



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
Α Θ Η Ν Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2025

αριθμ. πρωτ. 190

**Προς τους συμβολαιογράφους
της Χώρας**

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνα : 210-3307450,60,70,80,90
E-mail : notaries@notariat.gr
Ιστότοπος : www.enotariat.gr

Θέμα: Νόμος του Υπουργείου Δικαιοσύνης με τίτλο «Παρεμβάσεις στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας – Τροποποιήσεις σχετικά με τη δημοσίευση διαθηκών – Τροποποιήσεις στο ρυθμιστικό πλαίσιο των ανακοπών κατά της αναγκαστικής εκτέλεσης με σκοπό την επιτάχυνση της εκδίκασης – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

Ψηφίστηκε χθες στη Βουλή το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Δικαιοσύνης με τίτλο «Παρεμβάσεις στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας – Τροποποιήσεις σχετικά με τη δημοσίευση διαθηκών – Τροποποιήσεις στο ρυθμιστικό πλαίσιο των ανακοπών κατά της αναγκαστικής εκτέλεσης με σκοπό την επιτάχυνση της εκδίκασης – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

Σύμφωνα με το άρθρο 168 του Νόμου:

α) η ισχύς των διατάξεων του Μέρους Α που αφορούν στις παρεμβάσεις στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας αρχίζει από την 1^η Ιανουαρίου 2026. Συνεπώς, οι τροποποιήσεις του ΚΠολΔ που αφορούν μεταξύ άλλων στις σφραγίσεις, αποσφραγίσεις και απογραφές καθώς και στην αναγκαστική εκτέλεση άρχονται από την 1^η Ιανουαρίου 2026.

β) η ισχύς των διατάξεων των άρθρων 87 έως 89 και 122 έως 125 που αφορούν στη σύσταση Μητρώου Διαθηκών και την διαδικασία δημοσίευσης διαθήκης άρχεται από την 1^η Νοεμβρίου 2025.

γ) οι λοιπές διατάξεις του νόμου ισχύουν από τη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ.

Ειδικά ως προς τους πλειστηριασμούς, κατά την διάρκεια της διαδικασίας ψήφισης του νόμου επήλθε αλλαγή ως προς την κατά τόπον αρμοδιότητα του διενεργούντος τον πλειστηριασμό συμβολαιογράφου, σε σχέση με το Σ/Ν όπως είχε κατατεθεί στη Βουλή. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τον ψηφισθέντα Νόμο, τα κατασχεμένα πράγματα πλειστηριάζονται με ηλεκτρονικά μέσα ενώπιον συμβολαιογράφου της πρωτοδικειακής περιφέρειας του τόπου όπου έγινε η κατάσχεση. Εάν, για οποιονδήποτε λόγο, δεν είναι δυνατό να ορισθεί συμβολαιογράφος του τόπου εκτέλεσης (κατάσχεσης), τα κατασχεμένα πράγματα πλειστηριάζονται ενώπιον πιστοποιημένου συμβολαιογράφου σε οποιονδήποτε συμβολαιογραφικό σύλλογο της Χώρας (άρθρο 113 του Νόμου που αφορά στην τροποποίηση του άρθρου 959 ΚΠολΔ). Αναλόγως, ισχύει και στο άρθρο 116 του Νόμου (τροποποίηση άρθρου 988 παρ.1 ΚΠολΔ) ως προς τον αρμόδιο για την διανομή συμβολαιογράφου σε κατάσχεση εις χείρας τρίτου

Το ψηφισθέν σχέδιο νόμου μπορεί να αντληθεί από την ιστοσελίδα της Βουλής των Ελλήνων https://www.hellenicparliament.gr/Nomothetiko-Ergo/Anazitisi-Nomothetikou-Ergou?law_id=67f30024-7431-4667-9ca0-b3180004b3ce.

Αναμένεται η δημοσίευση του Νόμου στο ΦΕΚ, για την οποία θα υπάρξει νεότερη ενημέρωση.

Με τιμή

Η Πρόεδρος

Ελένη Κοντογεώργου