



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΑΘΗΝΑ

## ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 39η

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 2022

Αριθμ. Πρωτ. 325

Προς  
Όλους τους Συμβολαιογράφους  
της χώρας

Ταχ.Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
FAX : 210 384 8335  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

**Θέμα: «Μερική κύρωση, του Δασικού Χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών»**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Όπως ενημερωθήκαμε από το υπ' αριθ. Πρωτ. 133309/13.11.2022 έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών της ΠΕ Γρεβενών, που απεστάλη χθες το βράδυ 15.11.2022, στον ΣΣΕΑΠΑΔ μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στο **ΦΕΚ Δ' 715/25.10.2022** δημοσιεύτηκε η υπ' αριθμ. 120198/14.10.2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών για την **«Μερική κύρωση, του Δασικού Χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών»**.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 715

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική κύρωση, του Δασικού Χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών.
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Έργο αντιπλημμυρικής προστασίας στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λουτρακίου Πераχώρας - Αγ. Θεοδώρων (Β' Φάση)» στη Δ.Κ. Λουτρακίου - Πераχώρας, της Δ.Ε. Λουτρακίου Πераχώρας, της Π.Ε. Κορινθίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 120198 (1)

**Μερική κύρωση, του Δασικού Χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/622 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν. 4801/2021 «Παραγωγή, εξαγωγή και διάθεση τελικών προϊόντων φαρμακευτικής κάνναβης του είδους Cannabis Sativa L. περιεκτικότητας σε τετραϋδροκανναβινόλη (THC) άνω του 0,2% και άλλες διατάξεις» (Α' 83).

6. Το άρθρο τρίτο της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

7. Τα άρθρα 47 έως 52 και 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π'Ε Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

9. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

10. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/08.02.2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

11. Την υπ' αρ. 158576/1579/04-07-2017 υπουργική απόφαση «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών» (Β' 2373).

12. Την υπ' αρ. 146776/2459/21.10.2016 υπουργική απόφαση «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με τα εδάφια β', γ', δ' και ε' της παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει» (Β' 3532), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 163993/2909/07.12.2017 (Β' 4430) όμοια απόφαση.

13. Την υπ' αρ. 143792/1794/03.08.2016 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου ανάρτησης δασικών χαρτών και περιεχόμενο της ηλεκτρονικής φόρμας υποβολής αντιρρήσεων» (Β' 2750).

14. Το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη περιοχής των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 10275/29.01.2021 (ΑΔΑ: 6ΡΩ9ΟΡ1Γ-ΔΗ3) απόφαση και τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 60313/02.06.2022 (ΑΔΑ: Ρ9ΜΥ-ΟΡ1Γ-ΤΑΣ), 138203/27.10.2021 (ΑΔΑ: ΩΓΧ9ΟΡ1Γ-ΣΑ1), 35860/05.04.2022 (ΑΔΑ: ΩΖΝΡΟΡ1ΓΛ7Ι) και 62614/09.06.2022 (ΑΔΑ: ΩΜ97ΟΡ1Γ-ΔΤΑ) αποφάσεις, καθώς και την υπ' αρ. 10430/28-01-2022 (ΑΔΑ: ΩΝΕ2ΟΡ1Γ-ΕΟΦ) πράξη τροποποίησης αναρτημένου δασικού χάρτη.

15. Την υπ' αρ. 104860/15-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΖ3Α4653Π8-Ψ6Φ) απόφαση θεώρησης προς μερική κύρωση, του Δασικού Χάρτη όλων των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών, με την οποία εγκρίθηκε το θεματικό περιεχόμενο και η βάση γεωχωρικών δεδομένων του εν θέματι Δασικού Χάρτη.

16. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τον Δασικό Χάρτη των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων Δήμων Γρεβενών και Δεσκάτης, Π.Ε. Γρεβενών, ως προς τα τμήματά του, όπως θεωρήθηκαν με την υπ' αρ. 104860/15-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΖ3Α4653Π8-Ψ6Φ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Γρεβενών, και εμφανίζονται στα δύο (2) συνημμένα ψηφιακά διαγράμματα (.pdf) κλίμακας 1:80.000 και 1:40.000 που συνοδεύουν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στα οποία αποτυπώνονται με:

α. Με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση,

τα τμήματα που αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

β. Με κίτρινο περίγραμμα και κίτρινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

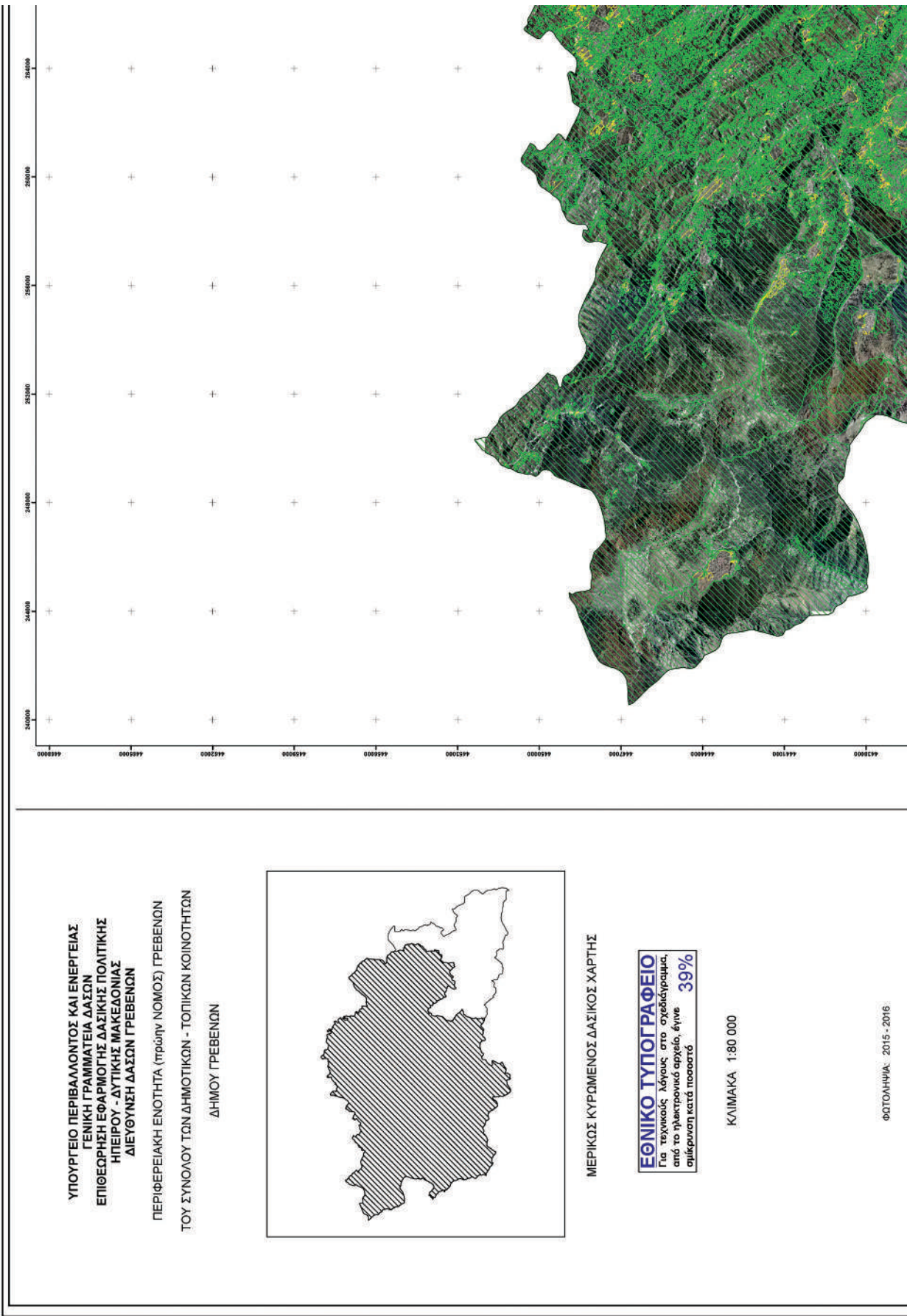
Από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ο ανωτέρω Δασικός Χάρτης καθίσταται οριστικός και έχει πλήρη αποδεικτική ισχύ σε κάθε διοικητική ή δικαστική αρχή για όλα τα τμήματα που αποτυπώνονται σε αυτόν με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα οποία αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Επί των ανωτέρω εκτάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, με την επιφύλαξη των προβλεπόμενων στην παρ. 5 του ως άνω άρθρου 3, ως προς τις χορτολιβαδικές και τις πετρώδεις και βραχώδεις εκτάσεις των περ. α' και β' της ως άνω παραγράφου.

Ο οριστικός Δασικός Χάρτης φυλάσσεται και τηρείται από το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Γρεβενών στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης Δασικών Χαρτών στην ιστοσελίδα του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

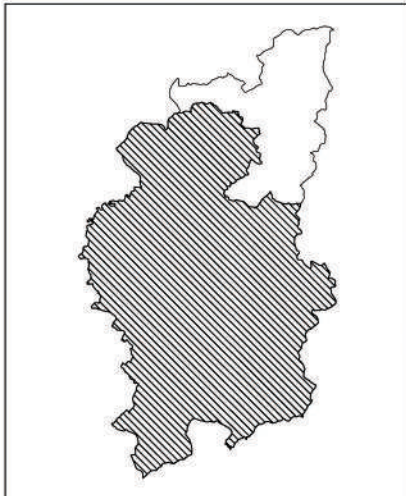
Τα λοιπά τμήματα του αναρτημένου Δασικού Χάρτη, για τα οποία είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις είτε εξαιρέθηκαν κατά τα προβλεπόμενα της υπ' αρ. 104860/15.09.2022 (ΑΔΑ: ΨΖ3Α4653Π8-Ψ6Φ) απόφασης θεώρησης, αποτελούν τον προσωρινό Δασικό Χάρτη, της παρ. 7 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (πρώην ΝΟΜΟΣ) ΓΡΕΒΕΝΩΝ  
ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ - ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ  
ΔΗΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

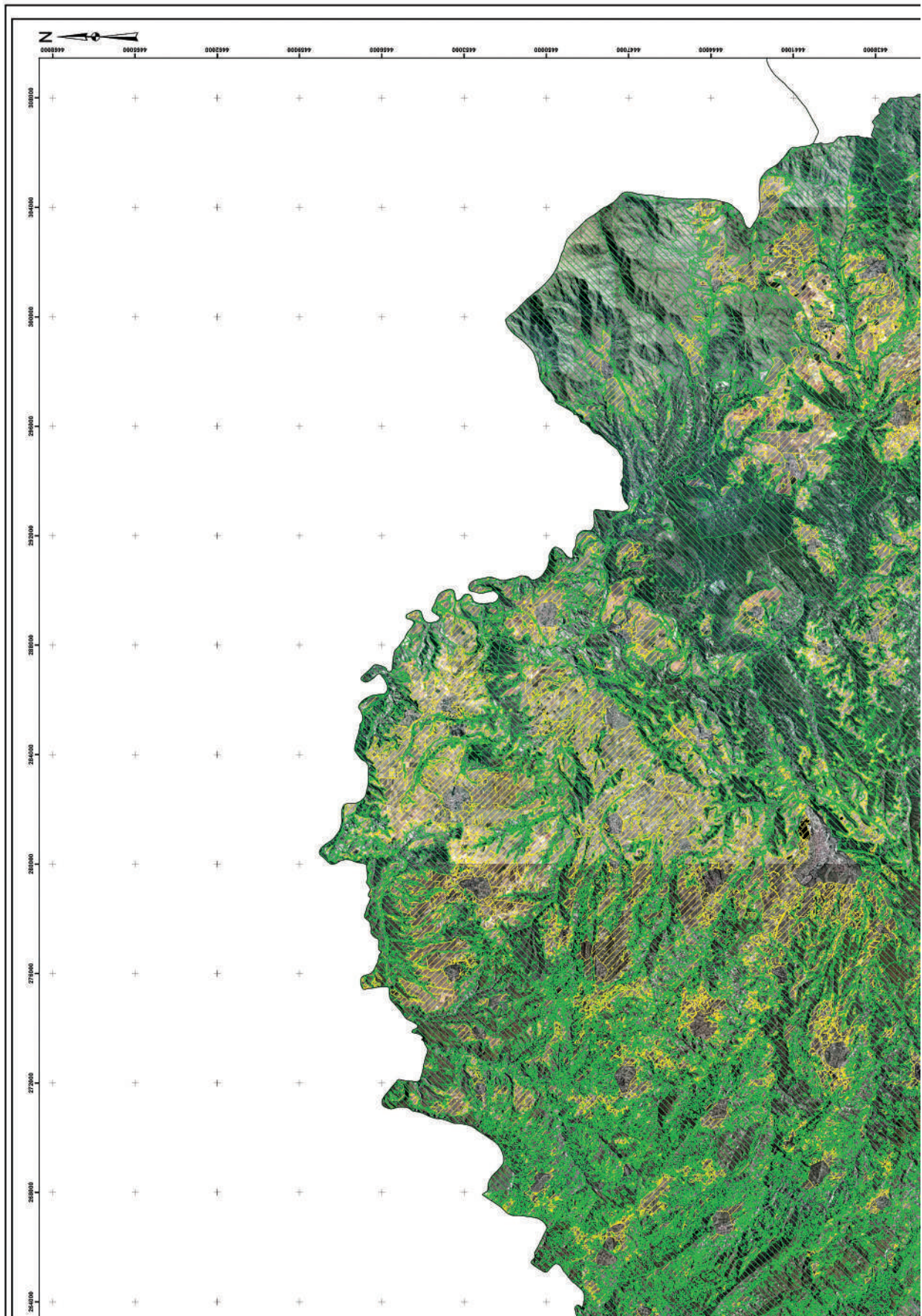


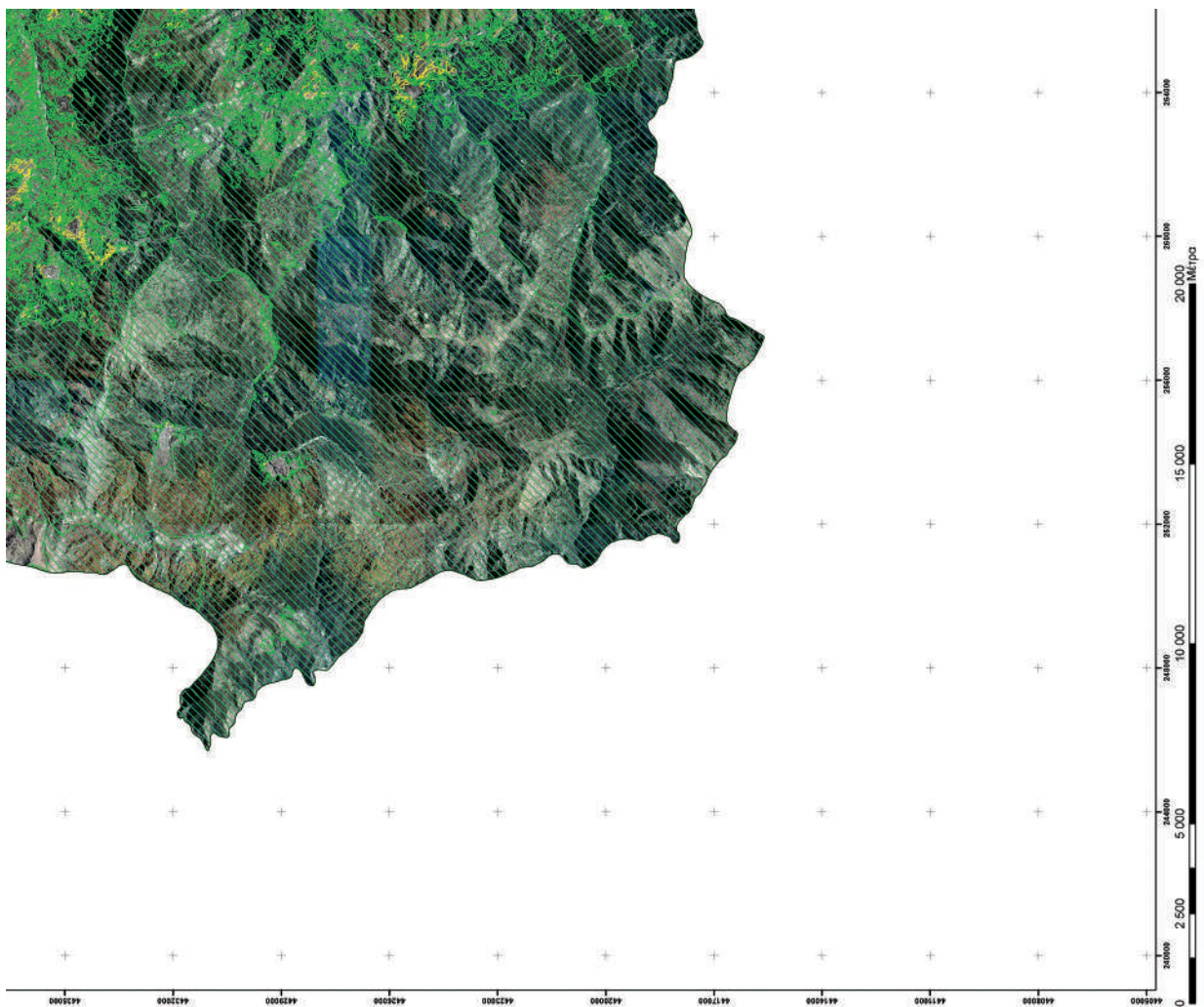
ΜΕΡΙΚΟΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΣ ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:80 000

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 2015 - 2016





### ΥΠΟΜΝΗΜΑ



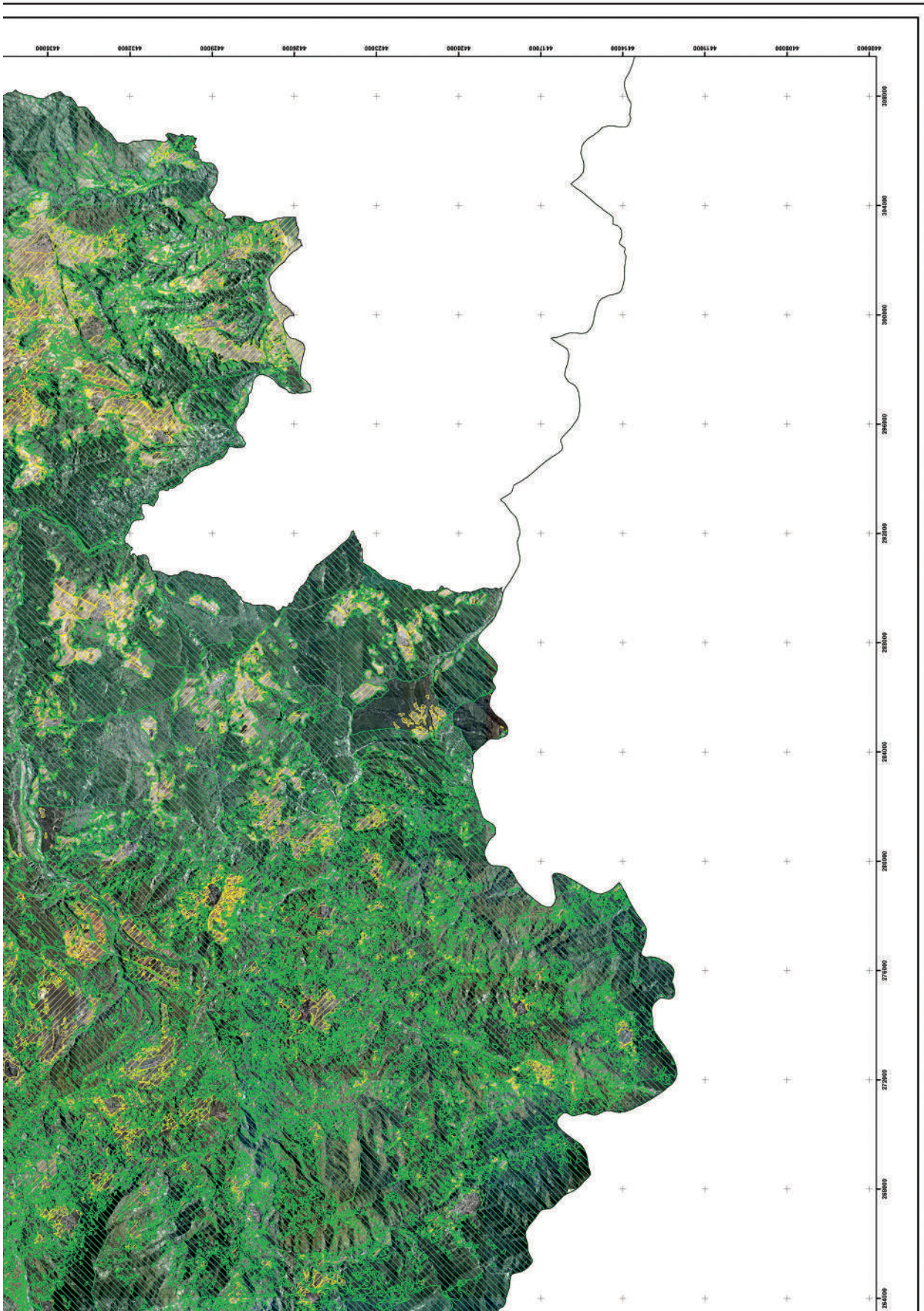
ΔΑΣΙΚΕΣ ΓΕΝΕΙ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡ. 1, 2, 3, 4 ΚΑΙ 5 ΑΡΘΡΟΥ 3 ΝΟΜΟΥ 1979  
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΛΕΝ ΔΙΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

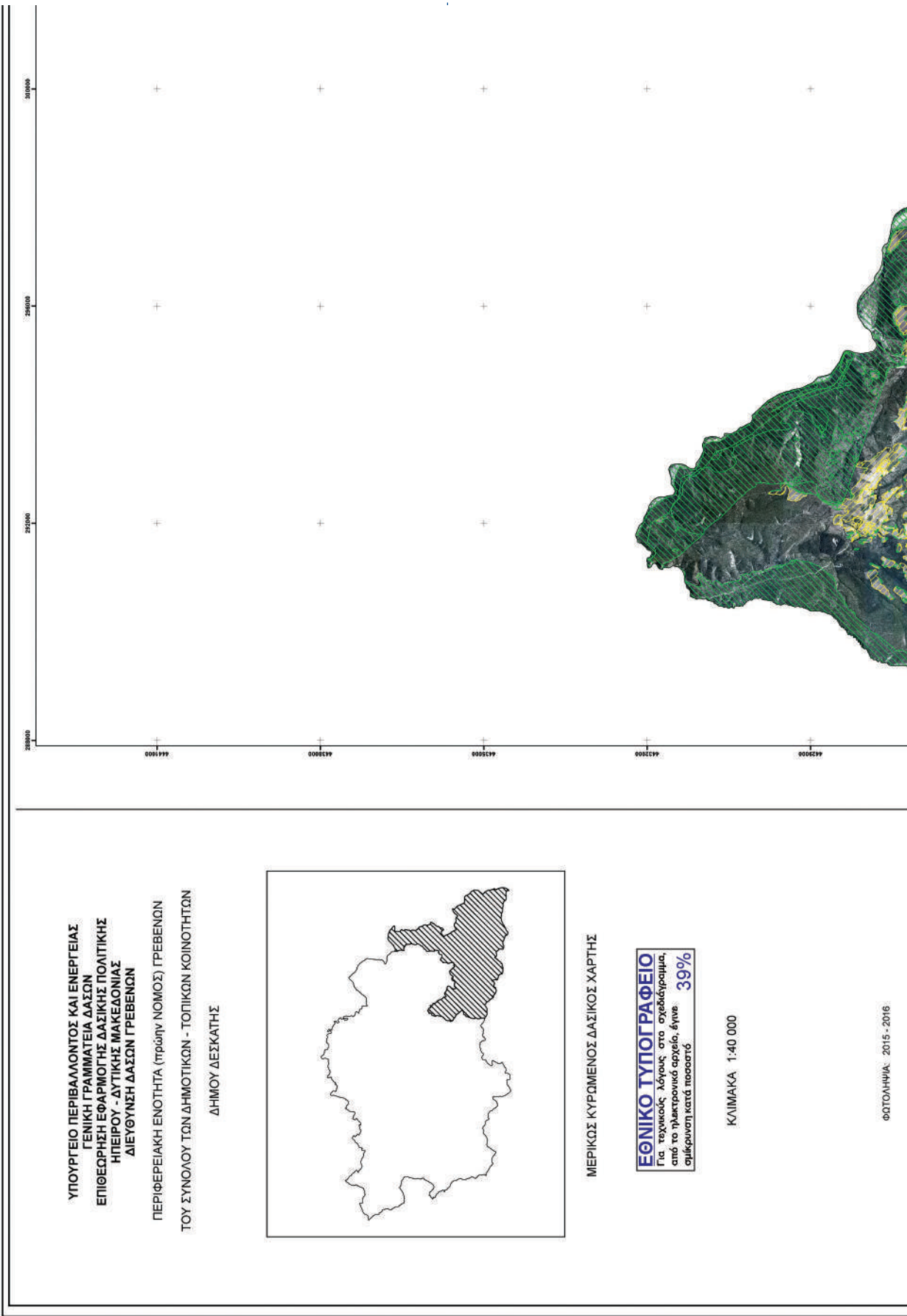
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 104860/15-09-2022  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΓΡΕΒΕΝΩΝ  
(ΑΔΑ: 4ΥΖ3Μ4655Π8-4969)

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ  
ΣΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ 120198/14-10-2022 ΑΠΟΦΑΣΗ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ

KONSTANTINOS STEFOS  
Oct 17 2022 1:10 PM

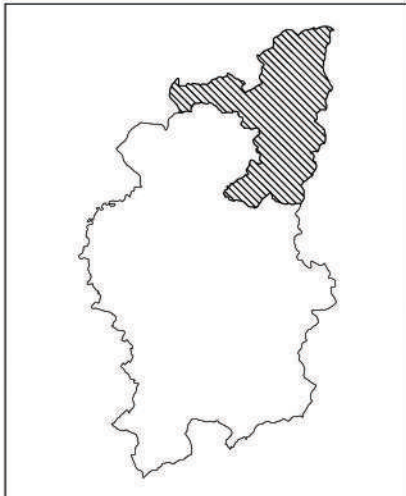
KONSTANTINOS STEFOS





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ  
 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
 ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (πρώην ΝΟΜΟΣ) ΓΡΕΒΕΝΩΝ  
 ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ - ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ  
 ΔΗΜΟΥ ΔΕΣΚΑΤΗΣ



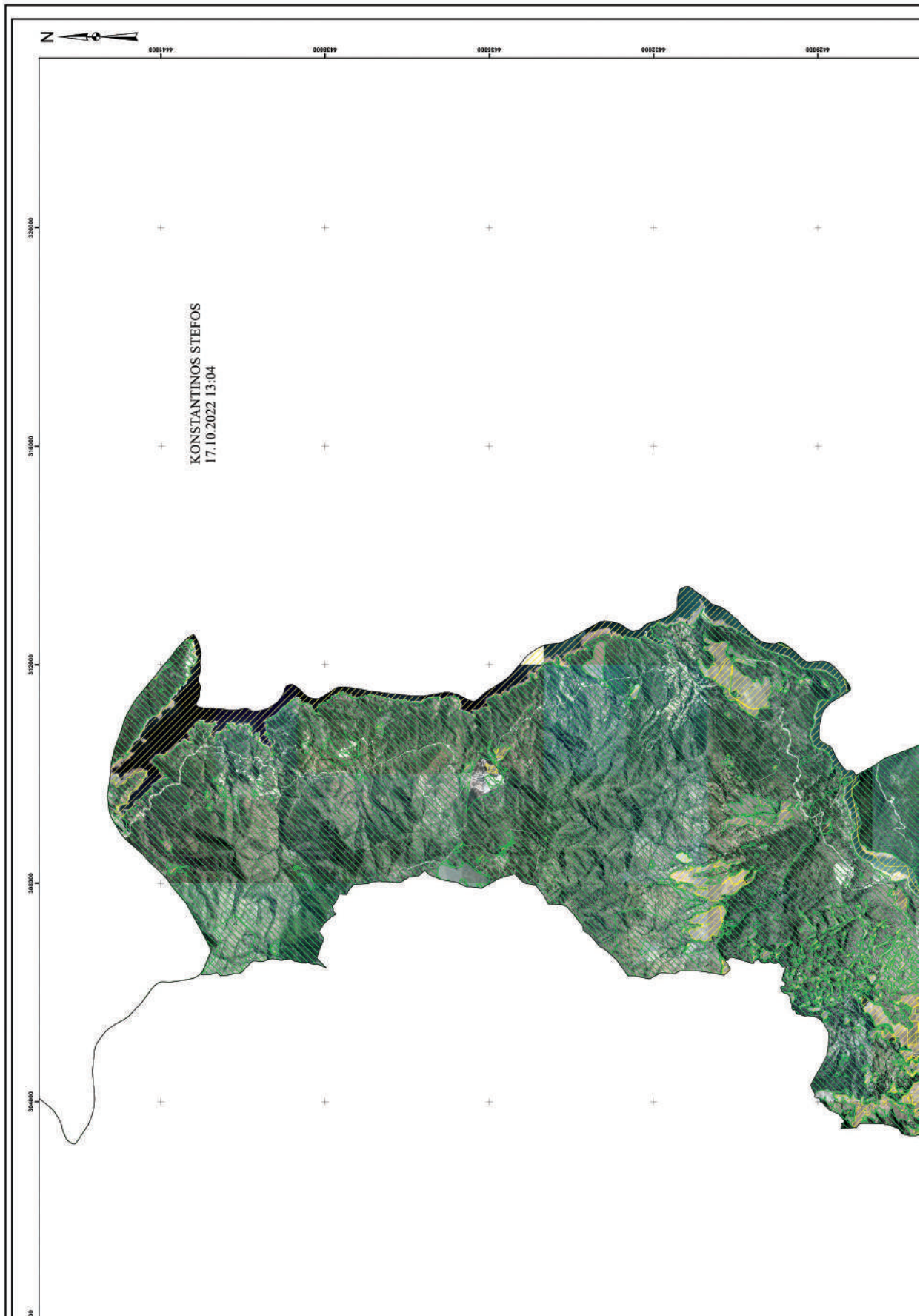
ΜΕΡΙΚΟΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΣ ΔΑΣΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

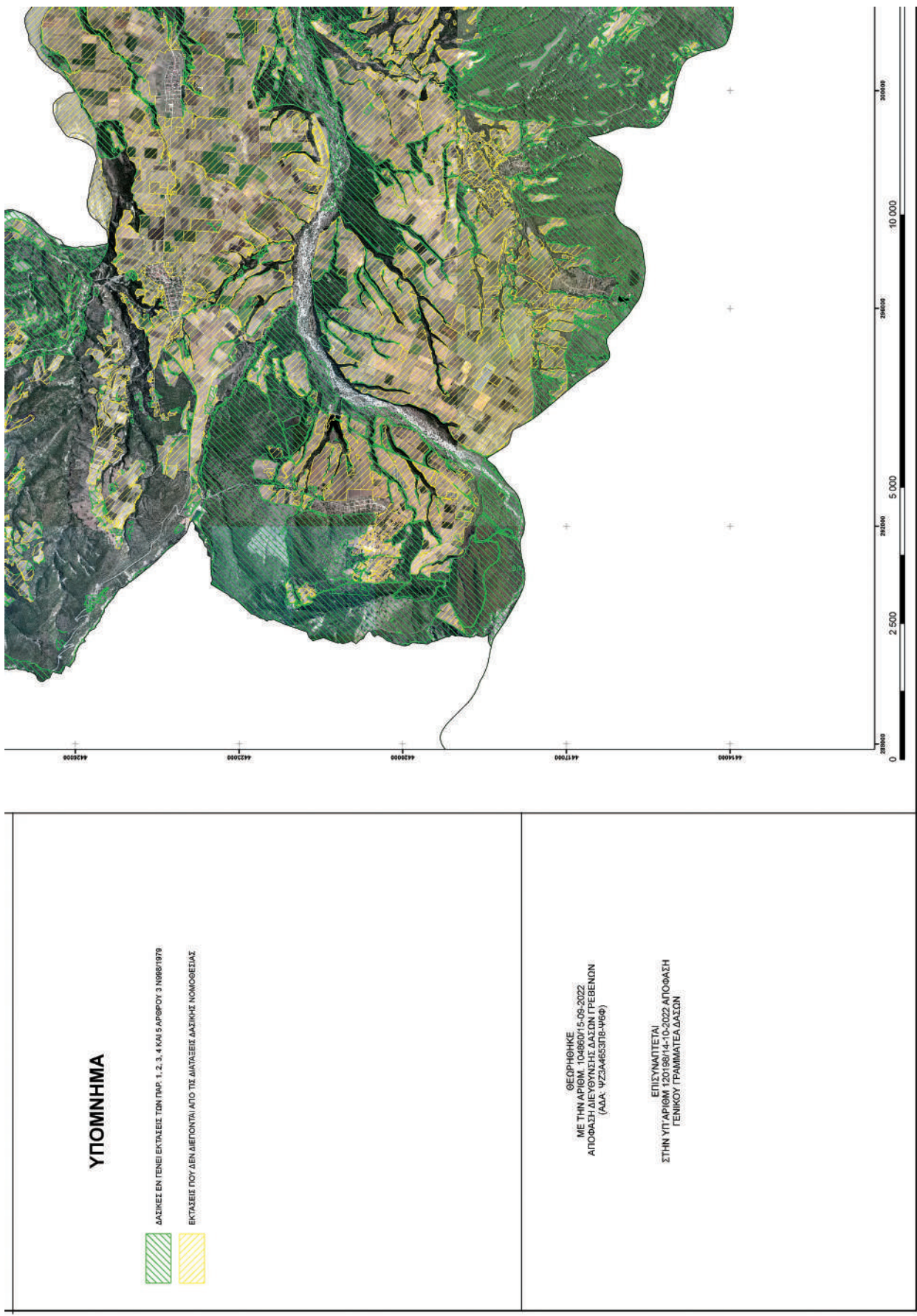
**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

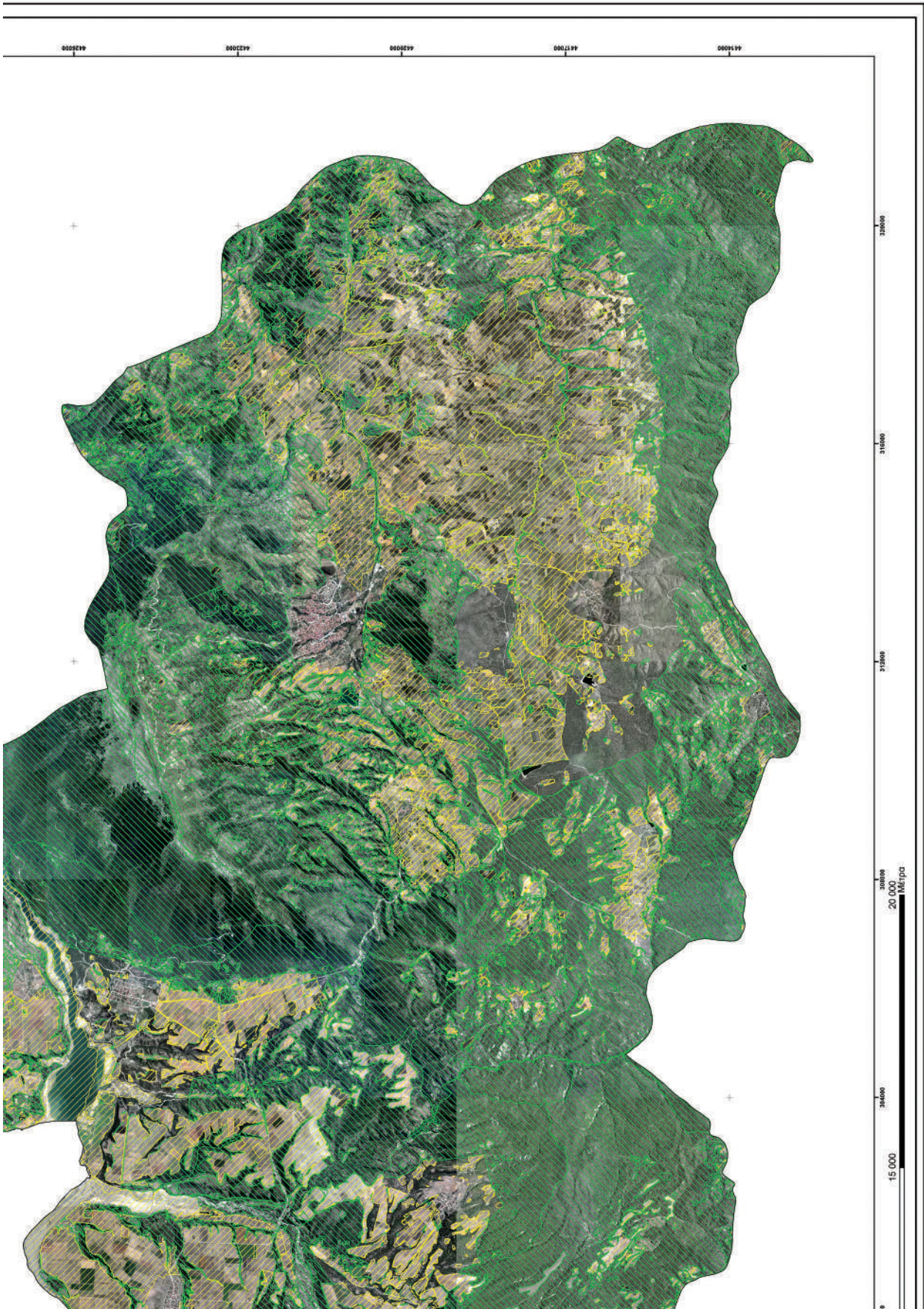
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:40 000

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 2015 - 2016









Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 14 Οκτωβρίου 2022

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ

Αριθμ. 323966

(2)

**Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Έργο αντιπλημμυρικής προστασίας στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λουτρακίου Περαιώρας - Αγ. Θεοδώρων (Β' Φάση)» στη Δ.Κ. Λουτρακίου - Περαιώρας, της Δ.Ε. Λουτρακίου Περαιώρας της Π.Ε. Κορινθίας.**

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17).

2. Το άρθρο 33 του ν. δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 4314/2014 (Α' 265), με την οποία είναι επιτρεπτή η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Εσωτερικών για την εκτέλεση έργων αντιπλημμυρικής προστασίας σε περιοχές εντός σχεδίου πόλεως κατ' εξαίρεση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη.

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

9. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Π.Ε.Ν.) (Α' 160).

10. Την υπό στοιχεία ΔΙΔΚ/Φ.7/οικ.6957/04.05.2022 (ΑΔΑ: 9ΣΒ246ΜΤΛ6-ΥΦΑ) απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Εσωτερικών για την τοποθέτηση του Θεόδωρου Κωνσταντακόπουλου, ως Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Εσωτερικών).

11. Την υπ' αρ. 34174/5160/5.6.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

12. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

13. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 10 της 24-8-2018 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) (Α' 155), με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).

2. Την υπ' αρ. 76734/14.09.2021 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπ' αρ. 128255/20-04-2007 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το έργο "Αντιπλημμυρική προστασία ευρύτερης περιοχής Λουτρακίου Νομού Κορινθίας"» (ΑΔΑ: ΨΔ6ΝΟΡ1Φ-ΤΚ1).

3. Το υπ' αρ. 208338/01.07.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (Δ' 19) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με το οποίο υποβλήθηκε η Μελέτη Κτηματογράφησης για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

4. Την υπ' αρ. 216281/07.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ6ΔΜ465ΧΘΞ-4ΤΨ) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

5. Το υπ' αρ. 219098/11.07.2022 έγγραφο γνωστοποίησης πρότασης κήρυξης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, προς τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Κορινθίας.

6. Το υπ' αρ. 219087/11.07.2022 έγγραφο γνωστοποίησης πρότασης κήρυξης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, της Διεύθυνσης Απαλλο-

τριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, προς τη Διεύθυνση Δασών ΠΕ Κορινθίας.

7. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΗΜΕΡΑ» στις 02.08.2022.

8. Το από 12.07.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων της ανακοίνωσης, που αφορά στην εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

9. Την υπ' αρ. 283319/14.09.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊστάμενης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 591.137,73 ευρώ και θα βαρύνει το ενάρθρο έργο 2021ΤΑ77100004 της ΣΑΤΑ 771 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Έργο αντιπλημμυρικής προστασίας στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λουτρακίου Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων (Β' Φάση)» στη Δ.Κ. Λουτρακίου - Περαχώρας της Δ.Ε. Λουτρακίου Περαχώρας της Π.Ε. Κορινθίας, συνολικής έκτασης 29.593,31 m<sup>2</sup>, εκ των οποίων 17.360,88 m<sup>2</sup> αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 12.232,43 m<sup>2</sup> αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τη μελετητική εταιρεία «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ», εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με την υπ' αρ. 201894/27.06.2022 (ΑΔΑ: 6ΨΛΟ465ΧΘΞ-2ΘΩ) απόφαση και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 216281/07.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ6ΔΜ465ΧΘΞ-4ΤΨ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 591.137,73 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2021ΤΑ77100004 της ΣΑΤΑ 771.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου τρίτου της υπ' αρ. 10/2018 Π.Υ.Σ. (Α' 155), ώστε με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 18 Οκτωβρίου 2022

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Πολοδομίας του  
Υπουργείου  
Περιβάλλοντος  
και Ενέργειας

ΘΕΟΔΩΡΑ  
ΓΑΛΑΝΗ

Οικονομικών Υπηρεσιών  
και Διοικητικής Υποστήριξης  
του Υπουργείου Εσωτερικών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Προδιαγραφών, Μητρώων  
και Απαλλοτριώσεων  
του Υπουργείου  
Υποδομών και Μεταφορών  
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ