



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 28-2-2023  
Αριθμ.πρωτ.118

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Τροποποίηση διάταξης για αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας*

Σας στέλνουμε συνημμένα την με αριθμ.Α.1020/2023 (ΦΕΚ τ.Β' 1022/23-2-2023) απόφαση, η οποία τροποποιεί την ΠΟΛ.1274/2013 (περ. η' της παρ. 1 του άρθρου 2) και προβλέπει νέες περιπτώσεις για τις οποίες δεν απαιτείται προσκόμιση αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας και συγκεκριμένα προβλέπει ότι:

«η'. Δεν απαιτείται προσκόμιση αποδεικτικού ενημερότητας, εάν πρόκειται για διανομή ή ανταλλαγή κοινών ακινήτων, σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας ή τροποποίηση αυτών χωρίς τίμημα, από τον οφειλέτη που θα αποκτήσει εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου αξίας τουλάχιστον ίσης ή μεγαλύτερης της αξίας του εμπράγματος δικαιώματος που είχε, όπως αυτή προσδιορίζεται για την επιβολή του φόρου μεταβίβασης ακινήτων.».

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Δημήτριος Τζίμας

Γεώργιος Σούρμπας-Σερέτης



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Φεβρουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1022

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΠΟΛ 1274/27.12.2013 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών «Αποδεικτικό Ενημερότητας άρθρου 12 ν. 4174/2013 (Α' 170)» (Β' 3398).
- 2 Καθιέρωση 24ωρης λειτουργίας και λειτουργίας τις Κυριακές και εξαιρέσιμες ημέρες των Υπηρεσιών Καθαριότητας, Ύδρευσης, Ηλεκτροφωτισμού και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Λήμνου, για το έτος 2023.
- 3 Συμπλήρωση-Τροποποίηση της υπ' αρ. 831/2022 απόφασης του Δημάρχου Πόρου.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Α.1020 (1)

**Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΠΟΛ 1274/27.12.2013 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών «Αποδεικτικό Ενημερότητας άρθρου 12 ν. 4174/2013 (Α' 170)» (Β' 3398).**

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ  
ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 12 του ν. 4987/2022 «Κύρωση Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας» (Α' 206),

β) του Κεφαλαίου Α' «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» του Μέρους Πρώτου του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ιδίως της παρ. 1 του άρθρου 13, της παρ. 5 του άρθρου 14 και της υποπερ. ββ της περ. β της παρ. 2, της παρ. 3α και της παρ. 10 του άρθρου 41 και

γ) της υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23.10.2020 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)» (Β' 4738).

2. Την υπ' αρ. 1/20.1.2016 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016 και τις αποφάσεις: υπ' αρ. 39/3/30.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 689) του Συμβουλίου Διοίκησης της Α.Α.Δ.Ε. και την υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17.1.2020 του Υπουργού Οικονομικών «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» (Υ.Ο.Δ.Δ. 27).

3. Την υπό στοιχεία ΠΟΛ 1274/27.12.2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών «Αποδεικτικό Ενημερότητας άρθρου 12 ν. 4174/2013 (Α' 170), όπως ισχύει» (Β' 3398).

4. Την ανάγκη τροποποίησης της υπό στοιχεία ΠΟΛ 1274/27.12.2013 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων για τη διευκόλυνση της συναλλακτικής ζωής με την πρόβλεψη επιπλέον εξαιρέσεων από την υποχρέωση προσκόμισης αποδεικτικού ενημερότητας, σε περιπτώσεις που αυτό επιβάλλεται για λόγους χρηστής διοίκησης.

5. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο

Η περ. η' της παρ. 1 του άρθρου 2 της υπό στοιχεία ΠΟΛ 1274/2013 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων αντικαθίσταται ως εξής:

«η. Δεν απαιτείται προσκόμιση αποδεικτικού ενημερότητας, εάν πρόκειται για διανομή ή ανταλλαγή κοινών ακινήτων, σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας ή τροποποίηση αυτών χωρίς τίμημα, από τον οφειλέτη που θα αποκτήσει εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου αξίας τουλάχιστον ίσης ή μεγαλύτερης της αξίας του εμπράγματος δικαιώματος που είχε, όπως αυτή προσδιορίζεται για την επιβολή του φόρου μεταβίβασης ακινήτων.»

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2023

Ο Διοικητής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ

Αριθμ. 4872

(2)

**Καθιέρωση 24ωρης λειτουργίας και λειτουργίας τις Κυριακές και εξαιρέσιμες ημέρες των Υπηρεσιών Καθαριότητας, Ύδρευσης, Ηλεκτροφωτισμού και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Λήμνου, για το έτος 2023.**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδες της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131),

β. των άρθρων 36 και 48 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007, Α' 143),

γ. των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

δ. του άρθρου 20 του ν. 4354/2015 «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων» και

ε. του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, ΑΔΑ: 61Η446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου του Αχιλλέα διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 1278/19-01-2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩ7ΟΡ11-Φ9Δ) απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2023 του Δήμου Λήμνου.

4. Τα υπ' αρ. 1771 και 1871/07-02-2023 έγγραφα του Δήμου Λήμνου, με τα οποία διαβιβάσθηκε για έλεγχο νομιμότητας η υπ' αρ. 05/2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΟΩΛΘ-Ρ96) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λήμνου, σχετικά με το αντικείμενο του θέματος.

5. Την υπό στοιχεία Α.Π. 1752/07-02-2023 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου, περί ύπαρξης εγγεγραμμένων πιστώσεων στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2023, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την 24ωρη λειτουργία καθώς και την λειτουργία τις Κυριακές και τις εξαιρέσιμες ημέρες των υπηρεσιών Καθαριότητας, Ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Λήμνου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 36 του

ν. 3584/2007, αφού οι ανάγκες των υπηρεσιών καθαριότητας, ύδρευσης και ηλεκτροφωτισμού είναι τόσο μεγάλες τόσο για την αποκομιδή των απορριμμάτων, προκειμένου να μη τεθεί σε κίνδυνο πρωτίστως η δημόσια υγεία και το περιβάλλον, λόγω υστέρησης στο έργο της καθαριότητας, ώστε να εξασφαλίζεται ένα λίαν ικανοποιητικό επίπεδο καθαριότητας και να εκτελείται το έργο κυρίως της αποκομιδής των απορριμμάτων κατά τις ώρες όπου θα επιφέρει την μικρότερη δυνατή όχληση όσο και για την άμεση αποκατάσταση έκτακτων διακοπών και βλαβών του δικτύου ύδρευσης, για την αδιάκοπη υδροδότηση των δημοτών καθώς και την αποκατάσταση των βλαβών των αντλιοστασίων, των δικτύων αποχέτευσης, για την πρόληψη πρόκλησης ζημιών από εκροές λυμάτων και προστασία της δημόσιας υγείας, καθώς το δίκτυο ύδρευσης - αποχέτευσης λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια του 24ώρου, όλες τις ημέρες του χρόνου.

Επιπλέον και για τη λειτουργία του Γραφείου Πολιτικής Προστασίας σε 24ωρη βάση για όλο τον χρόνο για την κάλυψη εκτάκτων καιρικών φαινομένων (καύσωνας, παγετός, χιόνι, πλημμύρες). Συγκεκριμένα για την πρόληψη, ετοιμότητα, συντονισμό του απαραίτητου δυναμικού και μέσων που αφορούν στην αντιμετώπιση και αποκατάσταση των καταστροφών που συμβαίνουν στην περιοχή του Δήμου Λήμνου.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται συνολική δαπάνη ύψους 84.800,00 € σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Δήμου Λήμνου, που θα βαρύνει τους εξής Κ.Α.: 15.6042.001, 20.6012.001, 20.6022.001, 25.6012.001, 25.6022.001, 30.6012.001, 30.6022.001, 35.6012.001 και 35.6022.001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Φεβρουαρίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

MARIANNA ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

Αριθμ. απόφ. 106

(3)

**Συμπλήρωση-Τροποποίηση της υπ' αρ. 831/2022 απόφασης του Δημάρχου Πόρου.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Α) Τις διατάξεις:

1. Της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (Α' 87),

2. των άρθρων 36, 48 και 176 του ν. 3584/2007 (Α' 143),

3. της υπ' αρ. 6/2023 (ΑΔΑ: ΨΥ9ΣΩΞΝ-ΖΒΨ) απόφασης του Δημάρχου περί Ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων,

4. της υπ' αρ. 685/2022 (ΑΔΑ: ΨΘΚΝΩΞΝ-ΞΚΔ) απόφασης του Δημάρχου,

5. του άρθρου 20 του ν. 4354/2015 (Α' 176),

6. της υπό στοιχεία 2/31029/ΔΕΠ/06.05.2016 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών.

7. της υπ' αρ. 831/2022 (Β' 7223) απόφασης του Δημάρχου.

Β) Το γεγονός ότι στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Πόρου έτους 2023 (ΑΠΔΣ 107/2022, ΑΔΑ: 6ΒΕΠΩΞΝ-ΩΚΒ), όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει, έχει προβλεφθεί η σχετική πίστωση που βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 20.6022, αποφασίζουμε:

Α) Συμπληρώνουμε την υπ' αρ. 831/2022 απόφαση του Δημάρχου ως εξής: στον αρ. 12 του "έχοντας υπόψη", στο 2ο εδάφιο προστίθενται οι φράσεις «... και τον Κ.Α.Ε. 20.6022 ... και 1.050,00 €, αντίστοιχα» και το τελικό κείμενο διαμορφώνεται ως εξής:

"- Τον Κ.Α.Ε. 20.6012 και τον Κ.Α.Ε. 20.6022 για την υπηρεσία Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, όπου υπηρετούν οκτώ (08) μόνιμοι υπάλληλοι και δύο (2) αορίστου χρόνου και ανέρχεται στο ποσόν των 2.000,00 € και 1.050,00 € αντίστοιχα".

Β) Τροποποιούμε την υπ' αρ. 831/2022 απόφαση του Δημάρχου ως εξής: στον αρ.12 του "έχοντας υπόψη", στο 4ο εδάφιο, διαγράφεται η φράση «... και τον Κ.Α.Ε. 30.6021 ... και 1.050,00 €» και το τελικό κείμενο διαμορφώνεται ως εξής:

"- Τον Κ.Α.Ε. 30.6012 για την υπηρεσία Τεχνικών Έργων για πέντε (5) μόνιμους υπαλλήλους και ανέρχεται στο ποσόν των 3.000 €, αποφασίζουμε:"

Κατά τα λοιπά, εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αρ. 831/2022 (Β' 7223) απόφαση του Δημάρχου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πόρος, 21 Φεβρουαρίου 2023

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

