



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 30-3-2015
Αριθμ.πρωτ.185

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Θέμα: Δικαίωμα σύνταξης εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων

Σας αποστέλλουμε το με αριθμ.πρωτ.6/5-3-2015 έγγραφο του Συλλόγου
Διπλωματούχων Μηχανικών Μελών Τ.Ε.Ε. Νομού Πέλλας, σχετικό με το άνω
θέμα, για να λάβετε γνώση.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν.Γραμματέας

Ιωάννα Χρουσαλά-Μπιλίσση

Αικατερίνη Καρακάση-Μπιάτζιου



Αρ. Πρωτ. 185
12 / 3 / 2015

Έδεσσα 05 – 03 – 2015

Αρ. Πρωτ. 6

Προς: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Φιλίππου 26, Έδεσσα, 58200

Πληροφορίες: Κυρμιζογλου Αντώνης
Τηλ.: 6973790739

Θέμα: **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ**

Το τελευταίο διάστημα έχουν γίνει καταγγελίες στο σύλλογό μας σχετικά με την αποδοχή και χρήση από δημόσιες υπηρεσίες, δημόσιους λειτουργούς, φορείς και ιδιώτες τοπογραφικών μελετών και διαγραμμάτων που έχουν συνταχθεί από μη έχοντες το δικαίωμα επαγγελματίες σύμφωνα με το νόμο. Το γεγονός αυτό αφενός αντίκειται στην ισχύουσα περί επαγγελματικών δικαιωμάτων νομοθεσία, αφετέρου μειώνει την ποιότητα και αξιοπιστία των τοπογραφικών μελετών που υποβάλλονται.

Επειδή το φαινόμενο τείνει να γίνει ανεξέλεγκτο και εξαιτίας της ταυτόχρονης αυτή την εποχή σύνταξης Κτηματολογίου στους Δήμους Έδεσσας και Αλμωπίας δημιουργούνται προβλήματα που υπερβαίνουν την προσβολή των επαγγελματικών δικαιωμάτων ενός κλάδου και αγγίζουν το κοινωνικό σύνολο το οποίο εν αγνοία του οδηγείται σε χρήση διαγραμμάτων **αμφιβόλου ποιότητας και νομικής εγκυρότητας**. Για το λόγο αυτό αποστέλλουμε, για πλήρη ενημέρωσή σας, ποιοι επαγγελματίες και μέχρι ποιού βαθμού έχουν το εκ του νόμου δικαίωμα σύνταξης ιδιωτικών τοπογραφικών μελετών και διαγραμμάτων.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΔΤΕ/β/34285/735/24-9-2010 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ, δικαίωμα σύνταξης Τοπογραφικών Διαγραμμάτων έχουν οι:

1) Διπλωματούχοι Αγρονόμοι Τοπογράφοι Μηχανικοί και Διπλωματούχοι Πολιτικοί Μηχανικοί (απεριόριστο δικαίωμα)

2) Πολιτικοί Υπομηχανικοί (απόφοιτοι του Μικρού Πολυτεχνείου) και Πτυχιούχοι των Τ.Ε.Ι. Τοπογραφίας (υπό τους περιορισμούς του Β.Δ. 769/72 ήτοι : τοπογραφικές αποτυπώσεις πόλεων μέχρι έκταση 150 στρεμμάτων και υπαίθρου μέχρι έκταση 1500 στρεμμάτων υπό την προϋπόθεση ότι δεν απαιτείται αυτοτελής τριγωνισμός ή διορθώσεις σφαλμάτων δια της μεθόδου των ελάχιστων τετραγώνων). Συνεπώς θα πρέπει στην κατηγορία αυτή των τεχνικών να αναγράφεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος ο τρόπος εξάρτησής του για να διαπιστώνεται η συνδρομή των προϋποθέσεων δικαιώματος σύνταξης.

Σημειώνεται ότι οι Πολιτικοί Μηχανικοί Τ.Ε. απόφοιτοι των Τ.Ε.Ι. Δομικών Έργων και Έργων Υποδομής δεν έχουν κανένα δικαίωμα σύνταξης τοπογραφικών διαγραμμάτων.

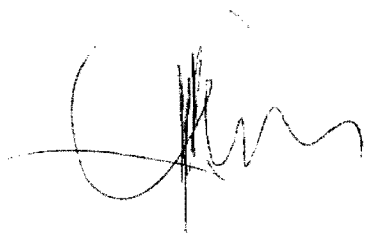
Ο έλεγχος του δικαιώματος υπογραφής και τήρησης των προδιαγραφών σύνταξης ιδιωτικών τοπογραφικών μελετών και διαγραμμάτων είναι απαραίτητος για την διασφάλιση των συμφερόντων του δημοσίου, των ιδιωτών και των επαγγελματιών που απασχολούνται στο συγκεκριμένο αντικείμενο.

Για το λόγο αυτό παρακαλείσθε όπως προβαίνετε στους απαραίτητους ελέγχους, ώστε να αποφευχθούν φαινόμενα αντιποίησης επαγγέλματος που εκτός των ποιοτικών τους ελλείψεων, οδηγούν σε ακυρότητα των πράξεων.

Σε κάθε περίπτωση επιφυλασσόμαστε να προβούμε σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την διασφάλιση της επιστημονικής και επαγγελματικής μας υπόστασης.

**ΜΕ ΕΚΤΙΜΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΠΑΠΑΖΗΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

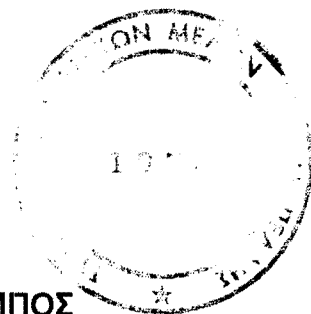
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΚΥΡΜΙΖΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1) ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
- 2) Υ.ΔΟΜ. ΕΔΕΣΣΑΣ
- 3) ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΣΚΥΔΡΑΣ
- 4) ΠΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
- 5) ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ
- 6) ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ
- 7) ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΛΛΑΣ
- 8) ΠΡΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Παρακαλούμε όπως όπως κοινοποιήσετε σε όλους τους συμβολαιογράφους Έδεσσας – Σκύδρας)