



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριστοτέλους 22, 546 23

τηλ.221-127, 270-968

fax.263-139

Θεσσαλονίκη 13-11-2000

Αριθ.πρωτ.756

**ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ
ΠΡΟΣ
ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ**

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμ.πρωτ.5578/25-10-2000 έγγραφο της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης, για να λάβετε γνώση.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Γεν. Γραμματέας

Ι. Χρυσάλα-Μπιλιση



Ο Πρόεδρος

Ε. Σαφής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσ/νίκη 25-10-2000

Αρ. πρωτ. 5578

Handwritten notes:
Συνολικά 4 κτήματα
8/11/00
9

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Σοφίας 52
Ταχ. Κωδ.: 546 35
Πληροφορίες: Δ. Μουρατίδου
Τηλ.: 237-259
FAX: 242-099

Προς: Δικηγορικό Σύλλογο Θεσ/νίκης
Δικαστικό Μέγαρο (4^{ος} όροφος)
Θεσ/νίκη

Κοιν.: Συμβολαιογραφικό Σύλλογο
Εφετείου Θεσσαλονίκης
Αριστοτέλους 22
Θεσ/νίκη

Ενόψει της λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω, τα οποία και παρακαλούμε να έρθουν σε γνώση των μελών σας:

Τα ανταλλάξιμα κτήματα διαχειρίζονται από την Υπηρεσία μας για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου κατά τις κείμενες διατάξεις (και κυρίως κατά τις διατάξεις του από 24-10-1940 Β. Δ/τος και του Ν. 357/1976).

Κατηγορία ανταλλαξίμων κτημάτων είναι και τα βακουφικά ακίνητα. Από αυτά, εκείνα που παρέχουν δικαίωμα εξουσιάσεως και εξαγοράστηκαν από ιδιώτες δυνάμει τίτλων τουρκικού κτηματολογίου παραμένουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου (άρθρο 12 του Ν.Δ. 547/1970, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 5 του Ν. 357/1976 που ισχύει).

Επομένως, σε περίπτωση που οι κ. Δικηγόροι κατά την έρευνά τους στα οικεία Υποθηκοφυλακεία καταλήγουν σε τίτλο τουρκικού κτηματολογίου (ταπί) είναι απαραίτητο να απευθύνονται στο Ιστορικό Αρχείο Μακεδονίας (Παπαναστασίου 21, τηλ. 855-255), ώστε να εξακριβώνεται ο χαρακτήρας του ακινήτου και να διασφαλίζεται το κύρος της μεταβίβασης.

Σημειωτέον ότι ιδιαίτερης προσοχής χρήζει η έρευνα της ευρύτερης περιοχής Βαρδαρίου, όπου και υφίσταται μεγάλος αριθμός βακουφικών ακινήτων.

Η Διευθύντρια της
Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης



ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ ΦΙΛΑΡΕΤΗ
Δ/ΝΤΗΣ ΠΕ / Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ