



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΘΗΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 21 Ιανουαρίου 2020

Αριθμ. Πρωτ. 33

Προς
**Όλους τους Συμβολαιογράφους
της χώρας**

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

Αισθανόμενος την ανάγκη να αποκαταστήσω την αλήθεια στα μάτια σας και να σας ενημερώσω ουσιαστικά, αλλά κυρίως ειλικρινά για τα τεκταινόμενα στο επάγγελμά μας σας παραθέτω τα ακόλουθα :

Όντως διαφαίνεται ως θετική εξέλιξη η ψήφιση της σχετικής τροπολογίας σε σχέση με τα αιτήματά μας, που αφορούν τις ρυθμίσεις του Ν. 4646/2019 (φορολογικού νόμου), η οποία έρχεται να προστεθεί στις ευνοϊκές ρυθμίσεις που επέφερε, όπως αυτές **της μείωσης των προστίμων, καθώς και της μη επιβολής οποιουδήποτε προστίμου χωρίς την ύπαρξη ζημίας για το ελληνικό Δημόσιο** κατά τους ελέγχους ΕΝΦΙΑ. Παραμένουν όμως ακόμα σημεία που πρέπει να βελτιωθούν, να αλλάξουν για τα οποία τόσο εγώ, όσο και η διοίκηση του Συλλόγου συνεχίζουμε να εργαζόμαστε με συνέπεια, ήδη από την ψήφιση του ως άνω Νόμου.

Η τροπολογία που κατατέθηκε προς ψήφιση και ψηφίστηκε θα πρέπει να επισημανθεί ότι δεν είναι κάτι που προκαλεί έκπληξη σε κανέναν από εμάς και αυτός είναι και ο λόγος που δεν είχαμε προτείνει την επιλογή της αποχής ως μέσο πίεσης για την νομοθέτηση, γνωρίζοντας ότι ήταν θέμα αποκλειστικά και μόνο χρόνου να υλοποιηθεί και επιθυμούσαμε να συνεχίσουμε να πιέζουμε για την καλύτερευση της θέσης μας μέσα σε ένα διαπραγματευτικό περιβάλλον ήρεμο, θεσμικό και ουσιαστικό, εκφράζοντας επιχειρήματα και εμπνέοντας την εμπιστοσύνη και την αξιοπιστία που μας διακρίνει.

Το ότι υπήρχε η πρόθεση και είχε γίνει η προεργασία για την νομοθέτηση (τροπολογία), ήταν γνωστό από διαφορετικές πηγές, σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε αυτά της μειοψηφίας αυτού, όπως και στο σύνολο των μελών της Συντονιστικής Επιτροπής Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος και των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων όλης της χώρας, πράγμα όμως που τα μέλη της μειοψηφίας του ΔΣ του Συλλόγου μας απέκρουσαν για τους δικούς τους λόγους, από το σώμα και εκμεταλλευόμενοι την δικαιολογημένη κούραση, αγανάκτηση και φόρτιση από την άδικη εις βάρος του συμβολαιογράφου αντιμετώπιση από το Δημόσιο, δεν επιβεβαίωσαν τα όσα σας μεταφέραμε και επιλέξαμε ένα μέσο πίεσης που δεν ήταν το προσφορότερο την δεδομένη χρονική στιγμή. **Είναι δε ξεκάθαρο σε όσους γνωρίζουν τους ρυθμούς που κινείται η ελληνική γραφειοκρατία και δημόσια διοίκηση ότι μια τροπολογία, ούτε προτείνεται, ούτε αποφασίζεται, ούτε κατατίθεται προς ψήφιση σε μία εβδομάδα.** Ήταν και είναι αποτέλεσμα σκληρής δουλειάς, διαπραγμάτευσης και πίεσης από όλους όσους ασχολήθηκαν τόσο από την διοίκηση όσο και από την Συντονιστική Επιτροπή.

Προς αποκατάσταση της εικόνας που βγαίνει προς τα έξω τον τελευταίο καιρό από συναδέλφους της μειοψηφίας, οφείλω να επισημάνω ότι ο συμβολαιογράφος πασχίζει καθημερινά και χωρίς λάθη και φέρει εις πέρας με απόλυτη επιτυχία τα καθήκοντά του, έχει δε αναγνωριστεί και επίσημα ως ένας από τους ικανότερους φορείς της Δημόσιας Διοίκησης, τόσο λεκτικά από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, όσο και ουσιαστικά, αφού ο συμβολαιογράφος, είναι ο μόνος νομικός που κατά την διάρκεια της κρίσης, ανέλαβε νέα καθήκοντα και η Ελληνική Πολιτεία συνεχίζει να τον εμπιστεύεται και να του εκχωρεί αρμοδιότητές της. Αυτή η ανάθεση όμως συνάδελφοι θα πρέπει να υλοποιείται σε καθεστώς ασφάλειας και αμφίδρομης εμπιστοσύνης και όχι με το να απειλείται ο συμβολαιογράφος με σωρεία προστίμων και δυσμενών συνεπειών, τη στιγμή που με συνέπεια εκτελεί τα καθήκοντά του. Όλα τα ανωτέρω καθώς και η νομοθέτηση αμοιβής για όλες αυτές τις εργασίες που διεκπεραιώνει ο Έλληνας συμβολαιογράφος υπήρξαν και οι λόγοι, που ένας νόμος που περιελάμβανε «άδικες» ρυθμίσεις, αλλάζει και θα βελτιωθεί περαιτέρω από το αρμόδιο Υπουργείο Οικονομικών και την ΑΑΔΕ.

Η υπομονή και η επιμονή σε τέτοιους είδους κρίσιμα ζητήματα αποδεικνύονται τελικά πολύτιμα εργαλεία, αρκεί βέβαια να ξέρεις την τέχνη της διαπραγμάτευσης και να μην

προβαίνεις σε ακραίες τοποθετήσεις και προτάσεις απλά για να τορπιλίσεις για μικροπολιτικούς σκοπούς τη διαδικασία.

Στο πλαίσιο αυτό θα παραμείνουμε σε ανοιχτή επικοινωνία με τον αρμόδιο υφυπουργό και τους υπηρεσιακούς παράγοντες με μόνο στόχο την αρωγή μας στην εξαιρετικά απαιτητική προσπάθεια για τον εκσυγχρονισμό της χώρας, παράλληλα όμως με τη διασφάλιση και διευκόλυνση του έργου μας. Οι γέφυρες επικοινωνίας σε θεσμικό πάντα επίπεδο με την πολιτεία είναι ο μόνος δρόμος για την διευθέτηση των όποιων διαφωνιών. Κινήσεις εντυπωσιασμού, παρασκηνακές ενέργειες και επιλεκτική ενημέρωση όχι μόνο δεν εξυπηρετεί κανέναν από τους σκοπούς του σώματος των Συμβολαιογράφων αλλά δυσφημεί και την ίδια την εργασία μας και αποδομεί το ίδιο το έργο μας.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας