



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 19-09-2024  
Αρ.πρωτ.823

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Θέμα: Έναρξη ισχύος Ψηφιακού τέλους συναλλαγής

Συνάδελφοι,

Εφιστούμε την προσοχή σας στις παρ.2 & 3 του άρθρ.32 «Μεταβατικές διατάξεις» του Ν.5135/2024 (ΦΕΚ τ.Α' 147/16-9-2024) «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες

«2. Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής επιβάλλεται σε πράξεις, συμβάσεις και συναλλαγές που καταρτίζονται ή διενεργούνται από την 1η Δεκεμβρίου 2024. Συναλλαγές που καταρτίζονται μέχρι την 30ή Νοεμβρίου 2024 επιβαρύνονται με τέλος χαρτοσήμου και η βεβαίωση μπορεί να γίνει και μετά την 1η Δεκεμβρίου 2024, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής.

3. Όπου η επιβολή ή η καταβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής εξαρτάται από την προηγούμενη καταβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, η προϋπόθεση της καταβολής καλύπτεται, αν έχει καταβληθεί για την αντίστοιχη συναλλαγή τέλος χαρτοσήμου.»

Επίσης, όπως ορίζεται στο άρθρ.33 «Καταργούμενες διατάξεις» του άνω νόμου από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025 καταργούνται

- το Π.Δ. της 28<sup>ης</sup>-7-1931 περί Κώδικα τελών χαρτοσήμου και  
- η περ.Γ της παρ.1 του άρθρ.11 του ν.4169/1961 που αφορά την εισφορά υπέρ ΟΓΑ στο τέλος χαρτοσήμου.

Σε μεταγενέστερο χρόνο θα ακολουθήσει διευκρινιστική εγκύκλιος για άλλες επιμέρους διατάξεις.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος  
Δημήτριος Τζίμας

Η Γεν. Γραμματέας  
Βαίτα Καρακάση