



**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ
ΑΠΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ**
(Υποβάλλεται σε 3 αντίτυπα)

Αρμόδια Δ.Ο.Υ. Συμβολαιογράφου:	
Φορολογικό Έτος:	
Αριθμός Δήλωσης:	
Ημερομηνία Σύνταξης Συμβολαίου:	/ /

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠΙΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΩΛΗΤΗ	
(Υπόχρεου για τον υπολογισμό του φόρου - φορολογικού υπόχρεου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ	
(Υπόχρεου για την παρακράτηση και την απόδοση του φόρου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

Παρελήφθη

ΗΜΕΡΙΑ: ___/___/___

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ							ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ						
	Α.Τ.Α.Κ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Τρόπος Απόκτησης	Ημέρια Κτήσης	Ημέρια Πώλησης	ΕΤΗ Διακράτησης	Τιμή Πώλησης (όπως αναγράφεται στο συμβόλαιο)	Τιμή Κτήσης (άρθρ. 41, παρ. 2, ν. 4172/2013)	Διαφορά (Κέρδος) (στ. 8-στ. 9)	επί συντελεστή Συσμείωσης %	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	μείον 25.000 ευρώ (απαλλασσόμενο)	Υπόλοιπο Ποσό ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	ΦΟΡΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ (στ. 14x15%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Συνολικό Ποσό για Καταβολή: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣΤΩΝ								
Α.Τ.Α.Κ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό	Α.Τ.Α.Κ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό	Α.Τ.Α.Κ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό

Βεβαιώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του νόμου για την ακρίβεια της παρούσας δήλωσης

ΗΜΕΡΙΑ: ___/___/___

Ο ΠΩΛΗΤΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗ

(απόδοση φόρου εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία σύνταξης του συμβολαίου)

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ