



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ταχ.Δ/υση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr

ΕΚΤΑΚΤΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 22 Μαΐου 2024

Αριθμ. πρωτ. 385

Προς

Όλους τους συμβολαιογράφους
της χώρας

**ΘΕΜΑ: «Επέκταση χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών
ΕΝΦΙΑ, για αποβιώσαντες και νομικά πρόσωπα που
έχουν διακόψει τις εργασίες τους»**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σε συνέχεια της χθεσινής σχετικής έκτακτης ανακοίνωσης της ΣΕΣΣΕ, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με σημερινό δελτίο τύπου της ΑΑΔΕ που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της, αναφέρεται:

«Στην επέκταση του χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών ΕΝΦΙΑ για αποβιώσαντες και νομικά πρόσωπα που έχουν διακόψει τις εργασίες τους, προχωρά η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων με την Α.1082/2024 απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ, Γιώργου Πιτσιλή.

Ειδικότερα, εφεξής τα εν λόγω πιστοποιητικά διατηρούν την ισχύ τους μέχρι την μνημόνευση και επισύναψή τους σε συμβολαιογραφικό έγγραφο, ανεξάρτητα από την ημερομηνία ισχύος που αναγράφεται σε αυτά. Τα παραπάνω αφορούν τα πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ που εκδίδονται:

- σε έτος μεταγενέστερο από το έτος του θανάτου ή της διακοπής εργασιών*
- εντός του έτους του θανάτου ή της διακοπής εργασιών, αλλά μετά από την πρώτη κεντρική έκδοση της πράξης διοικητικού προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ.*

Τα ανωτέρω ισχύουν και για τα πιστοποιητικά τα οποία κατά το χρόνο δημοσίευσης της απόφασης έχουν ήδη εκδοθεί, αλλά δεν έχουν ακόμη μνημονευθεί και επισυναφθεί σε συμβολαιογραφικό έγγραφο.

Με τη ρύθμιση αυτή αφενός διευκολύνονται οι συναλλαγές χιλιάδων φορολογούμενων, οι οποίοι δεν χρειάζεται πλέον να εκδίδουν νέα πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ αποβιώσαντων, για τη σύνταξη συμβολαιογραφικών πράξεων αποδοχής κληρονομιάς, αφετέρου μειώνεται το διοικητικό κόστος λειτουργίας των υπηρεσιών της ΑΑΔΕ και διεκπεραιώνονται ταχύτερα οι υποθέσεις των φορολογουμένων».

Στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και συγκεκριμένα στο πεδίο «Εγκύκλιοι και αποφάσεις» έχει αναρτηθεί το αδημοσίευτο κείμενο της απόφασης που δεν ισχύει μέχρι τη δημοσίευσή της, με το εξής περιεχόμενο:

Άρθρο 1

Προσδιορισμός του χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών ΕΝΦΙΑ που εκδίδονται για αποβιώσαντες και νομικά πρόσωπα που έχουν διακόψει τις εργασίες τους -Τροποποίηση της παρ. 6 του άρθρου 1 της υπό στοιχεία Α. 1085/2023 απόφασης (Β' 3617)

Στην παρ. 6 του άρθρου 1 της υπό στοιχεία Α. 1085/2023 απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ, μετά το πρώτο εδάφιο προστίθεται νέο εδάφιο και η παρ. 6 διαμορφώνεται ως εξής:

« 6. Το πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισχύει:

α) Μέχρι την ημερομηνία της πρώτης κεντρικής έκδοσης της πράξης διοικητικού προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ του τρέχοντος έτους, στις περιπτώσεις που εκδίδεται μετά την 1^η Ιανουάριου του τρέχοντος έτους και μέχρι την πρώτη κεντρική έκδοση της πράξης διοικητικού προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ τρέχοντος έτους,

β) μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους έκδοσής του, στις περιπτώσεις που εκδίδεται μετά την πρώτη κεντρική έκδοση της πράξης διοικητικού προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ του τρέχοντος έτους.

Κατ' εξαίρεση, το πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ, που εκδίδεται για αποβιώσαντα και για νομικό πρόσωπο που έχει διακόψει τις εργασίες του σε επόμενο του θανάτου/ διακοπής εργασιών έτος ή στο έτος θανάτου/ διακοπής εργασιών μετά την πρώτη κεντρική έκδοση της πράξης διοικητικού προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ του έτους αυτού, ισχύει μέχρι τη μνημόνευση και επισύναψή του σε συμβολαιογραφικό έγγραφο, ανεξάρτητα από την ημερομηνία ισχύος που αναγράφεται επί του πιστοποιητικού.

Η υπεύθυνη δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α. της παρ. 4 ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους έκδοσής της.»

Άρθρο 2

Μεταβατική διάταξη - Έναρξη ισχύος

1. Τα πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ αποβιωσάντων και νομικών προσώπων που έχουν διακόψει τις εργασίες τους, τα οποία έχουν εκδοθεί και δεν έχουν μνημονευθεί και επισυναφθεί σε συμβολαιογραφικό έγγραφο μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας, έχουν την ισχύ που ορίζεται στο άρθρο 1, ανεξάρτητα από την ημερομηνία ισχύος που αναγράφεται επί αυτών.
2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας