

Νοτάριος

Τριμηνιαία έκδοση του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Θεσσαλονίκης

Τεύχος 18 • ΑΠΡΙΛΙΟΣ • ΜΑΪΟΣ • ΙΟΥΝΙΟΣ 2007 • 6785



Αφιέρωμα
Συμβολαιογραφία
& Ευρωπαϊκή
Ένωση

Προβληματισμοί

Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΑΣ ΣΗΜΕΡΑ
ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ



Νοτάριος

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΚΔΟΤΗΣ: Ιωάννα Μπιλίσση - Χρυσσαλά,
Πρόεδρος Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Θεσσαλονίκης
(Αριστοτέλους 22 - Θεσσαλονίκη 54623, τηλ. 2310 224538)
ΕΔΡΑ: Θεσσαλονίκη

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:

Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος.

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ:

Ιωάννα Μπιλίσση - Χρυσσαλά, Σοφία Μουρατίδου - Ζαχαριάδου, Αικατερίνη Μπάτζιου - Καρακάση, Μαριάννα Παπακυριάκου, Μαρία Χαλκίδου

Υπεύθυνη σύμφωνα με το νόμο και επιμελήτρια ύλης:

Σοφία Μουρατίδου, Μητροπόλεως 34, Τ.Κ. 54623 - Θεσσαλονίκη,
τηλ. 2310237204 fax 2310274268, e-mail: sofmour@hol.gr.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ-ΕΚΤΥΠΩΣΗ-FILMS-MONTAZ: Εκδοτική Βορείου Ελλάδος Α.Ε.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Σ.Σ.Ε.Θ.

ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΙΛΙΣΗ - ΧΡΟΥΣΑΛΑ πρόεδρος	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΒΑΡΒΑΡΑ ΕΛΑΙΑ - ΒΛΑΧΑΚΗ μέλος
ΣΟΦΙΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ - ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ αντιπρόεδρος	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΦΑΡΔΗ μέλος
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΠΑΡΑΤΗΡΑ - ΤΡΙΚΟΥΚΗ γενική γραμματέας	ΜΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΥ μέλος
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΤΖΙΟΥ - ΚΑΡΑΚΑΣΗ ταμίας	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΩΛΙΔΗΣ μέλος
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ μέλος

Διανέμεται δωρεάν στα μέλη των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων της Ελλάδας και σε 300 φορείς.

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
(Αριστοτέλους 22 - Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 54623 τηλ. 2310-221127, 2310 270968
fax 2310 263139, http://www.notarius.gr
E-mail: notarius@otenet.gr

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

- Σ.Σ. Αθήνας** Ελένη Κοντογεώργου, γενική γραμματέας του συλλόγου, Ακαδημίας 81, τηλ. 210/3802979
Σ.Σ. Λάρισας Αθανάσιος Αλμπάνης, πρόεδρος Ρούσβελτ 20, τηλ. 2410/535235
Σ.Σ. Θράκης Ανδρονίκη Μουτσοκάπα, πρόεδρος, Π. Μελά 20 Καβάλα, τηλ. 2510/227317
Σ.Σ. Κρήτης Στυλιανή Καλογεράκη - Αρχοντάκη, πρόεδρος, Δαιδάλου 37 - Ηράκλειο, τηλ. 2810/346489
Σ.Σ. Ιωαννίνων Ευθύμιος Παπαγεωργίου, πρόεδρος, Χ. Τρικούπη 5, τηλ. 26510/26192
Σ.Σ. Κέρκυρας Σπυρίδων Σπίγγος, πρόεδρος, Άγιοι Δούλοι Κέρκυρας τηλ. 26630/94105
Σ.Σ. Πατρών Αργυρώ Κακούρα, μέλος Δ.Σ., Κανακάρη 101 Πάτρα, τηλ. 2610/321509
Σ.Σ. Ναυπλίου Σταύρος Μποζιονέλος, πρόεδρος, πλατεία Αγίου Πέτρου - Άργος, τηλ. 27510/67386

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

Γραφικών - πολιτιστικών Καίτη Καρακάση - Βέφα Τσερμενίδου
Υπεύθυνοι συλλογής ημεδαπής νομοθεσίας και νομολογίας Μαρία Χαλκίδου, Κατερίνα Μιχαηλίδου, Ξενοφών Κόκκινος
Επιμέλεια και διόρθωση κειμένων Αλεξάνδρα Γιαννακοπούλου - Ελένη Ευθυμιάδου - Αναστασία Κουκοδήμου - Βούλα Μουρτζούκου - Θεανώ Μαρέτη
Υπεύθυνοι διεθνούς τομέα Σοφία Μουρατίδου - Μαριάννα Παπακυριάκου
Στήλη διαδικτύου Φωτεινή Κούτκου

ΔΙΚΑΙΟ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΘΕΩΡΙΑ - ΝΟΜΟΛΟΓΙΑ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ



Επιμέλεια:
Ιωάννης Χαμπλοθάρης,
Πρόεδρος Εφετών
Χαρίλαος Κλουκίνας, Εφέτης
Θεμιστοκλής Κλουκίνας, Δικηγόρος

Συνεργασία:
Έλενα Γιαννοπούλου, Δικηγόρος, Lic. Sr.
Παναγιώτα Βαφειάδου, Δικηγόρος

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΜΕΡΟΣ
Τόμος 1ος, Έκδοση 2003, Σελ. 664, Τιμή: 65 € φ.π., 75 € v.n.
**ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ**
Τόμος 2ος, Έκδοση 2005, Σελ. 336, Τιμή: 40 € φ.π., 50 € v.n.
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ
Τόμος 4ος, Έκδοση 2005, Σελ. 864, Τιμή: 80 € φ.π., 90 € v.n.
ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΚΡΑΤΗΣΗ
Τόμος 5ος, Έκδοση 2007, Σελ. 328, Τιμή: 45 € φ.π., 55 € v.n.

ΣΥΝΤΟΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ, Τόμος 3ος, Έκδοση 2007

ΥΠΟ ΕΚΔΟΣΗ

ΔΙΕΘΝΕΣ ΔΙΚΑΙΟ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ, Τόμος 6ος

CD - ROM ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΜΕΡΟΣ - ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ, 70 Υποδείγματα, Τιμή 60€ φ.π., 75€ v.n.
ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ, 80 Υποδείγματα, Τιμή 60€ φ.π., 75€ v.n.
ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ - ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΚΡΑΤΗΣΗ, 89 Υποδείγματα, Τιμή 60€ φ.π., 75€ v.n.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ

ΕΙΔΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ



Έκδοση 2007, Σελ. 1408
Τιμή: 80 € φ.π., 90 € v.n.

Νικόλαος Στασινοπούλος, Συμβολαιογράφος
Αθηνών, Πρόεδρος Συντονιστικής Επιτροπής
Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος

Λένα Κοντογεώργου, Συμβολαιογράφος Αθηνών,
Γενική Γραμματέας Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείων Αθηνών - Πειραιώς - Αιγαίου
και Δωδεκανήσου

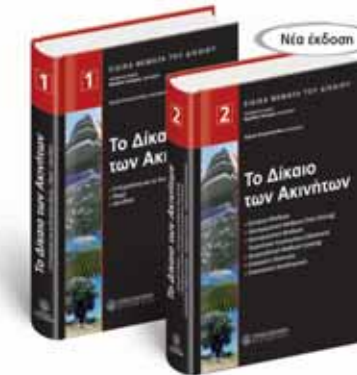
Μαρία Κατζέλα, Δικηγόρος Αθηνών

Συνεργασία:
Ερικήτη Τρύφωνα, Δικηγόρος Αθηνών

- Κώδικας Συμβολαιογράφων
- Συμβολαιογραφικές εταιρίες
- Βιβλία Συμβολαιογράφων
- Δικαιώματα (Αμοιβές)
- Ασφαλιστικά Ταμεία
- Διατάξεις σχετικές με τη Συμβολαιογραφία και τους Συμβολαιογράφους (Κτηματολόγιο, Σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας, Πολεοδομικές διατάξεις κ.ά.)
- Φορολογία
- Κώδικας Τελών Χαρτοσήμου

ΤΟ ΔΙΚΑΙΟ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ



Έκδοση 2006, Σελ. 408
Τιμή: 40 € φ.π., 50 € v.n.

Έκδοση 2007, Σελ. 520
Τιμή: 50 € φ.π., 60 € v.n.

Διεύθυνση σειράς:
Βασίλης Τσούμης, Δικηγόρος
Χρύσα Σπυροπούλου, Δικηγόρος

Τόμος 1^{ος}

- Η Κυριότητα και το Γειτονικό Δίκαιο
- Νομή
- Δουλείες

Τόμος 2^{ος} **ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ**

- Εμπορική Μίσθωση
- Χρονομεριστική Μίσθωση (Time Sharing)
- Χρονομεριστική Μίσθωση Τουριστικών Καταλυμάτων (Allotment)
- Χρηματοδοτική Μίσθωση (Leasing)
- Διασπασμένη Ιδιοκτησία
- Αναγκαστική Απαλλοτρίωση

Η ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ

ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ



Έκδοση 2006, Σελ. 378
Τιμή: 40 € φ.π., 50 € v.n.

Έκδοση 2007, Σελ. 480
Τιμή: 50 € φ.π., 60 € v.n.

Διεύθυνση σειράς:
Βασίλης Τσούμης, Δικηγόρος
Αγγελική Δανηλάτου,
Παναγιώτα Βαφειάδου, Δικηγόροι

Τόμος 1^{ος}

Προϋποθέσεις αποζημίωσης
Η αποζημίωση στην:

- Αβάρια
- Αγροζήμια
- Αδικοπραξία
- Αερομεταφορά
- Ακυρότητα - Ακυρωσία

Τόμος 2^{ος} **ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ**

- Αναγκαστική Απαλλοτρίωση
- Αναγκαστική Εκτέλεση
- Αυτοκίνητα
- Δάνειο
- Διαπραγματεύσεις

Τόμος 3^{ος} **ΥΠΟ ΕΚΔΟΣΗ**

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ

ΘΕΩΡΙΑ - ΝΟΜΟΛΟΓΙΑ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ



Έκδοση 2007, Σελ. 448
Τιμή: 50 € φ.π., 60 € v.n.

Βασίλης Τσούμης, Δικηγόρος

Συνεργασία:
Αγγελική Δανηλάτου, Δικηγόρος

Εισαγωγικό σημείωμα:
Κωνσταντίνος Χριστοδούλου, Δικηγόρος,
Λέκτορας Παν/μίου Αθηνών

- Δικαίωμα ιδιοκτησίας - Περιορισμοί
- Προϋποθέσεις
- Κήρυξη
- Συντέλεση
- Άρση - ανάκληση
- Αποζημίωση - Οριστικός και προσωρινός προσδιορισμός

Τα ενυπόγραφα άρθρα απηχούν μόνο τις απόψεις του συντάκτη τους. Η συντακτική επιτροπή του περιοδικού μπορεί να δημοσιεύει τα άρθρα ή τις επιστολές κατά την κρίση της, χωρίς όμως να αλλάζει το νόημά τους. Μετά την αποστολή του στο περιοδικό, κανένα άρθρο δεν επιστρέφεται. Δεν επιτρέπεται η αναδημοσίευση, ολική ή μερική άρθρων του περιοδικού, χωρίς προηγούμενη άδεια του εκδότη.



ΝΟΜΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
www.nb.org

■ ΑΘΗΝΑ Μαυρομηχάλη 23, Τηλ.: 210 3678800 ■ ΑΘΗΝΑ Μαυρομηχάλη 2, Τηλ.: 210 3607521
■ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Φίλωνος 107-109, Τηλ.: 80 111 70 111 ■ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Φραγκών 1, Τηλ.: 2310 532134
■ ΠΑΤΡΑ Καναρή 28-30, Τηλ.: 2610 361600