

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

159
21.2.92

Αριθμ. πρωτ. 9685

Αριθμ. Γνωμ. 1/92

Π ρ ο ς

✓ Το Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείου
Θεσσαλονίκης

ΕΝΤΑΥΘΑ

ΚΟΙΝ.: Πολυξένη Παρατήρα, Συμβολαιογράφος
Θεσσαλονίκης

Με το από 11.12.1991 έγγραφο ερώτημα σας, που μας υποβλήθηκε με τα συνημμένα σ' αυτό έγγραφα, με το υπάριθμ. πρωτ. 995/12.12.1991 έγγραφο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Θεσ/νίκης, θέτετε σ' εμάς το ερώτημα, εάν, ως επί του πλειστηριασμού υπάλληλος, πρέπει να χορηγήσετε περίληψη καταχωρωτικής εκθέσεως στην υπερθεματρίστρια Εθνική Τράπεζα της Ελλάδας ΑΕ, ενόψη υφιστάμενης διαφωνίας μεταξύ αυτής και του εικαθαριστή της εταιρείας 'ΜΑΚΕΜΤΑΛ-ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΑ' που τελεί υπό καθεστώς ειδικής εικαθαρίσεως κατά το Ν.1386/1983, θέτοντάς μας υπόψη ότι έχετε ήδη αρνηθεί την χορήγηση του πιο πάνω εγγράφου, ενόψη των αντιρρήσεων του ειδικού εικαθαριστού, ο οποίος αποτελεί το κυρίαρχο όργανο εκτελέσεως κατά τις διατάξεις του Ν.1386/1983 ενώ ο συμβολαιογράφος απλώς διεξάγει τον πλειστηριασμό, χωρίς να έχει περαιτέρω εξουσία επιλύσεως παρομοίων θεμάτων.

Επί του ερωτήματός σας αυτού, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.1386/1983, και κυρίως του άρθρου 9, από τις οποίες προκύπτει πράγματι ότι ο ειδικός εικαθαριστής, στους πλειστηριασμούς που λαμβάνουν χώρα κατά τις διατάξεις του Ν.1386/1983 είναι το κυρίαρχο όργανο εκτελέσεως, σε συνδυασμό πάντα με τις διατάξεις του ΝΔ 3562/1956, απαντούμε ότι συμφωνούμε με τη γνώμη σας να μη χορηγήσετε στην

υπερθεματίστρια Τράπεζα περίληψη κατακυρωτικής εκθέσεως, ενόψη
της υφιστάμενης μεταξύ αυτής και του ειδικού εικαθαριστού διαφωνίας,
σχετικά με το αν αποτελεί εξόφληση του πλειστηριάσματος η προταθείσα
προς συμφητισμό απαίτηση της προερχόμενη από χρεωστικό υπόλοιπο
πιστώσεως σε ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, και μέχρις ότου η
υφιστάμενη μεταξύ ειδικού εικαθαριστού και υπερθεματίστριας Τράπεζας
διαφορά επιλυθεί από τα αρμόδια Δικαστήρια.-

Θεσ/νίκη, 13.2.1992

