



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
**ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ**  
**ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Θεσσαλονίκη 22-6-2012  
Αριθμ.πρωτ.518

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Δικαίωμα σύνταξης εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων.*

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμ.πρωτ.1046/16-11-2011 έγγραφο του Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Β.Ελλάδος και το με αριθμ.πρωτ.1020517/7-7-2010 έγγραφο της Κτηματολόγιο ΑΕ, τα οποία προσκομίστηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου μας κατά τη συνάντηση του Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Β.Ελλάδος στις 20-6-2012 και παρακαλούμε για την εφαρμογή τους.

Σας διευκρινίζουμε ότι η εκεί αναφερόμενη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. 451/2010, σας έχει ήδη κοινοποιηθεί με το με αριθμ.πρωτ.630/2011 έγγραφό μας, που είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Σ.Σ.Ε.Θ.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν.Γραμματέας

Ιωάννα Χρουσαλά-Μπιλίσση

Αικατερίνη Καρακάση-Μπάτζιου



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ  
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 25 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ- Τηλ. Φαξ: 2310265772  
e-mail: info@sdatmbe.gr

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 16/11/2011

Α.Π:1046

**ΠΡΟΣ :** ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Με την ευκαιρία της ψήφισης του Ν.4014/11, ΦΕΚ 209Δ/21-9-11 για την «περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες αρμοδιότητες Υπουργείου Περιβάλλοντος» θα θέλαμε να σας υπενθυμίσουμε ότι βάσει της κείμενης νομοθεσίας, τα εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο αναφοράς τοπογραφικά διαγράμματα που απαιτούνται στο φάκελο δικαιολογητικών (Άρθρο 24, παράγραφος 2) μπορούν να συνταχθούν μόνο από συγκεκριμένες ειδικότητες μηχανικών.

Πιο αναλυτικά, βάσει της κείμενης νομοθεσίας:

- Ν.4663/30
- ΒΔ 769/72 ΦΕΚ 223Α
- Ν1404/83 – ΦΕΚ 173Α
- ΠΔ 318/94 – ΦΕΚ 127Α όπως ισχύει σήμερα
- Ν2916/01 ΦΕΚ 114Α
- Ν3794/09 – ΦΕΚ 156Α

Και των γνωμοδοτήσεων

- 1020517/7-7-10 έγγραφο της Κτηματολόγιο Α.Ε.
- ΑΤΕ/β/34285/735/24-9-10 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
- Και τέλος την με αρ. 451-10 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους

δικαίωμα σύνταξης εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων έχουν:

1. Οι Διπλωματούχοι Αγρονόμοι-Τοπογράφοι Μηχανικοί και οι Διπλωματούχοι Πολιτικοί Μηχανικοί, απόφοιτοι των πολυτεχνικών σχολών της χώρας.
2. Οι πολιτικοί υπομηχανικοί, με τους περιορισμούς που θέτει το Β. Δ/γμα 769/1972 – ΦΕΚ 223Α

Ως εκ τούτου μόνο οι παραπάνω αναγραφόμενες ειδικότητες μηχανικών μπορούν να συντάσσουν και να υπογράφουν τοπογραφικά διαγράμματα για τις ανάγκες του Ν.4014/11 και μόνο τα συγκεκριμένα μπορούν να γίνουν αποδεκτά.

Ο Πρόεδρος

Ο Γενικός Γραμματέας

Γεώργιος Τσακούμης

Γεώργιος Χρίστογλου



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

Αθήνα, 7/7/2010

Α.Π.: 1020517

Πληροφορίες: Μ. Μαραγκού

(τηλ: 210-6505753)

Προς:

Λειτουργούντα Κτηματολογικά Γραφεία

Κατόπιν του εγγράφου του Τ.Ε.Ε. με Αρ. Πρωτ. 26134/09 - 10.5.2010 και σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4663/1930, του Β.Δ. 769/1972, του ΠΔ 318/1994 και του Ν. 2916/2001, δικαίωμα σύνταξης εξηρημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων έχουν οι Αγρονόμοι Τοπογράφοι Μηχανικοί και οι Πολιτικοί Μηχανικοί και υπό τους περιορισμούς του Π.Δ. 769/1972 οι Πολιτικού Υπομηχανικοί και οι Πτυχιούχοι Τοπογραφίας των ΤΕΙ. Επειδή τα διαγράμματα γεωμετρικών μεταβολών που συνοδεύουν τις αιτήσεις που αφορούν τις γεωμετρικές διορθώσεις - ενημερώσεις της κτηματολογικής βάσης είναι εξηρημένα στο ΕΓΣΑ '87 θα πρέπει να υπογράφονται από μηχανικούς των ανωτέρω ειδικοτήτων.

Προκειμένου να αποφεύγονται καθυστερήσεις και ταλαιπωρία των πολιτών παρακαλούμε να ελέγχετε εάν το διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που προσκομίζεται στις αιτήσεις με χωρική μεταβολή είναι υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο μηχανικό, αλλιώς η αίτηση έχει «ΓΥΠΙΚΗ ΕΛΛΕΙΨΗ».

Με εκτίμηση,

Ο Διευθυντής Διεύθυνσης  
Λειτουργούντος Κτηματολογίου

Δ. Καλημέρης