

Αθήνα, 23/01/2024

Αρ. Πρωτ.Οικ.:2404861/ΔΚ103

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μεσογείων 288

Ταχ. Κωδ.: 155 62 Χολαργός

Πληροφορίες: Δ. Χατζόπουλος

Τηλέφωνο: 2310 370509

Προς:

1. Προϊσταμένη Εμμίσθου Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης
κα Στ. Πεγλιβανίδου
Σαπφούς 44
540 12, Θεσσαλονίκη
Τηλ.: 2310 553666
E-mail: inbox@ypothes.gr

2. Προϊσταμένη Εμμίσθου Υποθηκοφυλακείου Κατερίνης
κα Ζιακκή Βαρβάρα
Φλέμινγκ 2, Δικαστικό Μέγαρο
601 00, Κατερίνη
Τηλ: 23510 59444 & 23510 59449
E-mail: yposh.katerini@gmail.com

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή της κτηματογραφούμενης περιοχής της πρώην κοινότητας Πρασινάδας του πρώην Νομού Ημαθίας (νυν Τοπική Κοινότητα Πρασινάδας της Δημοτικής Ενότητας Πλατέος του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας) και της πρώην Κοινότητας Κλειδίου του πρώην Νομού Ημαθίας (νυν Τοπικής Κοινότητας Κλειδίου της Δημοτικής Ενότητας Πλατέος του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας) στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ.: 2337359/ΔΚ 1032/07.08.2023 επιστολή μας με θέμα: «Ορισμός ημερομηνίας τελευταίας ενημέρωσης της κτηματολογικής βάσης των υπό κτηματογράφηση περιοχών της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και ενημέρωση για την εφαρμογή των διαδικασιών των νόμων 2308/1995 και 2664/1998 κατά την περίοδο που μεσολαβεί από την ανακοίνωση της ημερομηνίας τελευταίας ενημέρωσης της βάσης κτηματολογικών δεδομένων και μέχρι την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου»

Με την υπ' αριθμ. 1254 ΕΞ 2024/15.01.2024 απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης & Ψηφιακής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ Β' 237/16.01.2024), που εξεδόθη σύμφωνα με την εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 23 παρ. 1 και 3α, ως ισχύει, και σας κοινοποιείται συνημμένα στην παρούσα (συνημμένο 1) ορίστηκε ότι οι εν θέματι κτηματογραφημένες περιοχές **θα υπάγονται μετά την περαίωση της κτηματογράφησης στο σύνολό τους στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας**, το οποίο θα λειτουργήσει ως αποκλειστικώς αρμόδιο Υποκατάστημα για την εν λόγω περιοχή.

Κατόπιν αυτού, για εγγραπτές πράξεις που επάγονται σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εγγραπτών δικαιωμάτων και θα μεταγραφούν, άλλως εγγραφούν, στα οικεία βιβλία των Υποθηκοφυλακείων σας σύμφωνα με την εν θέματι σχετική επιστολή μας από τη **Δευτέρα 28/08/2023**, επόμενη εργάσιμη ημέρα της ημερομηνίας της τελευταίας ενημέρωσης της κτηματολογικής βάσης από τον Ανάδοχο κτηματογράφησης, **έως και την προηγούμενη της ημερομηνίας έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου για ακίνητα της ως άνω κτηματογραφούμενης περιοχής**, θα πρέπει, ως ορίζεται στο άρθρο 6 παρ. 4α του νόμου 2664/1998 και αφού ενημερωθείτε με νεότερη επιστολή μας ως προς την ημερομηνία έναρξης της λειτουργίας του συστήματος του Κτηματολογίου για την εν λόγω περιοχή, να διαβιβάσετε αυτεπαγγέλτως τις σχετικές περιλήψεις προς το Υποκατάστημα Βέροιας, προκειμένου να καταχωριστούν στην κτηματολογική βάση.

Οι ειδικότερες λεπτομέρειες για την διαδικασία διαβίβασης των εν λόγω πράξεων με πρακτικό που θα συντάξετε για το σκοπό αυτό, καθορίζονται με την υπ' αρ. 393/06/23.10.2006 απόφαση Δ.Σ. Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ 1743/Β'/30.11.2006) που σας κοινοποιείται (συνημμένο 2). Όπου στο κείμενο του υποδείγματος του πρακτικού διαβίβασης αναγράφεται «έγγραφο του Ο.Κ.Χ.Ε», αντικαθίσταται σε «έγγραφο του Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και την υπηρεσιακή αλληλογραφία που έχετε λάβει. Κατά τα λοιπά, ισχύουν όσα ειδικότερα

αναφέρονται στην εν θέματι σχετική επιστολή μας.

Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας για κάθε αναγκαία διευκρίνηση ή πληροφορία.

Με εκτίμηση,
Για το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Κτηματολογίου

EROFYLI PAPADOPOULOU
24/01/2024 15:48

Ερωφύλη Παπαδοπούλου

Συνημμένα:

- 1. Η υπ' αριθμ. 1254 ΕΞ 2024/15.01.2024 απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης & Ψηφιακής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ Β' 237/16.01.2024)**
- 2. Η υπ' αρ. 393/06/23.10.2006 απόφαση Δ.Σ. Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ 1743/Β'/30.11.2006)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

- **Γραφείο Υπουργού**
Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου
101 63 ΑΘΗΝΑ
Τηλ: 210 9098600
E-mail: minister@mindigital.gr
- **Γραφείο Υφυπουργού**
Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου
101 63 ΑΘΗΝΑ
Τηλ. 210 9098700
E-mail: depminister@mindigital.gr

2. Υπουργείο Δικαιοσύνης

- **Διεύθυνση Νομικών Επαγγελματιών**
Μεσογείων 96, 155 27 ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 213 1307209
E-mail: rlazarou@justice.gov.gr
Υπόψη: Προϊσταμένης Διεύθυνσης κας Αγόρω-Ελισσάβητ Λαζάρου
- **Τμήμα Συμβολαιογραφείων & Υποθηκοφυλακείων**
Μεσογείων 96, 155 27 ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 213 1307230
E-mail: NKoukoumatsa@justice.gov.gr
Υπόψη: Προϊσταμένης κας Αναστασίας Κουκουμάτσα

3. Υποκατάστημα Βέροιας

591 31, Μαλακούση 4 (ΤΘ 132)
Τηλ.: 2331306890, 2331308396, 2331308403
Υπόψη: Προϊσταμένου κου Αντ. Λαχανόπουλου
E-mail: alachano@ktimatologio.gr

4. Εισαγγελία Πρωτοδικών Βέροιας

Νέο Δικαστικό Μέγαρο Βέροιας, 1^{ος} όροφος
591 32 ΒΕΡΟΙΑ
Τηλ.: 23310 32809
E-mail: grammatia@eisaggeliaprotodikon-veroias.gov.gr

5. Εισαγγελία Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης

26^{ης} Οκτωβρίου 3-5
544 26 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τηλ.: 2313 311125, 2313 323105
E-mail: diokitiko.eisproth@n3.syzefxis.gov.gr

6. Εισαγγελία Πρωτοδικών Κατερίνης

Φλέμινγκ Αλέξανδρου 2, Καπνικός Σταθμός
601 34 ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΕΡΙΑΣ
Τηλ.: 23510 59404
E-mail: grammateia-dir@eisaggeliaprotodikon-katerinis.gov.gr

7. Συντονιστική Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδας

Γ. Γενναδίου 4

106 78 ΑΘΗΝΑ

E-mail: notaries@notariat.gr

8. Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείου Θεσσαλονίκης

Αριστοτέλους 22,

546 23 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τηλ.: 2310 221127

E-mail: notarius@otenet.gr

9. Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας

Δικαστικό Μέγαρο Βέροιας

591 32 ΒΕΡΟΙΑ

Τηλ.: 23310 24715

E-mail: info@dsb.gr

10. Δικηγορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης

26^{ης} Οκτωβρίου, 2^{ος} Όροφος, Δικαστικό Μέγαρο

546 26 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τηλ.: 23510 23761

E-mail: dsthe@otenet.gr

11. Δικηγορικό Σύλλογο Κατερίνης

Φλέμινγκ Αλέξανδρου 2,

601 34 ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΕΡΙΑΣ

Τηλ.: 23510 23761

E-mail: contact@dskaterinis.gr

12. Σύλλογο Δικαστικών Επιμελητών Εφετείου Θεσσαλονίκης

Ολυμπίου Διαμαντή 7

546 26, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τηλ: 2310 517026

E-mail: info@sdeeth.gr



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Ιανουαρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 237

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Υπαγωγή κτηματογραφούμενων περιοχών στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 23 παρ. 3α του ν. 2664/1998.
- Τροποποίηση της υπό στοιχεία 45877ΕΞ2023/20.10.2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Εφαρμογή Πλατφόρμας Νομικού Ελέγχου Εγγραπτέων Πράξεων (άρθρο 16 του ν. 2664/1998)» (Β' 6130).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1254 ΕΞ 2024 (1)

Υπαγωγή κτηματογραφούμενων περιοχών στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 23 παρ. 3α του ν. 2664/1998.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2664/1998 (Α' 275), και ειδικότερα την παρ. 3α του άρθρου 23, όπως διαμορφώθηκε με τη διάταξη του άρθρου 3 του ν. 5076/2023 (Α' 207),

β) του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ειδικότερα τις παρ. 1, 3, 4 του άρθρου 1 και την παρ. 3 και του άρθρου 37,

γ) του ν. 4164/2013 (Α' 156) και ειδικότερα το πρώτο και δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 και της παρ. 11 του άρθρου 1.

2. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

3. Το π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).

4. Το π.δ. 6/2021 «Οργανισμός του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (Α' 7).

5. Το π.δ. 3/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 3).

6. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

7. Την υπ' αρ. 47/10.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνο Κυρανάκη» (Β' 4442).

8. Την υπ' αρ. 27286/28.06.2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 1077).

9. Την υπ' αρ. 10887/2007 (Β' 416) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί μεταφοράς πόρων και αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., ως αυτή μετονομάστηκε σε ΕΚΧΑ Α.Ε., και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3.

10. Την υπ' αρ. 60/17/03.04.2019 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Βέροιας και σύσταση Υποκαταστήματος Βέροιας στο Κτηματολογικό Γραφείο Κεντρικής Μακεδονίας του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 1342).

11. Την υπ' αρ. 117/8/03.12.2020 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αλεξάνδρειας - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Βέροιας στο Κτηματολογικό Γραφείο Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 5499, Διόρθωση Σφάλματος Β' 5895).

12. Το υπ' αρ. 263/10/21.12.2023 απόσπασμα πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

13. Το γεγονός ότι από την έκδοση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η κτηματογραφούμενη περιοχή της πρώην Κοινότητας Κλειδίου του πρώην Νομού Ημαθίας, νυν Τοπική Κοινότητα

τητα Κλειδίου της Δημοτικής Ενότητας Πλατέος του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας), υπάγεται στο σύνολό της μετά την περαίωση της κτηματογράφησης στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας που έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με την υπ' αρ. 60/17/03.04.2019 (Β' 1342) απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο στην τοπική αρμοδιότητα του οποίου έχουν υπαχθεί τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αλεξανδρείας (Β' 5499/2020, Διόρθωση Σφάλματος Β' 5895/2020).

Άρθρο 2

Η κτηματογραφούμενη περιοχή της πρώην Κοινότητας Πρασινάδας του πρώην Νομού Ημαθίας, νυν Τοπική Κοινότητα Πρασινάδας της Δημοτικής Ενότητας Πλατέος του Δήμου Αλεξάνδρειας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας υπάγεται στο σύνολό της μετά την περαίωση της κτηματογράφησης στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας που έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με την υπ' αρ. 60/17/03.04.2019 (Β' 1342) απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο στην τοπική αρμοδιότητα του οποίου έχουν υπαχθεί τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αλεξανδρείας (Β' 5499/2020, Διόρθωση Σφάλματος Β' 5895/2020).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 2024

Οι Υπουργοί

Δικαιοσύνης

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Υφυπουργός
Ψηφιακής Διακυβέρνησης

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ**

Αριθμ. 1259 ΕΞ 2024

(2)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 45877ΕΞ2023/20.10.2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Εφαρμογή Πλατφόρμας Νομικού Ελέγχου Εγγραπτέων Πράξεων (άρθρο 16 του ν. 2664/1998)» (Β' 6130).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρο-

νικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184), και ιδίως τα άρθρα 84 και 107 παρ. 19,

2. του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680» (Α' 137),

3. του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διարθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

4. του ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» (Α' 208),

5. του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275),

6. του ν. 5076/2023 «Επιτάχυνση των διαδικασιών ολοκλήρωσης του Ελληνικού Κτηματολογίου: Διεκπεραίωση εκκρεμοτήτων στις μεταγραφές ακινήτων και ενίσχυση της επιχειρησιακής λειτουργίας του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία "Ελληνικό Κτηματολόγιο" Απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών μεταβίβασης ακινήτων Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 207),

7. του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ,

8. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

9. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

10. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

Β. 11. Την υπ' αρ. 47/10.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνο Κυρανάκη» (Β' 4442),

12. Το π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).

13. Το π.δ. 6/2021 «Οργανισμός του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (Α' 7).

14. Την υπό στοιχεία 45877ΕΞ2023/20.10.2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Εφαρμογή Πλατφόρμας Νομικού Ελέγχου Εγγραπτέων Πράξεων (άρθρο 16 του ν. 2664/1998)» (Β' 6130).

15. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τα άρθρα 2, 3 και 5 της υπό στοιχεία 45877ΕΞ2023/20.10.2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Εφαρμογή Πλατφόρμας Νομικού Ελέγχου Εγγραπτέων Πράξεων (άρθρο 16 του

ν. 2664/1998)» (Β' 6130) τροποποιούνται, και διαμορφώνονται ως εξής:

«Άρθρο 2 Πρόσβαση - Χρήστες Εφαρμογής

1. Η εφαρμογή είναι προσβάσιμη μέσω του ktimatologio.gr και ktimatologio.gov.gr.

2. Πρόσβαση στην ως άνω εφαρμογή ως χρήστες δύνανται να έχουν:

α) Δικηγόροι-εισηγητές που έχουν επιλεγεί ως μέλη Μητρώων Νομικών Εισηγητών κατά τις ειδικότερες προβλέψεις των σχετικών Προγραμματικών Συμφωνιών που υπογράφονται μεταξύ του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και Δικηγορικών Συλλόγων της χώρας.

β) Προϊστάμενοι Κτηματολογικών Γραφείων ή Υποκαταστημάτων του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

γ) Προσωπικό του Φορέα που έχει αρμοδιότητα σύνταξης εισήγησης ή αποφασιστική αρμοδιότητα.

δ) Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του Φορέα, για την διεκπεραίωση της διαδικασίας καταχώρησης εγγραπτέων πράξεων και πληρωμής του δικηγόρου-εισηγητή.

3. Οι δικηγόροι-εισηγητές εισέρχονται στην πλατφόρμα, αφού αυθεντικοποιηθούν με τη χρήση των κωδικών της πύλης της Ολομέλειας Δικηγορικών Συλλόγων, ή με μοναδικούς κωδικούς που θα προμηθεύσει ο Φορέας, προκειμένου να πιστοποιηθεί η ιδιότητά τους για τη χρήση της εφαρμογής.

4. Οι Προϊστάμενοι και το προσωπικό του Φορέα εισέρχονται στην πλατφόρμα, αφού αυθεντικοποιηθούν είτε με τη χρήση των προσωπικών τους Κωδικών Δημόσιας Διοίκησης ή της Ολομέλειας των Δικηγορικών Συλλόγων, όταν πρόκειται για Δικηγόρους ή με μοναδικούς κωδικούς που θα προμηθεύσει ο Φορέας.

Άρθρο 3 - Λειτουργία εφαρμογής και δυνατότητες χρηστών

1. Οι αναφερόμενοι στην περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 2 Προϊστάμενοι έχουν την δυνατότητα να εισάγουν στην εφαρμογή φακέλους νέων υποθέσεων. Ο φάκελος δημιουργείται με την επιλογή «Νέα Υπόθεση» στην ενότητα «Υποθέσεις». Εισάγεται ο αριθμός πρωτοκόλλου, το είδος της υπόθεσης και το κτηματολογικό γραφείο ή υποκατάστημα στο οποίο αυτή εκκρεμεί. Στη συνέχεια γίνεται η μεταφόρτωση όλων των υποβληθέντων εγγράφων-δικαιολογητικών της εκκρεμούσας υπόθεσης, και επιλέγεται αποθήκευση. Μετά την ολοκλήρωση του νομικού ελέγχου και τη σχετική εισήγηση του δικηγόρου-εισηγητή, ή και άνευ αυτής, οι αναφερόμενοι στην περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 2 Προϊστάμενοι και όσοι από το προσωπικό της περ. γ) της παρ. 2 του άρθρου 2 έχουν αποφασιστική αρμοδιότητα καταχώρισης, έχουν τη δυνατότητα να επιλέξουν μεταξύ των επιλογών «Απόρριψη», «Αποδοχή» και «Μερική Αποδοχή» της καταχώρισης εγγραπτέας πράξης. Οι αναφερόμενοι στην περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 2 Προϊστάμενοι και όσοι από το προσωπικό της περ. γ) της παρ. 2 του άρθρου 2 έχουν αποφασιστική αρμοδιότητα καταχώρισης, έχουν την εποπτεία όλων των υποθέσεων που αφορούν σε κάθε Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποκατάστημα.

2. Οι αναφερόμενοι στην περ. α) της παρ. 2 του άρθρου 2 δικηγόροι-εισηγητές έχουν την δυνατότητα να προβούν σε ανάληψη των υποθέσεων εγγραπτέων πράξεων που εκκρεμούν για καταχώριση, σε νομικό έλεγχο αυτών, σε εισήγηση για την καταχώριση ή μη της πράξης, και να αιτηθούν την πληρωμή τους, κατά τα προβλεπόμενα της οικείας Προγραμματικής Συμφωνίας του Δικηγορικού Συλλόγου στον οποίον ανήκουν, με τον φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο». Ειδικότερα, μετά την ανάληψη της υπόθεσης και για την ολοκλήρωση του νομικού ελέγχου έχουν τη δυνατότητα εποπτείας, σε ψηφιακή μορφή των υποβληθέντων εγγράφων-δικαιολογητικών της εκκρεμούσας υπόθεσης και μπορούν για κάθε ένα από αυτά να επιλέξουν την σχετική ένδειξη (✓) στα δεξιά κάθε εγγράφου-δικαιολογητικού, επιβεβαιώνοντας την ορθή υποβολή του.

3. Κατά τη διάρκεια αυτού του σταδίου του ελέγχου, η υπόθεση έχει την ένδειξη κατάστασης ελέγχου «Σε επεξεργασία». Όταν ο έλεγχος ολοκληρωθεί ο δικηγόρος εισηγητής δύναται να επιλέξει -τροποποιώντας ανάλογα την κατάσταση ελέγχου- μεταξύ 4 επιλογών:

α) «Αποδοχή», σε περίπτωση θετικής εισήγησης καταχώρισης.

β) «Απόρριψη», σε περίπτωση αρνητικής εισήγησης καταχώρισης.

γ) «Ελλιπής», σε περίπτωση έλλειψης ενός ή περισσοτέρων εγγράφων δικαιολογητικών τα οποία αποτελούν τυπικές ελλείψεις -επισημαίνοντας σε αυτή την περίπτωση στα σχόλιά του, κατά τρόπο σαφή και ορισμένο, την έλλειψη αυτή ή τυχόν κάποια σχετική παρατήρησή του.

δ) «Προγενέστερα πρωτόκολλα» σε περίπτωση ύπαρξης προηγούμενων πράξεων σε συγκεκριμένο ΚΑΕΚ.

Σε περίπτωση ελλιπούς δήλωσης, ο αιτών την καταχώριση εγγραπτέας πράξης θα ενημερώνεται για τυχόν ελλείψεις.

Σε κάθε περίπτωση, οι δικηγόροι εισηγητές έχουν τη δυνατότητα να προσθέσουν παρατηρήσεις και σχόλια στην εισήγησή τους. Κάθε δικηγόρος-εισηγητής μπορεί να διατηρεί ταυτόχρονα μέχρι το όριο της οικείας προγραμματικής συμφωνίας. Με την ολοκλήρωση μίας υπόθεσης ο δικηγόρος-εισηγητής δύναται να αναλάβει νέα υπόθεση, μέχρι το ως άνω όριο. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι της εκάστοτε ισχύουν προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσας.

Οι δικηγόροι εισηγητές δύνανται περαιτέρω να αιτηθούν την πληρωμή τους για τις διεκπεραιωμένες από αυτούς υποθέσεις, ανά τουλάχιστον εκατό (100), μέσω δημιουργίας αιτήματος πληρωμής, με επισύναψη σε ηλεκτρονική μορφή του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών και κάθε άλλου σχετικού απαιτούμενου εγγράφου.

Στους δικηγόρους-εισηγητές παρέχεται εποπτεία του ιστορικού των πράξεων επί των οποίων έχουν εισηγηθεί, καθώς και δυνατότητα αποστολής σχολίων και διορθώσεων, κατόπιν της εισήγησής τους, μέσω ειδικού παραθύρου διαλόγου.

4. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του Φορέα, έχουν πρόσβαση στην εφαρμογή, προκειμένου να α) καταχωρήσουν τις σχετικές αποφάσεις στο Σύστημα Πληροφορικής του Εθνικού Κτηματολογίου, β) συλλέξουν τα αιτήματα πληρωμής με τα σχετικά δικαιολογητικά, και

να εκκινήσουν την σχετική διαδικασία καταβολής στους δικηγόρους-εισηγητές, κατά την προβλεπόμενη κατά τις ισχύουσες διατάξεις διαδικασία.

5. Φάκελοι νέων υποθέσεων που έχουν εισαχθεί στο Σύστημα Πληροφορικής Εθνικού Κτηματολογίου (ΣΠΕΚ) δύνανται να αναρτώνται διαλειτουργικά.

6. Σε κάθε περίπτωση, και προς αποφυγή διπλής εξέτασης υποθέσεων η εφαρμογή θα ενημερώνει το ΣΠΕΚ, για την ανάρτηση, επεξεργασία και ολοκλήρωση νομικού ελέγχου και την απόφαση επί της αποδοχής ή απόρριψης της σχετικής εισήγησης.

Άρθρο 5 - Διαλειτουργικότητες

1. Για τους σκοπούς της παρούσας, η εφαρμογή αντλεί δεδομένα από πληροφοριακά συστήματα των φορέων του δημόσιου τομέα και ιδίως:

α) Τις βάσεις δεδομένων του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

β) Το Πληροφοριακό Σύστημα της Ολομέλειας των Δικηγορικών Συλλόγων.

γ) Την εφαρμογή Ψηφιακού Φακέλου Ακινήτων (άρθρο 29 του ν. 4821/2021).

2. Όλες οι απαιτούμενες διαλειτουργικότητες διενεργούνται μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της «Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 84 του ν. 4727/2020 και το άρθρο 47 του ν. 4623/2019 (Α' 134)».

Κατά τα λοιπά, ισχύει η υπό στοιχεία 45877ΕΞ2023/20.10.2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Εφαρμογή Πλατφόρμας Νομικού Ελέγχου Εγγραπτών Πράξεων (άρθρο 16 του ν. 2664/1998)» (Β' 6130).

Η ισχύς της παρούσας ισχύει από τη δημοσίευσή αυτής. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 15 Ιανουαρίου 2024

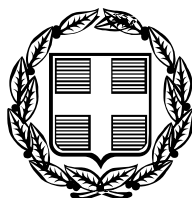
Οι Υπουργοί

Δικαιοσύνης

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Υφυπουργός
Ψηφιακής Διακυβέρνησης

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ**



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1743

30 Νοεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός αριθμού θέσεων για το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ- ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ. που πληρούνται από άτομα που προστατεύονται από το ν. 2643/1998 και κατανομή των θέσεων αυτών..... 1
- Καθορισμός αριθμού θέσεων για το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» που πληρούνται από άτομα που προστατεύονται από το ν. 2643/1998 και κατανομή των θέσεων αυτών.... 2
- Διαχωρισμός των ειδικών εκτάσεων που αποτυπώνονται στα κτηματολογικά διαγράμματα που τηρούνται στα Κτηματολογικά Γραφεία..... 3
- Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 168/3α/17.7.2003 (ΦΕΚ 1042/Β'/28.7.2003) σχετικά με τη συγκρότηση και τήρηση αρχείου τίτλων, διαγραμμάτων και λοιπών δικαιολογητικών που υποβάλλονται με τις αιτήσεις εγγραφής στο κτηματολογικό βιβλίο.... 4
- Διαβίβαση στοιχείων πράξεων που καταχωρίζονται στα βιβλία Υποθηκοφυλακείου προς το Κτηματολογικό Γραφείο πριν την έναρξη λειτουργίας του κατά το άρθρο 6§4α του ν. 2664/ 1998..... 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 200870 (1)
Καθορισμός αριθμού θέσεων για το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ- ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ. που πληρούνται από άτομα που προστατεύονται από το ν. 2643/1998 και κατανομή των θέσεων αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 2643/1998 (220/Α') «Μέριμνα για την απασχόληση προσώπων ειδικών κατηγοριών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει μετά την τελευταία τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 3051/2002 (220/Α') «Συνταγματικά κατοχυρωμένες ανεξάρτητες αρχές,..... ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3051/2002.
3. Τις διατάξεις των περιπτώσεων α' και γ' της παρ. 4, του άρθρου 1 του ν. 3454/2006 (75/Α') «Ενίσχυση της οικογένειας και λοιπές διατάξεις».
4. Το υπ' αριθμ. 25659/1.11.2006 έγγραφο του Γενικού Νοσοκομείου Αθηνών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ - ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ. για την επικείμενη έκδοση προκήρυξης, πλήρωσης ένδεκα (11) συνολικώς θέσεων εργασίας τακτικής υπαλλήλων, διαφόρων κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων, για το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ-ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ.
5. Την υπ' αριθμ. 80030/19.4.2006 (ΦΕΚ 501/Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας».
6. Το γεγονός ότι η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:
Α. Σε συνέχεια των υπ' αριθμ. 1046/13.8.2003, 200298/3.5.2005, 200012/17.2.2006 και 200422/5.6.2006 προηγούμενων αποφάσεών μας, καθορίζουμε το συνολικό αριθμό των θέσεων εργασίας για το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ - ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ., που πρόκειται να πληρωθούν από άτομα που προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 2643/1998, σε μία (1).
Β. Η ανωτέρω θέση δίδεται στην κατηγορία Έμμεση Α.Μ.Ε.Α. (δευτερο εδάφιο, περίπτωσης β' της παρ.1 άρθρου 1 ν. 2643/1998) και θα καλυφθεί από άτομο της κατηγορίας ΔΕ Αδελφών Νοσοκόμων.
Γ. Διαθέτουμε την ανωτέρω θέση ως εξής:

A/A	ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΦΟΡΕΑΣ	ΚΛΑΔΟΣ/ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΘΕΣΕΙΣ N.2643/1998
1.	ΑΘΗΝΩΝ	Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών	ΔΕ Αδελφών «ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ- Νοσοκόμων ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ» Ε.Ε.Σ.	Έμμεση Α.Μ.Ε.Α.	1

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως..

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΑΤΟΣ

Αριθ. 200893

(2)

Καθορισμός αριθμού θέσεων για το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» που πληρούνται από άτομα που προστατεύονται από το ν. 2643/1998 και κατανομή των θέσεων αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 2643/1998 (220/Α') «Μέριμνα για την απασχόληση προσώπων ειδικών κατηγοριών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει μετά την τελευταία τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 3051/2002 (220/Α') «Συνταγματικά κατοχυρωμένες ανεξάρτητες αρχές..... ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3051/2002.

3. Τις διατάξεις των περιπτώσεων α' και γ' της παρ. 4, του άρθρου 1 του ν. 3454/2006 (75/Α') «Ενίσχυση της οικογένειας και λοιπές διατάξεις».

4. Το υπ' αριθμ. 15522/591386/3.11.2006 έγγραφο του Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» για την επικείμενη έκδοση προκήρυξης, πλήρωσης δέκα επτά (17) συνολικώς θέσεων εργασίας τακτικών υπαλλήλων, διαφόρων κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων, για το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ».

5. Την υπ' αριθμ. 80030/19.4.2006 (ΦΕΚ 501 /Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας».

6. Το γεγονός ότι η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Καθορίζουμε το συνολικό αριθμό των θέσεων εργασίας για το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ», που πρόκειται να πληρωθούν από άτομα που προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 2643/1998, σε μία (1).

Β. Η ανωτέρω θέση δίδεται στην κατηγορία Ατόμων με ειδικές ανάγκες (πρώτο εδάφιο περίπτωσης β' παρ.1, άρθρου 1 ν. 2643/1998) και θα καλυφθεί από άτομο της κατηγορίας ΤΕ Νοσηλευτικής.

Γ. Διαθέτουμε την ανωτέρω θέση ως εξής:

Α/Α	ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΦΟΡΕΑΣ	ΚΛΑΔΟΣ/ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΘΕΣΕΙΣ Ν.2643/1998
1	Δυτικής Αττικής	Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ»	ΤΕ Νοσηλευτικής	Α.Μ.Ε.Α.	1

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΑΤΟΣ

Αριθ. 393/07

(3)

Διαχωρισμός των ειδικών εκτάσεων που αποτυπώνονται στα κτηματολογικά διαγράμματα που τηρούνται στα Κτηματολογικά Γραφεία.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20§§1,2 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 275/Α'/3.12.1998), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Κ.Χ.Ε., αποφασίζει:

Άρθρο Μόνο

Τα πολύγωνα των ειδικών εκτάσεων, που αποτυπώνονται στα κτηματολογικά διαγράμματα, τα οποία τηρούνται στα Κτηματολογικά Γραφεία και φέρουν ενιαίο Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) μπορούν να χωρίζονται στα σημεία διακλάδωσης τους σε μικρότερα τμήματα με ανάλογη τροποποίηση κατά περίπτωση του περιεχομένου των κτηματολογικών εγγραφών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 393/08

(4)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 168/3α/17.7.2003 (ΦΕΚ 1042/Β'/28.7.2003) σχετικά με τη συγκρότηση και τήρηση αρχείου τίτλων, διαγραμμάτων και λοιπών δικαιολογητικών που υποβάλλονται με τις αιτήσεις εγγραφής στο κτηματολογικό βιβλίο.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παράγραφος 2 εδ. στ'), του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 275/Α'/3.12.1998), όπως έχει τροποποιηθεί με το νόμο 3127/2003 (ΦΕΚ 67 Α'/19.3.2003).

2. Την υπ' αριθμ. 168/3α/17.7.2003 (ΦΕΚ 1042/Β/28.7.2003) απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε.

3. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Κ.Χ.Ε., αποφασίζει:

Άρθρο Μόνο

Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 168/3α/17.7.2003 απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ 1042/Β/28.7.2003) και μετά την παράγραφο 5 του άρθρου 5 προστίθεται παράγραφος 5α με το εξής περιεχόμενο:

«5α. Όταν η τήρηση των στοιχείων της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου είναι τεχνικά αδύνατο να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στις παραγράφους 2 και 3 του ίδιου άρθρου, επιτρέπεται η βιβλιοδέτηση των σχετικών αιτήσεων καταχώρησης με τα έγγραφα, στα οποία περιέχεται η πράξη της οποίας ζητείται η καταχώριση και τα λοιπά δικαιολογητικά ανά πενήντα ή εκατό σε ξεχωριστούς τόμους ανά έτος

κατά τον αύξοντα αριθμό, που φέρει η οικεία αίτηση καταχώρησης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 393/06

(5)

Διαβίβαση στοιχείων πράξεων που καταχωρίζονται στα βιβλία Υποθηκοφυλακείου προς το Κτηματολογικό Γραφείο πριν την έναρξη λειτουργίας του κατά το άρθρο 6§4α του ν. 2664/1998.

2. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Κ.Χ.Ε., αποφασίζει:

Άρθρο Μόνο

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 § 4α του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 275/3.12.1998), όπως ο τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το προβλεπόμενο στην παράγραφο 4α του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 έντυπο διαβίβασης στοιχείων προς το αρμόδιο για την τήρηση των κτηματολογικών στοιχείων Υποθηκοφυλακείο και οι επισυναπτόμενοι σε αυτό πίνακες συντάσσονται σύμφωνα με τα συνημμένα στην παρούσα υποδείγματα, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ
ΠΡΟΣ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟΥ 6§4α Ν. 2664/1998
Ο ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΝΩ

Ότι:

Α) Με το υπ' αρ. έγγραφο του Ο.Κ.Χ.Ε. ενημερώθηκα για την επικείμενη περαιώση της διαδικασίας κτηματογράφησης για την κτηματογραφημένη περιοχή, τον ορισμό της ως τελευταίας ημερομηνίας για την ενημέρωση της κτηματολογικής βάσης δεδομένων κατά τα προβλεπόμενα στο νόμο 2308/1995 και την επικείμενη μεταβατική λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου ως αρμοδίου κατά νόμο Κτηματολογικού Γραφείου για την περιοχή αυτή.

Β) Με τις υπ' αρ. αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ τ.) διαπιστώθηκε η περαιώση της κτηματογράφησης για την προαναφερόμενη περιοχή και ορίστηκε η ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου σε αυτήν.

Γ) Τις τελευταίες τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην περιοχή αυτή, σύμφωνα με το άρθρο 1§3 του ν. 2664/1998, ήτοι από έως και καταχωρίστηκαν στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου οι πράξεις που αναγράφονται στον συνημμένο στο παρόν πίνακα.

Για τις πράξεις αυτές θα τηρηθεί η διαδικασία καταχώρισης στα κτηματολογικά φύλλα του άρθρου 6§4α του ν. 2664/1998 κατά τα ειδικότερα οριζόμενα σε αυτήν.

Το παρόν με τους συνημμένους πίνακες και τις οικείες περιλήψεις των εγγραπτέων πράξεων θα διαβιβασθεί στο Υποθηκοφυλακείο ως αρμόδιο κατά νόμο

Κτηματολογικό Γραφείο με σχετική κοινοποίηση στον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος.

Συνημμένα: () πίνακας/ες

Ημερομηνία
Υπογραφή
Σφραγίδα

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΕΙΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ - ΗΜΕΡ/ΝΙΑ - ΕΚΔΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΕΙΔΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ / ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΤΟΜΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ - ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2006

Για το Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ



* 0 2 0 1 7 4 3 3 0 1 1 0 6 0 0 4 *