



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 2-10-2020
Αριθμ.πρωτ.694

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Θέμα: Ταυτότητα κτιρίου ν.4495/2017

Σας αποστέλλουμε τη με αριθμ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓρΥΦΧΑΠ/94426/2651/1-10-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4495/2020 που αφορούν την ταυτότητα κτιρίου.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Αικατερίνη Καρακάση-Μπιάτζιου

Θεανώ Μαρέτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Πληροφορίες:
Αμαλιάδος 17, 11523 Αθήνα
τηλ: 210 6475169, fax: 210 6436560
e-mail: secdepmin.envr@ypen.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ



Προς: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Θέμα: Διευκρινίσεις για την επέλευση των συνεπειών της υπαγωγής στον ν. 4495/2017 από την 1^η Οκτωβρίου 2020.

Σχετ.: Η παρ. 1 του άρθρου 102 του ν. 4495/2017 (Α` 167), όπως ισχύει.

Προς διευκρίνιση της ορθής εφαρμογής του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του αρ. 102 του ν. 4495/2017 για το διάστημα μη λειτουργίας του μητρώου του άρθρου 62 (Ταυτότητας Κτιρίου) του ν. 4495/2017, σας ενημερώνουμε ότι οι συνέπειες των υπαγωγών στον νόμο 4495/2017 που πραγματοποιούνται από την 1^η Οκτωβρίου 2020 και εφεξής έως την έναρξη λειτουργίας του ηλεκτρονικού μητρώου του άρθρου 62 του ν. 4495/2017 επέρχονται χωρίς να απαιτείται καταχώρηση της ταυτότητας κτιρίου ή της διηρημένης ιδιοκτησίας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υπουργού ΠΕΝ
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (**president@central.tee.gr**)
2. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς, Αιγαίου & Δωδεκανήσων
(**notaries@notariat.gr & grouskas@otenet.gr**)
3. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείων Θεσσαλονίκης
(**notarius@otenet.gr & k.karakasi@yahoo.gr**)
4. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θράκης
(**symbkom@otenet.gr & terzid-x@otenet.gr**)
5. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ιωαννίνων
(**symsei@outlook.com & ioapappas@otenet.gr**)
6. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κέρκυρας
(**feax@otenet.gr**)
7. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης
(**symsylkritis@hotmail.com & adrandak@otenet.gr**)
8. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Λάρισας
(**symsylar@otenet.gr & yacons@gmail.com**)
9. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ναυπλίου
(**symsynaf@otenet.gr & basilart@otenet.gr**)
10. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Πάτρας
(**ioannabon@hotmail.com**)