

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

ΘΕΜΑ: Ακριβή φωτοαντίγραφα εγγράφων από τις υπηρεσίες
Δασών Χαλκιδικής

Συνάδελφοι, σας αποστέλλουμε συνημμένα, για να λάβετε γνώση, το υπ' αριθμόν πρωτ.5725/23-10-2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών του Ν. Χαλκιδικής (αριθμό πρωτ. εισερχομένων στο Σ.Σ.Ε.Θ.1023/2-11-2007), που αφορά οδηγίες της άνω Διεύθυνσης προς τα Δασαρχεία Αρναίας, Πολυγύρου, Κασσάνδρας και τους Υπαλλήλους της Διεύθυνσης Δασών Χαλκιδικής, σχετικά με τη χορήγηση φωτοαντιγράφων των πάσης φύσεως εγγράφων από τις άνω υπηρεσίες.

Σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών του Ν.Χαλκιδικής:

Α) Τα οποιαδήποτε ακριβή φωτοαντίγραφα από το πρωτότυπο (πλην των βεβαιώσεων και των απαντητικών εγγράφων που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του Ν.998/1979 και πριν την έναρξη ισχύος του Ν.3208/03 δηλ. πριν από 24-12-2003, και του Ν. 3147/2003 δηλ. πριν από 5-6-2003, για τα οποία ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/1979) θα πρέπει να εξετάζονται και ερευνώνται λεπτομερώς με το σκεπτικό μήπως έπαυσαν να ισχύουν ή ανακλήθηκαν κ.λ.π.

Β) Οι βεβαιώσεις και τα απαντητικά έγγραφα που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του Ν.998/1979 και πριν από την έναρξη ισχύος του Ν.3208/2003 και του Ν.3147/2003 για να αποκτήσουν νομική ισχύ και να επέχουν θέση πράξης χαρακτηρισμού θα πρέπει να ακολουθηθεί η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 14 του Ν.998/1979 (δημοσίευση σε δύο εφημερίδες –μία τοπική και μία ημερήσια Αθηνών ή Θεσσαλονίκης-, τοιχοκόλληση στον αρμόδιο Δήμο, κοινοποίηση της δημοσίευσης στη διοίκηση, πιστοποιητικό από την Επιτροπή επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων μη άσκησης αντίρρησης κατά της υπό ανάρτηση βεβαίωσης).

Γ) Κατ' ακολουθία των ανωτέρω για τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης ή την έκδοση πολεοδομικής άδειας κ.λ.π. απαιτείται η πιστοποίηση από την αρμόδια Επιτροπή Δασικών

Αμφισβητήσεων για μη άσκηση αντίρρησης κατά των άνω πράξεων (βεβαιώσεων ή απαντητικών εγγράφων).

Δ) Εφόσον ο πολίτης για δικούς του λόγους επιθυμεί την έκδοση ακριβούς φωτοαντιγράφου των προαναφερόμενων εγγράφων αυτή θα δίδεται με την σαφή επισήμανση ότι για να νομιμοποιηθεί ενώπιον οποιασδήποτε υπηρεσίας και να επέχει θέση πράξης χαρακτηρισμού απαιτείται υποχρεωτικά να ακολουθηθεί η διαδικασία που ορίζεται από το άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ιωάννα Χρυσάλα-Μπιλίση

Πολυξένη Παρατήρα

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**

Τμήμα:
Πληροφορίες: Γρ. Διευθυντή
Τηλέφωνο: 23710-24272
Ταχ. Δ/ση: Δασικό κτίριο
Ταχ. Κώδικας: 63100
FAX: 23710-21419

Πολύγυρος, 23-10-07
Αριθμ.Πρωτ.5725

- ΠΡΟΣ:** 1. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Δ/ση Δασών Περιφέρειας
Λεωφόρος Γεωργικής Σχολής 46
Τ.Κ. 551 02 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Επιθεώρηση Δασών Περιφέρειας
Τ.Κ. 551 02 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
3. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση
Ν. Χαλκιδικής
α) Πολεοδομία Αρναίας
63 074 Αρναία
β) Πολεοδομία Πολυγύρου
63 100 Πολύγυρος
γ) Πολεοδομία Ν. Μουδανιών
63 200 Ν. Μουδανιά
4. Δασαρχείο Αρναίας
Πολυγύρου
Κασσάνδρας
(Έδρες τους)
5. Υπαλλήλους Δ/σης Δασών
Χαλκιδικής
(Ένταύθα)
6. Δικηγορικό Σύλλογο Ν. Χαλκιδικής
Δικαστικό Μέγαρο
Τ.Κ. 63 100 Πολύγυρος
7. Δικηγορικό Σύλλογο Ν. Θεσ/νίκης
Δικαστικό Μέγαρο 26^{ης} Οκτωβρίου 5
Τ.Κ. 54 626 Θεσσαλονίκη
8. Σύλλογο Συμβολαιογράφων Εφετείου
Θεσσαλονίκης Αριστοτέλους 22
Τ.Κ. 54623 Θεσσαλονίκη

- ΚΟΙΝ:** 1. Εισαγγελία Ν. Χαλκιδικής
Πολύγυρος

Θέμα: “Χορήγηση Ακριβούς φωτοαντιγράφου”.

1. Τα οποιαδήποτε φωτοαντίγραφα με την υπογραφή σας και την ένδειξη «ακριβές φωτοαντίγραφο εκ του πρωτοτύπου που υπάρχει στην υπηρεσία», (εκτός των βεβαιώσεων και των απαντητικών εγγράφων που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του Ν.998/79 και πριν την έναρξη ισχύος του Ν.3208/03 δηλ 24-12-2003 και του Ν.3147/2003 δηλ 5-6-2003), θα πρέπει να εξετάζονται και να ερευνώνται λεπτομερώς με το σκεπτικό αν ισχύουν σήμερα, αν έχουν ανακληθεί κ.λ.π.

2. Όσον αφορά τις βεβαιώσεις και τα απαντητικά έγγραφα που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του Ν.998/79 και πριν την έναρξη ισχύος του

N.3208/03 δηλ 24-12-2003 και του N. 3147/2003 δηλ 5-6-2003 και επειδή παρατηρείται επανειλημμένα να δίδονται ακριβή φωτοαντίγραφα αυτών σε πολίτες για οποιαδήποτε περαιτέρω πράξη (συμβολαιογραφική - πολεοδομική άδεια - διαχωρισμός οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας κ.λ.π.), σας πληροφορούμε τα παρακάτω:

Οι βεβαιώσεις και τα απαντητικά έγγραφα που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του N.998/79 και πριν την έναρξη ισχύος του N.3208/03 δηλ 24-12-2003 και του N.3147/2003 δηλ 5-6-2003, για να αποκτήσουν νομική ισχύ και να επέχουν θέση πράξης χαρακτηρισμού θα πρέπει να ακολουθηθεί η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται από το αρθρ.14 του N.998/79 δηλ δημοσίευση αυτών σε δύο εφημερίδες (μία τοπική και μία ημερήσια Αθηνών ή Θεσσαλονίκης) και τοιχοκόλληση στον αρμόδιο Δήμο.(Η υπ' αριθμ.88416/529π.ε/1-10-2000 δ/γη Υπ. Γεωργίας).

Ταυτόχρονα η ανωτέρω δημοσίευση θα πρέπει υποχρεωτικά να κοινοποιείται εγγράφως στη διοίκηση ώστε να είναι δυνατή η τυχόν υποβολή αντιρρήσεων εκ μέρους της.

Ακόμη μετά το πέρας της διαδικασίας αυτής (2 μήνες) ο εκάστοτε ενδιαφερόμενος θα πρέπει να απευθύνεται στην αρμόδια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων με αίτηση του στο τοπικό Δασαρχείο και να ζητά πιστοποιητικό μη άσκησης αντίρρησης κατά της υπό ανάρτηση βεβαίωσης.

Ως εκ τούτου τονίζουμε ότι

1. το ακριβές φωτοαντίγραφο των προαναφερομένων εγγράφων, δεν νομιμοποιεί την έκδοση πολεοδομικής άδειας ή της εκάστοτε συμβολαιογραφικής πράξης αγοραπωλησίας κ.λ.π. ακόμη και αν αναγράφεται ποιες εκτάσεις δεν εποπτεύονται από την Δασική Νομοθεσία.

2. Χωρίς την πιστοποίηση από την αρμόδια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων για μη άσκηση αντίρρησης δεν νομιμοποιείται καμμία από τις ανωτέρω ενέργειες (πολεοδομική άδεια, συμβολαιογραφική πράξη κλπ.)

3. Εφόσον ο πολίτης για δικούς του λόγους επιθυμεί έκδοση ακριβούς φωτοαντιγράφου των προαναφερομένων εγγράφων αυτή θα δίδεται με την ακόλουθη σαφή επισήμανση:

«Ακριβές φωτοαντίγραφο εκ του πρωτοτύπου που κατέχει η υπηρεσία μας, το οποίο για να νομιμοποιηθεί ενώπιον οποιασδήποτε υπηρεσίας και να επέχει θέση πράξης χαρακτηρισμού, απαιτείται υποχρεωτικά να ακολουθηθεί η διαδικασία που ορίζεται από το άρθρ.14 του N.998/79»

Το παρόν έγγραφο μας κοινοποιούμε στην Δ/ση Δασών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στην Επιθεώρηση Δασών Κεντρικής Μακεδονίας επίσης στον συμβολαιογραφικό σύλλογο του Νομού Θεσσαλονίκης στον δικηγορικό σύλλογο του Νομού Χαλκιδικής, στον δικηγορικό σύλλογο του Νομού Θεσσαλονίκης, στις κατά τόπους πολεοδομίες, καθώς και στην αρμόδια Εισαγγελία για την εξασφάλιση σωστής εφαρμογής του Νόμου.

Οι επισημάνσεις μας γίνονται μετά από πρόσφατη καταγγελία, ότι προσπάθησαν να βγάλουν άδεια σε παλαιά βεβαίωση με την ένδειξη ακριβές φωτοαντίγραφο.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης θα προβούμε σε κάθε περαιτέρω νόμιμη ενέργεια ώστε να μην εκτίθεται η Δασική υπηρεσία και να αποφεύγονται περαιτέρω προβλήματα.

Ο Δ/ντής Δασών Ν. Χαλκιδικής

Ελευθέριος Πιτσόκος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
 Ταχ.Δ/νση : Λεωφ. Γεωργ. Σχολής
 Ταχ.Κώδικας : 55134
 Πληροφορίες : Χρ. Τρεμόπουλος
 Τηλέφωνο : 2310-409263
 Fax : 2310-475656
 e-mail:tsiliki@tcm.gr

Θεσσαλονίκη 9-10-2002
 Αριθμ.Πρωτ.:8236

ΠΡΟΣ: Δασικές Υπηρεσίες Περιφέρειας
 Κεντρικής Μακεδονίας

ΚΟΙΝ: 1) Επιθεώρηση Δασών
 Κεντρικής Μακεδονίας
 2) Δασολόγους της Υπηρεσίας
 μας

**Θέμα:«Οδηγίες για τον Χαρακτηρισμό εκτάσεων – Κήρυξη
 Εκτάσεων ως αναδασωτέων σε εφαρμογή της 838/2002
 απόφασης του Σ.τ.Ε.»**

**Σχετ. α) Η οικ.105204/2793/31-7-2002 εγκύκλιος δ/γή του
 Υπ. Γεωργίας
 β) Η 7321/30-8-2002 δ/γή μας**

Σε απάντηση των ερωτημάτων που τέθηκαν από τις υπηρεσίες μας σχετικά με την εφαρμογή της 838/2002 απόφασης του Στ.Ε., σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

I. Σε κάθε περίπτωση που ζητείται η έκδοση πράξης χαρακτηρισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.998/79 για εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες ή διαπιστώνεται ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την κήρυξη τους ως αναδασωτέων σύμφωνα με το άρθρο 117 του Συντάγματος και 38 του Ν.998/79, **δεν θα κινείται η διαδικασία έκδοσης πράξης χαρακτηρισμού αλλά θα δίνεται απάντηση ως εξής:**

A. «Η έκταση έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την απόφαση» και σύμφωνα με την οικ.105204/2793/31-7-2002 διαταγή του Υπουργού Γεωργίας, η οποία εκδόθηκε σε εφαρμογή της 838/2002 απόφασης του Στ.Ε, η κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας (ή όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την κήρυξη της ως αναδασωτέας σύμφωνα με το άρθρο 117 του Συντάγματος και 38 του Ν.998/79, ανάλογα γράφεται η φράση) αποκλείει την εκ παραλλήλου κίνηση της διαδικασίας προσωρινής επιλύσεως αμφισβητήσεων περί χαρακτηρισμού της ίδιας έκτασης.

B. Απαντητικά έγγραφα που εκδόθηκαν από τα Δασαρχεία.

1. Όταν υπάρχει αίτημα για χαρακτηρισμό θα δίνεται η απάντηση της περίπτωσης I.A.

2. Όταν ενδιαφερόμενος ιδιώτης προσκομίσει στο Δασαρχείο αποδεικτικά στοιχεία της τοιχοκόλλησης και δημοσίευσης (βεβαίωση

Δημοτικής ή Κοινοτικής αρχής, φύλλο εφημερίδας) του απαντητικού εγγράφου θα ασκείται αντίρρηση στην Α/θμια Ε.Ε.Δ.Α. ύστερα από πρόταση του Δασάρχη, η οποία θα αναφέρει το σκεπτικό της Ι.Α.

Γ. Όταν τμήμα της προς χαρακτηρισμό ή χαρακτηρισθείσης έκτασης είναι αναδασωτέο ή συντρέχουν οι προϋποθέσεις για κήρυξη ως αναδασωτέο σύμφωνα με το άρθρο 117 του Συντάγματος και 38 του Ν.998/79, τότε θα ενεργείτε για το τμήμα αυτό όπως στις περιπτώσεις Ι.Α και Ι.Β ανάλογα και για το υπόλοιπο τμήμα θα εφαρμόζετε τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.998/1979.

II. Όπως έχει κριθεί από το Στ.Ε. (2619/82, 2433/85, 3682/87, κ.α.) η υποχρέωση κήρυξης μιας έκτασης ως αναδασωτέας δεν έχει χρονικούς περιορισμούς.

III. Για τις εκτάσεις που εκχερσώθηκαν νόμιμα καθώς και για τις παραχωρηθείσες θα δίνεται απάντηση στην οποία θα αναφέρεται η άδεια εκχέρσωσης ή το παραχωρητήριο ανάλογα και δεν θα χαρακτηρίζονται ούτε θα κηρύσσονται αναδασωτέες.

IV. Για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις χαρακτηρισμού εκτάσεων έχουν εφαρμογή οι σχετικές διαταγές.

Τέλος υπενθυμίζουμε ότι κάθε διοικητική πράξη διέπεται αποκλειστικά από το ισχύον νομικό καθεστώς κατά την εποχή της έκδοσής της.

Ακριβές αντίγραφο

Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας
Κεντρικής Μακεδονίας

Στυλιανός Παπαδόπουλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ Αθήνα : 1-12-2000
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ Φ.Π. Αρ.Πρωτ.:88416/579/ΠΕ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ και
 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ Φ.Π.
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ και Φ.Π.
 ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
 ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
 Ταχ.Δ/ση: Ιπποκράτους 3-5
 Τ.Κ.:101 64 Αθήνα
 Πληροφορίες: Φ.Παναγιωτίδου-Κραββαρίτης
 Τηλέφωνα: 3617614-3642220
 FAX: 3614015

ΠΡΟΣ:
 1) Περιφερειακές
 Δασικές Υπηρεσίες
 Έδρες τους
 2) Α/θμίες και Β/μίες ΕΕΔΑ
 Έδρες τους

**ΘΕΜΑ:-Αποδοχή γνωμοδότησης
 Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το
 -Χαρακτηρισμό για την προστασία δασικών
 εκτάσεων.**

Σας κοινοποιούμε την 38/1.2.99 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ την οποία αποδεχόμαστε με τις επόμενες πρόσθετες πληροφορίες.

1. Με την ως άνω γνωμοδότηση διευκρινίζονται οι προϋποθέσεις υπό τις οποίες επέρχονται οι έννομες συνέπειες επί των πράξεων του Δασάρχη που εκδόθηκαν κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 ν.998/1979.

2. Πέραν όμως των ως άνω πράξεων, οι δασικές Υπηρεσίες κατ' εφαρμογή προηγούμενων οδηγιών μας εξέδιδαν μετά την ισχύ του ν.998/79 πληροφοριακά έγγραφα ή βεβαιώσεις, τα οποία, σύμφωνα με την πάγια νομολογία του ΣτΕ δεν είναι δυνατό να ανακληθούν. Προκειμένου όμως τα ως άνω έγγραφα να αποκτήσουν έννομες συνέπειες έναντι παντός, θα πρέπει να τηρηθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται στο άρθρο 14 του ν.998/79. Επειδή τα ως άνω έγγραφα δεν κοινοποιούνται στον εκπρόσωπο της διοίκησης που νομιμοποιείται για την τυχόν υποβολή αντιρρήσεων, η δημοσίευση των ως άνω εγγράφων από τους ενδιαφερόμενους τρίτους θα γνωστοποιείται στον αρμόδιο Δασάρχη, για να γνωρίζει η διοίκηση την έναρξη της προβλεπόμενης προθεσμίας εντός της οποίας δύναται το αρμόδιο όργανο της διοίκησης να ασκήσει την αρμοδιότητά του για την υποβολή ή όχι αντιρρήσεων. Τα πια πάνω ισχύουν και στις περιπτώσεις βεβαιώσεων που έχουν εκδοθεί με βάση την 80300/4928/91 δ/γή σύμφωνα με τις οποίες οι εκτάσεις δεν εποπτεύονται στα πλαίσια της δασικής νομοθεσίας.

3. Στις περιπτώσεις που υποβάλλονται αιτήματα πολιτών για χαρακτηρισμό εκτάσεων σε αμιγώς αγροτικές περιοχές να μη περιορίζεστε στην έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, αλλά να

προβαίνετε κατά το δυνατόν και σε αυτεπάγγελτο χαρακτηρισμό της ευρύτερης έκτασης που μπορεί να οριοθετηθεί με σταθερά φυσικά όρια, ώστε να είναι ευχερής στο μέλλον η απάντηση σε οποιοδήποτε αίτημα για έκταση που θα περιλαμβάνεται στη χαρακτηρισθείσα περιοχή. Τα όρια της χαρακτηριζόμενης έκτασης θα είναι αποτυπωμένα σε πινακίδα ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 ή πρόσφατο ορθοφωτοχάρτη που θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης.

Η διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 εφαρμόζεται και στις κοινόχρηστες εποικιστικές εκτάσεις και στα κληροτεμάχια προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάγονται και σε ποιες ακριβώς διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με τα άρθρα 15 Ν.1734/87 και 75 Ν998/79.

Η διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 εφαρμόζεται επίσης και στις εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αρχαιολογικοί χώροι δεδομένου ότι οι διατάξεις περί προστασίας της δασικής νομοθεσίας έναντι τρίτων εξακολουθούν να ισχύουν (σχ.Άρθρο 5 Ν.998/79).

Επειδή είναι πιθανό ιδιαίτερα στην περίπτωση που μία πράξη χαρακτηρισμού αναφέρεται σε ευρεία έκταση να υποβάλλονται αντιρρήσεις, για τμήμα της όλης έκτασης, δεν θα αναμένετε την εξέταση όλων των αντιρρήσεων, αλλά θα χορηγείτε τις βεβαιώσεις τελεσιδικίας τόσο για τα τμήματα για τα οποία δεν υποβλήθηκαν αντιρρήσεις όσο και για εκείνα για τα οποία έχει τελεσιδικήσει η διαδικασία των αντιρρήσεων.

4. Οι Α/θμιες και Β/θμιες ΕΕΔΑ όπου κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται να τηρούν κατά το δυνατόν την τρίμηνη προθεσμία που θέτει ο νόμος.

5. Ιδιαίτερη σημασία θα πρέπει να δοθεί στην περίπτωση χαρακτηρισμού εκτάσεων που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες σύμφωνα με την συνταγματική επιταγή (άρθρα 117 παρ.3 Συντ.) Στις περιπτώσεις αυτές είναι προφανές ότι η οικεία έκταση εμφανίζει μη δασική μορφή εξαιτίας του γεγονότος της καταστροφής της από πυρκαγιά η παράνομη επέμβαση. Επειδή όμως οι εκτάσεις αυτές σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 117 παρ. 3 Συντ. δεν αποβάλλουν το δασικό χαρακτήρα τους απαιτείται διαχρονική έρευνα ώστε να αποφευχθεί η πιθανότητα λανθασμένου χαρακτηρισμού με βάση την σημερινή μορφή της έκτασης. Άλλωστε η αμφισβήτηση που μπορεί να προκύψει στις περιπτώσεις αυτές αφορά το χαρακτήρα της έκτασης στο χρόνο της καταστροφής της από την πυρκαγιά ή την παράνομη επέμβαση.

6. Επειδή η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας των πράξεων χαρακτηρισμού και των αποφάσεων των ΕΕΔΑ αποτελεί κατά πρώτο λόγο υποχρέωση της υπηρεσίας παρακαλούμε να μεριμνήσετε για την εξασφάλιση των απαιτούμενων χρηματικών πόρων για την κάλυψη των εξόδων δημοσίευσης.

7. Αναφερόμενοι στην παρ.7 της 87234/7539/97 εγκ. επισημαίνουμε για άρση κάθε αμφιβολίας σε ότι αφορά την προστασία εκτάσεων για τις οποίες είτε δεν έχει εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού είτε

εκκρεμεί η σχετική διαδικασία, ότι τούτο δεν αποτελεί εμπόδιο για τη λήψη μέτρων προστασίας διοικητικών ή δικαστικών. Σχετικές με το θέμα αυτό είναι οι 3682/87, 679/94, 3635/98 απ. ΣτΕ τις οποίες μπορείτε να επικαλείσθε κυρίως ενώπιον των δικαστηρίων.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Φ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ