



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
Α Θ Η Ν Α

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 35η

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2022

Αριθμ. Πρωτ. 315

Προς
Όλους τους Συμβολαιογράφους
της χώρας

Ταχ.Δ/υση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

Θέμα: «Κύρωση του δασικού χάρτη των Περιφερειακών Ενοτήτων Σύρου, Ανδρου, Τήνου, Νάξου, Θήρας, Κέας-Κύθνου, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Κυκλάδων»

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σας αποστέλλουμε συνημμένα στο παρόν το υπ' αριθ. Πρωτ. 51626/20.10.2022 (ΑΔΑ: ΨΜ3Ι4653Π8-47Ω) έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων που αφορά στην απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, με την οποία **κυρώνεται ο δασικός χάρτης** των Περιφερειακών Ενοτήτων **Σύρου, Ανδρου, Τήνου, Νάξου, Θήρας, Κέας - Κύθνου, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου ως προς τα τμήματά του**, όπως θεωρήθηκαν με την 44828/15.09.2022 απόφαση της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων και εμφανίζονται στα συνημμένα ψηφιακά διαγράμματα (.pdf) κλίμακας 1:50.000, που συνοδεύουν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στο οποίο αποτυπώνονται με:

α. με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως ισχύει.

β. με κίτρινο περίγραμμα και κίτρινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης ο ανωτέρω δασικός χάρτης καθίσταται οριστικός και έχει πλήρη αποδεικτική ισχύ σε κάθε διοικητική ή

δικαστική αρχή για όλα τα τμήματα που αποτυπώνονται σε αυτόν με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα οποία αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Επί των ανωτέρω εκτάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, με την επιφύλαξη των προβλεπομένων στην παράγραφο 5 του ως άνω άρθρου 3, ως προς τις χορτολιβαδικές και τις πετρώδεις και βραχώδεις εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της ως άνω παραγράφου.

Ο οριστικός δασικός χάρτης φυλάσσεται και τηρείται από το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών στην ιστοσελίδα του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Τα λοιπά τμήματα τού αναρτημένου δασικού χάρτη, για τα οποία είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις είτε εξαιρέθηκαν κατά τα προβλεπόμενα, αποτελούν τον προσωρινό δασικό χάρτη, της παρ. 7 του άρθρου 17 ν. 3889/2010.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιστούμε την άμεση προσοχή σας στο συνημμένο έγγραφο.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Κλώνου & Κ. Στεφάνου 8,
841 00 - Ερμούπολη

Πληροφορίες: Μ. Φωσκόλου / Ε. Γκιόκα

Τηλέφωνο: 22810 - 85509

Email: m.foskolou@eedpaig.ypen.gr

Ερμούπολη 20 -10-2022

Αρ. Πρωτ. : 51626

ΘΕΜΑ: Κύρωση του δασικού χάρτη των Περιφερειακών Ενοτήτων Σύρου, Άνδρου, Τήνου, Νάξου, Θήρας, Κέας-Κύθνου, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Κυκλάδων

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις τού άρθρου 17 ν. 3889/2010 (Α' 182) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» όπως αυτές ισχύουν.
2. Τις διατάξεις τού άρθρου 28 τού ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 ν. 998/1979 (Α' 289), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020 (Α' 92).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 39 ν. 4801/2021 (Α' 83).
6. Το άρθρο τρίτο της από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/ Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
7. Τα άρθρα 47 έως 52 και 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας,» (Α' 63).
8. Το Π.Δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160) , όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
9. Το Π.Δ.6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
10. Την οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/08.02.2022 Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.» (ΥΟΔΔ 76).
11. Την 158576/1579/04.07.2017 Απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (Β' 2373) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών».
12. Την 146776/2459/21.10.2016 απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (Β' 3532) «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παράγραφο 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' τού άρθρου 21 τού ν. 3889/2010 όπως ισχύει.», όπως συμπληρώθηκε μετά και την 163993/2909/07.12.2017 όμοια απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (Β' 4430) και σήμερα ισχύει.

13. Την 143792/1794/03.08.2016 (Β' 2750) Απόφαση αν. Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.
14. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη περιοχής Περιφερειακών Ενοτήτων Σύρου, Άνδρου, Τήνου, Νάξου, Θήρας, Κέας- Κύθνου, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Κυκλάδων που αναρτήθηκε με την αρ. πρ. 9095/23-2-2021, ΟΕ (ΑΔΑ: ΩΘΙΣΟΡ1Ι-ΑΞ2) Απόφασή μας, και τροποποιήθηκε με την αρ. πρ. 7031/17-2-2022 Πράξη Τροποποίησης αναρτημένου/κυρωμένου Δασικού Χάρτη, λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων σφαλμάτων (ΑΔΑ 6ΜΑΙΟΡ1Ι-ΑΔ8).
15. Α) Την αρ. πρ. 74034/06.12.18 απόφαση μερικής κύρωσης του Δασικού Χάρτη Θήρας (ΦΕΚ 554 Δ'/31.12.2018).
Β) Την αρ. πρ. 81822/21.12.17 απόφαση μερικής κύρωσης του δασικού χάρτη ν. Σύρου, Δ. Μυκόνου, ν. Σίφνου, ν. Μήλου, ν. Κιμώλου (ΦΕΚ 28/Δ'/07.02.18).
Γ) Την αρ. πρ. 3059/23.01.2020 απόφαση μερικής κύρωσης του δασικού χάρτη ν. Ανάφης, Άνω Μεράς ν. Μυκόνου, ν. Σικίνου, ν. Φολεγάνδρου, Αδάμαντα ν. Μήλου (ΦΕΚ 167/τ.Δ/14.04.20).
16. Την αρ. πρ. 4700/03.02.2022 (ΦΕΚ 134/Δ/17.03.2022) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί Ανάκλησης Κύρωσης των δασικών χαρτών μόνο ως προς τα τμήματα όπου εντοπίστηκαν σφάλματα, που εμπίπτουν στην κατηγορία «προδήλων σφαλμάτων» των σχετικών 15Α, 15Β & 15Γ αποφάσεων.
17. Την αρ. πρ. 44828/15.09.2022 απόφαση θεώρησης προς κύρωση δασικού χάρτη της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων, με την οποία εγκρίθηκε το θεματικό περιεχόμενο και η βάση γεωχωρικών δεδομένων του εν θέματι δασικού χάρτη.
18. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Αποφασίζουμε

Κυρώνουμε τον δασικό χάρτη των Περιφερειακών Ενοτήτων **Σύρου, Άνδρου, Τήνου, Νάξου, Θήρας, Κέας - Κύθνου, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου** ως προς τα τμήματά του, όπως θεωρήθηκαν με την 44828/15.09.2022 απόφαση της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων και εμφανίζονται στα συνημμένα ψηφιακά διαγράμματα (.pdf) κλίμακας 1:50.000, που συνοδεύουν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στο οποίο αποτυπώνονται με:

α. με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως ισχύει.

β. με κίτρινο περίγραμμα και κίτρινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ο ανωτέρω δασικός χάρτης καθίσταται οριστικός και έχει πλήρη αποδεικτική ισχύ σε κάθε διοικητική ή δικαστική αρχή για όλα τα τμήματα που αποτυπώνονται σε αυτόν με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα οποία αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Επί των ανωτέρω εκτάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, με την επιφύλαξη των προβλεπομένων στην παράγραφο 5 του ως άνω άρθρου 3, ως προς τις χορτολιβαδικές και τις πετρώδεις και βραχώδεις εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της ως άνω παραγράφου.

Ο οριστικός δασικός χάρτης φυλάσσεται και τηρείται από το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών στην ιστοσελίδα του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Τα λοιπά τμήματα τού αναρτημένου δασικού χάρτη, για τα οποία είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις είτε εξαιρέθηκαν κατά τα προβλεπόμενα, αποτελούν τον προσωρινό δασικό χάρτη, της παρ. 7 του άρθρου 17 ν. 3889/2010.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ. ΑΡΑΒΩΣΗΣ