



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 1η Νοεμβρίου 2022

Αριθμ. Πρωτ. 305

Ταχ.Δ/νοση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

Προς
Όλους τους Συμβολαιογράφους
της χώρας

Θέμα: «Δημοσίευση στο ΦΕΚ Β' 5577/31.10.2022 της απόφασης του ΝΠΔΔ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ για την παράταση της αναστολής της υποχρέωσης για την ηλεκτρονική υποβολή εγγραπτέων πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματά του μέχρι και την 30^η Ιουνίου 2023»

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σας ενημερώνουμε ότι δημοσιεύτηκε στις 31.10.2022 στο ΦΕΚ Β' 5577 η υπ' αριθ. αποφ. ΔΣ202/22/20.10.2022 απόφαση του ΔΣ του Φορέα με τίτλο «Παράταση της αναστολής για την υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής εγγραπτέων πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Με την ανωτέρω απόφαση, και όπως ήδη έχετε ενημερωθεί με την από χθεσινή ανακοίνωση της ΣΕΣΣΕ, η υποχρέωση για την ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων και των συνυποβαλλόμενων εγγράφων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για την εγγραφή πράξεων που, κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του ν. 2664/1998 περιέχονται σε έγγραφα, τα οποία, κατά την κείμενη νομοθεσία, συντάσσονται από Συμβολαιογράφους, παρατείνεται έως και την 30^η Ιουνίου 2023.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Ρούσκας



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5577

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Έγκριση της υπ' αρ. 49/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων που αφορά κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στα πλαίσια του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΝΙΔΟΥ».
- 2 Παράταση της αναστολής για την υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής εγγραπτών πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 139198 (1)

Έγκριση της υπ' αρ. 49/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων που αφορά κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στα πλαίσια του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΝΙΔΟΥ».

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006 Α' 114).
3. Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).
4. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
5. Τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ν. 2696/1999, Α' 57) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 52, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 48 του ν. 4313/2014 (Α' 261).
6. Το άρθρο 54 του ν. 4915/2022 (Α' 63).
7. Το άρθρο 109 του ν. 2696/1999 (Α' 57) περί δημοσίευσης αποφάσεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση

του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Την υπ' αρ. 52907/2009 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621).

9. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/ε/Ο/266/95 (Β' 293) υπουργική απόφαση περί κατάταξης Επαρχιακού Δικτύου των Νομών της Χώρας και το β.δ. από 8.2.1956 (Α' 47) περί καθορισμού των επαρχιακών οδών των Νομών του Κράτους.

10. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/ε/Ο/1308/1995 υπουργική απόφαση «Κατάταξη Εθνικών Οδών περιφερειακών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο (Β' 30/1996).

11. Την υπ' αρ. 44070/2194/2009 (ΑΑΠ 270) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί καθορισμού οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

12. Την υπ' αρ. 62240/698/2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί καθορισμού οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

13. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/3050/2013 απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας» (Β' 2302).

14. Το υπ' αρ. 15109/13-5-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών «Εγκρίσεις αποφάσεων συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ που αφορούν μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας από τους Γενικούς Γραμματείς Αποκεντρωμένων Διοικήσεων».

15. Την υπ' αρ. 9663/97430/2-9-2013 απόφαση Γ.Γ.Α.Θ. - Στερεάς Ελλάδας «Άσκηση αρμοδιότητας έγκρισης αποφάσεων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού περί κυκλοφοριακών ρυθμίσεων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. οικ.: 11181/136302/

28-8-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

16. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/ττ2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

17. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

18. Την υπό στοιχεία ΔΟΥ/οικ/220/15-1-2015 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και Δικτύων «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας για την εκτέλεση έργων στο οδικό δίκτυο της χώρας - Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 52 του ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014» (ΑΔΑ: Ω37Χ1-2ΥΑ).

19. Το π.δ. 244/1987 «Κανονισμός λειτουργίας επιβατηγών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ταξί-αγοραία) όλης της χώρας εκτός εκείνων που έχουν έδρα στην περιοχή Αθηνών-Πειραιώς-Περιχώρων» (Α' 104).

20. Την υπ' αρ. 41911/09-02-2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός κριτηρίων χωροθέτησης των θέσεων στάσης/στάθμευσης (πίτσες) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ), καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της περ. β' της παρ. 13 του άρθρου 41 του ν. 4663/2020» (Β' 753).

21. Την υπ' αρ. οικ. 14447/173776/07-10-2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, «Τροποποίηση της υπ' αρ. οικ.6937/85159/31-05-2017 (Β' 2005) απόφασης παραχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Α.Δ.Θ.Σ.Ε.) στον Προϊστάμενο ή την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους ή τις Προϊσταμένες των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Υδάτων και Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 3788).

22. Το υπό στοιχεία Δ.Ο.Υ./277/Φ.252/26-3-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας (ν. 2696/1999, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».

23. Το υπό στοιχεία Δ.Ο.Υ.-οικ./2696/Φ.252/18-5-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας (ν. 2696/1999, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».

24. Το υπό στοιχεία Δ.Ο.Υ./οικ./5067/Φ.250/27-9-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Αιτήματα για νέες εγκαταστάσεις φωτεινής σηματοδότησης».

25. Τις οδηγίες σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για Όλους», στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΝ: <http://ypen.gov.gr/chorikos-schediasmos/astikos-schediasmos/politikes-kai-prototyra>.

26. Την υπ' αρ. 40264/4971/07 απόφαση «Προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης ειδικών προεξοχών πεζοδρομίου σε στάσεις λεωφορείων και οριοδεικτών σε διασταυρώσεις» (Β' 2201).

27. Την παρ. 2 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (Α' 87) για τον καθορισμό των αστικών γραμμών λεωφορείων της αφετηρίας, της διαδρομής, των στάσεων και του τέρματος των αντίστοιχων γραμμών.

28. Την παρ. 1 του άρθρου 48 του ν. 2696/1999 (Α' 57) περί κατάληψης του οδοστρώματος με εγκαταστάσεις ή εμπόδια.

29. Την παρ. 2 του άρθρου 1 της υπ' αρ. 40264/4971/2007 (Β' 2201) απόφασης του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών για την τοποθέτηση κατακόρυφων ελαστικών εύκαμπτων επαναφερόμενων κυλίνδρων (οριοδεικτών).

30. Την περ. Β) της παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 2696/1999 (Α' 57) για την στάση και στάθμευση οχημάτων.

31. Το υπό στοιχεία ΔΟΥ/οικ.6396/Φ.252/12-12-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών (Δ' 13) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

32. Το υπ' αρ. 14245/182876/24-10-17 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

33. Το υπ' αρ. 181676/12-10-2020 έγγραφο του τμήματος Διοικητικού-Οικονομικού Ν. Φθιώτιδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

34. Την υπ' αρ. 8/2022 (ΑΔΑ: 6ΩΙΩΩΛΚ-1ΘΖ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Λαμιέων.

35. Την υπ' αρ.49/2022 (ΑΔΑ: 6ΧΘ4ΩΛΚ-ΦΦΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων.

36. Το υπ' αρ. 17222/11-05-2022 έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας και Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, με το οποίο μας απεστάλει η υπ' αρ. 49/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων και η μελέτη που την συνοδεύει.

37. Το υπ' αρ. 74953/26-04-2022 (ΑΔΑ: ΨΝΞΑΟΡ10-Ξ6Φ) έγγραφο του τμήματος Διοικητικού- Οικονομικού Ν. Φθιώτιδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, ελέγχου νομιμότητας της υπ' αρ. 49/2022 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων.

38. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις της υπ' αρ. 49/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων, αιτιολογούνται επαρκώς στη μελέτη «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΝΙΔΟΥ» του Τμήματος Οδοποιίας και Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων που τη συνοδεύει, με παρεμβάσεις κυκλοφοριακού χαρακτήρα που έχουν στόχο τις καλύτερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην πόλη της Λαμίας.

39. Το γεγονός ότι: α) από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. και β) η παρούσα απόφαση αφορά μόνο την έγκριση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που αναφέρονται παρακάτω, δεν απαλλάσσει τον Δήμο από τυχόν άλλες εγκρίσεις που απαιτούνται για την υλοποίηση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και δεν αποτελεί έγκριση χρηματοδότησης των έργων που απαιτούνται για την υλοποίησή τους, αποφασίζουμε:

Την έγκριση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων της υπ' αρ. 49/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, όπως αυτές αναλύονται στην τεχνική έκθεση και αποτυπώνονται στην από έτους 2022 οριζοντιογραφία κλίμακας 1:250 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαμιέων.

Η εν λόγω έγκριση χορηγείται με τις εξής προϋποθέσεις:

- Οι αναγκαίες παρεμβάσεις για την υλοποίηση των εν λόγω κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (π.χ. τοποθέτηση κατάλληλης οριζόντιας και κάθετης σήμανσης, χρήση κατάλληλων υλικών κ.λ.π.) θα είναι σύμφωνες με τον Κ.Ο.Κ. και ειδικότερα των απαιτήσεων του άρθρου 34 αυτού, καθώς και με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (Γενική Διεύθυνση Συγκοινωνιακών έργων, Διεύθυνση Μελετών Έργων Οδοποιίας).

Επίσης, θα εναρμονίζονται και με τα όσα καθορίζονται από την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/3050/2013 (Β' 2302) και συγκεκριμένα όσα αναφέρονται στο παράρτημα Γ περί παρεμβάσεων και ρυθμίσεων σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων.

- Θα λαμβάνεται μέριμνα ώστε με την εφαρμογή των προτεινόμενων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων να μην επηρεάζονται οι υπηρεσίες των μέσων οδικής μαζικής μεταφοράς.

- Οι προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις να υποστηρίζουν και τις ανάγκες των ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ).

- Η υλοποίηση των ρυθμίσεων θα γίνει με ευθύνη του Δήμου Λαμιέων, ο οποίος καθόλη την χρονική διάρκεια εφαρμογής τους υποχρεούται να αξιολογεί την αποτελεσματικότητα των μέτρων σε σχέση με το ευρύτερο δίκτυο κυκλοφορίας, παρακολουθώντας και συντηρώντας τα σχετικά έργα (οδόστρωμα - σήμανση κ.λ.π.).

- Αυτοδίκαιη ανάκληση τους, σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμόδιους φορείς και με την απόφαση αυτή.

- Με την παρούσα απόφαση δεν νομιμοποιούνται τυχόν παράνομες ενέργειες ούτε υποκαθίστανται άλλες αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις που τυχόν απαιτούνται για την υλοποίησή τους.

- Παρακολούθηση της ακριβούς εκτέλεσης των όρων που έχουν τεθεί με την παρούσα απόφαση, από τις Αρχές προς τις οποίες αποστέλλεται, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

- Η τοποθέτηση άλλων, πλην ρυθμιστικών, πινακίδων, (πληροφοριακών, αναγγελίας κινδύνου ή πινακίδων που διευκολύνουν και βελτιώνουν την ρύθμιση ή την ασφάλεια

της κυκλοφορίας), δύναται να γίνει με ευθύνη του Δήμου Λαμιέων.

- Να τηρούνται απαρέγκλιτα τα όσα αναγράφονται στη μελέτη «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΝΙΔΟΥ» του Τμήματος Οδοποιίας και Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, βάσει της οποίας ελήφθη η αρ. 49/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να γίνει προσφυγή στον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών εντός τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της ή από την κοινοποίησή της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 (περί εφαρμογής του άρθρου 8 του ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Οκτωβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 202/22

(2)

Παράταση της αναστολής για την υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής εγγραπτών πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2664/1998 και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 14, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 4164/2013 (Α' 156) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4685/2020.

2. Την υπ' αρ. 177/11/17.03.2022 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Ρύθμιση θεμάτων για την ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για την καταχώριση εγγραπτών πράξεων και την έκδοση πιστοποιητικών στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1550).

3. Την υπ' αρ. 178/3/31.03.2022 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Τροποποίηση της υπ' αρ. 177/11/17.03.2022 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Ρύθμιση θεμάτων για την ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για την καταχώριση εγγραπτών πράξεων και την έκδοση πιστοποιητικών στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1602).

4. Την υπ' αρ. 181/19/28.04.2022 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Τροποποίηση της υπ' αρ. 177/11/17.03.2022 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Ρύθμιση θεμάτων για

την ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για την καταχώριση εγγραπτών πράξεων και την έκδοση πιστοποιητικών στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 2127).

5. Την υπ' αρ. 185/16/26.05.2022 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Αναστολή της υποχρέωσης για την ηλεκτρονική υποβολή εγγραπτών πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" (υπ' αρ. 177/11/17.03.2022, Β' 1550, απόφαση του Δ.Σ., όπως έχει τροποποιηθεί, Β' 1602 και Β' 2127)» (Β' 2660).

6. Την υπ' αρ. 2251514/20.10.2022 εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

7. Το γεγονός ότι από της διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία Ελληνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζει:

Άρθρο 1

1. Η αναστολή της υποχρέωσης για την ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων και των συνυποβαλλόμενων εγγράφων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο για την εγγραφή πράξεων που, κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του ν. 2664/1998 περιέχονται σε έγγραφα, τα οποία, κατά την κείμενη νομοθεσία: α) συντάσσονται ή και διακινούνται από Δικηγόρους κατά την άσκηση των καθηκόντων τους και β) συντάσσονται από Συμβολαιογράφους, όπως ορίστηκε με την υπ' αρ. 185/16/26.05.2022 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 2660) και ισχύει μέχρι και την 30η Οκτωβρίου 2022, παρατείνεται, για τα ίδια πρόσωπα, έως και την 30η Ιουνίου 2023.

2. Μετά την παρέλευση της 30ης Ιουνίου 2023, η υποχρέωση που αναστέλλεται κατά παράταση σύμφωνα με την παρ. 1, συντρέχει εκ νέου και η υποβολή αιτήσεων και των συνυποβαλλόμενων εγγράφων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο για την εγγραφή πράξεων, που, κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του ν. 2664/1998 περιέχονται σε έγγραφα, που, κατά την κείμενη νομοθεσία συντάσσονται από Συμβολαιογράφους, καθώς και σε έγγραφα που συντάσσονται και διακινούνται από Δικηγόρους, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, διενεργείται υποχρεωτικά μόνο ηλεκτρονικά από τα ίδια πρόσωπα υπό τους όρους και προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 1Α της υπ' αρ. 61/16/10.04.2019 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 1390), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 της υπ' αρ. 101/16/28.05.2020 ίδιας απόφασης (Β' 2681).

3. Κατά τα λοιπά οι διατάξεις της υπ' αρ. 177/11/17.03.2022 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 1550) εξακολουθούν να ισχύουν.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με την επιφύλαξη των ειδικότερων οριζόμενων στις επιμέρους διατάξεις της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 2022

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ