



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ
Α Θ Η Ν Α

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 30η

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2014

Αριθμ. Πρωτ. 81

**Προς όλους τους Συμβολαιογράφους
της χώρας**

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες: Ευαγγελία Χριστοπούλου
Σταμέλου (210-3307464)

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σας κοινοποιούμε το με αριθμό πρωτ. Οικ. 1406303/27-02-2014 έγγραφο της Νομικής Διεύθυνσης της «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε.», σύμφωνα με το οποίο από 3 Μαρτίου 2014 καταργείται ο τρόπος είσπραξης του παγίου τέλους κτηματογράφησης με χρήση Γενικού Κωδικού Πληρωμής (14ψήφιου) και η είσπραξη του τέλους αυτού θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο με τη χρήση του προεκτυπωμένου εντύπου «ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΕΛΟΥΣ» στο οποίο θα εμφανίζεται ο μοναδικός 20ψήφιος κωδικός και το ακριβές ποσό πληρωμής, θα ακολουθείται δε η διαδικασία που περιγράφεται στο διαβιβαζόμενο έγγραφο.

Η αλλαγή στον τρόπο είσπραξης του παγίου τέλους κτηματογράφησης και της ακολουθητέας διαδικασίας, αποφασίσθηκε για την ορθή ταυτοποίηση του υπό κτηματογράφηση ακινήτου και την αποφυγή λαθών.

Επισημαίνεται ότι οι πληρωμές που θα πραγματοποιηθούν πριν την 3^η Μαρτίου 2014 με χρήση 14ψήφιου κωδικού, θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για υποβολή δήλωσης μέχρι και την 31^η Μαρτίου 2014.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος
Κωνσταντίνος Βλαχάκης



**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.**

Αθήνα, 27/02/2014

ΑΠ: Οικ.: 1406303

Πληροφορίες: Γραμματεία Νομικής Διεύθυνσης,

τηλ. 210-6505874

Προς:

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αξιότιμοι Κύριοι Πρόεδροι,

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 577/9/14.01.2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε. από 3 Μαρτίου 2014 καταργείται ο τρόπος είσπραξης του παγίου τέλους με χρήση Γενικού Κωδικού Πληρωμής (14ψήφιου) και η είσπραξη του παγίου τέλους κτηματογράφησης θα γίνεται **αποκλειστικά και μόνο** με τη χρήση του προεκτυπωμένου Εντύπου «ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΕΛΟΥΣ» στο οποίο εμφανίζεται ο μοναδικός 20ψήφιος κωδικός και το ακριβές ποσό πληρωμής.

Κατά συνέπεια για την υποβολή Δήλωσης του Ν.2308/1995 στο Γραφείο Κτηματογράφησης ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:

1. Προσκομίζεται η Δήλωση στο Γραφείο Κτηματογράφησης, καταχωρίζεται η Δήλωση στο σύστημα και ακολουθεί αυτόματος υπολογισμός του τέλους κτηματογράφησης μέσω ειδικής ηλεκτρονικής εφαρμογής και έκδοση του Εντύπου «ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΕΛΟΥΣ» (20ψήφιος κωδικός πληρωμής και ποσό πληρωμής).

2. Πληρώνεται το τέλος στις συνεργαζόμενες τράπεζες.

3. Προσκομίζεται το πρωτότυπο παραστατικού πληρωμής στο Γραφείο Κτηματογράφησης και παραλαμβάνεται το «ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ», με την οποία ολοκληρώνεται η υποβολή Δήλωσης.

Επισημαίνουμε ότι οι πληρωμές που θα πραγματοποιηθούν πριν τις 03/03/2014 με χρήση 14ψήφιου, θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για υποβολή Δήλωσης μέχρι και 31/03/2014. Σε διαφορετική περίπτωση θα πρέπει να πραγματοποιηθεί εκ νέου.

Η δυνατότητα ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ και η πληρωμή μέσω πιστωτικής κάρτας visa και master card παραμένει ως έχει.

Παρακαλούμε να ενημερώσετε τα Μέλη του Συλλόγου σας για την επελθούσα τροποποίηση.

**Με εκτίμηση,
Για την ΕΚΧΑ Α.Ε.**

**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288 ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 62
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΙΚΟ 210 6505600 - FAX: 210 6505935
Α.Φ.Μ. 094429670 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΦ.Μ.Α.Ε. 35537/01ΑΤ/Β/96/312 (97)

Ελεονώρα Ανδρεδάκη

Υποδιευθύντρια Νομικής Δ/σης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδας
- Ολομέλεια Προέδρων Δικηγορικών Συλλόγων του Κράτους
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θεσσαλονίκης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θράκης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κέρκυρας
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ιωαννίνων
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Λάρισας
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Πατρών
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ναυπλίου
- Δικηγορικός Σύλλογος Αθηνών
- Δικηγορικός Σύλλογος Αλεξανδρούπολης
- Δικηγορικός Σύλλογος Βόλου
- Δικηγορικός Σύλλογος Δράμας
- Δικηγορικός Σύλλογος Εδέσσης
- Δικηγορικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης
- Δικηγορικός Σύλλογος Κατερίνης
- Δικηγορικός Σύλλογος Κιλκίς
- Δικηγορικός Σύλλογος Κοζάνης
- Δικηγορικός Σύλλογος Λαμίας
- Δικηγορικός Σύλλογος Λειβαδιάς
- Δικηγορικός Σύλλογος Ξάνθης
- Δικηγορικός Σύλλογος Πειραιώς
- Δικηγορικός Σύλλογος Σάμου
- Δικηγορικός Σύλλογος Φλωρίνης
- Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών Ελλάδος