



ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 10 Απριλίου 2025

Αριθμ.Πρωτ. 94

Ταχ. Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 – Τ.Κ. 106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
E-mail : notaries@notariat.gr
Ιστότοπος : www.enotariat.gr

Προς

τους συμβολαιογράφους της χώρας

ΘΕΜΑ: Ενεργοποίηση εφαρμογής απόκρυψης προσωπικών δεδομένων οφειλετών από το ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ. (www.eauction.gr), σύμφωνα με τη νομοθεσία για την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

υλοποιήθηκε και εφαρμόζεται από σήμερα (10.04.2025) η εφαρμογή απόκρυψης προσωπικών δεδομένων οφειλετών από την πλατφόρμα ηλεκτρονικών πλειστηριασμών (ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ.), όταν παύει να υφίσταται ο λόγος εμφάνισης αυτών στους δημοσιευμένους πλειστηριασμούς, σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία για την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Η απόκρυψη των στοιχείων αυτών αφορά μόνον το περιβάλλον που βλέπουν οι επισκέπτες και οι χρήστες του ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ. (www.eauction.gr) και όχι το περιβάλλον που βλέπουν και χρησιμοποιούν οι Συμβολαιογράφοι (Υπάλληλοι του Πλειστηριασμού). Οι Συμβολαιογράφοι (Υπάλληλοι του Πλειστηριασμού) θα συνεχίσουν να βλέπουν το σύνολο της πληροφορίας, όπως ακριβώς ισχύει σήμερα, από την αρχή της λειτουργίας του www.eauction.gr.

Η απόκρυψη των εν λόγω στοιχείων δεν επηρεάζει την βάση δεδομένων του ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ., στην οποία θα συνεχίζεται η διατήρηση του συνόλου των δεδομένων.

Η εφαρμογή των κανόνων απόκρυψης ή μη απόκρυψης των εν λόγω στοιχείων θα εφαρμόζεται κατά περίπτωση στα ακόλουθα στάδια, στα οποία ενδέχεται να βρίσκεται ένας πλειστηριασμός:

- Αναρτημένος
- Ανοιχτός
- Έτοιμος προς διενέργεια
- Ματαιωμένος
- Ολοκληρωμένος
 - ο Κατάκρυψη
 - ο Ματαίωση ελλείπει πλειοδοτών
- Οριστικοποιημένη λίστα συμμετοχών
- Σε αναστολή

Πεδία προς απόκρυψη

Τα πεδία, τα οποία περιέχουν προσωπικά δεδομένα είναι τα ακόλουθα:

Σελίδα αναλυτικών στοιχείων πλειστηριασμού

- Ονοματεπώνυμο Οφειλέτη
- ΑΦΜ Οφειλέτη
- Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία Επισπεύδοντα τον πλειστηριασμό
- ΑΦΜ Επισπεύδοντα τον πλειστηριασμό
- Σχετικά Έγγραφα (όλα τα συνημμένα έγγραφα)
- Φωτογραφίες ακινήτου
- Παρατηρήσεις

Σελίδα αποτελεσμάτων Αναζήτησης Ηλεκτρονικών Πλειστηριασμών

Στην σελίδα αυτή και για κάθε πλειστηριασμό, ο οποίος θα εμπίπτει στην κατηγορία απόκρυψης στοιχείων δεν θα εμφανίζονται δεδομένα για:

- Οφειλέτη
- Φωτογραφία ακινήτου

Σημείωση:** Κατά την απόκρυψη των δεδομένων στις ανωτέρω σελίδες, το κάθε πεδίο θα μένει χωρίς περιεχόμενο (κενό) ή θα εμφανίζονται χαρακτήρες για την ανωνυμοποίηση των δεδομένων αυτών (π.χ. **)*

Εφαρμογή απόκρυψης ανά στάδιο πλειστηριασμού

Στάδιο πλειστηριασμού χωρίς απόκρυψη προσωπικών δεδομένων

Δεν θα εφαρμόζεται η απόκρυψη δεδομένων σε πλειστηριασμούς οι οποίοι βρίσκονται στο ακόλουθο στάδιο:

- Αναρτημένος
- Ανοιχτός
- Έτοιμος προς διενέργεια
- Οριστικοποιημένη λίστα συμμετοχών

Στάδιο πλειστηριασμού με απόκρυψη προσωπικών δεδομένων

Θα εφαρμόζεται η απόκρυψη δεδομένων σε πλειστηριασμούς οι οποίοι βρίσκονται στο ακόλουθο στάδιο:

- Ματαιωμένος
- Ολοκληρωμένος - Κατακύρωση
- Ολοκληρωμένος - Ματαίωση ελλείψει πλειοδοτών
- Σε αναστολή

Χρονικό όριο για την εφαρμογή της απόκρυψης

Από την στιγμή κατά την οποία ο Συμβολαιογράφος (Υπάλληλος Πλειστηριασμού) ή το σύστημα ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ. θέσει έναν πλειστηριασμό σε ένα από τα στάδια της ανωτέρω ενότητας «*Στάδια πλειστηριασμού με απόκρυψη προσωπικών δεδομένων*», τότε η απόκρυψη των δεδομένων **θα εφαρμοστεί μετά από την πάροδο είκοσι (20) ημερών.**

Αποτελέσματα αναζήτησης πλειστηριασμών

Επισημαίνεται ότι, κατά την αναζήτηση πλειστηριασμών και εφόσον έχει επέλθει σε αυτούς απόκρυψη προσωπικών δεδομένων, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η εφαρμογή των κριτηρίων αναζήτησης θα εμφανίσει στα αποτελέσματα της αναζήτησης μόνον τους πλειστηριασμούς για τους οποίους δεν εφαρμόζεται η απόκρυψη προσωπικών δεδομένων.

Π.χ. στην περίπτωση, κατά την οποία γίνει αναζήτηση με κριτήριο «Στοιχεία Οφειλέτη», τότε, εάν ο εν λόγω οφειλέτης αναφέρεται σε οκτώ πλειστηριασμούς, εκ των οποίων μόνο τρεις βρίσκονται κατά την στιγμή της αναζήτησης σε κάποια από τα στάδια της ενότητας «*Στάδια πλειστηριασμού χωρίς απόκρυψη προσωπικών δεδομένων*», τότε στα αποτελέσματα της αναζήτησης θα εμφανιστούν μόνο οι τρεις αυτοί πλειστηριασμοί και όχι συνολικά οι οκτώ, διότι στους πέντε εξ αυτών έχει επέλθει απόκρυψη στοιχείων σύμφωνα με τα προαναφερθέντα.

Με τιμή

Η Πρόεδρος

Λένα Κοντογεώργου