



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2021

Αριθμ. πρωτ. 66

### ΠΡΟΣ

Όλους τους συμβολαιογράφους της Χώρας

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90  
FAX : 210-3848335  
E-mail : notaries@notariat.gr  
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

**ΘΕΜΑ:** Ανάρτηση του Δασικού Χάρτη για το σύνολο της Π.Ε Χαλκιδικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχόμενου του.

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

Με τη συνημμένη στην παρούσα υπ' αριθμ **2370/26-02-2021 ( ΑΔΑ:Ψ73ΛΟΡ1Υ-ΤΩΔ)** απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων (Διεύθυνση Δασών Χαλκιδικής-Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων) αποφασίστηκε η ανάρτηση του δασικού χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής καλούνται οι ενδιαφερόμενοι προς υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του εν λόγω δασικού χάρτη, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, η οποία αρχίζει την **12η Μαρτίου 2021** με καταληκτική ημερομηνία την **24<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**. Για τους κατοκούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά είκοσι (20) ημέρες, με καταληκτική ημερομηνία την **14<sup>η</sup> Ιουλίου 2021**.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή **μόνον ηλεκτρονικά** στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», με τη συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής. Οι αντιρρήσεις αφορούν **μόνον** την αμφισβήτηση του χαρακτήρα ή της μορφής των εμφανιζόμενων στο δασικό χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και σύννομης αλλαγής χρήσης αυτών.

Εφιστούμε την άμεση προσοχή σας στα συνημμένα έγγραφα.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**  
**ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ**  
**ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ**  
 Ταχ. Δ/ση: Δασικό Κτίριο, ΤΚ 63100  
 Πληροφορίες: Κ. Μπόγρη  
 Τηλέφωνο: 2371021407  
 Ηλ. ταχυδρομείο: ddas-xal@damt.gov.gr

*Πολύγυρος, 26-2-2021*  
 Αρ. Πρωτ. :2370

**ΘΕΜΑ: Ανάρτηση δασικού χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 ν. 4685/2020 (Α' 92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 ν. 3889/2010 (Α' 182) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (Α' 275) «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθ. 151585/323/03.02.2017 (Β' 347) κοινή απόφαση Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη», όπως τροποποιήθηκε από την 155973/999/26.04.2017 (Β' 1491) και συμπληρώθηκε από την 160525/2210/20.09.2017 (Β' 3327) όμοιες.
5. Την 143792/1794/03.08.2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2750) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου ανάρτησης δασικών χαρτών και περιεχόμενο της ηλεκτρονικής φόρμας υποβολής αντιρρήσεων.».
6. Την 146776/2459/21.10.2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 3532) «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παράγραφο 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' του άρθρου 21 του Ν. 3889/2010 όπως ισχύει.» όπως ισχύει .
7. Την 153394/919/12.04.2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 1366) «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών».
8. Την 158576/1579/04.07.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2373) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών».
9. Την 64663/2956/03.07.2020 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Ν. (Β' 2773) «Καθορισμός των διοικητικών πράξεων, των λοιπών πρόσφορων στοιχείων, των τεχνικών προδιαγραφών και της διαδικασίας για την αυτεπάγγελτη αναμόρφωση και κατάρτιση των δασικών χαρτών κατά το άρθρο 48 του ν. 4685/2020 (Α' 92).».
10. Την 92828/4471/28.09.2020 εγκύκλιο Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.Ε.Ν. «Οδηγίες εφαρμογής της διάταξης της παρ. 10 του άρθρου 48 του ν. 4685/2020 (Α' 92) και της υπ' αριθμ. 64663/2956/2020 (Β' 2773) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο

«Καθορισμός διοικητικών πράξεων, τεχνικών προδιαγραφών – διαδικασίας για την αυτεπάγγελτη αναμόρφωση και κατάρτιση των δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: ΩΛΒΜ4653Π8-ZΚΧ)», (ΑΔΑ: ΩΑΦΥ4653Π8-64Φ).

11. Την 123007/3541/21.12.2020 εγκύκλιο Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.ΕΝ. «Προετοιμασία για την ανάρτηση του δασικού χάρτη.» (ΑΔΑ: Ω9ΩΓ4653Π8-ZΦ2).

12. Την 3847/17-02-2017 απόφαση ανάρτησης (ΑΔΑ: 600ΛΟΡ1Υ-2ΥΡ) και την 35301/20-12-2017 απόφαση κύρωσης (ΦΕΚ 678/2017)

13. Το ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/2344/83/12.01.2021 Γενικού Διευθυντού Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος «Προγραμματισμός Αναρτήσεων Δασικών Χαρτών», (ΑΔΑ: ΨΓ364653Π8-Κ0Ξ).

14. Την υπ' αριθ. 3295/104/14-1-2021 (ΑΔΑ: ΩΥΔΓ4653Π8-ΛΕΓ) εγκύκλιο του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας <<Ανάρτηση αναμορφωμένων δασικών χαρτών , σε εφαρμογή της παρ. 10 άρθρου 48 ν. 4685/2020>>

15. Το περιεχόμενο τού δασικού χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής που θεωρήθηκε με την 2292/25-2-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών.

### Αποφασίζουμε

**Α. Την ανάρτηση τού θεωρημένου δασικού χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής συνολικής έκτασης 2.816.376,41 στρεμμάτων, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"**

([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx) )

Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης, που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών.

Σημειώνεται ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη απεικονίζονται με μαύρο χρώμα οι περιοχές που εξαιρέθηκαν της θεώρησής του, σε εφαρμογή της (11) σχετικής, οι οποίες εξαιρούνται της ανάρτησης και της υποβολής αντιρρήσεων.

**Β. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση τού περιεχομένου του αναρτημένου κατά τα προηγούμενα δασικού χάρτη, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εκατόν πέντε (105) ημερών, η οποία αρχίζει την 12-3-2021 ημέρα Παρασκευή**

Επισημαίνεται ότι για τις περιοχές με κυρωμένο δασικό χάρτη αντιρρήσεις δέχεται μόνο το αναμορφωμένο τμήμα του αναρτούμενου δασικού χάρτη και μόνο ως προς τα τμήματα που δεν έχουν ήδη υποβληθεί αντιρρήσεις ή αιτήματα προδήλων σφαλμάτων.

**Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, είναι η 24-6-2021 ημέρα Πέμπτη**

**Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 14/7/2021 ημέρα Τετάρτη**

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση τού χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και της σύννομης αλλαγής χρήσης αυτών.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη

κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία τού φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή **μόνον ηλεκτρονικά**, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"

([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)),

με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών τού πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης, για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος τού οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. της περίπτωσης (4) ανωτέρω.

**Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.**

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές:

- α) που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης τού περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του ν. 4280/2014, όπως ισχύει.
- β) που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- δ) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσιδικές πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α ν. 2664/1998 όπως ισχύει).
- στ) που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.
- ζ) που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ.1 του άρθ. 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' ή β' και γ' με την αντίρρηση υποβάλλονται, **απαρέγκλιτα**, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β' ή γ') αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ' υποβάλλεται η τελεσιδική πράξη. Για την περίπτωση ε' υποβάλλεται αντίγραφο της πρωτοκολλημένης αίτησης, εκκρεμούσας πράξης ή αντίρρησης στις επιτροπές του άρθρου 10 της διαδικασίας του άρθρου 14 του ν. 998/1979.

Για την υποβολή αντίρρησης που εξαιρείται της καταβολής τέλους, οι ενδιαφερόμενοι εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων οφείλουν να αποστείλουν στο αρμόδιο ΣΥΑΔΧ, σε ψηφιακή μορφή όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την υποβολή της ατελούς αντίρρησης, παραθέτοντας τους λόγους της ατέλειας και επιπλέον σε ψηφιακή μορφή το πολύγωνο/γεωτεμάχιο, (σε σύστημα ΕΓΣΑ 87 και σε μορφή dxf ή dwg) της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [ddas-xal@damt.gov.gr](mailto:ddas-xal@damt.gov.gr) (για το ΣΥΑΔΧ της Δ/σης Δασών Χαλκιδικής), [das-pol@damt.gov.gr](mailto:das-pol@damt.gov.gr) (για το ΣΥΑΔΧ του Δασαρχείου Πολυγύρου), [das-arn@damt.gov.gr](mailto:das-arn@damt.gov.gr) (για το ΣΥΑΔΧ του Δασαρχείου Αρναίας), [das-kas@damt.gov.gr](mailto:das-kas@damt.gov.gr) (για το ΣΥΑΔΧ του Δασαρχείου Κασσάνδρας) προκειμένου η υποβολή της αντίρρησης αυτής, μέσω του δικτυακού τόπου, να πραγματοποιηθεί, κατ' εξαίρεση, από το προσωπικό του ΣΥΑΔΧ.

Σε περιπτώσεις που απαιτείται αυτοπρόσωπη παρουσία (πχ υποβολή ατελούς αντίρρησης), και για όσο διάστημα ισχύουν τα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας, το ΣΥΑΔΧ δύναται να δέχεται κοινό, μόνο κατόπιν προηγούμενου ραντεβού.

- Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον τού ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

**Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.**

Στοιχεία που αφορούν διοικητικές πράξεις των άρθρων 1 και 2 της 64663/2956/03.07.2020 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Ν. (Β' 2773), μπορούν να υποβάλλονται, ως πρόδηλα σφάλματα, ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" [https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx) και ο φάκελος να αποστέλλεται στην Διεύθυνση Δασών Χαλκιδικής. Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα τού ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου του αιτήματος.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή τού ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων σε έντυπη μορφή, στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης τού Δασικού Χάρτη, στη διεύθυνση:

1. Διεύθυνση Δασών Πολυγύρου Δασικό Κτίριο ΤΚ 63100, Πολύγυρος
2. Δασαρχείο Πολυγύρου, Δασικό Κτίριο ΤΚ 63100, Πολύγυρος
3. Δασαρχείο Αρναίας ΤΚ 63074, Αρναία
4. Δασαρχείο Κασσάνδρας ΤΚ 63077, Κασσανδρεία

Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα τού ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης τού Δασικού Χάρτη γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το περιεχόμενο τού αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων, το οποίο λειτουργεί καθημερινά από 7:00 π.μ. έως 3:00 μ.μ. τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων, κατόπιν ραντεβού σύμφωνα με ισχύοντα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας (14 σχετικό).

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία τού άρθρου 14 ν. 998/1979, από την ανάρτηση τού οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές τού άρθρου 10 του ίδιου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις στα οικεία Δασαρχεία για εφαρμογή του άρθρου 14 ν. 998/1979, καθώς και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές τού άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι **μπορούν** να υποβάλλουν αντιρρήσεις κατά τού περιεχομένου τού αναρτημένου δασικού χάρτη (περίπτωση ε' εξαίρεσης καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία του θεωρημένου δασικού χάρτη ΠΕ Χαλκιδικής και του αντίστοιχου «Ορθοφωτοχάρτη έτους 1945 (1960)» σε μορφή shapfiles (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στο "Ελληνικό Κτηματολόγιο" για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων. Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες τού Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης, η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, των Δασαρχείων Πολυγύρου, Κασσάνδρας και Αρναίας καθώς και στα δημοτικά ή τοπικά ή διαμερισματικά καταστήματα των δήμων Ν. Προποντίδας, Πολυγύρου, Σιθωνίας, Αριστοτέλη, Κασσάνδρας.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
& ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Πολύγυρος: 26-2-2021  
Αριθμ. Πρωτ. 2370

Ταχ. Δ/ση: Δασικό Κτίριο  
Τ. Κ.: 63100, Πολύγυρος  
Πληροφορίες: Κ. Μπόγρη  
Τηλέφωνο: 2371021407  
Fax: 2371021419

**ΘΕΜΑ :** Ανακοίνωση ανάρτησης δασικού χάρτη για το σύνολο της ΠΕ Χακιδικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Από την Διεύθυνση Δασών Π.Ε Χαλκιδικής, ανακοινώνεται ότι με την 2370/26-2-2021 ταυτάριθμη απόφασή μας (ΑΔΑ Ψ73ΛΟΡΙΥ-ΤΩΔ) αναρτήθηκε στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. <<Ελληνικό-Κτηματολόγιο>>, ([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)) ο Δασικός Χάρτης για το σύνολο της ΠΕ Χαλκιδικής

Για τον αναρτημένο δασικό χάρτη μπορεί κάθε ενδιαφερόμενος να λαμβάνει γνώση στην ανωτέρω ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», μέσω της οποίας, και μόνο, μπορούν να υποβάλλονται αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου αυτού. Η προθεσμία υποβολής των αντιρρήσεων είναι αποκλειστική και ξεκινά την 12η Μαρτίου 2021 ημέρα Παρασκευή και λήγει την 24η Ιουνίου 2021 ημέρα Πέμπτη. Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 14η Ιουλίου 2021 ημέρα Τετάρτη.

Οι αντιρρήσεις αφορούν αποκλειστικά και μόνον στην αμφισβήτηση του χαρακτήρα ή της μορφής των εμφανιζόμενων στον δασικό χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και της σύννομης αλλαγής χρήσης αυτών.

Δικαίωμα υποβολής αντίρρησης έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για την θεμελίωση του έννομου συμφέροντος τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή Ο.Τ.Α. α΄ και β΄ βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις ή άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Για την υποβολή των αντιρρήσεων καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος ανάλογα με το εμβαδόν που αφορά η αντίρρηση.

Γενικές πληροφορίες για το περιεχόμενο των αναρτημένων δασικών χαρτών και του τρόπου υποβολής των αντιρρήσεων παρέχονται στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων τις εργάσιμες ημέρες, κατά τις ώρες 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ.. που βρίσκονται:

α) στην έδρα της Υπηρεσίας μας- Δ/ση Δασών Χαλκιδικής

Δασικό Κτίριο, ΤΚ. 63100, Πολύγυρος, και στα τηλέφωνα 2371021418, 2371021412, 2371021407 (email: ddas-xal@damt.gov.gr)

β) στο Δασαρχείο Πολυγύρου

Δασικό Κτίριο, ΤΚ. 63100, Πολύγυρος, και στα τηλέφωνα 2371021675, 2371021676, 2371021682 (email: das-pol@damt.gov.gr)

γ) στο Δασαρχείο Αρναίας

ΤΚ 63074, Αρναία, και στα τηλέφωνα 2372021200, 2372021211 (email: das-arn@damt.gov.gr)

δ) στο Δασαρχείο Κασσάνδρας,

ΤΚ 63077, Κασσανδρεία και στα τηλέφωνα 2313309980, 2313309979 (email: das-kas@damt.gov.gr)

**Στην περίπτωση που απαιτείται αυτοπρόσωπη παρουσία (πχ υποβολή ατελώς αντιρρήσεων), και για όσο διάστημα ισχύουν τα περιοριστικά μέτρα της Δημόσιας Υγείας, το ΣΥΑΔΧ δύναται να δέχεται κοινό, μόνον κατόπιν ραντεβού.**

Επίσης, για λόγους ενημέρωσης ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο Δασικό Χάρτη βρίσκεται και στις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος.

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Δασών  
  
Γ. Κανάλης  
Δασολόγος



Πολύγυρος, 26-2-2021

Αριθμ. Πρωτ. 2371

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Χαλκιδικής  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Δασικό Κτίριο

Ταχ. Κώδικας: 63100

Τηλ/πία: 2371021407

Πληροφορίες: Κ. Μπόγρη

Τηλέφωνο: 2371021407

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΘΕΜΑ: «Ανάρτηση δασικού χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.**

Σχετ: α) 2370/26-2-2021 απόφασή μας (ΑΔΑ Ψ73ΛΟΡ1Υ-ΤΩΔ)  
β) Η οικ. 2370/26-2-2021 ανακοίνωσή μας

Σας ενημερώνουμε ότι με την παραπάνω (α) σχετική απόφασή μας αναρτήθηκε το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη για το σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής την οποία σας αποστέλλουμε.

Παρακαλούμε για την ανάρτηση της ανωτέρω απόφασης (α σχετ) και της ταυτάριθμης ανακοίνωσης (β σχετ.) στον πίνακα ανακοινώσεων και την αποστολή στην Υπηρεσία μας των σχετικών αποδεικτικών και την δημοσιοποίησή τους στους χώρους των γραφείων σας.

Ο θεωρημένος δασικός χάρτης αναρτήθηκε στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" ([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)) στον οποίο θα γίνεται και η υποβολή αντιρρήσεων.

**Τα κάτωθι Δασαρχεία παρακαλούνται για την επίδοση των παραπάνω και παραλαβή αποδεικτικού τοιχοκόλλησης του εγγράφου ανάρτησης των δασικών χαρτών από τους αντίστοιχους Δήμους, και αποστολή αυτών στην Υπηρεσία μας.**

α) Το Δασαρχείο Κασσάνδρας για τον Δήμο Κασσάνδρας (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και τοπικών -κοινοτικών καταστημάτων )

β) Το Δασαρχείο Πολυγύρου για τον Δήμο Νέας Προποντίδας, τον Δήμο Πολυγύρου και τον Δήμο Σιθωνίας, (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και τοπικών -κοινοτικών καταστημάτων )

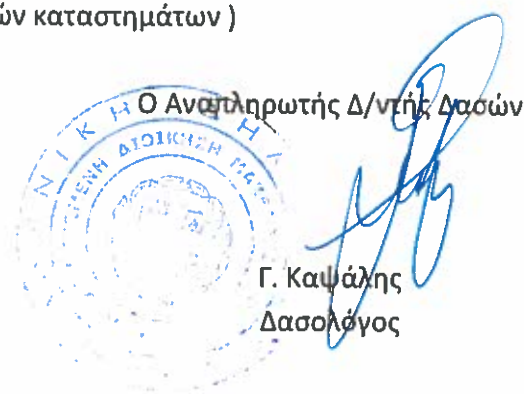
γ) Το Δασαρχείο Αρναίας για τον Δήμο Αριστοτέλη, (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και τοπικών - κοινοτικών καταστημάτων )

δ) Το Δασαρχείο Θεσσαλονίκης για τον όμορο Δήμο Θέρμης και Δήμο Θερμαϊκού, (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και κοινοτικών καταστημάτων )

ε) Το Δασαρχείο Σταυρού για τον όμορο Δήμο Βόλβης, (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και τοπικών - κοινοτικών καταστημάτων )



στ) Το Δασαρχείο Λαγκαδά για τον όμορο Δήμο Λαγκαδά, (για ανάρτηση –τοιχοκόλληση με αποδεικτικό στην έδρα των Δήμων και τοπικών - κοινοτικών καταστημάτων )



## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. **Υ.Π.Ε.Ν.**  
Γενική Δ/νση Δασών & Δ.Π.  
Δ/νση Δασ.Εργων & Υποδομών  
Τμ. Δασικών Χαρτών, Δασολογίου, Απογραφής &  
Θεματικής Υποστήριξης Δικαιωμάτων Δημοσίου  
Τέρμα Αλκμάνος Τ.Κ. 11528 Ιλίσια ΑΘΗΝΑ  
([dasktim@gmail.com](mailto:dasktim@gmail.com))
2. **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**  
Λ.Μεσογείων 288,  
Τ.Κ. 155 62, Χολαργός, ΑΘΗΝΑ  
([ktimagen@ktimatologio.gr](mailto:ktimagen@ktimatologio.gr))
3. **Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μ.-Θρ.**  
Γραφείο Συντονιστή  
Τάκη Οικονομίδη - Καθ.Ρωσσίδου 11  
Τ.Κ. 54655, Θεσσαλονίκη  
([gtyprou@damt.gov.gr](mailto:gtyprou@damt.gov.gr))
4. **Γενική Δ/νση Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων Α.Δ.Μ.Θ.**  
Τάκη Οικονομίδη - Καθ.Ρωσσίδου 11,  
Τ.Κ. 54655, Θεσσαλονίκη  
([gdday@damt.gov.gr](mailto:gdday@damt.gov.gr))
5. **Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών Α.Δ.Μ..Θ.**  
Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 46,  
Τ.Κ. 55102, Θεσσαλονίκη  
([kiriakidis@damt.gov.gr](mailto:kiriakidis@damt.gov.gr))
6. **Δασαρχείο Πολυγύρου**  
Ενταύθα
7. **Δασαρχείο Αρναίας**  
TK 63074, Αρναία
8. **Δασαρχείο Κασσάνδρας**  
TK 63077, Κασσανδρεία
9. **Δασαρχείο Θεσσαλονίκης**  
26ης Οκτωβρίου 38-40 & Γ. Ανδρέου,  
Τ.Κ.54627Θεσσαλονίκη
10. **Δασαρχείο Σταυρού**  
TK57014Σταυρός

**11. Δασαρχείο Λαγκαδά**  
Σεραφείμ Τσακμάνη 40,  
ΤΚ57200Λαγκαδάς

## **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

**1. ΟΠΕΚΕΠΕ**

Δομοκού 5

Τ.Κ. 10445 Αθήνα

(info@minagric.gr)

**2. Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος**

Γ.Γενναδίου 4- Τ.Κ. 10678 ΑΘΗΝΑ

( notaries@notariat.gr )

**3. Ελληνικό Κτηματολόγιο**

Περ/κό Κέντρο Θεσ/νίκης

Τσιμισκή 136 - 526 21 Θεσ/νίκη

**4. ΥΠ.Α.Α.&Τροφίμων**

Δ/υση Πολιτικής Γης - 10176, ΑΘΗΝΑ

**5. Δ/υση Πολιτικής Γης**

Διοικητήριο

Τ.Κ. 63100, Πολύγυρος