



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2021

Αριθμ. πρωτ. 20

ΠΡΟΣ

Όλους τους συμβολαιογράφους της Χώρας

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση δασικού χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων της Π.Ε Σερρών.

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

Σας ενημερώνουμε ότι, σύμφωνα με τη συνημμένη στην παρούσα ανακοίνωση αποφασίστηκε η ανάρτηση του δασικού χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών κατόπιν της υπ' αριθμ. 1245/29.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΕ7ΨΟΡ1Υ-ΩΛ6) απόφασης της Διεύθυνσης Δασών Σερρών.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Σερρών καλούνται οι ενδιαφερόμενοι προς υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του εν λόγω δασικού χάρτη, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, η οποία αρχίζει την **12^η Φεβρουαρίου 2021** με καταληκτική ημερομηνία **την 27^η Μαΐου 2021**. Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά είκοσι (20) ημέρες, με καταληκτική ημερομηνία την 16^η Ιουνίου 2021.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή μόνο ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας. Επισημαίνεται ότι αντιρρήσεις δέχεται μόνο το αναμορφωμένο τμήμα του αναρτούμενου δασικού χάρτη και μόνο ως προς τα τμήματα που δεν έχουν ήδη υποβληθεί αντιρρήσεις ή αιτήματα προδήλων σφαλμάτων.

Εφιστούμε την άμεση προσοχή σας στα συνημμένα έγγραφα.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Σέρρες 29 Ιανουαρίου 2021

Αρ. Πρωτ.: οικ.1262

*(Αποστολή με ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο)*

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Ομονοίας
Ταχ. Κώδικας : 62125
Πληροφορίες : Ρούμπου Ελένη
Τηλέφωνο : 23210-22633, 62086
Ηλ. ταχυδρομείο : tdx-ser@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ : Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

ΣΧΕΤ: α. Η οικ. 1245/29.01.2021 απόφασή μας (ΑΔΑ: ΨΕ7ΨΟΡ1Υ-ΩΛ6)
β. Η οικ. 1245/29.01.2021 ανακοίνωσή μας

Σας ενημερώνουμε ότι με την παραπάνω σχετική απόφασή μας, αναρτήθηκε το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών, την οποία σας αποστέλλουμε.

Παρακαλούμε για την ανάρτηση της ανωτέρω απόφασης και της ταυτάριθμης ανακοίνωσης, στον πίνακα ανακοινώσεων και την αποστολή στην Υπηρεσία μας των σχετικών αποδεικτικών και τη δημοσιοποίησή τους στους χώρους των γραφείων σας.

Ο θεωρημένος δασικός χάρτης αναρτήθηκε στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" ([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)) στον οποίο θα γίνεται και η υποβολή των αντιρρήσεων.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Σερρών

Μαρία Χατζηπαρτάλη
Δασολόγος με βαθμό Α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1. Υ.Π.ΕΝ.**
Γενική Δ/νση Δασών & Δ.Π.
Δ/νση Δασ.Εργων & Υποδομών
Τμ. Δασικών Χαρτών, Δασολογίου, Απογραφής &
Θεματικής Υποστήριξης Δικαιωμάτων Δημοσίου
Τέρμα Αλκμάνος Τ.Κ. 11528 Ιλίσια ΑΘΗΝΑ
(dasktim@gmail.com)
- 2. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**
Λ.Μεσογείων 288,
Τ.Κ. 155 62, Χολαργός, ΑΘΗΝΑ
(ktimagen@ktimatologio.gr)
- 3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μ.-Θ.**
Γραφείο Συντονιστή
Τάκη Οικονομίδη - Καθ.Ρωσίδου 11
Τ.Κ. 54655, Θεσσαλονίκη
(gtypou@damt.gov.gr)
- 4. Γενική Δ/νση Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων Α.Δ.Μ.Θ.**
Τάκη Οικονομίδη - Καθ.Ρωσίδου 11,
Τ.Κ. 54655, Θεσσαλονίκη
(gddday@damt.gov.gr)
- 5. Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών Α.Δ.Μ..Θ.**
Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 46,
Τ.Κ. 55102, Θεσσαλονίκη
(kiriakidis@damt.gov.gr)
- 6. Διεύθυνση Δασών Θεσσαλονίκης**
Ναυαρίνου 28 - Δημ. Καραολή
Τ.Κ. 551 31 Θεσσαλονίκη
(ddas-the@damt.gov.gr)
- 7. Διεύθυνση Δασών Καβάλας**
Τέρμα Αργυροκάστρου
Τ.Κ. 65404 Καβάλα
(ddas-kav@damt.gov.gr)
- 8. Διεύθυνση Δασών Δράμας**
Αγ. Κωνσταντίνου
Τ.Κ. 66100 Δράμα
(tdx-dra@damt.gov.gr)
- 9. Διεύθυνση Δασών Κιλκίς**
Αριστοτέλους 18
Τ.Κ. 61100 Κιλκίς
(tdx-kil@damt.gov.gr)
- 10. Δασαρχείο Σερρών** (συνημμένο ψηφιακό αρχείο)
Τέρμα Ομονοίας
Τ.Κ. 62125 Σέρρες
(das-ser@damt.gov.gr)
- 11. Δασαρχείο Σιδηροκάστρου** (συνημμένο ψηφιακό αρχείο)
Ν. Ιντζέ 2
Τ.Κ. 62300 Σιδηρόκαστρο
(das-sid@damt.gov.gr)
- 12. Δασαρχείο Νιγρίτας** (συνημμένο ψηφιακό αρχείο)
Αθ. Αργυρού 9
Τ.Κ. 62200 Νιγρίτας
(das-nig@damt.gov.gr)

13. Δήμους.

(Για την ανάρτηση στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου και των Τοπικών κατά τόπους καταστημάτων και την αποστολή στη Δ/νση Δασών Σερρών του σχετικού αποδεικτικού).

- A. Δήμος Σερρών, Μεραρχίας 1, Τ.Κ. 62110 Σέρρες
- B. Δήμος Σιντικής, Ελ. Βενιζέλου 34, Τ.Κ. 623 00 Σιδηρόκαστρο
- Γ. Δήμος Νέας Ζίχνης, Τ.Κ. 62042 Νέα Ζίχνη
- Δ. Δήμος Ηράκλειας, Πλ. Μπακογιάννη 2, Τ.Κ. 62400 Ηράκλεια
- E. Δήμος Εμμ. Παππά, Τ.Κ. 62046 Χρυσό
- ΣΤ. Δήμος Βισαλτίας, Ηρώων 2, Τ.Κ. 62200 Νιγρίτα
- Z. Δήμος Αμφίπολης, Κων/νου Κιορπέ 22, Τ.Κ. 62041 Ροδολίβος

14. Δήμος Κιλκίς

Γεωργίου Καπέτα 17

Τ.Κ. 611 00 Κιλκίς

15. Δήμος Λαγκαδά

Ν. Παπαγεωργίου 2

Τ.Κ. 27200 Λαγκαδάς

16. Δήμος Βόλβης

Τ.Κ. 57014 Σταυρός

17. Δήμος Παγγαίου

Φριξ. Παπαχρηστίδη 137Α

Τ.Κ. 64100 Ελευθερούπολη

18. Δήμος Κάτω Νευροκοπίου

Σωκράτους 7B

Τ.Κ. 66033 Κάτω Νευροκόπι

19. Δήμος Προσοτσάνης

Τ.Κ. 66200 Προσοτσάνη

20. Δήμος Δοξάτου

Τ.Κ. 66031 Καλαμπάκι

21. ΟΠΕΚΕΠΕ

Δομοκού 5

Τ.Κ. 10445 Αθήνα

info@minagric.gr)

(συνημμένο ψηφιακό αρχείο)

22. Περιφερειακή Ενότητα Σερρών

Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής

Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού

Τέρμα Ομονοίας

Τ.Κ. 62125 Σέρρες

pol-gis@serres.pkm.gov.gr)

(συνημμένο ψηφιακό αρχείο)

23. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

Π.Ε. Σερρών

Μεραρχίας 36 Τ.Κ. 62110 Σέρρες

24. Αυτοτελές Γραφείο

Δημόσιας Περιουσίας Σερρών

Κων/νου Καραμανλή 36

Τ.Κ. 62125 Σέρρες

kthmserr@otenet.gr)

(συνημμένο ψηφιακό αρχείο)

25. Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος

Γ.Γενναδίου 4- Τ.Κ. 10678 ΑΘΗΝΑ

(notaries@notariat.gr)

26. Δικηγορικός Σύλλογος Σερρών,

Δικαστικό Μέγαρο, Κ. Καραμανλή 40 Τ.Κ. 62100

(dserr@otenet.gr)

(παρακαλούμε για την ενημέρωση των μελών σας)

- 27. Τ.Ε.Ε.- Περιφερειακό Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας**
(tee_thess@tee.gr)
(παρακαλούμε για την ενημέρωση των μελών σας)
- 28. ΓΕΩΤ.Ε.Ε. –Παράρτημα Ανατολικής Μακεδονίας**
Ελ. Βενιζέλου 55, Τ.Κ. 65403, Καβάλα
(geoteeam@otenet.gr)
(παρακαλούμε για την ενημέρωση των μελών σας)

Εσωτερική Διανομή :

Τμήμα Προγραμματισμού και Μελετών
Τμήμα Προστασίας και Διαχείρισης Δασών



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Σέρρες 29 Ιανουαρίου 2021

Αρ. Πρωτ. : οικ. 1245

Ταχ. Δ/ση: Τέρμα Ομονοίας
Πληροφορίες : Ρούμπου Ε., Φιλιππίδης Ευ.
Τηλέφωνο: 2321022633, 2321062086
Ηλ. ταχυδρομείο : tdx-ser@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (146 συνολικά) και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 ν. 4685/2020 (Α' 92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 ν. 3889/2010 (Α' 182) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (Α' 275) «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθ. 151585/323/03.02.2017 (Β' 347) κοινή απόφαση Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη», όπως τροποποιήθηκε από την 155973/999/26.04.2017 (Β' 1491) και συμπληρώθηκε από την 160525/2210/20.09.2017 (Β' 3327) όμοιες.
5. Την 143792/1794/03.08.2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2750) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου ανάρτησης δασικών χαρτών και περιεχόμενο της ηλεκτρονικής φόρμας υποβολής αντιρρήσεων.».
6. Την 146776/2459/21.10.2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 3532) «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παράγραφο 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' του άρθρου 21 του Ν. 3889/2010 όπως ισχύει.», όπως ισχύει.
7. Την 153394/919/12.04.2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 1366) «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών».
8. Την 158576/1579/04.07.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2373) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών».
9. Την 64663/2956/03.07.2020 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Ν. (Β' 2773) «Καθορισμός των διοικητικών πράξεων, των λοιπών πρόσφορων στοιχείων, των τεχνικών προδιαγραφών και της διαδικασίας για την αυτεπάγγελτη αναμόρφωση και κατάρτιση των δασικών χαρτών κατά το άρθρο 48 του ν. 4685/2020 (Α' 92)».

10. Την 92828/4471/28.09.2020 εγκύκλιο Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.ΕΝ. «Οδηγίες εφαρμογής της διάταξης της παρ. 10 του άρθρου 48 του ν. 4685/2020 (Α' 92) και της υπ' αριθμ. 64663/2956/2020 (Β' 2773) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο «Καθορισμός διοικητικών πράξεων, τεχνικών προδιαγραφών – διαδικασίας για την αυτεπάγγελτη αναμόρφωση και κατάρτιση των δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: ΩΛΒΜ4653Π8-ZΚΧ)», (ΑΔΑ: ΩΑΦΥ4653Π8-64Φ).

11. Την 123007/3541/21.12.2020 εγκύκλιο Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.ΕΝ. «Προετοιμασία για την ανάρτηση του δασικού χάρτη.» (ΑΔΑ: Ω9ΩΓ4653Π8-ZΦ2).

12. Την οικ. 22549/08.12.2017 απόφαση ανάρτησης (ΑΔΑ: 6ΕΝΞΟΡ1Υ-ΛΛΔ) Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων της Π.Ε. Σερρών και οικ. 21654/06.12.2018 απόφαση μερικής κύρωσης (ΦΕΚ 549/Δ'/31.12.2018).

13. Το ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/2344/83/12.01.2021 Γενικού Διευθυντού Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος «Προγραμματισμός Αναρτήσεων Δασικών Χαρτών», (ΑΔΑ: ΨΓ364653Π8-Κ0Ξ).

14. Την 3295/104/14.1.2021 εγκύκλιο του Υφυπουργού Π.ΕΝ. «Ανάρτηση αναμορφωμένων δασικών χαρτών, σε εφαρμογή της παρ. 10 άρθρου 48 ν. 4685/2020», (ΑΔΑ : ΩΥΔΓ4653Π8-ΛΕΓ).

15. Το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (146 συνολικά), που θεωρήθηκε με την 1001/25.01.2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Σερρών (ΑΔΑ : ΩΞΧΡΟΡ1Υ-ΕΑΑ).

Αποφασίζουμε

Α. Την ανάρτηση του θεωρημένου δασικού χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (146 συνολικά), συνολικής έκτασης 3.969.150,887 στρεμμάτων, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"

(https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)

Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης, που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών.

Σημειώνεται ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη απεικονίζονται με μαύρο χρώμα οι περιοχές που εξαιρέθηκαν της θεώρησής του, σε εφαρμογή της (11) σχετικής, οι οποίες εξαιρούνται της ανάρτησης και της υποβολής αντιρρήσεων.

Β. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου του αναρτημένου κατά τα προηγούμενα δασικού χάρτη, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός **αποκλειστικής** προθεσμίας εκατόν πέντε (105) ημερών, η οποία αρχίζει την **12^η Φεβρουαρίου 2021** ημέρα Παρασκευή.

Επισημαίνεται ότι για τις περιοχές με κυρωμένο δασικό χάρτη αντιρρήσεις δέχεται μόνο το αναμορφωμένο τμήμα του αναρτούμενου δασικού χάρτη και μόνο ως προς τα τμήματα που δεν έχουν ήδη υποβληθεί αντιρρήσεις ή αιτήματα προδήλων σφαλμάτων.

Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, είναι η 27^η Μαΐου 2021 ημέρα Πέμπτη

Για τους κατοκούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 16^η Ιουνίου 2021 ημέρα Τετάρτη.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και της σύνομης αλλαγής

χρήσης αυτών.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή **μόνον ηλεκτρονικά**, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"

(https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx),

με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης, για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. της περίπτωσης (4) ανωτέρω.

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές:

- α) που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του ν. 4280/2014, όπως ισχύει.
- β) που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού και του αναδασμού, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- δ) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.
- ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α ν. 2664/1998 όπως ισχύει).
- στ) που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.
- ζ) που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ.1 του άρθ. 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' ή β' και γ' με την αντίρρηση υποβάλλονται, απαραίτητα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β' ή γ') αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ' υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη. Για την περίπτωση ε' υποβάλλεται αντίγραφο της πρωτοκολλημένης αίτησης, εκκρεμούσας πράξης ή αντίρρησης στις επιτροπές του άρθρου 10 της διαδικασίας του άρθρου 14 του ν. 998/1979.

Για την υποβολή αντίρρησης που εξαιρείται της καταβολής τέλους, οι ενδιαφερόμενοι εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων οφείλουν να αποστείλουν στο αρμόδιο ΣΥΑΔΧ, σε ψηφιακή μορφή όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την υποβολή της ατελούς αντίρρησης, παραθέτοντας τους λόγους της ατέλειας και επιπλέον σε ψηφιακή μορφή το πολύγωνο/γεωτεμάχιο της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, στην ηλεκτρονική διεύθυνση του αρμόδιου ΣΥΑΔΧ προκειμένου η υποβολή της αντίρρησης αυτής, μέσω του δικτυακού τόπου, να πραγματοποιηθεί, κατ' εξαίρεση, από το προσωπικό του ΣΥΑΔΧ.

Σε περιπτώσεις που απαιτείται αυτοπρόσωπη παρουσία, και για όσο διάστημα ισχύουν τα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας, τα ΣΥΑΔΧ δύναται να δέχονται κοινό, μόνο κατόπιν προηγούμενου ραντεβού.

- Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.

Στοιχεία που αφορούν διοικητικές πράξεις των άρθρων 1 και 2 της 64663/2956/03.07.2020 απόφασης Υπουργού Π.ΕΝ. (Β' 2773), μπορούν να υποβάλλονται, ως πρόδηλα σφάλματα, ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx και ο φάκελος να αποστέλλεται στην Διεύθυνση Δασών Σερρών. Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου του αιτήματος.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων σε έντυπη μορφή, στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη.

Τα Σημεία Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικού Χάρτη (Σ.Υ.Α.Δ.Χ.) είναι τα παρακάτω:

- **Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σερρών**
Δ/ση Δασών Σερρών
Τέρμα Ομονοίας
Τ.Κ. 62125
Τηλ.: 23210-22633, 62086
Email : tdx-ser@damt.gov.gr
- **Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σιδηροκάστρου**
Δασαρχείο Σιδηροκάστρου
Ν. Ιντζέ 2
Τ.Κ. 62300
Τηλ.: 23230-22384, 22383
Email : das-sid@damt.gov.gr
- **Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Νιγρίτας**
Δασαρχείο Νιγρίτας
Αθ. Αργυρού 9
Τ.Κ. 62200
Τηλ.: 23220-22450, 22445
Email: das-nig@damt.gov.gr

Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το

περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων, καθημερινά τις εργάσιμες μέρες από 8.30 – 15.00 στο Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σερρών και 7.30 – 14.30 στα Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σιδηροκάστρου και Νιγρίτας, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων, **κατόπιν ραντεβού** σύμφωνα με ισχύοντα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας (14 σχετικό).

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979, από την ανάρτηση του οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ίδιου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις στα οικεία Δασαρχεία για εφαρμογή του άρθρου 14 ν. 998/1979, καθώς και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι **μπορούν** να υποβάλλουν αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του αναρτημένου δασικού χάρτη (περίπτωση ε' εξαίρεσης καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία του θεωρημένου δασικού χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (146 συνολικά) και του αντίστοιχου «Ορθοφωτοχάρτη έτους 1945» σε μορφή shapfiles (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στο "Ελληνικό Κτηματολόγιο" για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης, η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, των Δασαρχείων Σερρών, Σιδηροκάστρου, Νιγρίτας και στα δημοτικά ή τοπικά ή διαμερισματικά καταστήματα των περιοχών ανάρτησης του δασικού χάρτη. Ομοίως γνωστοποιείται και αναρτάται και στους όμορους Ο.Τ.Α. των περιοχών ανάρτησης του δασικού χάρτη.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Σερρών

Μαρία Χατζηπατάλη
Δασολόγος με βαθμό Α



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Σέρρες 29 Ιανουαρίου 2021

Αρ. Πρωτ.: οικ. 1245

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Ομοιοίας
Ταχ. Κώδικας : 62125
Πληροφορίες : Ρούμπου Ελένη
Τηλέφωνο : 23210-22633, 62086
Ηλ. ταχυδρομείο : tdx-ser@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ:ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
(146 ΣΥΝΟΛΙΚΑ) ΤΗΣ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ.

Από τη Διεύθυνση Δασών Σερρών ανακοινώνεται ότι με την οικ. 1245/29.01.2021 ταυτάριθμη απόφασή μας (ΑΔΑ: ΨΕ7ΨΟΡ1Υ-ΩΛ6), αναρτήθηκε στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx) ο δασικός χάρτης όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182 Α') όπως ισχύει.

Για τον αναρτημένο δασικό χάρτη μπορεί κάθε ενδιαφερόμενος να λαμβάνει γνώση στην ανωτέρω ιστοσελίδα, μέσω της οποίας, και μόνο, μπορούν να υποβάλλονται αντιρρήσεις **μόνον ηλεκτρονικά** κατά του περιεχομένου αυτού με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής. Επισημαίνεται ότι αντιρρήσεις δέχεται μόνο το αναμορφωμένο τμήμα του αναρτούμενου δασικού χάρτη και μόνο ως προς τα τμήματα που δεν έχουν ήδη υποβληθεί αντιρρήσεις ή αιτήματα προδήλων σφαλμάτων. Η προθεσμία υποβολής των αντιρρήσεων ή των αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων, είναι αποκλειστική και ξεκινά στις **12 Φεβρουαρίου 2021** ημέρα **Παρασκευή** και λήγει στις **27 Μαΐου 2021**, ημέρα **Πέμπτη**. Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά είκοσι (20) ημέρες, δηλαδή λήγει στις **16 Ιουνίου 2021** ημέρα **Τετάρτη**.

Οι αντιρρήσεις αφορούν αποκλειστικά και μόνον στην αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζομένων στον δασικό χάρτη εκτάσεων, της ορθής απεικόνισης, εφαρμογής και ισχύος των πράξεων της Διοίκησης και της σύννομης αλλαγής χρήσης αυτών.

Δικαίωμα υποβολής αντίρρησης έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις. Ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία τού φυσικού περιβάλλοντος.

Για την υποβολή των αντιρρήσεων καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος ανάλογα με το εμβαδόν που αφορά η αντίρρηση.

Για την υποβολή αντίρρησης που εξαιρείται της καταβολής τέλους, οι ενδιαφερόμενοι εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων οφείλουν να αποστείλουν στο αρμόδιο ΣΥΑΔΧ, σε ψηφιακή μορφή όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την υποβολή της ατελούς αντίρρησης.

Γενικές πληροφορίες για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και του τρόπου υποβολής των αντιρρήσεων παρέχονται στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης (Σ.Υ.Α.Δ.Χ.) **κατόπιν ραντεβού** σύμφωνα με τα ισχύοντα περιοριστικά μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας.

Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σερρών
Δ/νση Δασών Σερρών
Τέρμα Ομοιοίας
Τ.Κ. 62125
Τηλ.:23210-22633, 62086
Email : tdx-ser@damt.gov.gr
Ημέρες & ώρες λειτουργίας :
Καθημερινά 8.30-15.00

Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σιδηροκάστρου
Δασαρχείο Σιδηροκάστρου
Ν .Ιντζέ 2
Τ.Κ. 62300
Τηλ. : 2323022384, 22383
Email : das-sid@damt.gov.gr
Ημέρες & ώρες λειτουργίας :
Καθημερινά 7.30-14.30

Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Νιγρίτας
Δασαρχείο Νιγρίτας
Αθ. Αργυρού 9
Τ.Κ. 62200
Τηλ. : 23220-22450, 22445
Email : das-nig@damt.gov.gr
Ημέρες & ώρες λειτουργίας :
Καθημερινά 7.30-14.30

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/νσης Δασών Σερρών

Μαρία Χατζηπαρτάλη
Δασολόγος με Βαθμό Α