



## ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 70<sup>η</sup>

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ  
ΕΛΛΑΔΟΣ  
Α Θ Η Ν Α

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2015

Αριθμ. Πρωτ. 663

**Προς όλους τους Συμβολαιογράφους  
της χώρας**

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
FAX : 210 384 8335  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Πληροφορίες: Ευτυχία Καραστάθη

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

- 1.) Σας ενημερώνουμε για συμπληρωματικές διευκρινίσεις αναφορικά με ζητήματα Οριστικοποίησης των Αρχικών Εγγραφών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αβάτου (πρώην Κοινότητα Αβάτου) του Δήμου Τοπείρου του Νομού Ξάνθης (Σχετ. Α.Π.ΟΙΚ. 1505973/ΝΔ 1324/30.04.2015), (Α.Π. 1530633/ΝΔ 3930/09.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).
- 2.) Σας ενημερώνουμε για τις υποχρεώσεις Συμβολαιογράφων, Δικηγόρων και αρμοδίων Υποθηκοφυλάκων σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 2 παρ. 6 του Ν.2308/1995, όσον αφορά στη διαδικασία κτηματογράφησης στον **Προκαποδιστριακό Δήμο Αιγίνης** και στις **Κοινότητες Βαθέος, Κωέλης, Μεσαγρού και Πέρδικας** (Α.Π.Οικ.1529748/ΝΔ 3820/02.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).
- 3.) Σας ενημερώνουμε για συμπληρωματικές διευκρινίσεις αναφορικά με ζητήματα Οριστικοποίησης των Αρχικών Εγγραφών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Τριάδος (πρώην Κοινότητα Αγίας Τριάδος) του Δήμου Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης (Σχετ. Α.Π.ΟΙΚ. 1506079/ΝΔ 1325/30.04.2015), (Α.Π. 1531444/ΝΔ 4026/16.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).
- 4.) Σας ενημερώνουμε σχετικά με υπαγωγή της κτηματογραφούμενης περιοχής του Τοπικού Διαμερίσματος Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου του Νομού Χαλκιδικής (νυν Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου της Δημοτικής Ενότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας), στην τοπική αρμοδιότητα του Υποθηκοφυλακείου Πολυγύρου που θα λειτουργήσει κατά το μεταβατικό στάδιο ως Κτηματολογικό Γραφείο για την οικεία περιοχή (Σχετ. Α.Π. 1508837/ΔΛΚ 259/31.03.2015 & Α.Π. 1511536/ΔΛΚ 337/28.04.2015), (Α.Π. 1531778/ΔΛΚ 926/18.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).
- 5.) Σας ενημερώνουμε για συμπληρωματικές διευκρινίσεις αναφορικά με ζητήματα Οριστικοποίησης των Αρχικών Εγγραφών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Ανδρέου (πρώην Κοινότητα Αγίου Ανδρέου) του Δήμου Ελευθερών του Νομού Καβάλας (Σχετ. Α.Π.ΟΙΚ. 156050v.2/ΝΔ 1376/15.06.2015), (Α.Π. 1531834/ΝΔ 4105/18.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).
- 6.) Σας ενημερώνουμε ότι παρατείνεται η προθεσμία υποβολής δηλώσεων του Ν.2308/1995 έως τις **28 Δεκεμβρίου 2015** για τους κατοίκους εσωτερικού και έως τις **17 Φεβρουαρίου 2016** για τους κατοίκους εξωτερικού και το Ελληνικό Δημόσιο, που

έχουν εγγραπτά δικαιώματα σε ακίνητα που βρίσκονται α) στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Αγίου Ιωάννου, Αφισιού, Κλαδά, Μαγούλας, Μυστρά και Παρορείου του **Δήμου Σπάρτης** της **Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας**, β) στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Ελαιοχωρίου και Μικρομάνης του **Δήμου Καλαμάτας** της **Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας** και γ) στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Καρτερολίου, Μαυρομματίου, Παμίσου και Πιπερίτσης του **Δήμου Μεσσήνης** της **Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας** (Οικ.ΠΡ 1852/11.01/19.11.2015 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).

- Σημειώνεται ότι τα ως άνω έγγραφα της ΕΚΧΑ Α.Ε., διαβιβάζονται με την παρούσα, λόγω ανακατασκευής της ιστοσελίδας του Συλλόγου, η οποία προσωρινά δεν είναι διαθέσιμη.

Με τιμή  
Ο Πρόεδρος  
Γεώργιος Ρούσκας