



Νεάπολη, 13-3-2021

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ
Ταχ. Δ/ση : .ΤΕΡΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΣΤΡΕΜΠΕΝΙΩΤΗ
Ταχ. Κώδ. : 56728
Πληροφορίες: Ευαγγελία Χαίκα.
Τηλέφωνο : 2310 269889
E-mail : haikanotary@gmail.com

**Απόφαση για τη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου και του
Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης Θεσσαλονίκης για το χρονικό
διάστημα από 16.3.2021 ώρα 06:00 μέχρι 22.3.2021 ώρα 06:00
σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 16320 (ΦΕΚ Β'
996/13-3-2021)**

Η προσωρινή άμισθη Υποθηκοφύλακας του Υποθηκοφυλακείου και Κτηματολογικού Γραφείου (Κ/Γ) Νεαπόλεως Θεσσαλονίκης, αφού έλαβε υπόψη του την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 16320 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β' 996/13-3-2021 (άρθρο 1),

αποφασίζει

την λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου και Κ/Γ Νεαπόλεως για συναλλαγές και έλεγχο αρχείων αποκλειστικά για επείγουσες περιπτώσεις ως εξής:

α) Η κατάθεση εγγράφων και αιτήσεων και παραλαβή πιστοποιητικών θα γίνεται αποκλειστικά με ραντεβού. Με σκοπό να τηρηθεί η σειρά προτεραιότητας στις συναλλαγές, θα εξυπηρετηθούν πρώτα όσοι/όσες έχουν καθορισμένα από την Πέμπτη, 4/3/2021 (πρώτη ημέρα αναστολής λειτουργίας) μέχρι την Πέμπτη, 29/4/2021 (τελευταία ημέρα με καθορισμένα ραντεβού), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (μετάθεση κατά 7 εργάσιμες ημέρες):

Τα καθορισμένα ραντεβού της	μετατίθενται την ίδια ώρα την
Πέμπτη, 4/3/2021	Τρίτη, 16/3/2021
Παρασκευή, 5/3/2021	Τετάρτη, 17/3/2021
Δευτέρα, 8/3/2021	Πέμπτη, 18/3/2021
Τρίτη, 9/3/2021	Παρασκευή, 19/3/2021
Τετάρτη, 10/3/2021	Δευτέρα, 22/3/2021
Πέμπτη, 11/3/2021	Τρίτη, 23/3/2021

Παρασκευή, 12/3/2021	Τετάρτη, 24/3/2021
Τρίτη, 16/3/2021	Παρασκευή, 26/3/2021
Τετάρτη, 17/3/2021	Δευτέρα, 29/3/2021
Πέμπτη, 18/3/2021	Τρίτη, 30/3/2021
Παρασκευή, 19/3/2021	Τετάρτη, 31/3/2021
Δευτέρα, 22/3/2021	Πέμπτη, 1/4/2021
Τρίτη, 23/3/2021	Παρασκευή, 2/4/2021
Τετάρτη, 24/3/2021	Δευτέρα, 5/4/2021
Παρασκευή, 26/3/2021	Τρίτη, 6/4/2021
Δευτέρα, 29/3/2021	Τετάρτη, 7/4/2021
Τρίτη, 30/3/2021	Πέμπτη, 8/4/2021
Τετάρτη, 31/3/2021	Παρασκευή, 9/4/2021
Πέμπτη, 1/4/2021	Δευτέρα, 12/4/2021
Παρασκευή, 2/4/2021	Τρίτη, 13/4/2021
Δευτέρα, 5/4/2021	Τετάρτη, 14/4/2021

Για το χρονικό διάστημα από **6/4/2021** έως **26/4/2021**, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καθορίζουν το ραντεβού τους από **17/3/2021**, **ώρα 8.30** και με την αίρεση ότι θα εξακολουθήσουν να ισχύουν τα μέτρα προστασίας κατά του Covid-19.

Οι ενδιαφερόμενοι θα **καθορίζουν μόνοι τους το ραντεβού** την ημέρα και την ώρα που τους εξυπηρετεί, ανάλογα και με τη διαθεσιμότητα και ακολουθώντας τις οδηγίες που δίνονται στην ιστοσελίδα <https://calendly.com/ktimatologioneapolis>

Οδηγίες και κανόνες για την καταχώριση των ραντεβού

- Σε κάθε φυσικό πρόσωπο επιτρέπεται **μόνο ένα ραντεβού την ημέρα και μέχρι 3 (τρία) ραντεβού ανά βδομάδα** (Δευτέρα με Παρασκευή).
- Στην περίπτωση κατάθεσης εγγράφων επιτρέπεται η κατάθεση **ΜΕΧΡΙ ΔΥΟ(2) ΕΓΓΡΑΦΩΝ** Επιτρέπεται η κατάθεση παραπάνω εγγράφων μόνο στην περίπτωση που έχουν μεταξύ τους συνάφεια, δηλαδή η κατάθεση του ενός εγγράφου συνδέεται με το άλλο ή απαιτείται να προηγείται η κατάθεσή του.
- Στην περίπτωση κατάθεσης εγγράφων πρέπει να συμπληρωθεί το κατάλληλο πεδίο με τη φράση **“Κατάθεση Εγγράφων”** και παρακάτω να συμπληρωθεί οπωσδήποτε ο αριθμός και η ημερομηνία σύνταξης του εγγράφου που πρόκειται να κατατεθεί. Σε

διαφορετική περίπτωση δεν θα γίνει δεκτή η κατάθεση. Αν έχετε σκοπό να καταθέσετε 2 έγγραφα θα τα χωρίσετε με κόμμα. Δεν θα γίνουν δεκτά άλλα έγγραφα τα οποία δεν έχουν καταχωρηθεί κατά τον καθορισμό του ραντεβού.

- Στο ραντεβού πρέπει να προσέρχεται **μόνο το φυσικό πρόσωπο τα στοιχεία του οποίου έχουν καταχωρηθεί ή το πρόσωπο που έχει νόμιμη εξουσιοδότηση να καταθέσει τα δηλωθέντα έγγραφα.**
- Θα πρέπει επίσης να συμπληρώνεται οπωσδήποτε το ονοματεπώνυμο του προσώπου που πρόκειται να προσέλθει στην υπηρεσία, το email του, το κινητό του τηλέφωνο και ο αριθμός αστυνομικής ταυτότητας ή αριθμός μητρώου του δικηγορικού συλλόγου για τους δικηγόρους. Τα στοιχεία που καταχωρούνται πρέπει να είναι όλα αληθή γιατί γίνεται ταυτοποίηση κατά την είσοδό σας στην υπηρεσία και ενδεχομένως να χρησιμοποιηθούν σε περίπτωση κρούσματος Covid-19 κατά την διαδικασία της ιχνηλάτισης από τον ΕΟΔΥ.
- Όποιος δεν επιθυμεί να προσέλθει στο καθορισμένο ραντεβού οφείλει να ακυρώνει το ραντεβού του εγκαίρως επιλέγοντας την ακύρωση που υπάρχει στο email με το οποίο ενημερώθηκε αρχικά για την καταχώριση του ραντεβού.
- Για να καθορίσετε το ραντεβού δεν απαιτείται η εγγραφή σας στην εφαρμογή calendly παρά μόνο η επιλογή της ημέρας/ώρας και η συμπλήρωση των απαραίτητων πεδίων. Επισημαίνεται το παραπάνω επειδή εμφανίστηκαν περιπτώσεις προσώπων που δημιούργησαν δικό τους λογαριασμό και καταχώρισαν ραντεβού σε δικό τους ημερολόγιο και όχι στο ημερολόγιο της υπηρεσίας.

Για τους **δικαστικούς επιμελητές** η έρευνα θα γίνεται με ραντεβού, τα οποία θα καθορίζονται τηλεφωνικά, στους υπολογιστές που παραχωρήθηκαν γι' αυτούς στο Υποθηκοφυλακείο και στο Κ/Γ.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσέρχονται στο καθορισμένο ραντεβού ακριβώς την καθορισμένη ώρα και όχι πολύ νωρίτερα για την αποφυγή συνωστισμού. Κατά την προσέλευσή τους πρέπει να έχουν οπωσδήποτε την ταυτότητά τους (αστυνομική ή επαγγελματική). Τέλος, οφείλει κάθε προσερχόμενος στην υπηρεσία να τηρεί τις οδηγίες και τα υγειονομικά μέτρα τα οποία έχουν ήδη ανακοινωθεί για την προστασία από την πανδημία. **Επισημαίνεται ότι ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΘΑ ΕΙΣΕΡΧΟΝΤΑΙ ΜΟΝΟ ΔΥΟ (2) ΑΤΟΜΑ**

Στην αρμοδιότητα των υπαλλήλων του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ θα υπάγεται ο έλεγχος τήρησης των μέτρων προστασίας κατά του κορονοϊού COVID-19 και ο καλός αερισμός των κοινόχρηστων χώρων.

Η προσωρινή άμισθη Υποθηκοφύλακας
του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ Νεάπολης

Ευαγγελία Χάικα-Μεγαπάνου