



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 28-4-2020  
Αριθμ.πρωτ.345

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Λειτουργία υποθηκοφυλακείου*

Με την παρούσα σας αποστέλλουμε συνημμένα την ανακοίνωση της προϊσταμένης του Υποθηκοφυλακείου και Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης, καθώς και το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που λάβαμε από την άνω προϊσταμένη.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Αικατερίνη Καρακάση-Μπάτζιου

Θεανώ Μαρέτη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ ΤΕΡΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΗΛ 2310/627228

FAX 2310 627229

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΧΑΪΚΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

E MAIL [haikanotary@gmail.com](mailto:haikanotary@gmail.com)

ΑΠΟΦΑΣΗ Ευαγγελίας Χαΐκα –Μεγαπάνου συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης , ασκούσας προσωρινά καθήκοντα αμίσθου Υποθηκοφύλακα Νεάπολης Θεσσαλονίκης -ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 24-4-2020 ΕΩΣ 15-5-2020 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ δ1α/ΓΠοικ 26805 1(ΦΕΚ 1587β 25-4-2020).

Η είσοδος των συναλλασσομένων θα γίνεται ανά πέντε (5) άτομα (που μπορεί να αυξομειώνεται) λόγω του περικλειστού και μη αεριζόμενου παντελώς χώρου υποδοχής και των 9 υπαλλήλων με την αναλογία 1 άτομο ανά δέκα τετραγωνικά μέτρα και δη

**3** άτομα για έρευνα στους ειδικά διαμορφωμένους υπολογιστές (1 υποθηκοφυλακείου , 1 δικαστικών επιμελητών και 1 δικηγόρων.)

Ένα ( 1 ) άτομο για την κατάθεση εγγραπτέας πράξης .

Ένα (1) άτομο για την κατάθεση παραλαβή πιστοποιητικού.

Απαραίτητη η χρήση μάσκας , γαντιών μιας χρήσης , απολύμανση χεριών κατά την είσοδο και έξοδο και απόσταση μεταξύ των φυσικών προσώπων.

Επειδή απαραίτητη προϋπόθεση για τη μη μετάδοση της νόσου είναι η τήρηση της απόστασης μεταξύ των συναλλασσομένων παρακαλώ να σεβαστείτε τα μέτρα και να τηρείτε τις αποστάσεις εν όψει και του γεγονότος ότι στον όροφο του Υποθηκοφυλακείου δεν υπάρχει τουαλέτα για το πλύσιμο των χεριών και ούτε security στην είσοδο της υπηρεσίας .

Η υπηρεσία λειτουργεί καθημερινά από 9 το πρωί έως τις 1 το μεσημέρι .Παρακαλώ να γράφετε τα ονόματά σας και να παραλαμβάνετε αριθμό προτεραιότητας από την αρμόδια υπάλληλο για τη τήρηση της σειράς προσέλευσής σας. Κατάθεση μιας αίτησης ανά συναλλασσόμενο .Η καταβολή των χρημάτων θα γίνεται με επιταγή αφού προηγούμενα επικοινωνήσετε με το υποθηκοφυλακείο για να μάθετε το ακριβές ποσό που πρέπει να καταβάλλετε .

Παρακαλώ να τηρηθούν όλα τα ανωτέρω και να αποφεύγονται διαπληκτισμοί με το προσωπικό εν όψει μη ύπαρξης security.

Απολύμανση του χώρου θα γίνεται κατά τακτά διαστήματα και σύμφωνα με τις καιρικές συνθήκες , διότι κατά την διάρκεια των βροχών η οροφή του Υποθηκοφυλακείου στάζει και δημιουργούνται πολλά προβλήματα , και διακοπή ρεύματος , με αποτέλεσμα να μη μπορούμε να λειτουργήσουμε καίτοι ζητήσαμε πολλές φορές την αποκατάσταση της οροφής και των λοιπών υπαρχόντων θεμάτων, όπως λάθος πρόσβασης ΑΜΕΑ κ.λ.π πράγμα που γνωστοποιήσαμε στους αρμόδιους και η προηγούμενη άμισθη υποθηκοφύλακας και εγώ.