



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

## ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 21<sup>η</sup>

Αθήνα, 15 Μαΐου 2023

Αριθμ. Πρωτ. 110

Ταχ. Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
FAX : 210 384 8335  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)

### ΠΡΟΣ

Όλους τους Συμβολαιογράφους  
της Χώρας

**ΘΕΜΑ:** «Τροποποίηση και συμπλήρωση των υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 (Β' 5603), Α. 1162/16.11.2022 (Β' 5870) και Α. 1249/9.12.2021 (Β' 5779) αποφάσεων του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).»

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σας αποστέλλουμε την υπ' αριθ. Α.1066/2023 (Β'3194/15.05.2023) απόφαση του Διοικητή ΑΑΔΕ, με την οποία τροποποιούνται και συμπληρώνονται οι υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 (Β' 5603), Α. 1162/16.11.2022 (Β' 5870) και Α. 1249/9.12.2021 (Β' 5779) απόφαση του ιδίου, με την προσθήκη νέου, ανά περίπτωση, υποδείγματος δήλωσης φόρου κληρονομίας, δωρεάς ή γονικής παροχής, το οποίο εκδίδεται μέσω της εφαρμογής myPROPERTY και χρησιμοποιείται υποχρεωτικά αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001, ως ακολούθως:

- α) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης δεν προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την οριστική υποβολή της δήλωσης.
- β) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την εξόφληση του φόρου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022, Α. 1162/16.11.2022 και Α.1249/9.12.2021 αποφάσεις του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.

Στην εν θέματι απόφαση επισυνάπτονται τέσσερα (4) υποδείγματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η συγκεκριμένη απόφαση ισχύει από την επόμενη εργάσιμη της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από αύριο 16.05.2023.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος  
Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

**Α) ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ Β΄**

**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΔΑ:  
Αριθ. ΦΕΚ: Β΄ 3194/15-05-2023  
Αθήνα, 10 Μαΐου 2023**

**A. 1066**

Ταχ. Δ/ση : Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής  
Ταχ. Κώδικας : 183 46 ΜΟΣΧΑΤΟ  
Τηλέφωνο : 210 4802592  
E-Mail : [defk.b@aaade.gr](mailto:defk.b@aaade.gr)  
Url : [www.aaade.gr](http://www.aaade.gr)

**Β) ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
1) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Β΄  
2) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Α΄**

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς 72 και Πύργου  
Ταχ. Κώδικας : 183 46 - ΜΟΣΧΑΤΟ

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση και συμπλήρωση των υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 (Β΄ 5603), Α. 1162/16.11.2022 (Β΄ 5870) και Α. 1249/9.12.2021 (Β΄ 5779) αποφάσεων του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).**

**ΑΠΟΦΑΣΗ  
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του άρθρου 14 του ν. 4652/2020 «Ρυθμίσεις για την αποχώρηση του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλες διατάξεις (Α΄ 9),
- β) του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, Α΄ 206), και ειδικότερα των άρθρων 4, 5, 6, 18, 19, 20, 30, 32, 34, 37, 53, 54 αυτού,
- γ) του Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, Προικιών και Κερδών από Τυχερά Παιγνία, (ν. 2961/2001, Α΄ 266),
- δ) της παρ. 5 του άρθρου 26 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α΄ 15),
- ε) του Κεφαλαίου Α΄ του Μέρους Πρώτου του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 94) και ειδικότερα του άρθρου 7, της παρ. 1 του άρθρου 14 και του άρθρου 41 αυτού και

στ) της υπό στοιχεία Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)» (Β' 4738).

2. Την υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ. Α 1065199 ΕΞ 2022/20-07-2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Διοικητή» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης» (Β' 3886).

3. Την υπό στοιχεία Α. 1249/9.12.2021 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών «Δήλωση Δωρεάς/Γονικής Παροχής» (Β' 5779).

4. Την υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου κληρονομιάς κινητών και ακινήτων εντός αντικειμενικού συστήματος (ΑΠΑΑ)-«Δήλωση κληρονομιάς μέσω της εφαρμογής myPROPERTY»» (Β' 5603).

5. Την υπό στοιχεία Α. 1162/16.11.2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ψηφιακή υποβολή δήλωσης φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων χωρίς συμβόλαιο, καθορισμός των δικαιολογητικών των δηλώσεων φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων -«Δήλωση φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων χωρίς συμβόλαιο μέσω της εφαρμογής myPROPERTY »» (Β' 5870).

6. Την υπ' αρ. 1 της 20.01.2016 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016 και τις αποφάσεις: υπ' αρ. 39/3/30.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 689), του Συμβουλίου Διοίκησης της Α.Α.Δ.Ε και υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17.1.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 27) του Υπουργού Οικονομικών, με θέμα «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων».

7. Την ανάγκη απλούστευσης και επιτάχυνσης της συναλλακτικής διαδικασίας, εφόσον από τη φορολογική δήλωση δεν προκύπτει φόρος κληρονομιάς, δωρεάς ή γονικής παροχής ή ο φόρος αυτός έχει εξοφληθεί.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Τροποποιούμε τις υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022, Α. 1162/16.11.2022 και Α. 1249/9.12.2021 αποφάσεις του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, με την προσθήκη νέου, ανά περίπτωση, υποδείγματος δήλωσης φόρου κληρονομιάς, δωρεάς ή γονικής παροχής, το οποίο εκδίδεται μέσω της εφαρμογής myPROPERTY και χρησιμοποιείται υποχρεωτικά αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001, ως ακολούθως:

α) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης δεν προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την οριστική υποβολή της δήλωσης.

β) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την εξόφληση του φόρου.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022, Α. 1162/16.11.2022 και Α. 1249/9.12.2021 αποφάσεις του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.

## **Άρθρο 2**

1. Στην παρούσα επισυνάπτονται τέσσερα (4) υποδείγματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την επόμενη εργάσιμη της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Αριθμός Καταχώρισης:

Αριθμός Φακέλου:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ			
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ		ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ		ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΜΕΝΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΔΟΥ

ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΑΓΩΓΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

Κληρονόμος με αναπηρία  $\geq$  67% : [ Ναι / Όχι ]  
 [ Σύζυγος (με διάρκεια γάμου > 5 έτη) / Ανήλικο τέκνο ]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΔΟΥ

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ						
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ						
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΘΕΝΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
				ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ					
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

**ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας**

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

**ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ**

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ**

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

**ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ / ΧΡΕΩΝ**

Α/Α	ΒΑΡΗ / ΧΡΕΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ**

ΑΞΙΑ	
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων	Αξία Βαρών / Χρεών
Είδος Απαλλαγής	Απαλ/νη αξία
Συν. αξία προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον.Παροχών	
Φορολογητέα αξία	
ΦΟΡΟΣ	
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Αναλογών Φόρος	Προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον. Παροχών
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων	
Φόρος δήλωσης	

Ο/Η δηλών/δηλούσα

Υπεύθυνη Δήλωση κληρονόμου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) Εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

ι) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα και με τα λοιπά αντίστοιχα κληρονομιαία ακίνητα, πλην εκείνου για το οποίο ζητείται η απαλλαγή και

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος.

β) Αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:



Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣΑριθμός Καταχώρισης:  
Αριθμός Φακέλου:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ			
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ		ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ		ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΜΕΝΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΔΟΥ

ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΑΓΩΓΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

Κληρονόμος με αναπηρία >= 67% : [ Ναι / Όχι ]  
[ Σύζυγος (με διάρκεια γάμου > 5 έτη) / Ανηλικο τέκνο ]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΔΟΥ

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ						
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ						
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

## ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

---



---

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΘΕΝΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

## ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
				ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ					
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

## ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ

## ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ


ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

---

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ**

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ / ΧΡΕΩΝ**

Α/Α	ΒΑΡΗ / ΧΡΕΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ**

ΑΞΙΑ	
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων	Αξία Βαρών / Χρεών
Είδος Απαλλαγής	Απαλ/νη αξία
Συν. αξία προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον.Παροχών	
Φορολογητέα αξία	
ΦΟΡΟΣ	
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Αναλογών Φόρος	Προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον. Παροχών
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων	
Φόρος δήλωσης	

**Ο/Η δηλών/δηλούσα**

Υπεύθυνη Δήλωση κληρονόμου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) Εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα και με τα λοιπά αντίστοιχα κληρονομιαία ακίνητα, πλην εκείνου για το οποίο ζητείται η απαλλαγή και

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος.

β) Αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

 ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
**ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ**  
**ΔΩΡΕΑΣ**

Αριθμός Καταχώρισης:

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ**

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ**

ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

[ Τέκνο / Δωρεοδόχος με αναπηρία &gt;= 67% : Ναι / Όχι ]

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ**

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ	
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ			
Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

Ημερομηνία Παράδοσης Κινητού/ών:

#### ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ


ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ

Α/Α	ΒΑΡΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

--

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ

ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων		Αξία Βαρών	
Είδος Απαλλαγής		Απαλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος		Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών	
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

Οι δηλούντες



**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**



**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημόσιων ΕσόδωνΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ  
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ  
ΔΩΡΕΑΣ

Αριθμός Καταχώρισης:

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ**

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ**

ΑΦΜ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ
ΔΟΥ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ
ΔΟΥ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ
ΔΟΥ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ**

ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

Τέκνο / Δωρεοδόχος με αναπηρία &gt;= 67% : [ Ναι / Όχι ]

1

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ**

ΑΦΜ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ

ΔΟΥ

**ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ**

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ

**ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
				ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

**ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ (ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΣ / ΤΕΚΝΟ) που εγγράσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας**

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ			
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ			

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ			
A/A	ΒΑΡΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ			
ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσ. στοιχείων		Αξία Βαρών	
Είδος Απαλλαγής		Απαλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος	Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών		
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

Οι δηλούντες

Υπεύθυνη Δήλωση τέκνου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας.

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος

iii) δεν έχω/ουμε μεταβιβάσει κατά την προηγούμενη πενταετία με επαχθή ή χαριστική αιτία

- την επικαρπία ή το δικαίωμα οίκησης ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας

- την ψιλή κυριότητα ή επικαρπία ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου, που πληρούσαν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα με τα λοιπά ακίνητά μου/της οικογένειας και

β) αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 9 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ  
ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

**A. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

1. Αποδέκτες πίνακα Γ
2. Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
3. Διεύθυνση Στρατηγικής Τεχνολογιών Πληροφορικής (με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Α.Α.Δ.Ε.)
4. Διεύθυνση Επικοινωνίας
5. Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη ΑΑΔΕ

**B. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

1. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών
2. Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών κ. Βεσυρόπουλου
3. Αποδέκτες Πίνακα Α (πλην των αποδεκτών προς ενέργεια)
4. Αποδέκτες πίνακα Β, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η
5. Αποδέκτες πίνακα Θ (εκτός από το Εθνικό Τυπογραφείο και με την παράκληση το Υπουργείο Δικαιοσύνης να ενημερώσει όλους τους Δικηγορικούς Συλλόγους)
6. Αποδέκτες πίνακα Ι, ΙΑ, ΙΒ, ΙΔ, ΙΕ, ΙΣΤ
7. Αυτοτελές Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων
8. Γενική Γραμματεία Δημοσιονομικής Πολιτικής
9. Γενική Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής
10. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας

**Γ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραφείο κ. Διοικητή Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων
2. Γραφεία κ.κ. Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων
3. Διεύθυνση Νομικής Υποστήριξης
4. Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου & Περιουσιολογίου
5. Διεύθυνση Επιχειρησιακών Διαδικασιών
6. Διεύθυνση Ανάπτυξης Φορολογικών Εφαρμογών



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3194

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Α.1066

**Τροποποίηση και συμπλήρωση των υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 (Β' 5603), Α. 1162/16.11.2022 (Β' 5870) και Α. 1249/9.12.2021 (Β' 5779) αποφάσεων του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).**

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ  
ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 14 του ν. 4652/2020 «Ρυθμίσεις για την αποχώρηση του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλες διατάξεις (Α' 9),

β) του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, (Α' 206), και ειδικότερα των άρθρων 4, 5, 6, 18, 19, 20, 30, 32, 34, 37, 53, 54 αυτού,

γ) του Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών Προικίων και Κερδών από Τυχερά Παιγνία (ν. 2961/2001, Α' 266),

δ) της παρ. 5 του άρθρου 26 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),

ε) του Κεφαλαίου Α' του Μέρους Πρώτου του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ειδικότερα του άρθρου 7, της παρ. 1 του άρθρου 14 και του άρθρου 41 αυτού και

στ) της υπό στοιχεία Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)» (Β' 4738).

2. Την υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ. Α 1065199 ΕΞ 2022/20-07-2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Διοικητή» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης» (Β' 3886).

3. Την υπό στοιχεία Α. 1249/9.12.2021 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών «Δήλωση Δωρεάς/Γονικής Παροχής» (Β' 5779).

4. Την υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου κληρονομιάς κινητών και ακινήτων εντός αντικειμενικού συστήματος (ΑΠΑΑ)-«Δήλωση κληρονομιάς μέσω της εφαρμογής myPROPERTY»» (Β' 5603).

5. Την υπό στοιχεία Α. 1162/16.11.2022 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Ψηφιακή υποβολή δήλωσης φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων χωρίς συμβόλαιο, καθορισμός των δικαιολογητικών των δηλώσεων φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων -«Δήλωση φόρου δωρεάς/γονικής παροχής κινητών και χρημάτων χωρίς συμβόλαιο μέσω της εφαρμογής myPROPERTY »»(Β' 5870).

6. Την υπ' αρ. 1 της 20.01.2016 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016 και τις αποφάσεις: υπ' αρ. 39/3/30.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 689), του Συμβουλίου Διοίκησης της Α.Α.Δ.Ε. και υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17.1.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 27) του Υπουργού Οικονομικών, με θέμα «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων».

7. Την ανάγκη απλούστευσης και επιτάχυνσης της συναλλακτικής διαδικασίας, εφόσον από τη φορολογική δήλωση δεν προκύπτει φόρος κληρονομιάς, δωρεάς ή γονικής παροχής ή ο φόρος αυτός έχει εξοφληθεί.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

1. Τροποποιούμε τις υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022, Α. 1162/16.11.2022 και Α. 1249/9.12.2021 αποφάσεις του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, με την προσθήκη νέου, ανά περίπτωση, υποδείγματος δήλωσης φόρου κληρονομιάς, δωρεάς ή γονικής παροχής, το οποίο εκδίδεται μέσω της εφαρμογής myPROPERTY και χρησιμοποιείται υποχρεωτικά αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001, ως ακολούθως:

α) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης δεν προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την οριστική υποβολή της δήλωσης.

β) Στις περιπτώσεις που με την υποβολή της δήλωσης προκύπτει φόρος, το νέο υπόδειγμα εκδίδεται μετά την εξόφληση του φόρου.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπό στοιχεία Α. 1151/31.10.2022, Α. 1162/16.11.2022 και Α. 1249/9.12.2021 αποφάσεις του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.

#### Άρθρο 2

1. Στην παρούσα επισυνάπτονται τέσσερα (4) υποδείγματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την επόμενη εργάσιμη της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Αριθμός Καταχώρισης:

Αριθμός Φακέλου:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ						
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ					
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ					
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ					
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΜΕΝΟΥ						
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΔΟΥ			
ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΑΓΩΓΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ:						
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ						
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ			
Κληρονόμος με αναπηρία >= 67% : [ Ναι / Όχι ] [ Σύζυγος (με διάρκεια γάμου > 5 έτη) / Ανηλικό τέκνο ]						
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ						
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΔΟΥ			
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ						
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ						
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ		ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ				
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ		ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ				
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:



## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ		ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ				
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

## ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

--

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΘΕΝΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

## ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
				ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ					
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

## ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

## ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

--

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ			
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ / ΧΡΕΩΝ			
A/A	ΒΑΡΗ / ΧΡΕΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ			
ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων		Αξία Βαρών / Χρεών	
Είδος Απαλλαγής		Απαλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος		Προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον. Παροχών	
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

## Ο/Η δηλών/δηλούσα

Υπεύθυνη Δήλωση κληρονόμου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- α) Εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:
- i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα και με τα λοιπά αντίστοιχα κληρονομιαία ακίνητα, πλην εκείνου για το οποίο ζητείται η απαλλαγή και
- ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος.
- β) Αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**



ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Αριθμός Καταχώρισης:  
Αριθμός Φακέλου:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΜΕΝΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΔΟΥ

ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΑΓΩΓΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

Κληρονόμος με αναπηρία >= 67% : [ Ναι / Όχι ]  
[ Σύζυγος (με διάρκεια γάμου > 5 έτη) / Ανηλικό τέκνο ]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΔΟΥ

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ						
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ						
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)						
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

## ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY

ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ			ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ			
A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΟΥ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	ΦΟΡΟΣ

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

## ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

A/A ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

--

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΘΕΝΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

## ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ			
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

## ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας

A/A	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

## ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

--

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ**

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ / ΧΡΕΩΝ**

A/A	ΒΑΡΗ / ΧΡΕΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ**

ΑΞΙΑ	
Συνολ. αξία μεταβίβαζ., περιουσι. στοιχείων	Αξία Βαρών / Χρεών
Είδος Απαλλαγής	Απαλ/νη αξία
Συν. αξία προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον.Παροχών	
Φορολογητέα αξία	
ΦΟΡΟΣ	
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό
	Χωρίς συνυπολογισμό
Αναλογών Φόρος	Προγενεστ. Κληρ.- Δωρεών/Γον. Παροχών
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστερών	
Φόρος δήλωσης	

**Ο/Η δηλών/δηλούσα**

Υπεύθυνη Δήλωση κληρονόμου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- α) Εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:
- δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα και με τα λοιπά αντίστοιχα κληρονομιάς ακίνητα, πλην εκείνου για το οποίο ζητείται η απαλλαγή και
  - δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος.
- β) Αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 9 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ  
ΔΩΡΕΑΣ

Αριθμός Καταχώρισης:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ			
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ		ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ		ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ			
ΑΦΜ			
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ			
ΔΟΥ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ			
ΑΦΜ			
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ			
ΔΟΥ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ
[ Τέκνο / Δωρεοδόχος με αναπηρία >= 67% : Ναι / Όχι ]			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ			
ΑΦΜ			
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ			
ΔΟΥ			
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ			
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ			
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)			
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ		ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ	
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY			
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ		ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ	

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ			
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ

Ημερομηνία Παράδοσης Κινητού/ών

#### ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ

A/A	ΒΑΡΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ

ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων		Αξία Βαρών	
Είδος Απαλλαγής		Αναλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος	Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών		
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

Οι δηλούντες

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**



**ΑΑΔΕ**  
Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ  
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ  
**ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ  
ΔΩΡΕΑΣ**

Αριθμός Καταχώρισης:

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ**

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ		ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ		ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ**

ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΔΟΥ

Τέκνο / Δωρεοδόχος με αναπηρία >= 67% : [ Ναι / Όχι ]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΔΟΥ	

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ	
ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ	
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		
ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ				
	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ				ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ				
ΥΠΟΛΟΙΠΟ				

#### ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ (ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΣ / ΤΕΚΝΟ) που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ			
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ			

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ			
A/A	ΒΑΡΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ

ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων		Αξία Βαρών	
Είδος Απαλλαγής		Απαλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος	Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών		
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

Οι δηλούντες

Υπεύθυνη Δήλωση τέκνου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας.

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος

iii) δεν έχω/ουμε μεταβιβάσει κατά την προηγούμενη πενταετία με ερασιχρή ή χαριστική αιτία

- την επικαρπία ή το δικαίωμα οίκησης ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας

- την ψιλή κυριότητα ή επικαρπία ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου, που πληρούσαν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα με τα λοιπά ακίνητά μου/της οικογένειας και

β) αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

**Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 2023

Ο Διοικητής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ







## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

