

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ-ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ(24)

ΤΜΗΜΑ Β.

Αριθ. Πρωτ.	243
Αθήνα	8
1988	

Φεβρουαρίου 1988

Αριθμ. Πρωτ. 0.761/7/88 ΠΟΛ 54

ΠΡΟΣ: Αποδέκτες ως Π.Δ.

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 10

Πληροφορίες : Μ. ΠΟΙΜΕΝΙΔΟΥ

Τηλέφωνο : 3234 574

ΘΕΜΑ: " Αποδοχή, δικαστικής απόφασης καταδίκων σε δήλωση βουλήσεως  
ένεκα μη εκτέλεσης προσυμφώνου μεταβιβάσεως και μεταγραφή  
αυτής".

Σχετικά με το πιο πάνω θέμα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 2 και της περιπτώσεως γ της  
παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.1537/50, επιβάλλεται φόρος και επί μεταγρα-  
φής ή σημειώσεως στο Βιβλίο μεταγραφών δικαστικής απόφασης που διέπε-  
ται από τις διατάξεις του άρθρου 949 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας,  
(καταδίκη σε δήλωση βουλήσεως ένεκα μη εκτέλεσης προσυμφώνου μεταβι-  
βάσεως) υπολογιζόμενος επί της αξίας του ακινήτου κατά τον χρόνο της  
μεταγραφής.

Διευκρινίζεται ότι εφόσον καταβλήθηκε φόρος κατά την μεταγραφή της  
δικαστικής απόφασης αναμφισβήτητα δεν οφείλεται φόρος εκ νέου για  
την τυχόν μεταγραφή της πράξης αποδοχής της απόφασης αυτής.

Εάν όμως δεν μεταγράφηκε η δικαστική απόφαση και συνεπώς δεν  
καταβλήθηκε φόρος τότε για την μεταγραφή της πράξης αποδοχής -  
της απόφασης αυτής οφείλεται φόρος.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Ε.Υ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΡΤΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

Δ/ση Φορ. Κεφαλαίου-Τμήμα Β'(30)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Ι. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

Νομαρχίες του Κράτους

1. Οικονομικές Εφορίες

2. Δημόσια Ταμεία

ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΣΤΟ ΟΡΘΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (2η)  
ΤΜΗΜΑ Β'

Αθήνα, 29 - 2 - 1988  
Αριθ. Πρωτ. 0.761/7/87/Πολ. 54.

ΠΡΟΣ: Αποδέκτες ως Π.Δ.

Ταχ.Δ/ση: Κ. Σερβίας 10  
Πληροφορίες: Μ. Ποιμανίδου  
Τηλέφωνο : 3234574

ΘΕΜΑ : "Αποδοχή δικαστικής απόφασης καταδίκης σε δήλωση βουλήσεως, ένεκα μη εκτέλεσης προσυμφώνου μεταβιβάσεως και μεταγραφή αυτής.

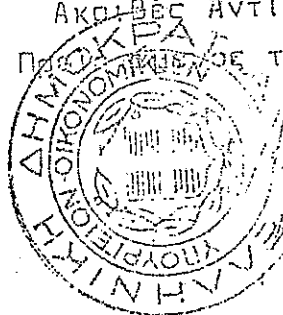
Σχετικά με το πιο πάνω θέμα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Πε τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 2 και της περιπτ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1587/50, επιβάλλεται φόρος και επί μεταγραφής ή σημειώσεως στο βιβλίο μεταγραφών δικαστικής απόφασης που διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 949 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (καταδίκη σε δήλωση βουλήσεως ένεκα μη εκτέλεσης προσυμφώνου μεταβιβάσεως) υπολογιζόμενος επί της αξίας του ακινήτου κατά τον χρόνο της μεταγραφής.

Διευκρινίζεται ότι εφόσον καταβλήθηκε φόρος κατά την μεταγραφή της δικαστικής απόφασης αναμφισβήτητα δεν οφείλεται φόρος εκ νέου για την τυχόν μεταγραφή της πράξης αποδοχής της απόφασης αυτής.

Εάν όμως δεν μεταγράφηκε η δικαστική απόφαση και συνεπώς δεν καταβλήθηκε φόρος τότε για την μεταγραφή της πράξης αποδοχής της απόφασης αυτής οφείλεται φόρος.

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρωτοδικάρχης της Γραμματείας



Με Ε.Υ.  
Ο Διευθυντής  
ΚΑΡΤΑΛΗΣ ΒΑΡΣΑΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Ι. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

- Νομαρχίες του Κράτους  
1. Οικονομικές Εφορίες  
2. Δημόσια Ταμεία