



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΦΟΡ/ΚΩΝ ΕΛΕΙΓΧΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΜΗΤΡΩΟΥ-ΤΜΗΜΑ Α'

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 10  
Πληροφορίες: Γ. Χατζάκης  
Τηλέφωνο: 3243856  
FAX: 3242132

148  
29 3 99

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ
ΕΣΤΙΝΟΝ ΚΑΘ' ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΓΑΙΟΥ
ΚΑΙ ΕΣΤΕΚΑΝΩΣΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 565
ΕΛΛΗΝΙ.: 22-3-1999

Αθήνα 5 Μαρτίου 1999  
Αρ. Πρωτ. 1024398/593/ΔΜ

*Κωνσταντίνος...*  
*Καταστάσεις...*  
*ΑΠΡ 1999*

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο Συντονιστικής Επιτροπής  
Συμβολαιογραφικών Συλλόγων  
(Για κοινοποίηση σε όλους τους  
συμβολαιογραφικούς συλλόγους)  
Γεναδίου 4  
Τ.Κ. 106 78 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.: Υπουργείο Δικαιοσύνης  
Μεσογείων 96  
Τ.Κ. 115 27 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Υπόμνηση της ΑΥΟ 1027411/842/ΔΜ/26-2-98, περί υποχρεωτικής αναγραφής του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ), στα συμβόλαια και στα καταστατικά.

Σύμφωνα με την παράγρ. 4 του άρθρ. 3 της εν θέματι ΑΥΟ, που εκδόθηκε κατ'εξουσιοδότηση του άρθρου 31 ν. 2515/1997 (ΦΕΚ54/Α/97), καθίσταται υποχρεωτική η αναγραφή του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ), σε όλα τα συμβόλαια, που καταρτίζονται και αφορούν μεταβίβαση ακινήτου ή εμπράγμπτου επί ακινήτου δικαιώματος, από οποιαδήποτε αιτία, καθώς και στις εκθέσεις πλειστηριασμού εκούσιων ή αναγκαστικών, για όλους τους συμβαλλόμενους από 30/6/1999 και εφεξής.

Στις περιπτώσεις που γίνεται μεταγραφή χωρίς σύνταξη συμβολαίου, ο ΑΦΜ αναγράφεται υποχρεωτικά στον τίτλο μεταγραφής. Όσοι συναλλασσόμενοι δεν διαθέτουν ΑΦΜ, πρέπει να παρατέμπονται στην αρμόδια ΔΟΥ, όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 7 της ίδιας απόφασης, για να τους αποδοθεί ΑΦΜ.

Σχετικές οδηγίες έχουν δοθεί με την εγκύκλιο αριθ. 1050563/1800/ΔΜ/27-4-98, ΠΟΛ1120/98, που σας έχει κοινοποιηθεί.

Παρακαλούμε να ενημερώσετε τα μέλη σας, για την παραπάνω υποχρέωση.

Με την ευκαιρία υπενθυμίζουμε ότι από 1/5/1998 οι συμβολαιογράφοι υποχρεούνται να αναγράφουν στα συστατικά έγγραφα των Νομικών Προσώπων, των Ομορρυθμών, Ετερορρυθμών και Περιορισμένης Ευθύνης Εταιρειών ή Ενώσεων Προσώπων τον ΑΦΜ των μελών ή εταιρών αυτών, καθώς και των νομίμων εκπροσώπων τους.

Για πληρέστερη ενημέρωση επισυνάπτονται:

α) Φωτοαντίγραφο του ΦΕΚ 193/Β/98

β) Αντίγραφο της ΠΟΛ 1120/98

Ακριβές αντίγραφο  
Ο Προσφ. Γραμματέας



Ο Γεν. Δ/ντής Φορολογικών Ελέγχων  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΥΣΙΑΥΤΗΣ

Εσωτερική διανομή:

1) Γραφείο Γεν. Δ/ντή

2) Δ/ση Μητρώου- Τμ. Α'