

Θεσσαλονίκη 18.4.2005

Αρ.Πρωτ.379

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Θέμα: Δικαιώματα αμίσθων υποθηκοφυλακείων

Σας κοινοποιούμε τις με αριθμ.26233/8.3.2005 και 23664/8.3.2003 Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις για τον καθορισμό των δικαιωμάτων των αμίσθων Υποθηκοφυλάκων, που δημοσιεύθηκαν στο ΦΕΚ τ.Β' 341/16-3-05.

Η έναρξη ισχύος των άνω αποφάσεων είναι η 16^η Απριλίου 2005.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ευάγγελος Σαρρής

Χριστίνα Φαρδή

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2005
Αριθ.Πρωτ.:26233

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός δικαιωμάτων που παρακρατούν οι
Άμισθοι Υποθηκοφύλακες.**

ΑΠΟΦΑΣΗ

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 6 Ν.325/1976.

β) Των παρ.1 και 2 του άρθρου 16 του Ν.325/1976 (ΦΕΚ 125 Α').

γ) Του άρθρου 19 του ιδίου Νόμου.

δ) Τις 200922/02 (ΦΕΚ Β' 20/2003) και 71670/6.7.1992 (ΦΕΚ Β' 1992) κοινές αποφάσεις των Υπουργών Δικαιοσύνης και Οικονομικών.

ε) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης προκαλείται μείωση εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού το ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπολογισθεί.

στ) Την υπ' αριθμ.14650/ΔΙΟΕ/17.03.2004 (ΦΕΚ 519/Β'/ 17.03.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

1. Εκ των υπέρ αυτού εισπραττομένων δικαιωμάτων ο ειδικός Άμισθος Υποθηκοφύλακας ή ο αναπληρωτής του ή ο εκτελών έργο Υποθηκοφύλακα Συμβολαιογράφος ή Ειρηνοδίκης παρακρατεί για αμοιβή του και για αντιμετώπιση των γενικών εξόδων κανονικής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου, το σύνολο τούτων εφ' όσον αυτά δεν υπερβαίνουν τα 13.000,00€ ετησίως.

Εάν τα εισπραττόμενα δικαιώματα υπερβαίνουν τα 13.000,00€ ετησίως, ο ειδικός Άμισθος Υποθηκοφύλακας ή ο αναπληρωτής του ή ο εκτελών χρέη Υποθηκοφύλακα Συμβολαιογράφος ή Ειρηνοδίκης Παρακρατεί πέραν του ανωτέρω ποσού και ποσοστό 20% επί των πέραν των 13.000,00€ εισπραττομένων ετησίως δικαιωμάτων.

Σε καμιά όμως περίπτωση το ποσό που συνολικά παρακρατείται ετησίως δεν μπορεί να είναι πέραν των 18.200,00€.

2. Καθορίζουμε το ποσό του γραφικού δικαιώματος που παρακρατούν οι Άμισθοι Υποθηκοφύλακες για την έκδοση κάθε πιστοποιητικού ή φύλλου αντιγράφου στο ποσοστό του 1/3 του εκάστοτε εισπραττομένου τέτοιου δικαιώματος.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει ένα μήνα μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2005
Αριθ.πρωτ.:23664

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός δικαιωμάτων που εισπράττουν οι
Άμισθοι Υποθηκοφύλακες.**

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,5 και 12 του Ν.325/1976.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.1 του ιδίου Νόμου.
3. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται μείωση αλλά αντίθετα αύξηση των εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού.

4. Την 14650/ΔΙΟΕ/17.3.2004 (ΦΕΚ 519Β'/17.3.2004) Κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα αναλογικά δικαιώματα των άρθρων 3 και 5 του Ν.325/1976 που εισπράττουν οι άμισθοι υποθηκοφύλακες ως εξής:

1. Οι άμισθοι υποθηκοφύλακες εισπράττουν από τους αιτούντες μέχρι του ποσού των επτακοσίων τριάντα πέντε (735) ευρώ, δεκαπέντε τοις χιλίοις (15%ο) και από επτακόσια τριάντα έξι (736) ευρώ μέχρι χίλια τετρακόσια εβδομήντα (1470) ευρώ, δώδεκα τοις χιλίοις (12%ο).

Για τα πέραν των χιλίων τετρακοσίων εβδομήντα (1470) ευρώ ποσά εξακολουθούν να εισπράττονται τα μέχρι σήμερα εισπραττόμενα δικαιώματα ήτοι έξι τοις χιλίοις (6%ο) και τρία τοις χιλίοις (3%ο) αντίστοιχα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει ένα μήνα μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ