

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Συμβάσεις σε παραμεθόριες περιοχές.*

Σας αποστέλλουμε το με αριθμ.πρωτ.Φ.114.1/239/141142/  
Σ.1818/21-6-2005 νέο έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής  
Άμυνας με θέμα «Ασφάλεια Αμυντικών και Παραμεθόριων  
Περιοχών», το οποίο αντικαθιστά το παράρτημα Α' του με  
αριθμ.πρωτ.Φ.114.1/113.203876/ Σ.2398/2004 εγγράφου, που σας  
έχουμε ήδη στείλει με τη με αριθμ.πρωτ.743/04 εγκύκλιό μας **και  
αφορά τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την άρση της  
απαγόρευσης του άρθρου 25 παρ.1 του Ν.1892/90 κατά το άρθρο  
26 παρ.2 του αυτού νόμου.**

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ευάγγελος Σαρής

Χριστίνα Φαρδή

ΠΡΟΣ: ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΔΙΑΚΛΑΔΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ / ΔΝΣΗ  
Πίνακα Αποδεκτών ΑΣΦ.& ΑΝΤΙΠΛΗΡΙΩΝ  
Τηλεφ. (Εσωτ.): 210 6572178-9  
Φ.114.1/239/141142  
Σ.1818  
ΚΟΙΝ: Αθήνα, 21 Ιουν 2005

ΘΕΜΑ: Ασφάλεια Αμυντικών και Παραμεθορίων Περιοχών.

ΣΧΕΤ: α. Ν.1892/90 (ΦΕΚ Α' 101)

β. Ν.Δ 22/24 Ιουν 1927 (ΦΕΚ Α' 125)

γ. Εγκύκλιος ΥΠΕΘΟ/ Αυτοτελές Γραφείο Νομικών Θεμάτων  
Ε.Ε / Αριθ.Πρωτ.ΕΜΠ 680/27-8-99

2. Φ.114.1/113/203876/Σ.2398/9 Οκτ 2004/ΓΕΕΘΑ/ΔΔΣΠ/ΔΑΑ

1. Σας γνωρίζουμε, ότι πραγματοποιήθηκαν τροποποιήσεις στο Παράρτημα ``Α`` του (δ) σχετικού.
2. Παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας.

Σχης (ΠΖ) Αθανάσιος Παναγιωτόπουλος  
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΑΝΤΙΠΛ/ΡΙΩΝ  
(Δια τον απουσιάζοντα Δ/ΔΑΑ)

Ακριβές Αντίγραφο

Αλχίας (ΤΘ) Παναγιώτης Μανδηλάρης  
ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**

``Α`` Δικαιολογητικά για την άρση της απαγόρευσης του άρθρου 25 παρ.1 του Ν.1892/90

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**Αποδέκτες για Ενέργεια**

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΔΙΑΚΛΑΔΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ/ΔΝΣΗ ΑΣΦ.& ΑΝΤΙΠΛΗΡΩΝ  
Αθήνα, 21 Ιουν 2005

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ``Α`` ΣΤΗ  
Φ.114.1/239/141142/Σ.1818

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΤΗΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 25 ΠΑΡ.1**  
**ΤΟΥ Ν. 1892/90 ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 26 ΠΑΡ.2 ΤΟΥ ΑΥΤΟΥ**  
**ΝΟΜΟΥ**

**1. ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.**

α. Αίτηση (Σε 6πλούν) που να αναφέρει:

(1) Αιτούμαι την άρση των διατάξεων απαγορεύσεων του Ν.1892/90, προκειμένου να προβώ στην αγορά, π.χ, ενός (1) οικοπέδου ή διαμερίσματος στην πόλη της Θεσσαλονίκης.

(2) Σύντομο βιογραφικό του αιτούντος (εάν είναι Αλβανός ή Βορειοηπειρώτης να γράφεται απαραίτητα και το χωριό που γεννήθηκε).

(3) Λεπτομερής περιγραφή του ακινήτου, (π.χ ενός (1) οικοπέδου 712τ.μ ευρισκόμενο στην Περιοχή Μηχανιώνας Θεσ/νίκης ή ενός(1) διαμερίσματος 104 τ.μ ευρισκόμενο επί της οδού Φειδίου 36, στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης).

(4) Σκοπό της αγοράς (Επένδυση ή Ιδιοκατοίκηση ή της σύστασης ενοχικού δικαιώματος).

(5) Η απάντησή σας παρακαλώ να μου σταλεί στην παρακάτω διεύθυνση:

Όνοματεπώνυμο  
(Αντίκλητος)  
Δνση (Οδός, αριθμός, περιοχή, πόλη, Τ.Κ).

**(6) Η αίτηση να είναι υπογεγραμμένη από τον άμεσα ενδιαφερόμενο ειδάλλως να προσκομίζεται Πληρεξούσιο του αιτούντος στον Αντίκλητο του.**

β. Επικυρωμένα Φ/Α Δελτίων Ταυτότητας ή Διαβατηρίων (Για τους υπόψη αγοραστές). (Σε 6πλούν).

γ. Ληξιαρχικές πράξεις γεννήσεως (Στην γλώσσα της Χώρας από την οποία προέρχονται οι υπόψη αγοραστές) (Μία (1) Πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

δ. Επίσημες μεταφράσεις (του ΥΠΕΞ ή από δικηγόρο) στην Ελληνική, των ληξιαρχικών πράξεων γεννήσεως (Μία (1) Πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

ε. Ποινικά Μητρώα (Στην γλώσσα της Χώρας από την οποία προέρχονται οι υπόψη αγοραστές) (Ένα (1) Πρωτότυπο και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

στ. Επίσημες μεταφράσεις στην Ελληνική (του ΥΠΕΞ ή από δικηγόρο), των Ποινικών Μητρώων. (Μία (1) Πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

ζ. Επικυρωμένα τοπογραφικά Διαγράμματα, των προς αγορά οικοπέδων ή επικυρωμένες κατόψεις, εάν πρόκειται για κατοικίες) (Σε 4πλούν).

η. Επικυρωμένα Σχεδιαγράμματα των περιοχών, στις οποίες βρίσκονται τα ακίνητα (κλίμακας 1:5000 ή 1:10000) (Σε 4πλούν).

θ. Σε περίπτωση που επιχειρείται η σύσταση ενοχικού δικαιώματος, λεπτομερής περιγραφή αυτού.

## **2. ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.**

α. Αίτηση (Σε 6πλούν) που να αναφέρει:

(1) Αιτούμαι την άρση των διατάξεων απαγορεύσεων του Ν.1892/90, προκειμένου η εταιρεία να προβεί στην αγορά, π.χ, ενός (1) οικοπέδου ή διαμερίσματος στην πόλη της Θεσσαλονίκης.

(2) Σύντομο ιστορικό της εταιρείας.

(3) Λεπτομερής περιγραφή του ακινήτου, (π.χ ενός(1) οικοπέδου 712 τ.μ, ευρισκόμενο στην περιοχή Μηχανιώνας Θεσ/νίκης ή ενός (1) διαμερίσματος 104 τ.μ ευρισκόμενο επί της οδού Φειδίου 36, στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης).

(4) Σκοπό της αγοράς (Επένδυση ή Ιδιοκατοίκηση).

(5) Η απάντησή σας παρακαλώ να μου σταλεί στην παρακάτω διεύθυνση:

Όνοματεπώνυμο  
(Αντίκλητος)  
Δνση (Οδός, αριθμός, περιοχή, πόλη, Τ.Κ).

β. Τα ακόλουθα δικαιολογητικά που πιστοποιούν την υπόσταση και την σύνθεση της εταιρείας (Νομικού προσώπου):

(1) “Πιστοποιητικά συστάσεως της Εταιρείας θεωρημένα από αρμόδια αρχή του ξένου Κράτους και επικυρωμένα από το Ελληνικό Προξενείο” (Σε 6πλούν).

(2) Επίσημες μεταφράσεις των ανωτέρω (Σε 6πλούν).

### **ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**

Εάν στο “Πιστοποιητικό Σύστασης της Εταιρείας”, φαίνεται ότι οι μέτοχοι δεν είναι “Φυσικά Πρόσωπα” αλλά “Νομικά Πρόσωπα”, τότε πρέπει να μας διαβιβάζεται και Φ/Α (Σε 6πλούν) του “Πιστοποιητικού Σύστασης της νεοεμφανιζόμενης αυτής Εταιρείας” που είναι μέτοχος. Αυτό θα συνεχίζεται μέχρι να καταλήγουμε σε “Φυσικά κατ’ ανάγκη Πρόσωπα”, ώστε να επιτυγχάνεται ο εκ του νόμου επιβαλλόμενος έλεγχος από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Ασφαλείας της Χώρας μας.

(1) “Καταστατικά της Εταιρείας θεωρημένα από αρμόδια αρχή του ξένου Κράτους και επικυρωμένα από το Ελληνικό Προξενείο” (Σε 6πλούν).

(2) Επίσημες μεταφράσεις των ανωτέρω (Σε 6πλούν).

### **ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**

(α) Κάθε “Καταστατικό Εταιρείας” καταλήγει στην αναγραφή των παρακάτω:

1/ Μετοχικό Κεφάλαιο που διαθέτει η Εταιρεία (π.χ 10.000 ΕΥΡΩ).

2/ Διαθέσιμο Αριθμό Μετοχών(π.χ 10.000 μετοχές των 1.000 ΕΥΡΩ η κάθε μία).

3/ Στοιχεία των Μετόχων και κατανομή των μετοχών στους Μετόχους (π.χ Ευαγγελίδης Θεόδωρος το 50%, ήτοι 5.000 μετοχές και η εταιρεία Ίντερσατ Α.Ε το άλλο 50%, δηλαδή τις άλλες 5.000 μετοχές).

(β) Εάν στο “Καταστατικό της Εταιρείας” φαίνεται ότι οι Μέτοχοι δεν είναι “Φυσικά Πρόσωπα” αλλά “Νομικά Πρόσωπα”, τότε πρέπει να μας διαβιβάζεται και Φ/Α (Σε 6πλούν) του “Καταστατικού της νεοεμφανιζόμενης αυτής Εταιρείας” που είναι μέτοχος. Αυτό Θα συνεχίζεται μέχρι να καταλήγουμε σε “Φυσικά κατ’ ανάγκη Πρόσωπα”, ώστε να επιτυγχάνεται ο εκ του νόμου επιβαλλόμενος έλεγχος από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Ασφαλείας της Χώρας μας.

(3) Κατάσταση με τα μέλη του ΔΣ της Εταιρείας, τις θέσεις που κατέχουν στο ΔΣ και τα προσωπικά τους στοιχεία, θεωρημένα από αρμόδια αρχή του ξένου Κράτους και επικυρωμένα από το Ελληνικό Προξενείο (Υπηκοότητα, Αρ. Διαβατηρίου, Διευθύνσεις Κατοικίας) (Σε 6πλούν).

(4) Κατάσταση με τα τυχόν μετέπειτα Στελέχη θεωρημένα από αρμόδια αρχή του ξένου Κράτους και επικυρωμένα από το Ελληνικό Προξενείο (Στις περιπτώσεις μεταβίβασης των εταιρειών), των ΔΣ των Εταιρειών, τη Θέση που κατείχαν στα ΔΣ και τα προσωπικά τους στοιχεία (Υπηκοότητα, Αρ. Δελτίου Ταυτότητας, Διευθύνσεις Κατοικίας) (Σε 6πλούν).

(5) Φ/Α του Εμπορικού Μητρώου της εταιρείας, θεωρημένα από αρμόδια αρχή του ξένου Κράτους και επικυρωμένα από το Ελληνικό Προξενείο, και όλων των άλλων τυχόν νεοεμφανιζόμενων εταιρειών (Στις περιπτώσεις μεταβίβασης των εταιρειών), τα οποία προβλέπονται από την οικεία νομοθεσία και στα οποία να φαίνεται η καταχώρηση των υπόψη εταιρειών σ’ αυτό (Σε 6πλούν).

(6) Πιστοποιητικά μη πτώχευσης (Σε 6πλούν).

γ. Δικαιολογητικά των Φυσικών προσώπων της εταιρείας.

(1) Επικυρωμένα Φ/Α Δελτίων Ταυτότητας ή Διαβατηρίων (Σε 6πλούν).

(2) Ληξιαρχικές πράξεις γεννήσεως (Στην γλώσσα της Χώρας από την οποία προέρχονται τα υπόψη μέλη των εταιρειών) (Μία (1) πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

(3) Επίσημες μεταφράσεις (του **ΥΠΕΞ ή από δικηγόρο**) στην Ελληνική, των ληξιαρχικών πράξεων γεννήσεως (Μία (1) πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

(4) Ποινικά Μητρώα (Στην γλώσσα της Χώρας από την οποία προέρχονται τα υπόψη μέλη των εταιρειών (Ένα (1) πρωτότυπο και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

(5) Επίσημες μεταφράσεις (του ΥΠΕΞ ή από δικηγόρο) στην Ελληνική, των Ποινικών Μητρώων (Μία (1) πρωτότυπη και πέντε (5) επικυρωμένα Φ/Α, για τον καθένα).

δ. Δικαιολογητικά που αφορούν τα ακίνητα:

(1) Επικυρωμένα τοπογραφικά Διαγράμματα, των προς αγορά οικοπέδων ή επικυρωμένες κατόψεις, εάν πρόκειται για κατοικίες) (Σε 4πλούν).

(2) Επικυρωμένα Σχεδιαγράμματα των περιοχών, στις οποίες βρίσκονται τα ακίνητα (κλίμακας 1:5000 ή 1:10000) (Σε 4πλούν).

ε. Όπως παραπάνω για τα ενοχικά δικαιώματα.

### **3. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ.**

ΓΕΕΘΑ/ΔΙΑΚΛΑΔΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ/  
ΔΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ “ΠΑΠΑΓΟΥ”  
ΣΤΓ 1020

Τηλέφωνα Επικοινωνίας: 210 6572178, 210 6572179  
FAX: 210 6527612, 210 6426432

Σχης (ΠΖ) Αθανάσιος Παναγιωτόπουλος  
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΑΝΤΙΠΛ/ΡΙΩΝ  
(Δια τον απουσιάζοντα Δ/ΔΑΑ)

Ακριβές Αντίγραφο

Αλχίας (ΤΘ) Παναγιώτης Μανδηλάρης  
ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ