



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

Αριθμ. Πρωτ. 222

Ταχ. Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

ΠΡΟΣ

Όλους τους Συμβολαιογράφους
της Χώρας

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση περίπτωσης για την οποία δεν απαιτείται πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α. με την υπ' αριθ. Α.1082/2022 απόφαση κ. Διοικητή ΑΑΔΕ».

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. Πρωτ. 221/30.06.2022 ανακοίνωσής μας, σας επισυνάπτουμε σχετικό Πίνακα με τις αλλαγές στην παρ. 2 του άρθρου 5 της υπ' αριθ. Α. 1106/2021 (Β' 1976) απόφασης του κ. Διοικητή ΑΑΔΕ δυνάμει της υπ' αριθ. Α. 1082/2022 (Β' 3324) απόφασης.

A.1106/2021 (B' 1976)	A.1082/2022 (B' 3324) *NEO*
<p>Άρθρο 5</p> <p>Περιπτώσεις για τις οποίες δεν απαιτείται πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α.</p> <p>Δεν απαιτείται η μνημόνευση και επισύναψη του πιστοποιητικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. ή της υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρούσας:</p> <p>[...]</p> <p>2. Σε περίπτωση διόρθωσης συμβολαίου ως προς την περιγραφή των ορίων ακινήτου (π.χ. τα όρια προς Βορρά, Νότο κ.λπ.), εφόσον δεν μεταβάλλεται κανένα άλλο περιγραφικό στοιχείο, η διεύθυνση και οι προσόψεις αυτού.</p>	<p>Άρθρο 5</p> <p>Περιπτώσεις για τις οποίες δεν απαιτείται πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α.</p> <p>Δεν απαιτείται η μνημόνευση και επισύναψη του πιστοποιητικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. ή της υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρούσας:</p> <p>[...]</p> <p>«2. Σε περίπτωση επανάληψης ή διόρθωσης συμβολαίου ως προς την περιγραφή των ορίων, του ονόματος ή του αριθμού ακινήτου (π.χ. τα όρια προς Βορρά, Νότο, διαμέρισμα Α1 αντί του ορθού Α3 κ.λπ.), εφόσον δεν μεταβάλλεται κανένα άλλο περιγραφικό στοιχείο, η διεύθυνση και οι προσόψεις αυτού. Η τήρηση ή μη των ανωτέρω προϋποθέσεων ελέγχεται από τον συμβολαιογράφο που θα προβεί στη διόρθωση ή επανάληψη του συμβολαίου.»</p>

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας