



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2021

Αριθμ. πρωτ. 118

ΠΡΟΣ

Όλους τους συμβολαιογράφους της Χώρας

Ταχ.Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση του Δασικού Χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.
Νέο ενημερωτικό δελτίο με συμπλήρωση.

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

Σε συνέχεια της υπ'αριθμ 112/29-03-2021 ανακοίνωσής μας, σας αποστέλλουμε εκ νέου το ενημερωτικό δελτίο του Δασικού Χάρτη Φθιώτιδας με την επιπρόσθετη διευκρίνιση για τις κατηγορίες εκτάσεων ΑΧ(σελίδα 8 και 9) καθότι στις άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις υπάγονται μόνον οι εκτάσεις που εμφανίζονται κατακλυζόμενες από ύδατα στην παλιά κατάσταση και τη συμπλήρωση του ειδικού τέλους για τις εκτάσεις εμβαδού <100τ.μ. (παρ. 3 του άρθρου 2β του ν. 2308/1995, όπως ισχύει – σελ.12).

Εφιστούμε την άμεση προσοχή σας στο συνημμένο έγγραφο.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

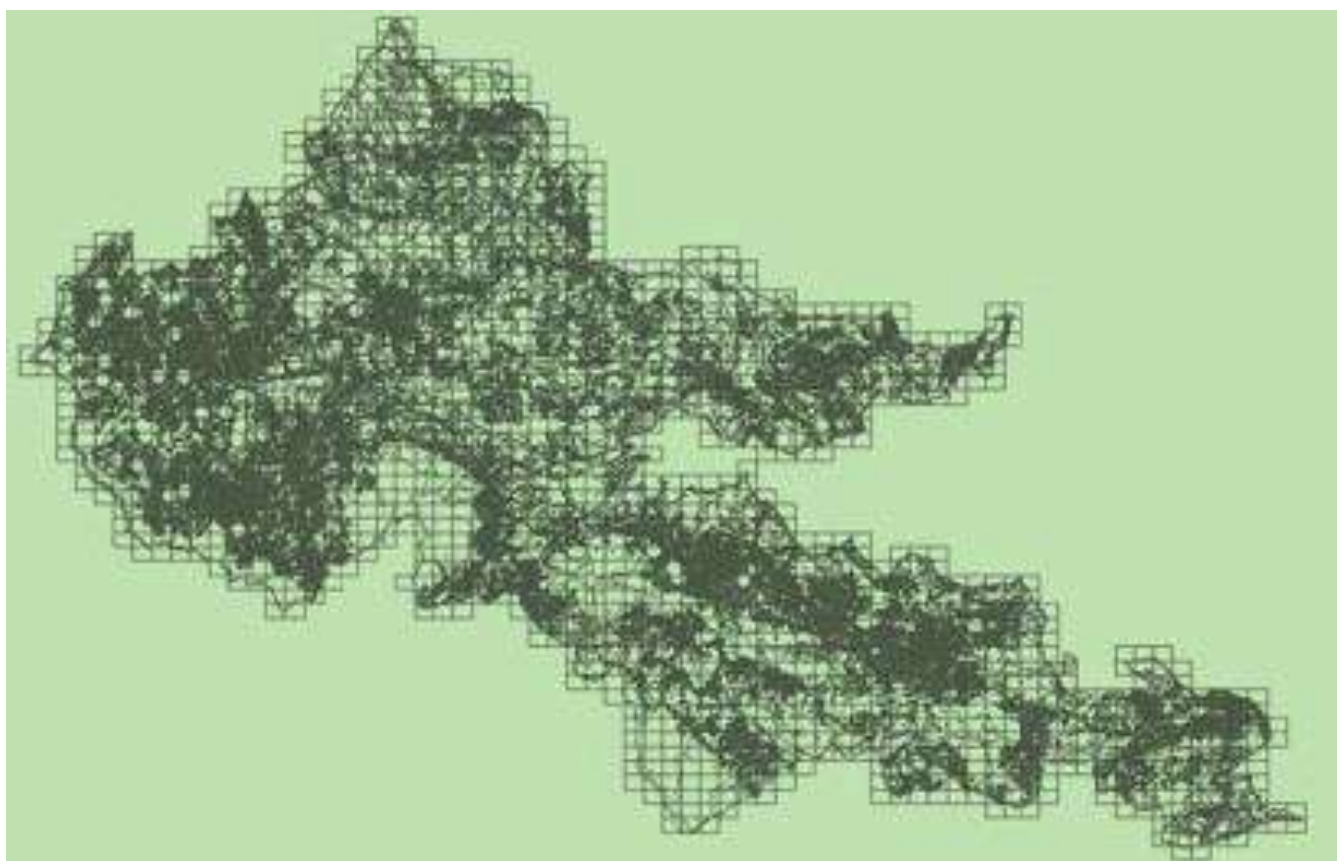
Γεώργιος Ρούσκας



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ - Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Ενημερωτικό έντυπο



ΠΗΓΕΣ: Δασική νομοθεσία, Εγκύκλιοι Διαταγές Υ.Π.Ε.Ν., Ιστοσελίδα Ν.Π.Δ.Δ.ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΛΑΜΙΑ, Μάρτιος 2021

Επιμέλεια - Σύνταξη κειμένου: Ελισσάβετ Γαλάνη Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος, MSc
Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων – Διεύθυνση Δασών Φθιώτιδας

ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ

Η δημιουργία των Δασικών Χαρτών θεσμοθετήθηκε για πρώτη φορά το έτος 1998 με τον Νόμο 2664 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (άρθρο 27/ΦΕΚ 275/Τεύχος Α΄/3-12-1998). Η κατάρτιση των Δασικών Χαρτών έχει ως σκοπό το διαχρονικό (στο παρελθόν και σήμερα) και χωρικό (γεωγραφικό) προσδιορισμό και την αποτύπωση των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων (χορτολιβαδικές, βραχώδεις, κ.λπ.) κατά τρόπο ακριβή, διαφανή και οριστικό.

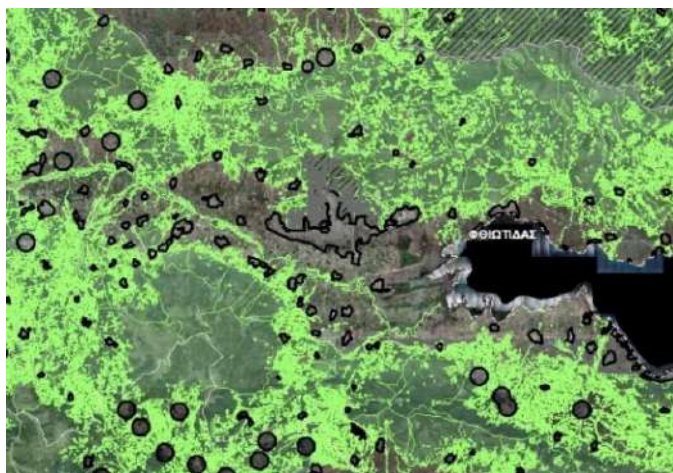
Άρθρο 27 ΝΟΜΟΣ 2664/1998

Δασικοί χάρτες

1. Οι Δασικοί χάρτες καταρτίζονται κατά νομό από τις προβλεπόμενες στη διάταξη της παραγράφου 10 του άρθρου 28 υπηρεσίες των Διευθύνσεων Δασών της Περιφέρειας στο νομό. Τα αναγκαία στοιχεία για τον προσδιορισμό των δασών και των δασικών εκτάσεων λαμβάνονται από την παλαιότερη και την πλησιέστερη προς το χρόνο κατάρτισης του δασικού χάρτη, αεροφωτογραφία. Εάν η παλαιότερη αεροφωτογράφιση δεν καλύπτει την εξεταζόμενη περιοχή ή η χρησιμοποίησή της λόγω κλίμακας ή ποιότητας καθίσταται απρόσφορη, χρησιμοποιείται και η αεροφωτογράφιση έτους λήψης 1960.

Σημ.: όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 άρθρ.5 Ν.3208/2003, ΦΕΚ Α 303/24.12.2003.

Οι Δασικοί Χάρτες αποτελούν βασικό εργαλείο για την περιβαλλοντική προστασία των δασών, δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων, την αποκάλυψη και διασφάλιση της δημόσιας περιουσίας (σημαντικό μέρος της οποίας είναι και οι ανωτέρω εκτάσεις), την προβολή των εμπράγματων δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου επί των ανωτέρω εκτάσεων κατά τη διαδικασία της εθνικής κτηματογράφησης (για τις περιοχές όπου δεν υπάρχει Κτηματολόγιο), τη σύνταξη του Δασολογίου*.



* ΔΑΣΟΛΟΓΙΟ: Το Δασολόγιο για πρώτη φορά εισήχθη στην Δασική Νομοθεσία με τον Νόμο 998/1979 (άρθρα 11, 12 και 13) και το Προεδρικό Διάταγμα 1141/1980. Το Δασολόγιο - όρος καινοφανής τόσο στην δασική νομοθεσία όσο και στην δασολογική επιστήμη - περιλαμβάνει τον χώρο στον οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του δασικού Κώδικα. Περιλαμβάνει δηλαδή τις εκτάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1 - 7 του άρθρου 3 του Νόμου 998/1979 όπως διαμορφώθηκαν με το άρθρο 9 του Νόμου 3818/2010. Προϋπόθεση για την κατάρτισή του αποτελεί η κύρωση του Δασικού Χάρτη της περιοχής κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 του Νόμου 3208/2003 και τηρείται με την μέριμνα των υπηρεσιών της κάθε Διεύθυνσης Δασών Νομαρχιακού επιπέδου, το Δασολόγιο του Νομού. Στην ουσία πρόκειται για θεματικές πληροφορίες του κυρωμένου Δασικού Χάρτη που περιλαμβάνουν κατά μερίδα των εμφανιζόμενων στους δασικούς χάρτες, δασών και δασικών εκτάσεων με τα τοπωνύμια, τα όρια, την έκταση, το είδος βλάστησης, την πυκνότητα, την ηλικία, ιδιοκτησιακή κατάσταση, τα κύρια δασοπονικά είδη, την σύνθεση τους, αναδασωτέες εκτάσεις και άλλα προσδιοριστικά στοιχεία. Η σύνταξη του Δασολογίου, κατά Συνταγματική επιταγή (άρθρο 24 του Συντάγματος του 2001) συνιστά υποχρέωση του Κράτους.

Επιμέλεια - Σύνταξη κειμένου: Ελισσάβετ Γαλάνη Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος, MSc
Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων – Διεύθυνση Δασών Φθιώτιδας

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Ο Δασικός Χάρτης δεν καταργεί, δεν τροποποιεί, δεν αναστέλλει, ούτε αναιρεί την ισχύ διατάξεων της εν γένει δασικής νομοθεσίας, αλλά και οποιασδήποτε άλλης διάταξης της γενικής ή ειδικής νομοθεσίας που δεν έρχεται σε αντίθεση με αυτή. **Πράξεις της Διοίκησης που έχουν εκδοθεί σε εφαρμογή κείμενων διατάξεων και δεν έχουν ανακληθεί ή ακυρωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο ή λόγο, είναι σε ισχύ και δεν ανατρέπονται από τον Δασικό Χάρτη.**

Με το Ν.3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 182/Τεύχος Α' /14-10-2010) και το Ν.4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94/Τεύχος Α' /27-5-2016) επιταχύνθηκε και απλουστεύθηκε η όλη διαδικασία κατάρτισης, θεώρησης και κύρωσης των Δασικών Χαρτών.

Με το Ν.4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» και συγκεκριμένα με τις διατάξεις του άρθρου 48 έγιναν σημαντικές ρυθμίσεις για τη διαδικασία ανάρτησης, κύρωσης και αναμόρφωσης των δασικών χαρτών και ορίστηκε η **αναμόρφωση των δασικών χαρτών** που είναι:

- μερικώς κυρωμένοι
- ολικώς κυρωμένοι
- σε ανάρτηση
- σε στάδιο κατάρτισης
- σε στάδιο θεώρησης

προκειμένου να συμπεριληφθούν σε αυτούς διοικητικές πράξεις, οι οποίες είχαν παραλειφθεί κατά την αρχική κύρωση, ανάρτηση ή επεξεργασία, αντίστοιχα.

Με την αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΤΔ/64663/2956/8-7-2020 (ΦΕΚ 2773/Τεύχος Β') Απόφαση καθορίστηκε κάθε σχετική αναγκαία λεπτομέρεια και απαριθμήθηκαν ενδεικτικά τα πρόσφορα στοιχεία και οι διοικητικές πράξεις που πρέπει να ληφθούν υπόψη στην αυτεπάγγελη αναμόρφωση των δασικών χαρτών σύμφωνα με τον προαναφερόμενο νόμο. Αυτές είναι:

Διοικητικές πράξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του Ν.998/1979

1. Εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια πόλης, πράξεις εφαρμογής, εγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες.
2. Αποφάσεις χαρακτηρισμού οικισμού ως προϋφισταμένου του έτους 1923, πράξεις της Διοίκησης περί χαρακτηρισμού οικισμού ως προϋφισταμένου του έτους 1923, αποφάσεις χαρακτηρισμού οικισμού μέχρι 2.000 κατοίκων, ιδίως σύμφωνα με τις διατάξεις των προεδρικών διαταγμάτων της 21.11/1.12.1979 (Δ' 693), της 2.3/13.3.1981 (Δ' 138) ή της 24.4/3.5.1985 (Δ' 181).
3. Προεδρικά διατάγματα του άρθρου 14 του Ν.. 947/1979 (Α' 169).
4. Πράξεις οριοθέτησης καθώς και πράξεις πολεοδόμησης - ρυμοτόμησης και τα διαγράμματα αυτών, των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ήτοι Βιομηχανικών Περιοχών, που οργανώθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.. 4458/1965 (Α' 33), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.. 742/1977 (Α' 319), ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ, Τεχνοπόλεων και άλλων μορφών Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕΠΕ), που οργανώθηκαν σύμφωνα

με τις διατάξεις του Ν. 2545/1997 (Α' 254) καθώς και Επιχειρηματικών Πάρκων της παραγράφου 1 εδάφια α', β; γ', δ; ε' του άρθρου 41 του Ν.. 3982/2011 (Α' 143).

5. Ισχύουσες άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας, οικοδομικές άδειες ή άλλες άδειες ή διοικητικές πράξεις που καλύπτονται από το τεκμήριο νομιμότητας για βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις που περιλαμβάνονται σε ζώνες οικιστικού ελέγχου του άρθρου 29 του Ν.. 1337/1983 (Α' 33), συνοδευόμενες από βεβαιώσεις ή άλλα έγγραφα πληροφοριακού χαρακτήρα του αρμοδίου Δασάρχη ή του Διευθυντή Δασών, ότι τα ακίνητα των ως άνω εγκαταστάσεων δεν εμπίπτουν σε δάσος ή δασική έκταση.

Διοικητικές πράξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 3 του Ν.998/1979

1. Αποφάσεις των Επιτροπών Απαλλοτριώσεων για το σύνολο των εκτάσεων που επελήφθησαν (παραχωρηθέντα κληροτεμάχια, εξαιρεθείσες υπέρ ιδιοκτητών εκτάσεις, ιδιοκτησίες που εξαιρέθηκαν στο σύνολό τους υπέρ ιδιοκτητών, καθώς και διαθέσιμες και κοινόχρηστες εκτάσεις), οι οποίες απέδωσαν αγροτική, γεωργική, κτηνοτροφική ή μικτή (γεωργοκτηνοτροφική) χρήση.
2. Παραχωρητήρια αγροτικών κλήρων εκδοθέντα κατ' εφαρμογή της αγροτικής νομοθεσίας.
3. Αποφάσεις κύρωσης διανομών και αναδασμών για το σύνολο των εκτάσεων που αναφέρονται στα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα, οι οποίες φέρουν διακριτό αριθμό τεμαχίου και τους αποδόθηκε χρήση γεωργική, κτηνοτροφική ή μικτή (γεωργοκτηνοτροφική) χρήση.
4. Αποφάσεις του Υπουργού Γεωργίας ή Νομάρχη, εκδοθείσες κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του από 3.9.1924 νομοθετικού διατάγματος που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του Ν. 3250/1924 (Α' 324), με τις οποίες χορηγήθηκαν άδειες για κατάτμηση - αγοραπωλησία αγροτικών εκτάσεων με αγροτική, γεωργική ή κτηνοτροφική ή μικτή (γεωργοκτηνοτροφική) χρήση.
5. Αποφάσεις του Υπουργού Γεωργίας περί παραχώρησης γαιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Αγροτικού Κώδικα.
6. Άδειες του Υπουργού Γεωργίας για σύναψη συμφωνιών εκούσιας μεταβίβασης καλλιεργήσιμων εκτάσεων προς ακτήμονες καλλιεργητές ή κύρωσης των ήδη συναφθεισών σύμφωνα με τον Αγροτικό Κώδικα.
7. Αποφάσεις Επιτροπών Απαλλοτριώσεων περί παραχώρησης αγροτικών δημοσίων κτημάτων (Ιμλιακίων), μπασταινουχικών κτημάτων, εξαγορασθεισών εμφυτεύσεων και εμφυτευτικών γαιών Κρήτης.
8. Αποφάσεις διάθεσης εξαγορασθέντων από το Δημόσιο κτημάτων δυνάμει ειδικών νόμων.
9. Ειδικά Αγροτικά Μητρώα (Αμπελουργικό και Ελαιουργικό μητρώο), στα οποία περιλαμβάνονται εκτάσεις, οι οποίες καταλαμβάνονται από πράξεις της Διοίκησης, με παραπομπή σε αυτές.
10. Διοικητικές πράξεις που αναφέρονται σε απαλλοτριώσεις και μεταβιβάσεις εκτάσεων με σκοπό την βιομηχανική ή τουριστική ανάπτυξη ή άδειες εγκατάστασης παραγωγικών βιομηχανικών μονάδων ή τουριστικών μονάδων και σχετικές άδειες λειτουργίας τους, ανεξαρτήτως του οργάνου από το οποίο εκδόθηκαν.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Στοιχεία που αφορούν διοικητικές πράξεις των άρθρων 1 & 2 της 64663/2956/2020 απόφασης Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ 2773/ Τεύχος Β'), μπορούν να υποβάλλονται, ως πρόδηλα σφάλματα, ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» κι ο φάκελος να αποστέλλεται στην Διεύθυνση Δασών Φθιώτιδας (1^ο χλμ Ν.Ε.Ο.Λαμίας - Αθηνών, Τ.Κ.351 00, τηλ. επικοινωνίας 2231051410,2231053021). Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα τού ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου του αιτήματος.

Ένας Δασικός Χάρτης εμφανίζει κλειστά πολύγωνα με κωδικούς τα οποία αντιστοιχούν σε μορφές έκτασης και όχι όρια ιδιοκτησιών. Οι κωδικοί κάθε πολυγώνου συνίστανται από δύο κεφαλαία γράμματα.

- Το πρώτο γράμμα αφορά στην παρελθοντική κατάσταση (1945/1960)
- Το δεύτερο γράμμα αφορά στην πρόσφατη κατάσταση (2015)

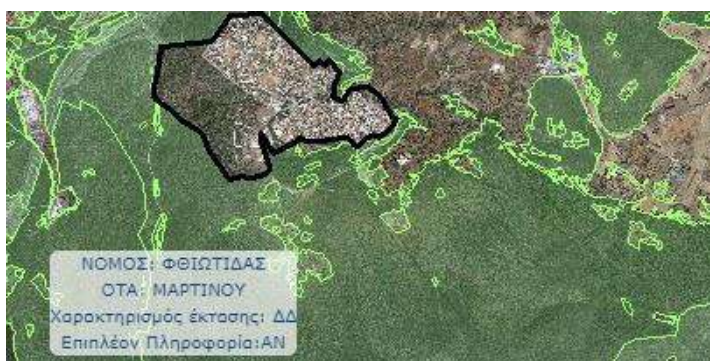
Ο προσδιορισμός και η διαχρονική αποτύπωση (στο παρελθόν και σήμερα) των εκτάσεων δασικού χαρακτήρα ακολουθεί την εξής διαδικασία:

- Φωτοερμηνευτική απόδοση των εκτάσεων που είτε στο παρελθόν είτε σήμερα είχαν και έχουν αντίστοιχα δασική μορφή. Η διερεύνηση της βλάστησης στο παρελθόν γίνεται με τη χρήση αεροφωτογραφιών έτους λήψης 1945/1960 ενώ σήμερα η οριοθέτηση και καταγραφή τους γίνεται με τη χρήση πρόσφατων αεροφωτογραφιών έτους λήψης 2015
- Διενέργεια επιτόπιων ελέγχων για την επαλήθευση της ορθότητας της φωτοερμηνείας
- Αποτύπωση των διοικητικών πράξεων που έχουν εκδοθεί (πράξεις χαρακτηρισμού, κηρύξεις αναδασωτέων, κ.λ.π.)
- Κωδικοποίηση των στοιχείων και ορθή απεικόνισή τους επί κατάλληλου χαρτογραφικού υλικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές κατάρτισης δασικών χαρτών-αριθ. 158576/1579/2017 Απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ 1811/ Τεύχος Β')

Ο συνδυασμός της φωτοερμηνείας αεροφωτογραφιών διαφορετικής ημερομηνίας λήψης, μιας παλαιάς (1945/1960) και μιας πρόσφατης (2015) που καλύπτουν την περιοχή ενός Δασικού Χάρτη, έχει αποδώσει τις παρακάτω κατηγορίες εκτάσεων: ΔΔ,ΔΑ,ΑΔ,ΑΑ,ΠΔ,ΠΑ,ΑΝ,ΠΧ,ΧΧ,ΧΑ,ΑΧ.

Ειδικότερα οι κατηγορίες ΠΑ,ΠΔ,ΠΧ,ΑΝ δηλώνουν την ύπαρξη διοικητικών πράξεων:

- ΠΑ - Πράξη Χαρακτηρισμού έκτασης (μη δασική)
- ΠΔ - Πράξη Χαρακτηρισμού έκτασης (δάσος ή δασική έκταση)
- ΠΧ - Πράξη Χαρακτηρισμού έκτασης (χορτολιβαδική)
- ΑΝ - Απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης



Στον αναρτημένο δασικό χάρτη όλες οι δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις όπως έχουν αποτυπωθεί στην πρόσφατη κατάσταση εμφανίζονται με **πράσινο** χρώμα (το περίγραμμά τους εμφανίζεται με **ανοιχτό πράσινο** χρώμα).

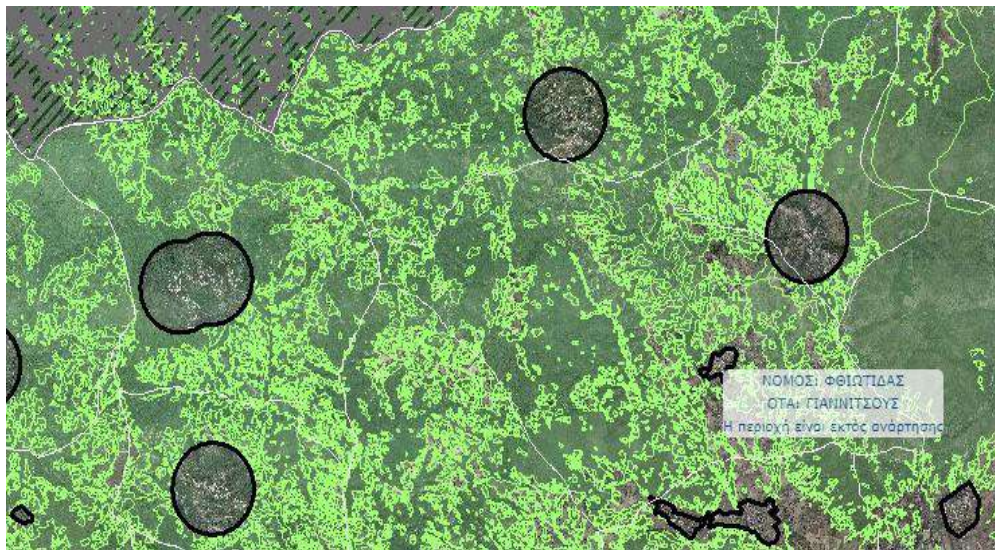


Οι μη δασικές εκτάσεις εμφανίζονται χωρίς χρώμα και με φόντο το ανάλογο χρονικό φωτογραφικό υπόβαθρο (1945/1960 ή 2015).





Τέλος, στο δασικό χάρτη αποτυπώνονται με μαύρο χρώμα οι περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση του δασικού χάρτη. Σε αυτές δεν απεικονίζεται καμία μορφή έκτασης και δεν υπάρχει καμία πληροφορία. Για τις εκτάσεις αυτές δεν είναι δυνατή η υποβολή αντιρρήσεων επειδή δεν αποτελούν αντικείμενο ανάρτησης.



Οι ανωτέρω περιοχές θα συμπληρώσουν το δασικό χάρτη σε επόμενο στάδιο.

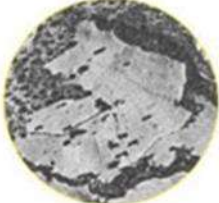
ΠΡΟΣΟΧΗ!

Στις εκτάσεις που δεν περιλαμβάνονται στον αναρτημένο δασικό χάρτη εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/79 (έκδοση **πράξης χαρακτηρισμού**).

Οι εκτάσεις που περιέχονται σε πολύγωνα με κωδικούς ΔΔ,ΔΑ,ΑΔ,ΧΧ,ΧΑ,ΑΧ,ΑΝ,ΠΔ,ΠΧ είναι δασικού χαρακτήρα (υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία) ενώ αυτές που περιέχονται σε πολύγωνα με κωδικούς ΑΑ,ΠΑ είναι μη δασικού χαρακτήρα (μη υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία).

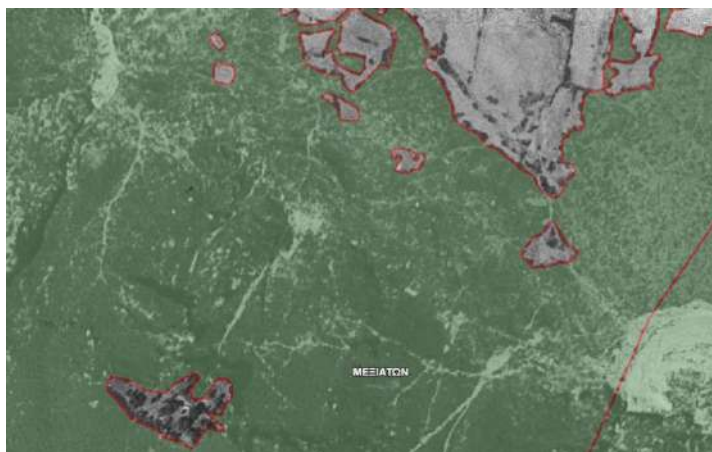
Αναλυτικά στο Δασικό Χάρτη υπάρχουν οι εξής κατηγορίες εκτάσεων:

ΔΔ	Δάση και Δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία
	Δάση και Δασικές εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΔΑ	Δάση και Δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία
	Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΑΔ	Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης
	Δάση και Δασικές εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΑΑ	Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης
	Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΧΧ	Χορτολιβαδικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης
	Χορτολιβαδικές εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΧΑ	Χορτολιβαδικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης
	Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΑΧ	Άλλης μορφής/κάλυψης (μόνο για κατακλυζόμενες από ύδατα) εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης
	Χορτολιβαδικές εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες
ΠΔ	Τελεσίδικες πράξεις & Αποφάσεις Χαρακτηρισμού – Δασικές
ΠΑ	Τελεσίδικες πράξεις & Αποφάσεις Χαρακτηρισμού - ΜΗ Δασικές
ΠΧ	Τελεσίδικες Πράξεις & Αποφάσεις Χαρακτηρισμού – Χορτολιβαδικές
ΑΝ	Αναδασωτέες ή δασωτέες εκτάσεις

ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)	ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΤΟΥΣ 1945 	ΑΑ	ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΦΑΤΟΣ 	ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)
ΔΑΣΗ και ΔΑΣΙΚΕΣ εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΔΔ		ΔΑΣΗ και ΔΑΣΙΚΕΣ εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)
ΔΑΣΗ και ΔΑΣΙΚΕΣ εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΔΑ		ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)
ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΑΔ		ΔΑΣΗ και ΔΑΣΙΚΕΣ εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)
Χορτολιβαδικές ή Βραχώδεις εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΧΧ		Χορτολιβαδικές ή Βραχώδεις εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης (και στις αυτοψίες 2015)
Χορτολιβαδικές ή Βραχώδεις εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΧΑ		ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)
ΑΛΛΗΣ μορφής εκτάσεις (μόνο για κατακλυζόμενες από ύδατα) στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)		ΑΧ		Χορτολιβαδικές ή Βραχώδεις εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες (2015)

Εκτός από τον Δασικό Χάρτη υπάρχει και ο Ιστορικός Ορθοφωτοχάρτης που προβάλλει τη μορφή της έκτασης στο παρελθόν (1945/1960).

Οι εκτάσεις δασικού χαρακτήρα απεικονίζονται με **πράσινο** χρώμα και **κόκκινο** περίγραμμα.



Στον Ιστορικό Ορθοφωτοχάρτη συναντώνται οι εξής κατηγορίες εκτάσεων:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
Δ	Δάση και Δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)
Α	'Άλλης μορφής εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)
Χ	Χορτολιβαδικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης (1945/1960)

Ο Δασικός Χάρτης εκτός από τη μορφή έκτασης δίνει και μία επιπλέον πληροφορία (LANDTYPE). Η πληροφορία αυτή δεν υπάρχει σε όλες τις εκτάσεις αλλά σε ορισμένες για τις οποίες υφίσταται ορισμένη συνθήκη (π.χ. έχουν αναγνωρισθεί ως ιδιωτικές, ανήκουν σε αναδασμούς, αποτελούν τεχνητές φυτείες, κ.λπ.).

20	Εντός ορίων εποικισμού, Κληροτεμάχια
21	Εντός ορίων εποικισμού, Αδιάθετα-Διαθέσιμα, Κοινόχρηστα
22	Εντός ορίων εποικισμού, Ιδιοκτησίες
28	Εκτάσεις που απώλεσαν το δασικό τους χαρακτήρα προ της 11.6.1975 (εδ. 2, παρ. 2, άρθρου 13 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει) / Εκτάσεις που απώλεσαν το δασικό τους χαρακτήρα βάσει πράξεων της διοίκησης με τεκμήριο νομιμότητας
29	Ιδιωτικές χορτολιβαδικές εκτάσεις

Ο πίνακας με την επεξήγηση των κωδικών αυτών υπάρχει αναλυτικά πιο κάτω στην επεξήγηση της πλοήγησης στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Η ανάρτηση των δασικών χαρτών έχει ως σκοπό την δημοσιοποίηση του περιεχομένου τους ώστε κάθε ενδιαφερόμενος να ενημερωθεί για τον χαρακτήρα των εκτάσεων (δασικός ή μη δασικός) και να υποβάλλει στη συνέχεια τις αντιρρήσεις του επί αυτών, αποκλειστικά και μόνο στην ειδική διαδικτυακή εφαρμογή του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Η Διεύθυνση Δασών Φθιώτιδας, κατ' εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας, με την αριθ. πρωτ. 33552/19-2-2021 (ΑΔΑ:ΨΔΤΛΟΡ10-ΜΩΠ) απόφασή της προέβη στην ανάρτηση του Δασικού Χάρτη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας συνολικής έκτασης 4.261.196,662 στρεμμάτων. Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη είναι διαθέσιμο στις ιστοσελίδες:

- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ: <https://gis.ktimanet.gr/gis/forestsuspension>
- Υ.Π.ΕΝ. : <https://ypen.gov.gr/perivallon/dasi/anartimenoi-dasikoi-chartes/>
- Αποκ/νης Δ/σης Θεσ. - Στ.Ελλάδας: <http://www.apdthest.gov.gr/site/Posts/Announcements>

Μετά την ανάρτηση του δασικού χάρτη η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/4979 (έκδοση πράξης χαρακτηρισμού) παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ιδίου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις για έκδοση πράξης χαρακτηρισμού στα οικεία δασαρχεία, όπως επίσης και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις προαναφερόμενες επιτροπές, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν ατελώς αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη (περίπτωση ε').

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Μέχρι την κατάρτιση και τήρηση Δασολογίου συστήνεται Επιτροπή Δασολογίου περιοχής αρμοδιότητας της οικείας Διεύθυνσης Δασών με αρμοδιότητα τον, κατά τις διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν.998/1979 (ΦΕΚ 289/ Τεύχος Α), ειδικότερο χαρακτηρισμό των περιλαμβανομένων στον αναρτημένο δασικό χάρτη περιοχών δασικού χαρακτήρα(παρ. 6 άρθ. 3 Ν.3208/2003(ΦΕΚ 303/Τεύχος Α')).

Ι. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και της σύννομης αλλαγής χρήσης αυτών.

Κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη μπορούν να υποβάλλουν αντιρρήσεις:

- Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου

- Το Ελληνικό Δημόσιο
- Οι οικείοι Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού

εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του **εννόμου συμφέροντος** τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις ανωτέρω εκτάσεις.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Κατά τη διαδικασία των αντιρρήσεων δεν εξετάζονται θέματα ιδιοκτησίας, ούτε θίγονται ιδιοκτησιακά δικαιώματα του δημοσίου ή ιδιωτών.

ΕΝΝΟΜΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου μπορεί να υποβάλλει αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη εφόσον έχει έννομο συμφέρον. Τα στοιχεία που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον είναι τα:

α) **Εμπράγματα δικαιώματα** επί ακινήτων όπως: κυριότητα, υποθήκη και δουλείες (προσωπικές δουλείες: επικαρπία, οίκηση και πραγματικές δουλείες: δουλεία οδού, ξυλεύσεως, βοσκής, αντλήσεως ύδατος κ.λπ.)

Τα εμπράγματα δικαιώματα αποδεικνύονται από δημόσια έγγραφα:

- Συμβολαιογραφικά έγγραφα
- Δικαστικές Αποφάσεις
- Παραχωρητήρια
- Πράξεις Τακτοποίησης
- Αποφάσεις Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης

με τα οποία συστήνεται (ή προκειμένου για το δικαίωμα της κυριότητας αποκτάται πρωτοτύπως) ή μεταβιβάζεται ή καταργείται εμπράγματο δικαίωμα. Ειδικότερα στην περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επικαλείται δικαίωμα κυριότητας με αιτία κτήσης την έκτακτη χρησικτησία, θα πρέπει να προσκομίζονται αποδεικτικά της χρησικτησίας, έγγραφα τα οποία, ελλείψει τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, αποτελούν ένδειξη για την άσκηση πράξεων νομής και παρέχουν έρεισμα αν καλύπτουν χρονική περίοδο 20 ετών. Στα υποβαλλόμενα στοιχεία θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται και αντίγραφο του εντύπου Ε9, της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, που υποβάλλεται στη Δ.Ο.Υ., εφόσον από αυτό προκύπτει η ταυτότητα του ακινήτου.

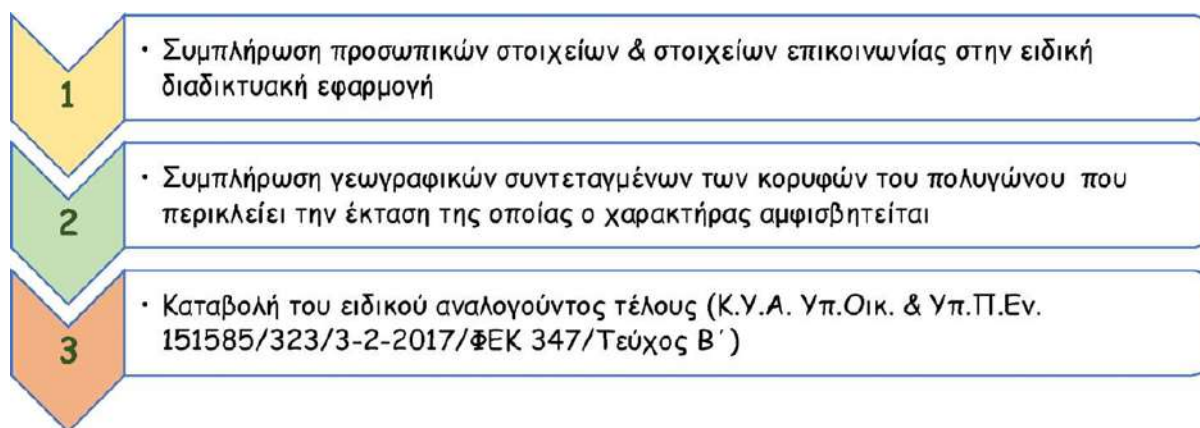
β) **Ενοχικά δικαιώματα** επί ακινήτων όπως: μίσθωση, επίμορτη αγροληψία, χρονομεριστική μίσθωση, προσύμφωνο πώλησης - δωρεάς ακινήτου κ.α. (τα ενοχικά δικαιώματα είναι απεριόριστα). Τα ενοχικά δικαιώματα αποδεικνύονται από δημόσια ή ιδιωτικά έγγραφα (π.χ. Ε3, μισθωτήριο, κ.α.).

ΠΡΟΣΟΧΗ!

1. Για τη μίσθωση ακινήτου για χρονικό διάστημα πάνω από 9 έτη απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο που μεταγράφεται στο Υποθηκοφυλακείο
2. Για το προσύμφωνο δωρεάς ακινήτου απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο και όχι μεταγραφή
3. Στην περίπτωση περιβαλλοντικών οργανώσεων και άλλων νομικών προσώπων είναι απαραίτητη η επισύναψη καταστατικού ίδρυσης/σύστασης στους σκοπούς του οποίου περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος

Οι αντιρρήσεις υποβάλλονται αποκλειστικά και μόνο ηλεκτρονικά μέσω της ειδικής διαδικτυακής εφαρμογής που είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)

Τρεις είναι οι βασικές προϋποθέσεις που πρέπει να τηρούνται κατά την υποβολή των αντιρρήσεων:



Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων από τον ενδιαφερόμενο καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Επισημαίνεται ότι για τις περιοχές με κυρωμένο δασικό χάρτη (Τ.Κ. Λαμιέων), αντιρρήσεις και πρόδηλα σφάλματα δέχεται μόνο το αναμορφωμένο τμήμα του αναρτημένου δασικού χάρτη και μόνο ως προς τις εκτάσεις για τις οποίες δεν έχουν ήδη υποβληθεί αντιρρήσεις ή αιτήματα προδήλων σφαλμάτων (οι εκτάσεις για τις οποίες είχαν υποβληθεί αιτήματα προδήλων σφαλμάτων ή αντιρρήσεις, δεν τίθενται σε διαδικασία επανυποβολής αντιρρήσεων και στη διαδικτυακή εφαρμογή υποβολής αντιρρήσεων εμφανίζονται με σκιαγράμμιση και δεν επιδέχονται επεξεργασία).

Το ύψος του ειδικού τέλους, για κάθε υποβαλλόμενη αντίρρηση, είναι ανάλογο του εμβαδού της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και καθορίζεται ως εξής:

Εμβαδόν έκτασης	Ειδικό τέλος
Έως και 100 τ.μ.(παρ. 3 του άρθρου 2β του ν. 2308/1995, όπως ισχύει)	10 €
Έως 1στρ.	40 €
Πάνω από 1στρ. - 5 στρ.	90 €
Πάνω από 5 στρ. - 10 στρ.	180 €
Πάνω από 10 στρ. - 20 στρ.	350 €
Πάνω από 20 στρ. - 100 στρ.	700 €
Πάνω από 100 στρ. - 300 στρ.	1.400 €
Μεγαλύτερη από 300 στρ.	3.300 €

Μετά την υποβολή των αντιρρήσεων ο ενδιαφερόμενος θα λάβει το **Αποδεικτικό Υποβολής Αντιρρήσεων** (εκδίδεται μέσω της διαδικτυακής εφαρμογής υποβολής αντιρρήσεων).

Αντιρρήσεις, ειδικά, κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση μπορούν να υποβάλλουν:

- Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου
- Το Ελληνικό Δημόσιο
- Οι οικείοι Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού (στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγονται οι εκτάσεις)
- Οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος

Η βεβαίωση του δασικού εν γένει ή μη χαρακτήρα έκτασης ενώπιον του Δημοσίου, των ΟΤΑ α' και β' βαθμού και των υπηρεσιών και φορέων του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτές περιγράφονται στην παρ.6 άρθρ.1 Ν.1256/1982 (ΦΕΚ 65/Τεύχος Α') όπως εκάστοτε ισχύει, πραγματοποιείται με υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 του συντάκτη επί του τοπογραφικού διαγράμματος της έκτασης. Στη δήλωση αναφέρεται υποχρεωτικά αν ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως δασικής ή μη έχει προσωρινή ή οριστική ισχύ, ανάλογα με το αν ο δασικός χάρτης είναι αναρτημένος ή κυρωμένος, αντίστοιχα (άρθρο 142 Ν.4483/2017 ΦΕΚ 107/Τεύχος Α').

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή τού ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση είναι:

1. **Υπογεγραμμένο αντίγραφο αντίρρησης** (όπως αυτό παράγεται με χρήση της διαδικτυακής εφαρμογής υποβολής αντιρρήσεων και αφού λάβει αριθμό πρωτοκόλλου)
2. **Έγγραφα που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον** (απλά φωτοαντίγραφα)

3. Οποιοδήποτε στοιχείο αποδεικνύει η υποστηρίζει τους ισχυρισμούς του περί αμφισβήτησης του χαρακτήρα της έκτασης (διοικητικές πράξεις, βεβαιώσεις αρμοδίων υπηρεσιών, αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις, οικοδομική άδεια, φωτοερμηνείες, τεχνικές εκθέσεις κ.α.)
4. Αντίγραφο του Αποδεικτικού υποβολής των αντιρρήσεων (εκτυπώνεται μέσα από τη διαδικτυακή εφαρμογή υποβολής αντιρρήσεων)
5. Απλό φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου
6. Φωτοαντίγραφο του παραστατικού πληρωμής του αναλογούντος ειδικού τέλους (σε περίπτωση πληρωμής σε τραπεζικό κατάστημα)

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Στην περίπτωση που τρίτος καταθέτει την αντίρρηση απαιτείται εξουσιοδότηση (με το γνήσιο της υπογραφής), ενώ στην περίπτωση που τρίτος συμπληρώνει, υπογράφει και καταθέτει την αντίρρηση απαιτείται συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ (ΑΤΕΛΩΣ)

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές:

- α) που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του Ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του Ν. 4280/2014, όπως ισχύει.
- β) που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφησης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφηση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- δ) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α Ν. 2664/1998 όπως ισχύει).
- στ) που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.
- ζ) που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ.1 του άρθ. 14 του Ν. 4270/2014 (Α' 143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις μαζί με την αντίρρηση υποβάλλονται, **απαρέγκλιτα**, από τον ενδιαφερόμενο, ως **απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία**:

- Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περίπτωση α')
- Βεβαίωση της υπηρεσίας εποικισμού & αναδασμού (περιπτώσεις β' & γ')
- Αντίγραφο τελεσίδικης πράξης (περίπτωση δ')
- Αντίγραφο πρωτοκολλημένης αίτησης, εκκρεμούσας πράξης ή αντίρρησης στις επιτροπές του άρθρου 10 της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/1979 (περίπτωση ε')

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, να αποστείλουν στην ηλεκτρονική διεύθυνση του αρμοδίου Σ.Υ.Α.Δ.Χ., σε ψηφιακή μορφή όλα τα σχετικά δικαιολογητικά, παραθέτοντας τους λόγους της ατέλειας και το πολύγωνο/γεωτεμάχιο της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και μορφή.

Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Όταν ο ενδιαφερόμενος θέλει να υποβάλλει ταυτόχρονα, αντιρρήσεις για εκτάσεις που εξαιρούνται της καταβολής τέλους και για εκτάσεις στις οποίες οφείλεται τέλος, θα πρέπει να υποβάλλει δύο ξεχωριστές αντιρρήσεις. Η προσκόμιση των δικαιολογητικών θα πρέπει να υποβληθεί εντός της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

ΠΡΟΔΗΛΑ ΣΦΑΛΜΑΤΑ

Η αίτηση διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος είναι μια διαδικασία με την οποία ο ενδιαφερόμενος αιτείται τη διόρθωση συγκεκριμένων κατηγοριών σφαλμάτων του δασικού χάρτη (προφανή σφάλματα τεχνικής φύσης ή φωτοερμηνείας) χωρίς να υποβάλει παράβολο (ατελώς). Η αίτηση αυτή εξετάζεται από την αρμόδια Διεύθυνση Δασών και εφόσον γίνεται αποδεκτή από την υπηρεσία προωθείται στην Ε.Π.Ε.Α. Σε αντίθετη περίπτωση (μη αποδεκτή), ο ενδιαφερόμενος έχει δικαίωμα να υποβάλλει αντίρρηση.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Η διαδικασία της ηλεκτρονικής υποβολής της αίτησης καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι ίδια με αυτά της υποβολής αντιρρήσεων. Ο ενδιαφερόμενος αφού ολοκληρώσει τη ψηφιακή συμπλήρωση της αίτησης υποβάλλει στη Δ/νση Δασών εκτυπωμένο ενυπόγραφο αντίγραφο αυτής.

Ο καθορισμός των πρόδηλων σφαλμάτων έγινε με την αριθ. 153394/919 (ΦΕΚ 1366/Τεύχος Β΄) Απόφαση Υ.Π.ΕΝ. «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών». Σύμφωνα με αυτή, υπάρχουν εννέα (9) περιπτώσεις σφαλμάτων στη διαδικασία κατάρτισης του δασικού χάρτη, τα οποία αντιμετωπίζονται ως **πρόδηλα σφάλματα**.

Συνεπώς **πρόδηλο σφάλμα** είναι οποιαδήποτε προφανής:

- 1) τεχνικού χαρακτήρα απόκλιση ή εσφαλμένη τεχνική απόδοση των οριογραμμών που παρατηρείται πάνω στα φωτογραμμετρικά υπόβαθρα και προκύπτει είτε από μετρήσεις εδάφους ή φωτοερμηνευτικής απόδοσης του θεματικού περιεχομένου του χάρτη, που έρχεται σε αντίθεση με την εικόνα, που παρουσιάζεται σ' αυτά
- 2) παράλειψη, εκ παραδρομής, της αποτύπωσης σαφώς δασικής έκτασης εντός ευρύτερης άλλης μορφής (αγροτικής κ.λπ.) και το αντίστροφο
- 3) απεικόνιση εμφανώς λανθασμένη αγροτικής έκτασης ως δασικής και το αντίστροφο
- 4) παράλειψη εγγραφών στοιχείων των πολυγώνων του χάρτη στη βάση δεδομένων
- 5) λάθος αποτύπωση θεματικής επιφάνειας που οφείλεται σε διαμορφωμένα στοιχεία εικόνας (φωτογραφίας) λόγω διαβαθμισμένων περιοχών
- 6) απόδοση ως "χορτολιβαδικής", έκτασης που αφορά σε πεδινή και ομαλής κλίσης περιοχή, η οποία εξαιρείται της υπαγωγής στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46 Α')
- 7) απόδοση ως "χορτολιβαδικής", έκτασης που αφορά σε αναγνωρισμένη, κατά τις κείμενες διατάξεις, έναντι του Δημοσίου ως ιδιωτικής, η οποία εξαιρείται της υπαγωγής στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας
- 8) απόδοση ως δασικής, έκτασης που αφορά τεχνητή δασική φυτεία, η οποία εξαιρείται της υπαγωγής στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας
- 9) ειδικά σφάλματα που οφείλονται σε παράλειψη απεικόνισης πράξεων της διοίκησης πριν την κύρωση του δασικού χάρτη.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Οι αιτήσεις διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται στις περιπτώσεις ουσιαστικής αμφισβήτησης του δασικού χαρακτήρα μιας περιοχής αλλά στις συγκεκριμένες περιπτώσεις που αναφέρονται στην Υ.Α. 153394/919/12.04.2017. Εάν υπάρχει αμφιβολία για την υπαγωγή ή όχι αποδοχή ή μη της αίτησης διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλλει **εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών** και αντίρρηση.

ΙΙ. ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Η ημερομηνία έναρξης υποβολής των αντιρρήσεων κατά του αναρτημένου Δασικού Χάρτη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας ξεκινάει την **Παρασκευή 5 Μαρτίου 2021** και λήγει την **Πέμπτη 17 Ιουνίου 2021**. Για τους κατοίκους του εξωτερικού η προθεσμία παρατείνεται έως την **Τετάρτη 7 Ιουλίου 2021**.

Εντός της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων κι εφόσον οι αντιρρήσεις τους έχουν γίνει παραδεκτές στην κεντρική βάση, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλουν ή να αποστείλουν ταχυδρομικά στο Σ.Υ.Α.Δ.Χ. τις παρακάτω αιτήσεις:

- **Διόρθωσης μεταβολής** των στοιχείων της υποβληθείσας αντίρρησης (όχι μεταβολή γεωγραφικών συντεταγμένων)
- **Υποβολής** συμπληρωματικών στοιχείων (είτε επιπλέον στοιχείων από εκείνα που δηλώθηκαν κατά την υποβολή της αντίρρησης είτε στοιχείων τα οποία λείπουν σε σχέση με τα δηλωθέντα)
- **Γνωστοποίησης αλλαγής** προσωπικών στοιχείων και στοιχείων επικοινωνίας (σε σχέση με τα δηλωθέντα)

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Όταν απαιτείται διόρθωση των γεωγραφικών συντεταγμένων ανακαλείται η αρχική αντίρρηση και υποβάλλεται νέα.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή τού ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων σε έντυπη μορφή, στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη, στις διευθύνσεις των κατά τόπους ΣΥΑΔΧ. Στο φάκελο αποστολής αναγράφεται υποχρεωτικά το όνομα του ενδιαφερόμενου και ο αριθμός πρωτοκόλλου των υποβληθεισών αντιρρήσεων. Ως ημερομηνία αποστολής θεωρείται η ημερομηνία της σφραγίδας κατάθεσης στο ταχυδρομείο.

III. ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Κάθε ενδιαφερόμενος έχει το δικαίωμα ανάκλησης των αντιρρήσεων που έχει υποβάλλει. Εντός της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων υποβάλλει **αίτηση ανάκλησης**, μέσω της ειδικής διαδικτυακής εφαρμογής. Εφόσον η αίτηση ανάκλησης είναι εμπρόθεσμη, ο αιτών δύναται να ζητήσει την επιστροφή του καταβληθέντος τέλους. Για την επιστροφή του τέλους υποβάλει σχετικό αίτημα στο Σ.Υ.Α.Δ.Χ., προκειμένου να εκδοθεί σχετική απόφαση του υπεύθυνου λειτουργίας (αυτή εκδίδεται **μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων** και αφορά στο σύνολο όλα τα εγκεκριμένα αιτήματα επιστροφής τέλους).

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Καθώς λοιπόν, ο δασικός χάρτης αποτελεί διάγραμμα απεικόνισης μορφής ή χαρακτήρα εκτάσεων, που μετά την κύρωσή του έχει πλήρη αποδεικτική ισχύ ενώπιον κάθε διοικητικής ή δικαστικής αρχής σύμφωνα με τις παρ. 5 άρθρου 17 και παρ. 3 άρθρου 19 Ν.3889/2010 όπως ισχύουν, δίνεται ο απαραίτητος χρόνος και τα απαραίτητα εργαλεία ώστε να υποδειχθούν είτε αυτεπάγγελτα από τη διοίκηση είτε από τους πολίτες, τα στοιχεία του δασικού που χάρτη που αμφισβητείται το περιεχόμενό του, πριν αυτός καταστεί οριστικός (υποβολή αντίρρησης/ αίτημα πρόδελου σφάλματος).

Σ.Υ.Α.Δ.Χ.

Σημεία Υποστήριξης Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη

Αμέσως μετά τη θεώρηση του δασικού χάρτη, για την υποστήριξη της ανάρτησης, συγκροτείται Σημείο Υποστήριξης Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη (Σ.Υ.Α.Δ.Χ.), το οποίο δύναται να εξυπηρετεί περισσότερους του ενός ΟΤΑ, Δήμους ή το σύνολο Περιφερειακής Ενότητας. Στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας συστήθηκαν τρία (3) Σ.Υ.Α.Δ.Χ. τα οποία θα λειτουργήσουν στους χώρους των Δασαρχείων Αταλάντης, Λαμίας & Σπερχειάδας (αριθ.πρωτ.33129/18-2-2021 ΑΔΑ:612ΥΟΡ10-Δ03 Απόφαση Συντονιστή Αποκ/νης Δ/σης Θεσ.-Στ.Ελλάδας)

1.Σ.Υ.Α.Δ.Χ. ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

Δασαρχείο Αταλάντης, Θεμιστοκλέους 4 - Τ.Κ. 352 00 Αταλάντη, τηλεφ. επικοινωνίας **2233023104** (Ωράριο λειτουργίας 7.00π.μ.-3.00μ.μ.)

Προσωπικό στελέχωσης	Ειδικότητα	Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail)
Υπεύθυνος Λειτουργίας: Πατούλης Ιωάννης, Προϊστάμενος Δασαρχείου ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων		dasxart_atalantis@apdthest.gov.gr
Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Κρόμπα Ευαγγελία ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων με αναπληρώτρια τη Τσοχαντάρη Βασιλική ειδικότητας ΤΕ Τεχνολόγων Γεωπονίας - Δασοπονίας		
Γκοντούλη Ασημίνα ειδικότητας ΤΕ Τεχνολόγων Γεωπονίας - Δασοπονίας		
Βάγιας Θεόδωρος ειδικότητας ΤΕ Τεχνικών		

2.Σ.Υ.Α.Δ.Χ. ΛΑΜΙΑΣ

Δασαρχείο Λαμίας, 1^ο χλμ Ν.Ε.Ο. Λαμίας - Αθηνών - Τ.Κ. 351 00 Λαμία, τηλεφ. επικοινωνίας **2231022398** (Ωράριο λειτουργίας 7.00π.μ.-3.00μ.μ.)

Προσωπικό στελέχωσης	Ειδικότητα	Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο(e-mail)
Υπεύθυνη Λειτουργίας: Ασσιούρα Κωνσταντίνα, ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων		dasxart_lamias@apdthest.gov.gr
Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Μπούλας Θεόδωρος ειδικότητας ΤΕ Τεχνολόγων Γεωπονίας - Δασοπονίας με αναπληρωτή τον Διαμαντή Κωνσταντίνο ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων		
Αναστάσιος Κοτσιμπός: ειδικότητας ΤΕ Τεχνολόγων Γεωπονίας - Δασοπονίας		
Νταρλαδήμα Χριστίνα, Ντάλλα Ελένη, Κοττής Δημήτριος ειδικότητας ΔΕ Γεωτεχνικών -Δασοφυλάκων		

3.Σ.Υ.Α.Δ.Χ. ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ

Δασαρχείο Σπερχειάδας, Ιωάννου Πιτσικά 1, Τ.Κ. 350 03, τηλεφ.επικοινωνίας **2236043695** (Ωράριο λειτουργίας 7.00π.μ.-3.00μ.μ.)

Προσωπικό στελέχωσης	Ειδικότητα	Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail)
Υπεύθυνος Λειτουργίας: Τσιγάρας Βασίλειος, Προϊστάμενος Δασαρχείου ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων		dasxart_sperxeiadas@apdthest.gov.gr
Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Λαμπαδιάρης Ευάγγελος, ειδικότητας ΠΕ Γεωτεχνικών - Δασολόγων		
3.Στάμου Βασιλική ειδικότητας ΔΕ Γεωτεχνικών -Δασοφυλάκων		

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Οι πολίτες οφείλουν προηγουμένως, να επικοινωνούν τηλεφωνικά, καθώς τα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. δύνανται να δέχονται κοινό, μόνο κατόπιν προηγούμενου ραντεβού, με βάση τους τιθέμενους περιορισμούς, που ισχύουν ανά περιοχή και τις σχετικές εγκύκλιες οδηγίες του Υπουργείου Εσωτερικών για τη λειτουργία των δημοσίων υπηρεσιών.

ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

(146776/2459/3-11-2016 Απόφαση ΥΠΕΝ - Κεφ.4)

1) Ενημέρωση ενδιαφερομένων και παροχή πληροφοριών

Στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. θα παρέχονται στους ενδιαφερόμενους:

γενικές πληροφορίες ως προς

- το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη,
- τις προθεσμίες
- τις διαδικασίες
- τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων
- τον τρόπο υπολογισμού του ειδικού τέλους

ειδικότερες πληροφορίες, οδηγίες και διευκρινίσεις ως προς:

- το χαρακτήρα και τη μορφή έκτασης, που περικλείεται εντός των ορίων συγκεκριμένου πολυγώνου /γεωτεμαχίου (ο ακριβής προσδιορισμός του, είναι αποκλειστική ευθύνη του ενδιαφερομένου ή του ατόμου που υποβάλλει τις αντιρρήσεις)
- τη χρονική διάρκεια της ανάρτησης και στις προθεσμίες υποβολής αντιρρήσεων
- τη χρήση των διαδικτυακών εφαρμογών υποβολής αντιρρήσεων και τη συμπλήρωση της σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας
- τον υπολογισμό και τους τρόπους πληρωμής του ειδικού τέλους
- την τεκμηρίωση του εννόμου συμφέροντος
- τη συμπλήρωση και υποβολή αιτήσεων για την προσκόμιση συμπληρωματικών στοιχείων

Οι πληροφορίες αυτές είναι δυνατόν να παρέχονται και τηλεφωνικά ή/και ηλεκτρονικά.

2) Υποβολή αντιρρήσεων που εξαιρούνται της καταβολής τέλους

Σύμφωνα με την 146776/24516/16 (ΦΕΚ 3532/Τεύχος Β' /2016) Υπουργική Απόφαση οι πολίτες οφείλουν να προσέλθουν εντός της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. προκειμένου να υποβάλλουν αντιρρήσεις που εξαιρούνται της καταβολής τέλους, κατ' εξαίρεση, με τη βοήθεια του προσωπικού του Σ.Υ.Α.Δ.Χ. μέσω του ειδικού διαδικτυακού τόπου. Εν τούτοις, για όσο διάστημα ισχύουν τα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να αποστέλλουν στο αρμόδιο Σ.Υ.Α.Δ.Χ. (στην ηλεκτρονική διεύθυνση που ορίζεται στην απόφαση σύστασης), εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, σε ψηφιακή μορφή:

- όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την υποβολή της ατελούς αντιρρησης, παραθέτοντας τους λόγους της ατέλειας
- το πολύγωνο/γεωτεμάχιο της έκτασης, της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή

3) Παραλαβή των στοιχείων που συνοδεύουν τις υποβαλλόμενες αντιρρήσεις

Στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. παραλαμβάνονται επιτοπίως ή ταχυδρομικά τα στοιχεία, που συνοδεύουν τις υποβαλλόμενες ηλεκτρονικά αντιρρήσεις σε έντυπη μορφή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 16 του Ν. 3889/2010.

4) Υποβολή και παραλαβή αιτήσεων

Σε όλη την περίοδο, έως τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. παραλαμβάνονται επιτοπίως ή ταχυδρομικά, οι παρακάτω αιτήσεις:

- α) Διόρθωσης - μεταβολής:
- β) Υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων
- γ) Γνωστοποίησης αλλαγής προσωπικών στοιχείων και στοιχείων επικοινωνίας

5) Ανάκληση αντιρρήσεων

Σε όλη την περίοδο έως τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. έχει δικαίωμα ο κάθε ενδιαφερόμενος να υποβάλλει την **ανάκληση** των αντιρρήσεών του (η υποβολή αίτησης ανάκλησης γίνεται μέσω του ειδικού διαδικτυακού τόπου).

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Δικαίωμα υποβολής αίτησης ανάκλησης, έχει ο ίδιος ο υποβάλλων αντιρρήσεις, αυτοπροσώπως, ή ο πληρεξούσιός του, κατόπιν ειδικής συμβολαιογραφικής εντολής, πληρεξουσιότητας για τη συγκεκριμένη έκταση.



Ο ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

1. Θέση ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Ο Δασικός Χάρτης είναι διαθέσιμος μόνο μέσω του διαδικτύου.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση είναι η: https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx



Επιλέγουμε την καρτέλα «ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ»



Για να μπούμε στην εφαρμογή επιλέγουμε «ΕΙΣΟΔΟΣ»

[Πίνακας ΣΥΑΔΧ](#)

Για να μπειτε στην εφαρμογή επιλέξτε [ΕΙΣΟΔΟΣ](#)

Το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη πλέον γίνεται ορατό. Μέσω της μπάρας εργαλείων έχουμε τη δυνατότητα να:



1. Πλοηγηθούμε στο χάρτη
2. Δημιουργήσουμε συγκεκριμένο πολύγωνο είτε (γραφικά ή με καθορισμένες συντεταγμένες)
3. Επεξεργασθούμε τις συντεταγμένες επιλεγμένου σχήματος
4. Εκτυπώσουμε απόσπασμα
5. Διαπιστώσουμε σε ποιά ή ποιες κατηγορίες του Δασικού Χάρτη υπάγεται μία έκταση (κωδικός φυτοκάλυψης)
6. Εναλλάξουμε το υπόβαθρο ορθοφωτογραφιών (2007-2009 ή 2015-2016)

Επιλέγοντας το κάθε σύμβολο - εργαλείο εμφανίζεται αυτόματα η λειτουργία του.

Στον τομέα «Υπόμνημα» έχουμε τη δυνατότητα να συγκρίνουμε τις διαφορές στη σχεδίαση των κατηγοριών

εκτάσεων μεταξύ της τρέχουσας ανάρτησης (έτος 2021) και της προηγούμενης (έτος 2017 για τον ΟΤΑ Λαμιών)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ - ΑΝΑΡΤΗΣΗ 2021



Περιοχή εκτός ανάρτησης

Η περιοχή εξαιρείται της υποβολής αντιρρήσεων

Δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α'289), που διέπονται από τις προστατευτικές διατάξεις αυτού

Δασικές εν γένει εκτάσεις που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



Περιοχή εκτός ανάρτησης

Όρια παραγράφου 4 άρθρου 23 Ν.3889/2010, όπως ισχύει

Δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α'289), που διέπονται από τις προστατευτικές διατάξεις αυτού

Δασικές εν γένει εκτάσεις που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών

ενώ πιο κάτω υπάρχουν δύο πίνακες επεξήγησης των κατηγοριών εκτάσεων.

Ο πρώτος αφορά τις κατηγορίες έκτασης στις αεροφωτογραφίες παλαιότερης λήψης: έτος 1945/1960 (στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας έχουμε το έτος 1945 έως παλαιότερη χρονιά αεροφωτογράφισης)

ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΤΟΥΣ 1945/1960

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
Δ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
Α	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
Χ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ

και ο δεύτερος αφορά τις κατηγορίες εκτάσεων στις αεροφωτογραφίες πρόσφατης λήψης: έτος 2015.

ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

ΔΔ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΛΔ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

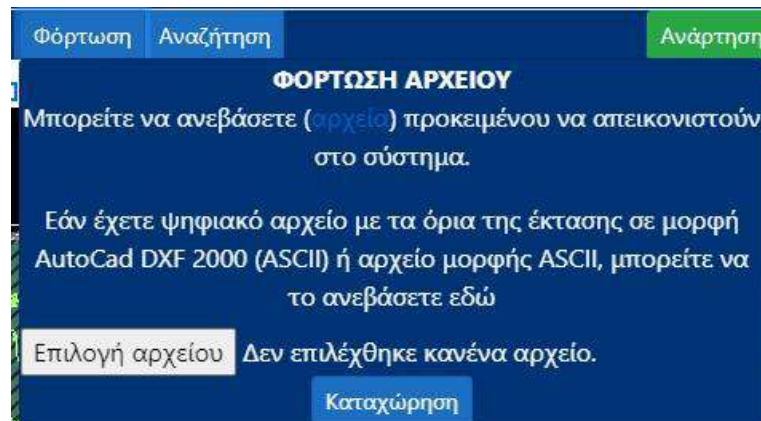
Μετά τους πίνακες που αφορούν τον ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΤΟΥΣ 1945/1960 και το ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΗ ακολουθεί ένας πίνακας επεξήγησης των κωδικών παρατήρησης (LANDTYPE) που συναντούμε στο δασικό χάρτη κατά την επιλογή της έκτασης που μας ενδιαφέρει.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗΣ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
0	Δεν υπάρχουν δεδομένα
1	Εντός ορίων εποικισμού
2	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976
4	Παραχωρητήριο
5	Αποτερματισμοί / Αποτερματισμοί Δημοσίων Δασών
6	Αναγνώρισεις ιδιωτικών δασών / Αναγνώρισεις ιδιωτικών δασών και λοιπές περιπτώσεις όπως ορίζονται στο αρ. 10 του Ν.3208/03 όπως ισχύει
8	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976 & Εντός ορίων εποικισμού
9	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Παραχωρητήριο
10	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Αποτερματισμοί
11	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Αναγνώρισεις ιδιωτικών δασών
12	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Εντός ορίων εποικισμού, Παραχωρητήριο
13	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Εντός ορίων εποικισμού, Αναγνώρισεις ιδιωτικών δασών
14	Εντός ορίων Κ.Χ. ν.248/1976, Αναγνώρισεις ιδιωτικών δασών, Παραχωρητήριο
17	Αποφάσεις δικαστηρίων ν.248/76
19	Λοιπές περιπτώσεις διόρθωσης Κ.Χ. ν. 248/76
20	Εντός ορίων εποικισμού, Κληροτεμάχια
21	Εντός ορίων εποικισμού, Αδιάθετα-Διαθέσιμα, Κοινόχρηστα
22	Εντός ορίων εποικισμού, Ιδιοκτησίες
28	Εκτάσεις που απώλεσαν το δασικό τους χαρακτήρα προ της 11.6.1975 (εδ. 2, παρ. 2, άρθρου 13 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει) / Εκτάσεις που απώλεσαν το δασικό τους χαρακτήρα βάσει πράξεων της διοίκησης με τεκμήριο νομιμότητας
29	Ιδιωτικές χορτολιβαδικέςεκτάσεις
30	Πεδινές χορτολιβαδικέςεκτάσεις
40	Λιμναία υδάτινα σώματα

Στον τομέα **«Απόφαση»** υπάρχει η δυνατότητα να δούμε τις αποφάσεις ανάρτησης προηγούμενων ετών, τις τροποποιήσεις των ημερομηνιών υποβολής αντιρρήσεων και τις πρόσφατες αποφάσεις ανάρτησης θεωρημένων δασικών χαρτών κάποιων Περιφερειακών Ενοτήτων (για την Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας υπάρχουν οι αποφάσεις ανάρτησης δασικού χάρτη και τροποποίησης των ημερομηνιών υποβολής αντιρρήσεων της **Τοπικής Κοινότητας Δήμου Λαμιέων**).

2017_Α/ΣΑΜΟΥ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	
2017_Α/ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	
2017_Α/ΦΑΡΩΝΙΑΣ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΑΠΟΦΑΣΗ	

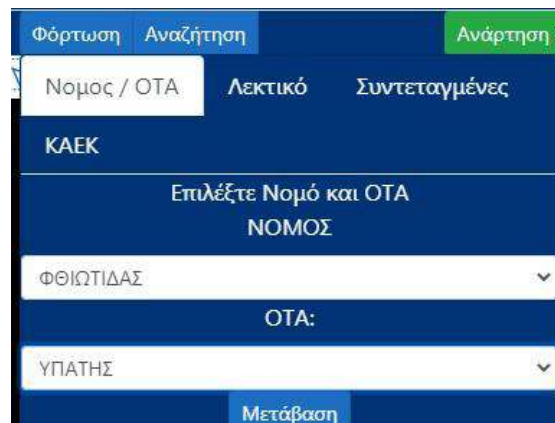
Στον τομέα «**Φόρτωση**» υπάρχει η δυνατότητα να εισάγουμε αρχείο (στη μορφή που ζητείται) προκειμένου να απεικονισθεί στο σύστημα. Επιλέγουμε το αρχείο και το καταχωρούμε.



Για να εντοπίσουμε την έκταση που μας ενδιαφέρει, επιλέγουμε στον τομέα «**Αναζήτηση**» τον υποτομέα «**Νομός**»: **Φθιώτιδας** και «**ΟΤΑ**» (όποιον μας ενδιαφέρει να δούμε) και στη συνέχεια επιλέγουμε «**Μετάβαση**».

Εναλλακτικά, δίνεται η δυνατότητα επιλογής να εντοπίσουμε το σημείο που μας ενδιαφέρει επιλέγοντας:

- το «**ΚΑΕΚ**» (Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου) μόνο για την υποβολή ιδιοκτησίας από το 2008 κι έπειτα
- πληκτρολογώντας στον υποτομέα «**Λεκτικό**» τα αρχικά γράμματα οδού ή τοπωνυμίου ή σημείου ενδιαφέροντος,
- πληκτρολογώντας στον υποτομέα «**Συντεταγμένες**» δύο συντεταγμένες (συνδεόμαστε με την εφαρμογή Google Maps)



Στον τομέα «**Ανάρτηση 2021 - Δασικός Χάρτης**» υπάρχει η δυνατότητα επιλογής θέασης της ανάρτησης στο τρέχον έτος και της προηγούμενης ανάρτησης τόσο για το Δασικό Χάρτη όσο και για τον Ιστορικό Ορθοφωτοχάρτη (στην «Ανάρτηση 2021» βλέπουμε το Δασικό Χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας ενώ στην «Προηγούμενη Ανάρτηση» βλέπουμε το Δασικό Χάρτη της Τ.Κ. Δήμου Λαμιέων που αναρτήθηκε το 2017). Δίπλα στον τομέα «Ανάρτηση 2021 - Δασικός Χάρτης» υπάρχει ο τομέας «Εμφάνιση σκίασης» τον οποίο όταν τον εναλλάσσουμε με τον τομέα «Απόκρυψη σκίασης» προβάλλονται με σκιαγράμμιση οι περιοχές για τις οποίες δεν υπάρχει η δυνατότητα να υποβληθούν αντιρρήσεις.

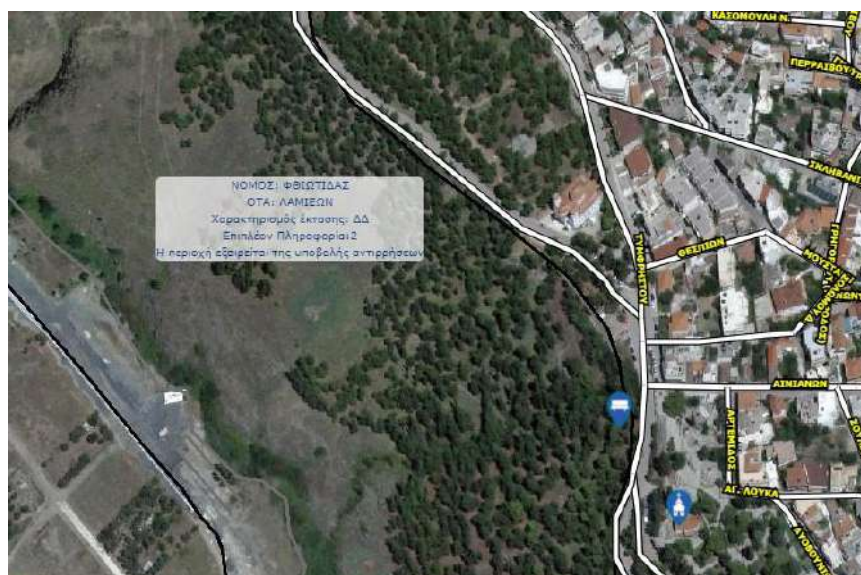
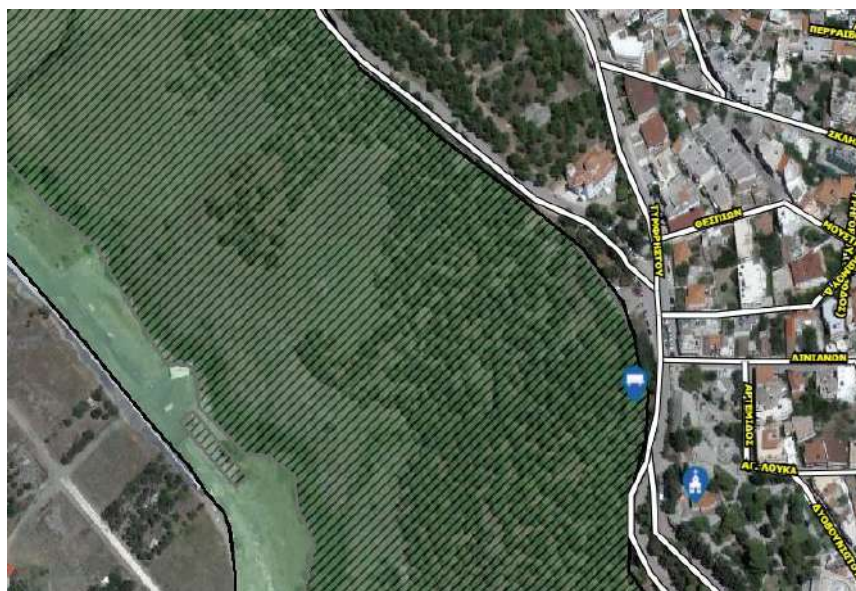
Ανάρτηση 2021 - Δασικός Χάρτης ▾

Ανάρτηση 2021 - Δασικός Χάρτης

Ανάρτηση 2021 - Ιστορικός Ορθοφωτοχάρτης

Προηγούμενη Ανάρτηση - Δασικός Χάρτης

Προηγούμενη Ανάρτηση - Ιστορικός Ορθοφωτοχάρτης



2. Υποβολή αντιρρήσεων/αιτήσεων προδήλων σφαλμάτων κατά του ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Η υποβολή αντιρρήσεων και αιτήσεων προδήλων σφαλμάτων κατά του Δασικού Χάρτη είναι διαθέσιμες μόνο μέσω του διαδικτύου.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση είναι η: https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoDasika_Page.aspx



Ηλεκτρονική Υποβολή Αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντα Δασικού Χάρτη

Από τη σελίδα αυτή, κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να υποβάλει αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη.

Πατήστε [εδώ](#) για να δείτε τις περιοχές για τις οποίες μπορείτε να υποβάλετε αντίρρηση κατά του δασικού χάρτη.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την Ανάρτηση Δασικών Χαρτών πατήστε [εδώ](#).

Όταν εισέλθετε στην υπηρεσία Ηλεκτρονικής Υποβολής Αντίρρησης Δασικών Χαρτών, θα βρείτε εγχειρίδιο σχετικά με τη διαδικασία Ηλεκτρονικής Υποβολής Αντιρρήσεων.

ΠΡΟΣΟΧΗ! Ο λογαριασμός σας στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες είναι προσωπικός. Δεν μπορείτε να υποβάλλετε Αντίρρηση για άλλα πρόσωπα με το δικό σας λογαριασμό.

Για να υποβάλετε ηλεκτρονικά την Αντίρρησή σας μπορείτε :

Α) Να εισέλθετε στην εφαρμογή χρησιμοποιώντας το όνομα χρήστη και τον κωδικό ασφαλείας που χρησιμοποιείτε στις εφαρμογές του taxisnet(user name, password).

ΕΙΣΟΔΟΣ

Ηλεκτρονική Υποβολή Αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντα Δασικού Χάρτη

Από τη σελίδα αυτή, κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να υποβάλει Αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη.

Η αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος δεν υποκαθιστά την κατ' άρθρο 15 του Ν 3889/2010 αντίρρηση.

Πατήστε [εδώ](#) για να δείτε τις περιοχές για τις οποίες μπορείτε να υποβάλετε αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος κατά του δασικού χάρτη.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την Ανάρτηση Δασικών Χαρτών πατήστε [εδώ](#).

Όταν εισέλθετε στην υπηρεσία Ηλεκτρονικής Υποβολής Αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων Δασικών Χαρτών, θα βρείτε εγχειρίδιο σχετικά με τη διαδικασία Ηλεκτρονικής Υποβολής Αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ! Ο λογαριασμός σας στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες είναι προσωπικός. Δεν μπορείτε να υποβάλλετε Αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος για άλλα πρόσωπα με το δικό σας λογαριασμό.

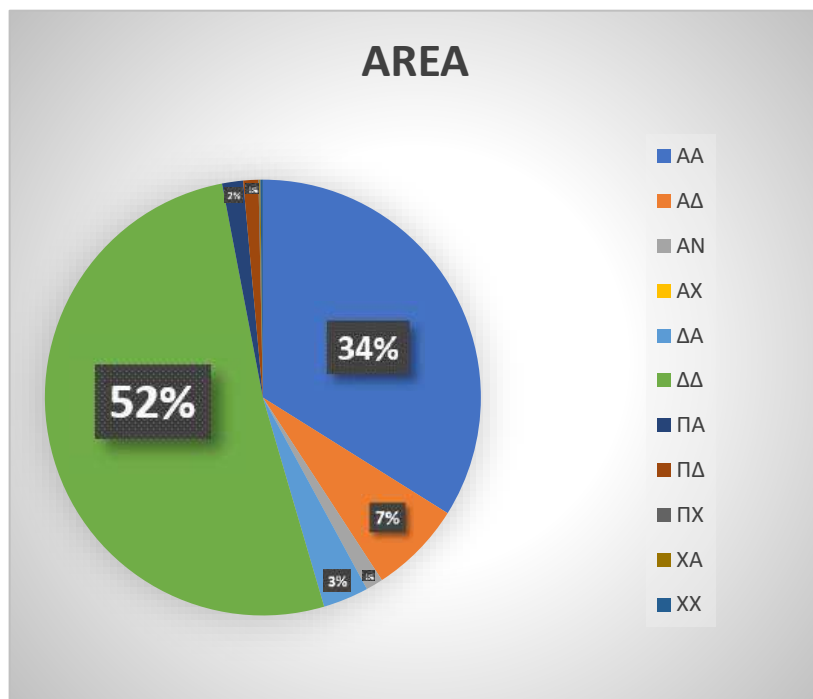
Για να υποβάλετε ηλεκτρονικά την Αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος μπορείτε :

Α) Να εισέλθετε στην εφαρμογή χρησιμοποιώντας το όνομα χρήστη και τον κωδικό ασφαλείας που χρησιμοποιείτε στις εφαρμογές του taxisnet(user name, password).

ΕΙΣΟΔΟΣ

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΜΟΡΦΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ(στρ.)
ΑΑ	1.468.984,84
ΑΔ	298.997,58
ΑΝ	55.107,07
ΑΧ	153,38
ΔΑ	146.586,48
ΔΔ	2.232.486,95
ΠΑ	67.524,08
ΠΔ	48.573,53
ΠΧ	2.458,58
ΧΑ	3.711,21
ΧΧ	7.936,63



ΜΟΡΦΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ(στρ.)
ΑΑ - 0	842.635,71
ΑΑ - 1	124.326,28
ΑΑ - 4	54,38
ΑΑ - 6	448,47
ΑΑ - 20	470.579,47
ΑΑ - 28	21.367,49
ΑΑ - 40	445,64
ΑΑ - ΑΑ - 29	0,10
ΑΑ - ΑΔ - 28	71,56
ΑΑ - ΑΝ - 0	1.803,27
ΑΑ - ΑΝ - 1	649,08

