



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 29-4-2020  
Αριθμ.πρωτ.361

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Λειτουργία υπηρεσιών*

Σε συνέχεια προηγούμενων εγγράφων μας, σας αποστέλλουμε συνημμένα:

- 1) τη με αριθμ.18/28-4-2020 απόφαση του Τριμελούς Συμβουλίου του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης που αφορά τον τρόπο λειτουργίας του για το χρονικό διάστημα από 28-4-2020 μέχρι και 15-5-2020,
- 2) την ανακοίνωση της προϊσταμένης του Υποθηκοφυλακείου Ν.Μουδανιών, για να λάβετε γνώση.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Αικατερίνη Καρακάση-Μπάτζιου

Θεανώ Μαρέτη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**Αριθμός Απόφασης 18 / 2020**

**ΤΟ ΤΡΙΜΕΛΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ** από τους Θωμαΐ Μελισσά-Χοϊλού, Ειρηνοδίκη Α΄, Πρόεδρο του Συμβουλίου, Γεσθημανή Παναγιωτίδου, Ειρηνοδίκη Α΄, μέλος, Νικόλαο Μάνο, Ειρηνοδίκη Γ΄, μέλος και Κλεονίκη Περπερίδου, Προϊσταμένη Διεύθυνσης Γραμματείας, Γραμματέα.

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕ** στις 28 Απριλίου 2020 και αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Το άρθρο τέταρτο της με αριθμό Δ1α/ΓΠ.Οικ.26804/25-4-2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Υπουργών Εθνικής Άμυνας - Υγείας – Δικαιοσύνης (ΦΕΚ 1588/Β/25-4-2020) «για την επιβολή του μέτρου της προσωρινής αναστολής λειτουργίας όλων των Δικαστηρίων και Εισαγγελιών στο σύνολο Επικράτειας και της Εθνικής Σχολής Δικαστικών Λειτουργιών, για το χρονικό διάστημα από 28-4-2020 έως και 15-5-2020»,
- 2) του Ν.4684/2020 (ΦΕΚ 86Α /25-4-2020) «Κύρωση της από 30-3-2020 ΠΝΠ Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του Κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις(Α΄75) και άλλες διατάξεις»,
- 3) τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ. 7 περ. α΄ υποπερ. δδ΄ του Ν. 1756/1988 «Κώδικας Οργανισμού Δικαστηρίων και Κατάσταση Δικαστικών Λειτουργιών», με τις οποίες καθιερώνεται τεκμήριο αρμοδιότητας του Τριμελούς Συμβουλίου, σε συνδυασμό με την παρ. 4 εδ. τελευταίο του άρθρου τέταρτου της προαναφερόμενης υπό στοιχείο (1) ΚΥΑ,
- 4) τις υπηρεσιακές ανάγκες καθώς και την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης και
- 5) τους προφανείς κινδύνους που εγκυμονεί πλέον για όλους η προσωπική επαφή και το γεγονός ότι στους χώρους του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, υπό

κανονικές συνθήκες, παρατηρείται καθημερινά μεγάλος συνωστισμός πολιτών, δεδομένης και της στενότητας αυτών.

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Τροποποιεί** την υπ' αριθμ. 16/2020 απόφασή του που θα ισχύσει ως εξής για το χρονικό διάστημα της ως άνω αναστολής από 28-4-2020 μέχρι και 15-5-2020:

#### **(Α) ΑΝΑΣΤΕΛΛΟΝΤΑΙ:**

1. Δίκες στο Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο τέταρτο παρ. 1 της προαναφερόμενης με αριθμό Δ1α/ΓΠ.Οικ.26804/25-4-2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Υπουργών Εθνικής Άμυνας - Υγείας - Δικαιοσύνης (ΦΕΚ 1588 Β/ 25-4-2020).
2. Διενέργεια Ενόρκων βεβαιώσεων.
3. Κατάθεση δηλώσεων τρίτου.
4. Κατάθεση ενδίκων μέσων.
5. Κατάθεση δικογράφων (**πλην** ηλεκτρονικής κατάθεσης και αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων που έχουν ως αντικείμενο εγγυοδοσία, εγγραφή, ή εξάλειψη ή μεταρρύθμιση προσημείωσης υποθήκης, συντηρητική κατάσχεση κινητής ή ακίνητης περιουσίας, σφράγιση αποσφράγιση, απογραφή και δημόσια κατάθεση , τις ανακλήσεις αυτών καθώς και τις σχετικές διαφορές του άρθρου 702 Κ.Πολ.Δ) και διαταγών πληρωμής (**πλην** Ευρωπαϊκής Διαταγής Δέσμευσης Λογαριασμού)..
6. Χορήγηση αντιγράφων αποφάσεων (**πλην** των αντιγράφων των προσωρινών διαταγών ή των ανακλήσεων αυτών που θα εκδίδονται το διάστημα αυτό). Μπορούν να αναζητηθούν αποφάσεις ετών 2018, 2019 και 2020 με την αποστολή του αιτήματος με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο Τμήμα Αρχείου του Ειρηνοδικείου.
7. Βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής για συναινετικά διαζύγια.

8 Κατάθεση αίτησης χορήγησης οποιουδήποτε πιστοποιητικού / βεβαίωσης κλπ, **πλην** άκρως επείγουσών περιπτώσεων οι οποίες θα κρίνονται από τον Ειρηνοδίκη Υπηρεσίας μετά από τηλεφωνική προσυεννόηση με αυτόν και στη συνέχεια αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος με το σχετικό αίτημα και δικαιολογητικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση που έχουμε αναρτήσει στο blog του Ειρηνοδικείου. Ισχύει και προτείνεται η ηλεκτρονική κατάθεση αιτήσεων χορήγησης πιστοποιητικών μη δημοσίευσης διαθήκης και αποποίησης, ενδίκων μέσων , ανακοπών και κληρονομητηρίων για τα οποία έχει ήδη εκδοθεί διάταξη. ([www.solon.gov.gr](http://www.solon.gov.gr)). **Η παραλαβή των πιστοποιητικών μη δημοσίευσης διαθήκης και αποποίησης, που εκκρεμούν για παράδοση θα γίνεται μόνο μετά από τηλεφωνικό ραντεβού.** Εφόσον κατά το διάστημα αυτό λειτουργήσει κανονικά το σύστημα της ηλεκτρονικής κατάθεσης / αποστολής των ως άνω πιστοποιητικών, τα ηλεκτρονικά κατατεθειμένα πιστοποιητικά θα αποστέλλονται ηλεκτρονικά.

9. Διενέργεια αποποιήσεων.

10. Αιτήσεις χορήγησης νομικής βοήθειας θα γίνονται δεκτές μόνο για επείγουσες περιπτώσεις, κατά την κρίση του Ειρηνοδίκη Υπηρεσίας.

11. Για όλα τα επείγοντα θέματα θα αποφασίζει ο Ειρηνοδίκης Υπηρεσίας.

**(Β) ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ** από την αναστολή όσα αναφέρονται στο άρθρο τέταρτο παρ. 2 της προαναφερόμενης με αριθμό Δ1α/ΓΠ.Οικ.26804/25-4-2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Υπουργών Εθνικής Άμυνας - Υγείας - Δικαιοσύνης (ΦΕΚ 1588/ Β/25-4-2020):

1. Δημοσίευση αποφάσεων.

2. Η χορήγηση ή ανάκληση προσωρινών διαταγών, οι οποίες θα γίνονται χωρίς κλήτευση του αντιδίκου. Επίσης, θα χορηγείται οίκοθεν παράταση των προσωρινών διαταγών, που έχουν ήδη χορηγηθεί με ισχύ μέχρι τη συζήτηση της υπόθεσης, η οποία ματαιώνεται, από τον Πρόεδρο Υπηρεσίας της ημέρας της ματαίωσης, χωρίς ακρόαση των διαδίκων. Οι προσωρινές διαταγές των υπερχρεωμένων που είχαν ορισθεί να συζητηθούν στις 4-5-2020 και 6-5-2020 μεταφέρονται για τις 6-7-2020 και 7-7-2020 αντίστοιχα.

3.Οι δίκες ασφαλιστικών μέτρων που έχουν ως αντικείμενο εγγραφή συναινετικής προσημείωσης υποθήκης ή εξάλειψης ή μεταρρύθμισης ή ανάκλησης αυτής κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην από 27-4-2020 ανακοίνωσή μας κατ'εφαρμογή του άρθρου 17 του ν.4684/2020.

4. Οι δίκες ασφαλιστικών μέτρων που έχουν ως αντικείμενο εγγραφή, εξάλειψη ή μεταρρύθμιση προσημείωσης υποθήκης κατ'αντιδικία, εγγυοδοσία, συντηρητική κατάσχεση κινητής ή ακίνητης περιουσίας, δικαστική μεσεγγύηση, σφράγιση, αποσφράγιση, απογραφή και δημόσια κατάθεση κατά τα άρθρα 737,738 Κ.Πολ.Δ και οι ανακλήσεις αυτών και οι σχετικές με αυτές διαφορές του 702 Κ.Πολ.Δ.

**(Γ) Σας ενημερώνουμε ότι:**

1. Οι πολιτικές υποθέσεις που είχαν προσδιορισθεί για συζήτηση εντός του ως άνω διαστήματος της αναστολής ματαιώνονται, λόγω αναστολής των δικαστηρίων, θα μεταφερθούν σε νέα δικάσιμο, με επιμέλεια των διαδίκων, ατελώς, πλήν των υποθέσεων της Νέας Τακτικής διαδικασίας οι οποίες θα προσδιορισθούν σε νέα δικάσιμο από την Πρόεδρο του Τριμελούς Συμβουλίου Διεύθυνσης του Ειρηνοδικείου.

2. Οι προθεσμίες για κατάθεση προσθήκης – αντίκρουσης (τριήμερο) των δικασίμων της 10ης, 11ης και 12ης Μαρτίου 2020 καθώς και οι προθεσμίες για την κατάθεση προτάσεων και προσθήκης - αντίκρουσης στη «νέα» τακτική αναστέλλονται σύμφωνα με την προαναφερόμενη ΚΥΑ.

3. Τα ραντεβού για τις ένορκες βεβαιώσεις για το διάστημα μετά την περίοδο της αναστολής θα κλείνονται μόνο τηλεφωνικά, καθημερινά μέχρι ώρα 13.00, στο τηλέφωνο 2313311181.

Στο πλαίσιο των γενικών κατευθύνσεων που έχουν δοθεί από το Υπουργείο Υγείας, προτρέπουμε τους πολίτες και τους πληρεξουσίους δικηγόρους αυτών να μην προσέρχονται στους χώρους του Ειρηνοδικείου, παρά μόνον όσον αφορά στη διεκπεραίωση των προαναφερόμενων εξαιρεθειςών περιπτώσεων και μετά από προηγηθείσα τηλεφωνική επικοινωνία. Επίσης, προτρέπουμε τους δικηγόρους να προβαίνουν σε ηλεκτρονική κατάθεση δικογράφων στις

διαδικασίες που προβλέπεται (τακτική, αυτοκίνητα, εργατικά-αμοιβές και μισθώσεις).

Επιπρόσθετα όλοι οι εισερχόμενοι στο Κατάστημα του Ειρηνοδικείου να τηρούν τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας ήτοι:

- 1) Να χρησιμοποιούν μάσκα και αντισηπτικό(υπάρχει διαθέσιμο στους κοινόχρηστους χώρους του Ειρηνοδικείου και στις θυρίδες χορήγησης των ενσήμων).
- 2) Να τηρούν τη νόμιμη απόσταση μεταξύ τους (τουλάχιστον 1,5m).
- 3) Να εισέρχονται ένας, ένας στους χώρους των γραφείων του Ειρηνοδικείου και όχι περισσότερα των πέντε ατόμων στους κοινόχρηστους χώρους αυτού.

Για τα επείγοντα θέματα παρακαλούμε να απευθύνεστε στα τηλέφωνα που έχουμε δημοσιοποιήσει.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Θωμαΐ Μελισσά-Χοϊλού

Γεσθημανή Παναγιωτίδου

Κλεονίκη Περπερίδου

Νικόλαος Μάνος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ : ΕΛΙΓΜΩΝ 33  
ΤΗΛ 23730/ 21465  
FAX 23730/ 25119  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΕΧΤΣΗ  
E MAIL: kbehtsi@yahoo.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ Αικατερίνης Μπεχτσή συμβολαιογράφου Ν. Μουδανίων Χαλκιδικής – Αναπληρώτριας Υποθηκοφύλακος Ν. Μουδανίων Χαλκιδικής ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΑΜΙΣΘΟΥ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 24-4-2020 ΕΩΣ ΚΑΙ 15-5-2020 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 26805/25-04-2020 (ΦΕΚ 1587β 25-4-2020) θα ισχύσουν τα εξής :

- α) Όσοι επιθυμούν να κατεθέσουν έγγραφα ή να παραλάβουν έτοιμα πιστοποιητικά (Δικηγόροι ή πολίτες), θα εισέρχονται αφού αποχωρήσει ο προηγούμενος και η συναλλαγή θα γίνεται στον προθάλαμο του Υποθηκοφυλακείου και **υποχρεωτικά θα φορούν μάσκα**. Όσοι θα παραμένουν στον εξωτερικό χώρο μέχρι να έρθει η σειρά τους, παρακαλούνται να τηρούν απόσταση ασφαλείας τουλάχιστον 1,5 μ. μεταξύ τους και
- β) Οι Δικηγόροι, Συμβολαιογράφοι και Δικαστικοί Επιμελητές θα προσέρχονται για έρευνα των Αρχείων μετά από προγραμματισμένο ραντεβού, ανά 1 ώρα, **υποχρεωτικά φορώντας μάσκα**.

Μπεχτσή Αικατερίνη  
Συμβολαιογράφος - Αναπληρώτρια Υποθηκοφύλακας Νέων Μουδανίων  
Ελιγμών 33- Νέα Μουδανιά Χαλ/κής 63200  
Τηλ. Συμβολαιογραφείου: +302373021317 / Τηλ. Υποθηκοφυλακείου:  
+302373021465  
Fax: +302373025119  
mail: kbehtsi@yahoo.gr