



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2017

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Αριθμ. πρωτ. 434

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

Ταχ.Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr

**Προς όλους τους συμβολαιογράφους
της χώρας**

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σας αποστέλλουμε συνημμένα το υπ' αριθμ. πρωτ.433/19.9.2017 έγγραφό μας σχετικά με το αίτημά μας για παράταση ισχύος του Ν.4178/2013 για να λάβετε γνώση.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2017

Αριθμ. Πρωτ. 433

Προς

Το Γραφείο Υπουργού
Περιβάλλοντος, Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Το Σάββατο 23.09.2017 λήγει η παράταση της ισχύος του Ν.4178/2013. Αυτό συνεπάγεται, ότι μέχρι την ψήφιση του νέου νόμου, ο οποίος είναι ήδη κατατεθειμένος στη Βουλή, δεν θα είναι εφικτή η υπαγωγή αυθαιρέτων κατασκευών, χρήσεων κ.λπ. στις ανωτέρω διατάξεις του Ν.4178/2013, ακόμη κι αν έχουν υποβληθεί οι σχετικές εισαγωγικές αιτήσεις.

Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, ότι για το σχετικό διάστημα, δηλαδή μέχρι την ψήφιση και την ισχύ του νέου νόμου, την αδυναμία υπογραφής συμβολαιογραφικών πράξεων που αφορούν ακίνητα που περιλαμβάνουν αυθαίρετες κατασκευές, τη μη είσπραξη προστίμων και λοιπών τελών για το Ελληνικό Δημόσιο και το Τ.Ε.Ε., καθώς και την απώλεια διακανονισμών που έχουν λάβει χώρα με το Ελληνικό Δημόσιο (έκδοση φορολογικής ενημερότητας, ΕΝΦΙΑ) και σχετίζονται με την άμεση υπογραφή συμβολαίων καθώς η είσπραξη των υποχρεώσεων αυτών πραγματοποιείται αποκλειστικά από το τίμημα που καταβάλλεται κατά την υπογραφή των πράξεων αυτών.

Για το λόγο αυτό προτείνουμε σε κάθε περίπτωση την παράταση ισχύος του Ν. 4178/2013 μέχρι την ψήφιση του νέου νόμου.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας