



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριστοτέλους 22, 546 23
τηλ.221-127, 270-968
fax.263-139

Θεσσαλονίκη 9.1.2002
Αριθ.πρωτ.10

**ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ
ΠΡΟΣ
ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ**

Θέμα: Πιστοποίηση αντικειμενικής αξίας ακινήτου από συμβολαιογράφο

Σχετικό: Υπ'αριθμ.194/2.1.2002 έγγραφο της πανελλήνιας Ένωσης Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (υπ'αριθμ.10/4.1.02 ΣΣΕΘ)

Με τη διάταξη του άρθρου 4 παρ.22 γ' του Ν.2940/2001 (ΦΕΚ.80Α/6.8.01) θεσπίστηκε διάταξη κατά την οποία ως αξία παγίων στοιχείων για ακίνητα λαμβάνεται υπόψη, μεταξύ άλλων, η αντικειμενική αξία τούτων πιστοποιούμενη από συμβολαιογράφο.

Κατόπιν τούτου θα πρέπει όπως βάσει των προσκομιζομένων στοιχείων και των υπεύθυνων παρεχόμενων πληροφοριών, προβαίνετε στη σύνταξη των σχετικών δηλώσεων τις οποίες και προσυπογράφετε.

Ως αμοιβή για κάθε συντασσόμενο φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου, λόγω του ότι, στη σχετική κοινή Υπουργική Απόφαση καθορισμού των συμβολαιογραφικών δικαιωμάτων δεν υπάρχει ανάλογη πρόβλεψη και μέχρι του νομότυπου καθορισμού της, σας συνιστούμε όπως εισπράττετε αυτήν η οποία προβλέπεται για την σύνταξη παγίων συμβολαιογραφικών πράξεων.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Ε. Σαρής

Η Γεν. Γραμματέας

Ι. Χρουσαλά-Μπιλίση

