



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αθήνα, 1η Σεπτεμβρίου 2026

Αριθμ. πρωτ. 132

Ταχ.Δ/υση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνο : 210-3307450,60,70,80,90
E-mail : notaries@notariat.gr
Ιστοσελίδα : www.enotariat.gr

Προς

τους συμβολαιογράφους της Χώρας

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του άρθρου 105 Ν. 2830/2000-Γενική Συνέλευση των μελών Συμβολαιογραφικών Συλλόγων (Ν. 5326/2026-ΦΕΚ Α' 125/4-8-2026)

Κυρίες και κύριοι Συνάδελφοι,

δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τ.Α' 125/4-8-2026 ο Ν. 5326/2026 με τίτλο «Μέτρα για την προστασία από στρατηγικές αγωγές προς αποθάρρυνση της συμμετοχής του κοινού σύμφωνα με την Οδηγία (ΕΕ) 2024/1069 - Νέο πλαίσιο για τη συμμόρφωση της Διοίκησης στις δικαστικές αποφάσεις - Λοιπές διατάξεις».

Με το άρθρο 70 του ως άνω νόμου επήλθαν τροποποιήσεις στο άρθρο 105 του Ν. 2830/2000 (Κώδικας Συμβολαιογράφων) που αφορούν: α) στον χρόνο διεξαγωγής της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων, η οποία εφεξής θα διεξάγεται την τελευταία Κυριακή του **Φεβρουαρίου** κάθε έτους και β) στην απαιτούμενη για την λήψη αποφάσεων κατά την Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση απαρτία.

Ειδικότερα, στην **τακτική Γενική Συνέλευση** των μελών των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων για τη λήψη απόφασης σχετικά: α) με τον **ισολογισμό** του οικονομικού έτους που έληξε και β) με τον **προϋπολογισμό** του επόμενου έτους, πρέπει για να υπάρξει **απαρτία** να παρίσταται **το ένα έκτο (1/6) τουλάχιστον των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου**. Αν δεν υπάρξει η απαρτία, η συνέλευση

επαναλαμβάνεται την επόμενη Κυριακή, οπότε συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων. Για κάθε άλλο θέμα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών, καθώς και σε κάθε έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων πρέπει για να υπάρξει **απαρτία** να παρίσταται **το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον** των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου. Αν δεν υπάρξει η **απαρτία**, η συνέλευση επαναλαμβάνεται την επόμενη Κυριακή, οπότε και πρέπει να παρίσταται **τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3)** των εγγεγραμμένων μελών, για να υπάρξει **απαρτία**.

Το άρθρο 70 του Ν. 5326/2026 έχει ως εξής:

«Άρθρο 70

Απαρτία Γενικής Συνέλευσης Συμβολαιογραφικών Συλλόγων -

Τροποποίηση άρθρου 105 Κώδικα Συμβολαιογράφων

Στο άρθρο 105 του Κώδικα Συμβολαιογράφων (ν. 2830/2000, Α' 96), περί Γενικής Συνέλευσης μελών, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, αα) στο πρώτο εδάφιο, η λέξη «Ιανουαρίου» αντικαθίσταται από τη λέξη «Φεβρουαρίου», αβ) προστίθενται νέα εδάφια, δεύτερο, τρίτο και τέταρτο, β) στην παρ. 2, βα) στο τρίτο εδάφιο, i) προστίθεται η λέξη «έκτακτη», ii) οι λέξεις «το 1/6 τουλάχιστον» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον», ββ) στο τέταρτο εδάφιο, οι λέξεις «οπότε συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «οπότε και πρέπει να παρίσταται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) των εγγεγραμμένων μελών, για να υπάρχει **απαρτία**» και το άρθρο 105 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 105-Γενική Συνέλευση μελών

1. Τα μέλη των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων συνέρχονται σε τακτική Γενική Συνέλευση την τελευταία Κυριακή του μηνός Φεβρουαρίου κάθε έτους για να λάβουν απόφαση σχετικά με τον ισολογισμό του οικονομικού έτους που έληξε και με τον προϋπολογισμό του επόμενου έτους, καθώς και για κάθε άλλο θέμα που αναφέρεται ρητά στην ημερήσια διάταξη. Στην τακτική Γενική Συνέλευση Συμβολαιογραφικών Συλλόγων για τη λήψη απόφασης σχετικά με τον ισολογισμό του οικονομικού έτους που έληξε και με τον προϋπολογισμό του επόμενου έτους πρέπει για να υπάρχει απαρτία να παρίσταται το ένα έκτο ($1/6$) τουλάχιστον των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου. Αν δεν υπάρξει η απαρτία, η συνέλευση επαναλαμβάνεται την επόμενη Κυριακή, οπότε συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων. Για κάθε άλλο θέμα που αναφέρεται στην ημερήσια διάταξη για την ύπαρξη απαρτίας εφαρμόζονται τα εδάφια τρίτο και τέταρτο της παρ. 2.

2. Το διοικητικό συμβούλιο ή ο πρόεδρος αυτού μπορεί να συγκαλεί εκτάκτως τη γενική συνέλευση όσες φορές το κρίνει αναγκαίο. Η σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης είναι υποχρεωτική και όσες φορές το ζητήσει εγγράφως για ορισμένο θέμα το $1/10$ των μελών του Συλλόγου. Σε κάθε έκτακτη συνέλευση Συμβολαιογραφικών Συλλόγων πρέπει για να υπάρχει απαρτία να παρίσταται το ήμισυ ($1/2$) τουλάχιστον των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου. Αν δεν υπάρξει η απαρτία, η συνέλευση επαναλαμβάνεται την επόμενη Κυριακή, οπότε και πρέπει να παρίσταται τουλάχιστον το ένα τρίτο ($1/3$) των εγγεγραμμένων μελών, για να υπάρχει απαρτία.»

Με τιμή

Η Πρόεδρος

Λένα Κοντογεώργου