

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Προς

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ

κ.κ.συμβολαιογράφους περιφέρειας

ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθμ.πρωτ.179

Σας κοινοποιούμε το με αριθμ.πρωτ.1009613/56/Β0013/ΠΟΛ1014 29.1.92 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα "τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας, καθώς και τα δικαιολογητικά έγγραφα που συνυποβάλλονται με αυτή", για να λάβετε γνώση.

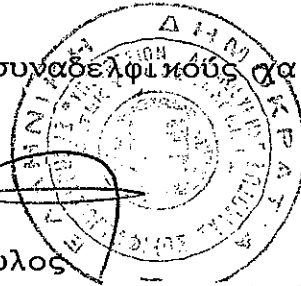
Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Η Γεν.Γραμματέας

Απ.Μαργαριτόπουλος

Σ.Μουρατίδου



Έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παραγρ. 7 του άρθρου 25 του ν. 1249/82 "Διασφραγίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία, μισθολογικά θέματα και άλλες διατάξεις". -

Αποφασίζουμε

- 1.- Ορίζουμε, όπως για το οικον. έτος 1992 ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας, τόσο των φυσικών όσο και των νομικών προσώπων, έχουν όπως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.
- 2.- Η δήλωση αυτή, που θα υποβάλλεται σε ένα αντίτυπο θα συνοδεύεται κατά περίπτωση, με τα εξής δικαιολογητικά.
 - α) Τα αποδεικτικά έγγραφα της αντικρώπωσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από φυσικό πρόσωπο ή πληρεξούσιο του υποχρέου,
 - β) πιστοποιητικό της αουδίας δημοτικής ή κοινοτικής Αρχής, που να αποδεικνύει την ηλικία του επικρατού, όταν δηλώνονται ακίνητα στα οποία ο φορολογούμενος έχει υφθβια ή αόριστου χρόνου επικρασία ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα που εξομαίώνεται με την επικρασία ή έχει ψιλή κυριότητα.
 Δεν απαιτείται πιστοποιητικό, όταν το εμπράγματο δικαίωμα είναι ορισμένου χρόνου.
- γ) όταν η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους του υποχρέου:

Στην περίπτωση της εκ διαθήκης διαδοχής αντίγραφο της διαθήκης και πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικών, ότι δεν δημοσιεύθηκε νεότερη διαθήκη.

Στην περίπτωση της εξ αδιαθέτου διαδοχής, πιστοποιητικό της αουδίας δημοτικής ή κοινοτικής Αρχής, για το είδος και το βαθμό συγγενείας τους με τον κληρονομούμενο ή κληρονομητήριο.
- 3.- Επίσης, στη δήλωση πρέπει να επισυνάπτονται και:

α) όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση έκπτωσης ενυπόθηκου δανείου, βεβαίωση του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου, Ταμείου Παρακ. και Δανείων, Τράπεζας για το δάνειο αυτό, μαζί με κυρωμένο αντίγραφο του συμβολαίου παροχής υποθήκης.

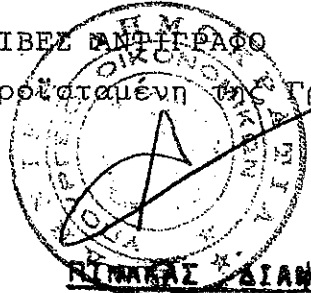
β) όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση απαλλαγής των 3/4 της αξίας γεωργικής ή κτηνοτροφικής ή δασικής έκτασης, βεβαίωσης της αρμόδιας Διεύθυνσης Γεωργίας ή του Δασοαρχείου, ότι η έκταση που δηλώνεται είναι γεωργική ή κτηνοτροφική ή δασική κατά περίπτωση. Αν μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης, οι βεβαιώσεις της παραγράφου αυτής δεν έχουν εκδοθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, η δήλωση υποβάλλεται χωρίς τις βεβαιώσεις αυτές, οι οποίες προσκομίζονται αμέσως μετά τη χορήγησή τους.

4.- Ο Προϊστάμενος ΔΟΥ μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοιχείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης, τό κρίνει απαραίτητο.

5.- Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ



Ιωάννης Παλιαιοκρασσάς

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1. Αποδέκτες Πίνακα Α:
- 2. Αποδέκτες Πίνακα ΣΤ:
εκτός των 6, 14 και 15
- 3. Αποδέκτες Πίνακα Ζ:
εκτός του 8, 9, 10 και 11

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1. Γρ. κ. Υπουργού
- 2. Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα
- 3. Όλες τις Δ/σεις Ορολογίας - Τμήματα και ανεξάρτητα γραφεία
- 4. Γραφείο Επικοινωνίας και Πληροφόρησης Πολιτών
- 5. Δ/ση 13γ - Τμήματα Α', Β', Γ' από 15 αντίτυπα
- 6. Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων