



ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 26^η

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 9 Απριλίου 2019

Αριθμ. Πρωτ. 166

Ταχ.Δ/υση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

Προς
**Όλους τους Συμβολαιογράφους
της χώρας**

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σας κοινοποιούμε, προς ενημέρωσή σας, το υπ' αριθ. Πρωτ. Οικ. ΝΔ646/1912467/13.03.2019 έγγραφο του ΝΠΔΔ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ με θέμα την τροποποίηση διατάξεων του Ν.2308/1995 όσον αφορά στην κατά το άρ. 2 παρ. 6 του Ν. 2308/1995 υποχρέωση των Υποθηκοφυλάκων για την αποστολή αντιγράφων πράξεων, περιλήψεων και πράξεων στο Γραφείο Κτηματογράφησης, που επήλθε με το άρ. 56 α) του Ν. 4602/2019 (Α'45).

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το άρ. 56 α) του Ν. 4602/2019 τροποποιήθηκε το τρίτο και τέταρτο εδάφιο της παραγράφου 6 του άρθρου 2 του Ν. 2308/1995 και ο αρμόδιος Υποθηκοφύλακας για τις μεταβολές που επέρχονται από την επομένη της υποβολής της αρχικής δήλωσης του Ν. 2308/1995 και μέχρι την έναρξη της κατά το άρ. 5 παρ. 1 του Ν. 2308/1995 προθεσμίας, αμέσως μετά την καταχώρηση της πράξης αποστέλλει αντίγραφο της περίληψης της πράξης καθώς και αντίγραφο της πράξης και, αν δεν προβλέπεται από τη νομοθεσία σύνταξη περίληψης, αντίγραφο της πράξης με τα στοιχεία της εγγραφής ή μεταγραφής ή σημείωσης αυτής στα οικεία βιβλία που τηρεί, στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης **ατελώς και χωρίς καταβολή δικαιωμάτων παγίων και αναλογικών.**

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αθήνα, 13.03.2019

Αρ. Πρωτ.: Οικ. ΝΔ646/1912467

ΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός

Πληροφορίες : κα Ε. Φουγιαζή

Τηλέφωνο : 210 6505 619

Φαξ : 210 6505 952

ΠΡΟΣ:
ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση διατάξεων του Ν.2308/1995 (Α'114) όσον αφορά στην κατά το άρθ. 2 παρ. 6 του Ν.2308/1995 υποχρέωση των Υποθηκοφυλάκων για την αποστολή αντιγράφων πράξεων, περιλήψεων των πράξεων στο Γραφείο Κτηματογράφησης (άρθ.56 α) του Ν. 4602/2019 (Α'45)

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 56 α) του Ν. 4602/2019 (ΦΕΚ Α'45), δυνάμει της οποίας τροποποιήθηκε το τρίτο και τέταρτο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 2 του Ν. 2308/1995(Α'114) ο αρμόδιος Υποθηκοφύλακας για τις μεταβολές που επέρχονται από την επομένη της υποβολής της αρχικής δήλωσης του Ν.2308/1995 και μέχρι την έναρξη της κατά το άρθρο 5 παρ.1 του Ν.2308/1995(Α'114) προθεσμίας, αμέσως μετά την καταχώριση της πράξης αποστέλλει αντίγραφο της περίληψης της πράξης καθώς και αντίγραφο της πράξης και, αν δεν προβλέπεται από τη νομοθεσία σύνταξη περίληψης, αντίγραφο της πράξης με τα στοιχεία της εγγραφής ή μεταγραφής ή σημείωσης αυτής στα οικεία βιβλία που τηρεί, στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης *ατελώς και χωρίς καταβολή δικαιωμάτων παγίων και αναλογικών.*

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ



Με εκτίμηση

Η Προϊσταμένη της Νομικής Διεύθυνσης

Ελεονώρα Ανδρεδάκη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

A) Υποθηκοφυλακεία Μελετών :

1. ΚΤ1-01, ΚΤ1-02, ΚΤ1-03, ΚΤ1-04, ΚΤ1-05, ΚΤ1-06, ΚΤ1-07, ΚΤ1-08, ΚΤ1-09, ΚΤ1-10, ΚΤ1-12, ΚΤ1-14, ΚΤ1-16, ΚΤ1-17, ΚΤ1-18, ΚΤ1-19, ΚΤ1-20
2. ΚΤ4-01, ΚΤ4-02, ΚΤ4-03
3. ΚΤ2-01, ΚΤ2-02, ΚΤ2-04, ΚΤ2-05, ΚΤ2-06, ΚΤ2-09, ΚΤ2-11, ΚΤ2-12, ΚΤ2-13
4. ΚΤΙΜΑ_16

B) Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδος

Γ) Συμβολαιογραφικοί Σύλλογοι Ελλάδος

Δ) Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος

Ε) Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών