



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 3-4-2013
Αριθμ.πρωτ.242

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Κοινοποίηση:
Υποθηκοφυλακείο Βασιλικών

Θέμα: Χρήση Γης περιοχής Κ. Σχολαρίου

Σας αποστέλλουμε το με αριθμ.πρωτ.1760/21-3-2013 έγγραφο του Δήμου
Θέρμης, σχετικά με τη χρήση Γης στην περιοχή του Κ.Σχολαρίου, για να
λάβετε γνώση.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ιωάννα Χρουσαλά-Μπιλιση

Αικατερίνη Καρακάση-Μπάτζιου

Αριθ. Πρωτ.	249
98 / 3	12013



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ**

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 2013
Αριθ. Πρωτ: 1760/13

Ταχ. Διεύθυνση: 12^ο χιλ. Θεσ/νίκης-
Πολυγύρου
Ταχ. Κώδικας: 57001 - Τ.Θ. 60870
TELEFAX: 2310 460380
Πληροφορίες: Σπ. Κουτσουρά
Τηλέφωνο: 2313 335549

ΠΡΟΣ:
το Συμβολαιογραφικό Σύλλογο
Εφετείου Θεσσαλονίκης
Αριστοτέλους 22
Τ.Κ. 546 23
Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Χρήση Γης.

ΣΧΕΤ: Το από 14-2-13 (αρ. πρωτ.:131/13) αίτησή σας με συνημμένα δικαιολογητικά.

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εγγράφου, σας ενημερώνουμε ότι στην περιοχή του Κ. Σχολαρίου (οικισμός και εκτός σχεδίου περιοχή), ισχύουν τα παρακάτω:

- Ο οικισμός του Κ. Σχολαρίου καθώς και ένα τμήμα της εκτός σχεδίου περιοχής του, έχουν ενταχθεί στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του πρώην Δήμου Μίκρας, όπως αυτό εγκρίθηκε με την Γ245/7/18-6-2003 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί έγκρισης Γ.Π.Σ. των οικισμών Πλαγιαρίου, Τριλόφου, Καρδίας και Κ. Σχολαρίου του Δήμου Μίκρας (ΦΕΚ 137Δ'18-2-04).
- Για το υπόλοιπο τμήμα της εκτός σχεδίου περιοχής, έχουν καθοριστεί χρήσεις γης, όροι και περιορισμοί δόμησης με το ΦΕΚ 537Α.Α.Π./13-12-07 (Ζ.Ο.Ε.).

Συνημμένα σας αποστέλλουμε αντίγραφα των πινακίδων που αναφέρονται στη συγκεκριμένη περιοχή, τόσο του Γ.Π.Σ., όσο και της Ζ.Ο.Ε.

Συνημμένα:

1. Απόσπασμα πινακίδας Γ.Π.Σ. (4)
2. Απόσπασμα χάρτη Ζ.Ο.Ε.

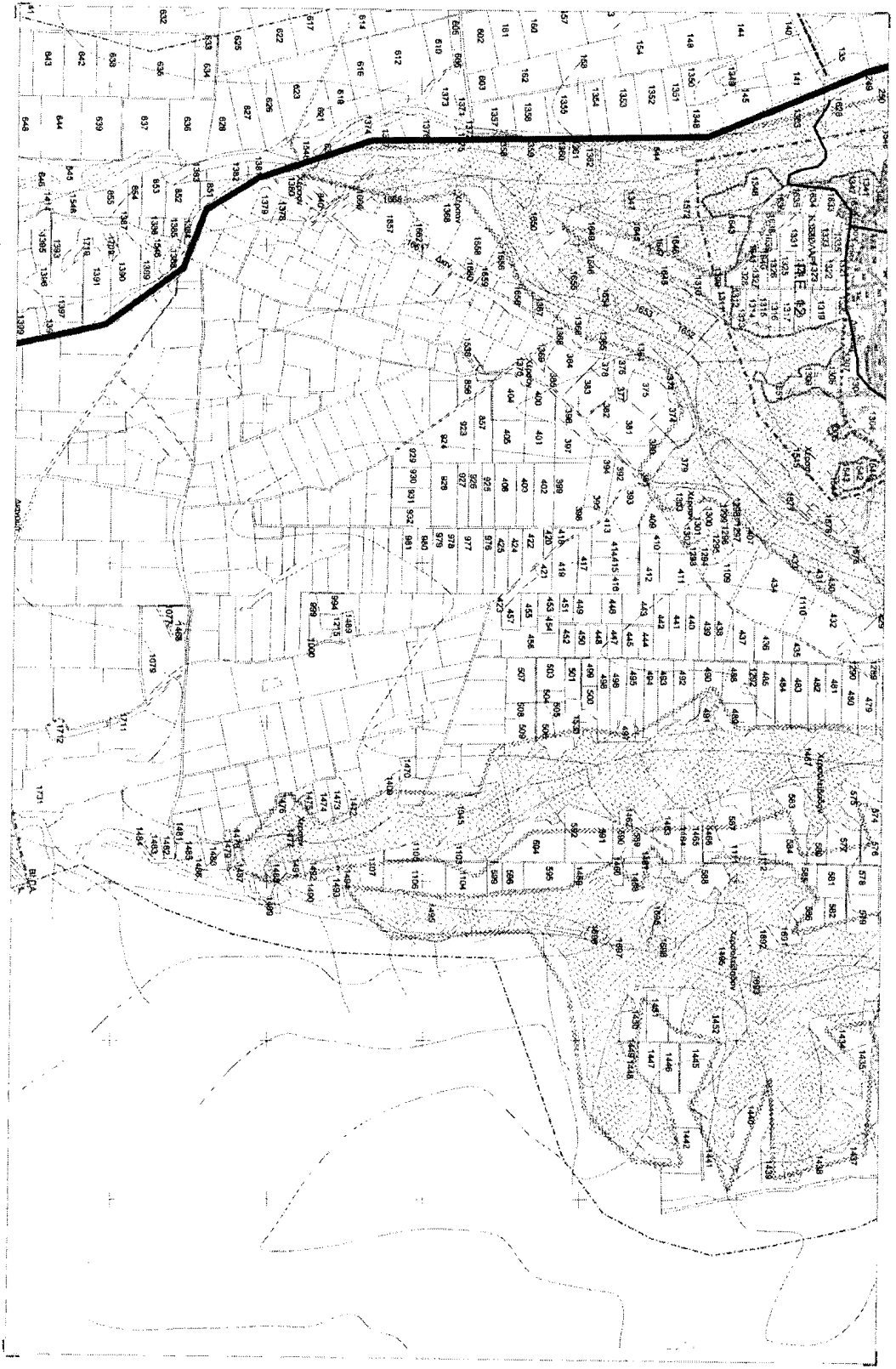
Ε.Δ.
Η Προϊσταμένη Δ/σης

Εσωτερική Διανομή

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Αρχείο Χρήσεων Γης

Δέσποινα Λασκαρίδου
Πολιτικός Μηχανικός

1760
ΔΗΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΓΕΥ. Δ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ-ΔΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ



**ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΠΡΟΜΗΤΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΘΕΣΙΑΜΟΝΙΚΗΣ**

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
<ul style="list-style-type: none"> 1. Προστασία της υδρολογικής ισορροπίας 2. Προστασία της βιοποικιλότητας 3. Προστασία της γεωμορφολογίας 4. Προστασία της οπτικής ποιότητας 5. Προστασία της ηχογόησης 6. Προστασία της ατμοσφαιρικής ρύπανσης 7. Προστασία της κοινωνικοπολιτισμικής κληρονομιάς 8. Προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς 9. Προστασία της ιστορικής κληρονομιάς 10. Προστασία της τοπικής κληρονομιάς 11. Προστασία της φυσικής κληρονομιάς 12. Προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς 13. Προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς 14. Προστασία της ιστορικών μνημείων 15. Προστασία της αρχιτεκτονικών μνημείων 16. Προστασία της ιστορικών οικισμών 17. Προστασία της ιστορικών τοπίων 18. Προστασία της ιστορικών οδών 19. Προστασία της ιστορικών πλατειών 20. Προστασία της ιστορικών κήπων 21. Προστασία της ιστορικών κήπων 22. Προστασία της ιστορικών κήπων 23. Προστασία της ιστορικών κήπων 24. Προστασία της ιστορικών κήπων 25. Προστασία της ιστορικών κήπων 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Προστασία της υδρολογικής ισορροπίας 2. Προστασία της βιοποικιλότητας 3. Προστασία της γεωμορφολογίας 4. Προστασία της οπτικής ποιότητας 5. Προστασία της ηχογόησης 6. Προστασία της ατμοσφαιρικής ρύπανσης 7. Προστασία της κοινωνικοπολιτισμικής κληρονομιάς 8. Προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς 9. Προστασία της ιστορικής κληρονομιάς 10. Προστασία της τοπικής κληρονομιάς 11. Προστασία της φυσικής κληρονομιάς 12. Προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς 13. Προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς 14. Προστασία της ιστορικών μνημείων 15. Προστασία της αρχιτεκτονικών μνημείων 16. Προστασία της ιστορικών οικισμών 17. Προστασία της ιστορικών τοπίων 18. Προστασία της ιστορικών οδών 19. Προστασία της ιστορικών πλατειών 20. Προστασία της ιστορικών κήπων 21. Προστασία της ιστορικών κήπων 22. Προστασία της ιστορικών κήπων 23. Προστασία της ιστορικών κήπων 24. Προστασία της ιστορικών κήπων 25. Προστασία της ιστορικών κήπων

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

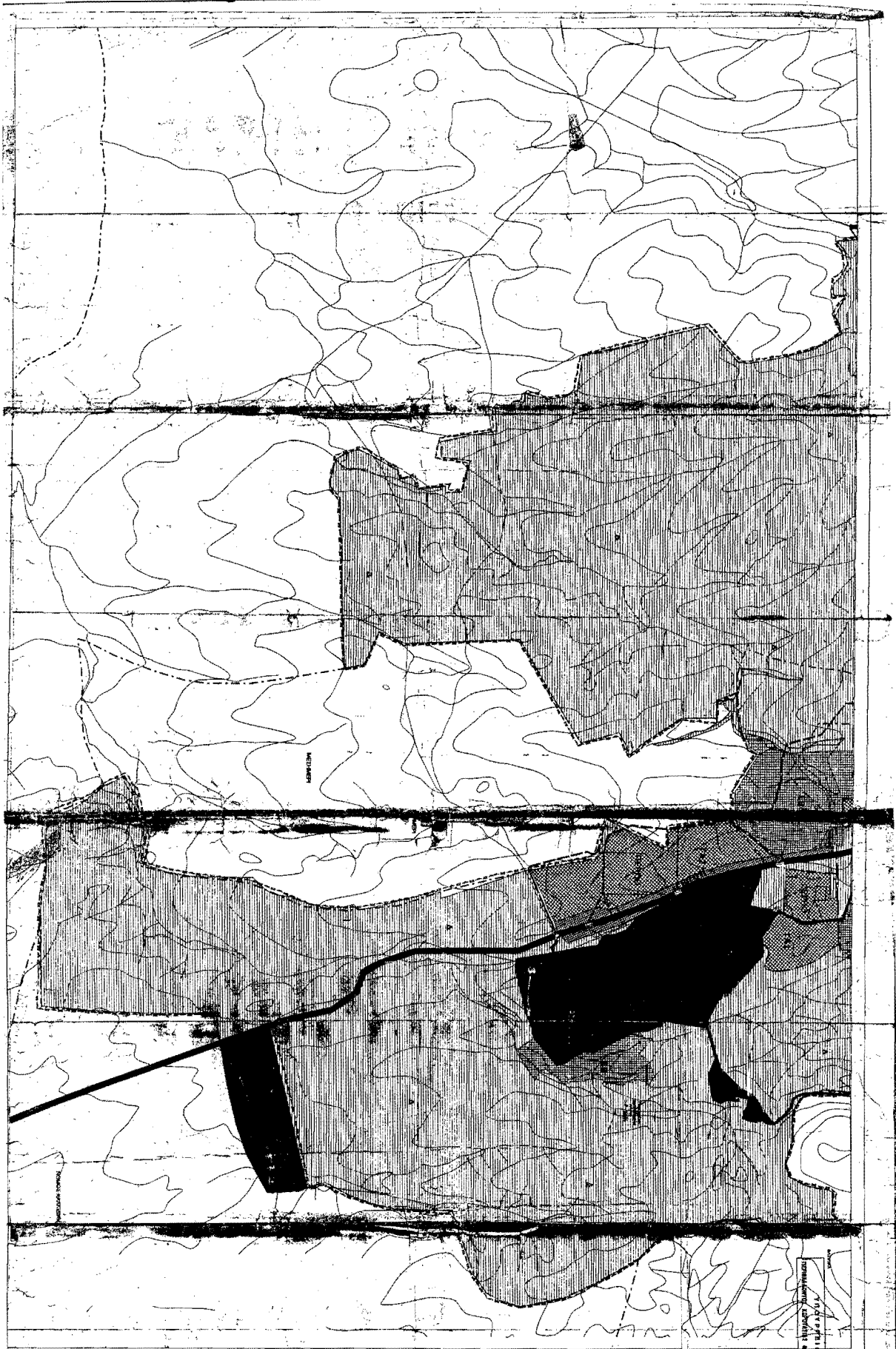
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
<ul style="list-style-type: none"> 1. Αρχιτέκτονας 2. Μηχανικός 3. Γεωλόγος 4. Τοπογράφος 5. Περιβαλλοντολόγος 6. Οικονομολόγος 7. Κοινωνιολόγος 8. Πολιτικός μηχανικός 9. Ηλεκτρολόγος 10. Χημικός 11. Βιολόγος 12. Γεωπόνος 13. Αρχαιολόγος 14. Ιστορικός 15. Αρχιαιολόγος 16. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 17. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 18. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 19. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 20. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Αρχιτέκτονας 2. Μηχανικός 3. Γεωλόγος 4. Τοπογράφος 5. Περιβαλλοντολόγος 6. Οικονομολόγος 7. Κοινωνιολόγος 8. Πολιτικός μηχανικός 9. Ηλεκτρολόγος 10. Χημικός 11. Βιολόγος 12. Γεωπόνος 13. Αρχαιολόγος 14. Ιστορικός 15. Αρχιαιολόγος 16. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 17. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 18. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 19. Αρχιτεκτονικός ιστορικός 20. Αρχιτεκτονικός ιστορικός

ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ
ΧΑΡΤΗΣ
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ
Π.Κ.Α.

ΚΑΙΡΑΚΑ
1 : 5000
ΜΑΪΟΣ 2001

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΡΑΪ
ΠΛΑΝΟΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ
Κ. ΣΧΕΔΙΟΝ

ΝΟΜΟΣ ΒΕΡΕΑΣ



1:5000
 1:5000
 1:5000
 1:5000

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΤΑΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΒΕΤΙΣΤΑΜΟΝΙΧΕ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

Το παρόν σχέδιο αποτελεί
 αναπόσπαστο μέρος του
 σχεδίου κατασκευής του
 έργου και αποτελεί
 αντικείμενο πνευματικής
 ιδιοκτησίας του
 Οργανισμού Πυραγωγικού Σχεδίου
 και Προτίταιας Περιβάλλοντος
 Βετίσταμονιχε.

Copyright © 2000 by the
 Organismos Pyragogikou Schedio
 kai Protitaias Perivallonτος
 Vetistamoniche.

ΜΕΤΑΦΩΝΗΜΑ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΥΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΤΑΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΒΕΤΙΣΤΑΜΟΝΙΧΕ

- ΣΥΜΒΟΛΟΛΟΓΗ**
- 1. Ακρόγεια
 - 2. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα
 - 3. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο
 - 4. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 5. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 6. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 7. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 8. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 9. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο
 - 10. Ακρόγεια με οχυρωματικά έργα και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο και οχυρωματικό έργο

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΥΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΤΑΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΒΕΤΙΣΤΑΜΟΝΙΧΕ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΥΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΤΑΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΒΕΤΙΣΤΑΜΟΝΙΧΕ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΠΥΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΤΑΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΒΕΤΙΣΤΑΜΟΝΙΧΕ