



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 3-11-2009
Αριθμ.πρωτ.1004

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Πίνακας εισφορών υπέρ ΕΤΑΑ-Τομέας Συμβολαιογράφων.
Σχετικό: Η με αριθμ.πρωτ.7553/13-10-2009 εγκύκλιος ΕΤΑΑ-
Τομέας Συμβολαιογράφων.*

Σας αποστέλλουμε το άνω σχετικό έγγραφο του ΕΤΑΑ-Τομέας
Συμβολαιογράφων, για να λάβετε γνώση.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ιωάννα Χρουσαλά-Μπιλιση

Αικατερίνη Καρακάση-Μπάτζιου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ

Ε. Τ. Α. Α.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΜΕΩΝ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ

www.tas.org.gr

e-mail: tas1937@otenet.gr

Οδός Κάνιγγος 27

τηλ.:210-3832686

106 82 Αθήνα

fax:210-3808658

Αθήνα 13 Οκτωβρίου 2009

Αριθμ.Πρωτ.7553

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

ΠΡΟΣ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥΣ
ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ Β-1487/23.7.09 της υπ' αριθμ.100692/8.7.09 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθν. Οικονομίας Οικονομικών και Δικαιοσύνης και την αναπροσαρμογή των δικαιωμάτων των Συμβολαιογράφων, οι εισφορές προς τους Τομείς Συμβολαιογράφων διαμορφώνονται, **από Δευτέρα 3/8/2009**, ως εξής:

ΠΡΑΞΗ	ΕΙΣΦΟΡΑ	
	Κ.ΠΡΟΝΟΙΑΣ	Κ.ΥΓΕΙΑΣ
Από τα αναλογικά Δικαιώματα που εισπράττει ο Συμβολαιογράφος, και προκειμένου για πράξεις, που το αντικείμενό τους είναι αποτιμητό σε χρήμα, εισπράττει και αναλογική αμοιβή ένα τοις εκατό (1%), που υπολογίζεται με βάση τη συνολική αξία που δηλώνεται στο συμβόλαιο ή τη μεγαλύτερη αξία που καθορίζεται από την αρμόδια αρχή, προσωρινά ή οριστικά και επί πλέον πάγιο 20 €.		
π.χ. Συμβόλαιο αξίας 10.000,00 € × 1% = 100 € + 20 € πάγιο = 120,00 €	6,00(5%)	1,20(1%)
Έκθεση Πλειστηριασμού (Δικαιώματα από 12 έως 80 €) εξ ων το ½ υπέρ Τομέα Ασφάλισης Νομικών (Τ.Α.Ν.).		
π.χ. 80€ + 20 € πάγιο = 100 € : 2 = 50 €	2,50(5%)	0,50(1%)
Ματαίωση πλειστηριασμού λόγω αναστολής ή αναβολής (Δικαιώματα 20€ - το ½ Τ.Α.Ν. = 10€)	0,03(πάγιο)	0,30(3%)
Πίνακας κατάταξης (Δικαιώματα 10 έως 60€)	0,03(πάγιο)	0,88(πάγιο)
Απογραφή (Δικαιώματα 8 έως 50 €) εξ ων το ½ υπέρ Τομέα Ασφάλισης Νομικών (Τ.Α.Ν.).		
π.χ. 50 € + 20 € πάγιο = 70 € : 2 = 35 €	1,75(5%)	0,35(1%)
Δημόσια Διαθήκη (Δικαιώματα 8 έως 80€)	0,15(πάγιο)	0,29(πάγιο)
Κατάθεση Μυστικής Διαθήκης (Δικαιώματα 4 έως 20€)	0,03(πάγιο)	0,60(3%)
Κατάθεση Ιδιόγραφης Διαθήκης (Δικαιώματα 20€)	0,03(πάγιο)	0,60(3%)
Καταστατικό Α.Ε. (Δικαιώματα 480 €) Εξ ων το ½ υπέρ Τ.Α.Ν.		
π.χ. 480 € + 20 € πάγιο = 500 € : 2 = 250 €	12,50(5%)	2,50(1%)

Αύξηση κεφαλαίου ΕΠΕ (Δικαιώματα Συμ/φου 44,02)	2,20 (5%)	0,44 (1%)
Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας (Δικαιώματα 4 έως 80€)	0,03(πάγιο)	2,40 (3%)
Αποδοχή κληρονομιάς (Δικαιώματα 4 έως 40 €)	0,03(πάγιο)	1,20 (3%)
Κανονισμός Πολυκατοικίας (Δικαιώματα 4 έως 80 €)	0,03(πάγιο)	0,88(πάγιο)
Συμβόλαια Τραπεζών (πλην Αγροτικής και Ελλάδος) με αναλογικά δικαιώματα καταβάλλεται <u>πλέον της αναλογικής εισφοράς</u> (5% για τον Κ.Π. και 1% για τον Κ.Υ.) και το 25% επί των καθαρών δικαιωμάτων του συμβολαιογράφου αφαιρώντας το 9% υπέρ του Τ.Α.Ν. π.χ. Συμβόλαιο Τράπεζας Αξίας 3.000€: δικαιώματα $3.000 \times 1\% = 30 \text{ €} + 20 \text{ € (πάγιο)} = 50,00 \text{ €}$ Αναλογική Εισφορά υπέρ ΤΑΣ (για 50€) 5% Κ.Π. = 2,50€ 1% Κ.Υ. = 0,50€ σύνολο 3,00€ Εισφορά 9% υπέρ ΤΑΝ 4,50€ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 7,50€ Δικαιώματα Συμ/φου 50€-3€-4,50€ = 42,50 € Επ' αυτού 10% υπέρ Κ.Π.: 4,25€ Και το 15% υπέρ Κ.Υ.: 6,35€	6,75€ (2,50+4,25)	6,85€ (0,50+6,35)
Διαμαρτυρικά Τραπεζών (δικαιώματα 3€)	0,30	0,45
Πάγιες Πράξεις (Δικαιώματα 20€)	0,03(πάγιο)	0,60(3%)
Για κάθε φύλλο αντιγράφου συμβολαίου επικολλάται ένσημο (δικαιώματα 5€ ανά φύλλο)	0,01 (ανά φύλλο)	0,25 (ανά φύλλο)

**Στα παραδείγματα ο υπολογισμός γίνεται επί του ανωτάτου ορίου των δικαιωμάτων.*

Η Διευθύντρια

Ελένη Μαργαρίτη
ΠΕ/Α'